

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	ACIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
1	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15855	3	7,246.79	7,246.79	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60 Zemin: 8 Kat	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	1,500.00	10,870,185.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
2	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15856	1	6,295.82	6,295.82	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60 Zemin: 8 Kat	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Meryem GÜNGÖRMÜŞ (TC:22165055398) ün HİBE işiği kesilmiştir.) Tarih: - Sayı: <22.05/2018 tarih ve 9819 yevmiye no ile)	1,500.00	9,443,730.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
3	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15885	1	13,189.62	13,189.62	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60 Zemin: 8 Kat Taşınmaz üzerinde prefabrik yapılar bulunmaktadır.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(14/01/2014 tarih ve 400 yevmiye no ile)	1,500.00	19,784,430.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
4	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15911	1	5,358.37	5,358.37	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60 Zemin: 8 Kat	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	1,500.00	8,037,555.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
5	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15934	3	7,095.48	7,095.48	TİCARET+KONUT	Ayrık Nizam Taks: 0,30, Kaks: 1,60 Zemin: 8 Kat	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	1,250.00	8,869,350.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
6	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	444	1	6,260.24	6,260.24	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 10 Kat, E.2,10 komşuya 444 ada 15 parseldeki sitenin futbol- basketbol sahası, çocuk oyun alanı vb. olarak kullanılmaktadır. Parsel üzerinde surlu alan bulunmaktadır	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. *Diğer (Konusu: Bu taşınmaz ait düzenlenen DJYH1CR Belge nolu Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: -Sayı: -04/10/2019 tarih ve 4886 yevmiye no ile. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.09/05/2019 tarih ve 2037 yevmiye no ile.	3,250.00	20,345,780.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
7	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	449	7	1,023.04	1,023.04	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 7 Kat, E: 1,00	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.09/05/2019 tarih ve 2037 yevmiye no ile.	2,250.00	2,301,840.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
8	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	449	8	1,014.62	1,014.62	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 7 Kat, E: 1,00	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.09/05/2019 tarih ve 2037 yevmiye no ile.	2,250.00	2,282,895.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
9	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	449	9	1,193.84	1,193.84	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 7 Kat, E: 1,00	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.09/05/2019 tarih ve 2037 yevmiye no ile.	2,250.00	2,686,140.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
10	AFYON	MERKEZ	İSTİKLAL	123	71	7,641.19	7,641.19	KONUT	TAKS:0.40 KAKS:1.60 Hmax: 4 KAT	*Yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip ticaret şirketleri taşınmaz ve surlu ayrı hak edinmezler.(27/09/2007 tarih ve 13295 yevmiye no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	2,000.00	15,282,380.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
11	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7765	6	3,150.00	3,150.00	TİCARET	E:0.60 YENÇOK: 6 kat	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,500.00	7,875,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
12	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7851	1	16,000.00	16,000.00	BAKIM AKARYAKIT VE LPG İSTASYONU	E:0.60 YENÇOK: 3 kat	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	7,000.00	112,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
13	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7853	1	6,001.42	6,001.42	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	13,203,124.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
14	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7854	1	9,800.00	9,800.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	21,560,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
15	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7855	1	8,820.04	8,820.04	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	19,404,088.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
16	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7856	1	7,124.17	7,124.17	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	15,673,174.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
17	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7857	1	8,162.84	8,162.84	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	17,958,248.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
18	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7858	1	9,800.00	9,800.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	21,560,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
19	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7859	1	8,400.00	8,400.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	18,480,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
20	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7860	4	6,999.80	6,999.80	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	15,399,560.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
21	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7861	1	6,380.53	6,380.53	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	14,037,166.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
22	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7862	1	5,085.00	5,085.00	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	YENÇOK:5.50	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	2,200.00	11,187,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
23	AMASYA	MERZİFON	HARMANLAR	1158	146	3,386.44	3,386.44	YÖNETİM MERKEZİ (POLİS LOJMANI)	Yolu Türk bulduğuşu 148 parsel ile tevhid olacağı ve ihdas yapılması gerekmektedir. Taşınmaz üzerinde alb kafalı onbir meşken dairesi iki adet kargır apartman ve bahçesi bulunmaktadır.	*HARİTASINDA A HARFİ İLE GÖSTERİLEN KARGIR APARTMANIN GÜNEY BATI KOŞESİNDE (2 M2) YOLA TECAVÜZÜ VARDIR. 19/02/1988 Y: 361 *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	4,000.00	13,545,760.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
24	ANKARA	ÇAMLIDERE	KAYABAŞI	472	1	3,604.00	3,604.00	KONUT ALANI	Emsal: 0.25, Hmax: 6.50 m	*665/2400 HİSSE ÜZERİNDE BULUNAN AHSAP EV VEYİŞ KİŞİLAÇI VARİSLERİNE AİTTİR. (18/03/1996 tarih ve 65 yevmiye no ile)	720.00	2,594,880.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
25	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62428	3	2,000.08	2,000.08	KONUT ALANI	Emsal :1.00, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(12/03/2012 tarih 10957 yevmiye no.)	800.00	1,600,064.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
26	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62487	1	20,864.39	20,864.39	KONUT ALANI	Emsal :1.00, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(12/03/2012 tarih 10957 yevmiye no.)	850.00	17,734,731.50		% 40 Peşin - 36 ay vade
27	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62488	3	9,900.68	9,900.68	KONUT ALANI	Emsal :1.00, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(12/03/2012 tarih 10957 yevmiye no.)	850.00	8,415,578.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
28	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62519	1	7,264.00	7,264.00	KONUT ALANI	Emsal :1.00, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(12/03/2012 tarih 10957 yevmiye no.)	800.00	5,811,200.00		% 40 Peşin - 36 ay vade

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
29	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62577	1	11,904.00	11,904.00	KONUT ALANI	Emsal :1.00, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/01/2010 tarih 3060 yevmiye no.)	800.00	9,523,200.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
30	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62613	1	19,364.00	19,364.00	KONUT ALANI	Emsal :1.20, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: Sayı: -	850.00	16,459,400.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
31	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	62417	1	17,774.55	17,774.55	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Emsal :1.00, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	1,200.00	21,329,460.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
32	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	62417	2	13,913.63	13,913.63	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Emsal :1.00, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*1164 SAYILI KANUNUN 10. MD. GÖRE ARSA OFİSİ GENEL MD. LEHİNE ŞUFA HAKKI 30.03.2001 Y: 1347 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(12/03/2012 tarih 10957 yevmiye no.)	1,300.00	18,087,719.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
33	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	62489	1	18,961.29	18,961.29	KONUT ALANI	Emsal :1.00, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(12/03/2012 tarih 10957 yevmiye no.)	850.00	16,117,096.50		% 40 Peşin - 36 ay vade
34	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	62502	5	4,002.56	4,002.56	KONUT ALANI	Emsal :1.00, Yençok: 16 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*1164 SAYILI KANUNUN 10. MD. GÖRE ARSA OFİSİ GENEL MD. LEHİNE ŞUFA HAKKI 11.05.2004 TARİH Y: 3612 *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	1,000.00	4,002,560.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
35	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49785	1	15,832.34	15,832.34	PLANSIZ (Konut Alanı imarı iptal edilmiştir.)	E: 2.30, Yençok: 16 Kat Ankara Bölge İdare Mahkemesinin 5/12/2021 tarih, Esas No: 2020/559, 2021/1197 Karar No ile planın iptal edildiği bilgisi alınmıştır. Parsellerin iptal olan plandaki lejant ve yapılaşma şartları bilgi amaçlı olarak verilmiştir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DIŞINDA AMAÇ DIŞI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLERİN MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK AYNI ŞARTLARLA HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 29/09/2004 Y:12462 *Diğer (Konusu: ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15/12/2021 TARİHİ 44490 SAYILI YAZISI İLE ANKARA BÖLGE İDARE MAHKEMESİNİN 15/12/2021 TARİHİ VE ESAS NO:2020/559 KARAR NO:2021/1197 SAYILI KARARI İLE ANKARA İLLETİMESGUT İLÇESİ,YAPRACIK MAHALLESİ, ESKİŞEHİR YOLU KUZEYİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA İSTİNADEN YAPILAN 85314 NOLU PARSELASYON PLANININ İPTAL EDİLDİĞİ BELİRTİLMİŞTİR.) Tarih: 15/12/2021 Sayı: 44490 *Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdare Başkanlığına satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: 02/11/2007 Sayı: 3593 (07/11/2007 TARİHİ 26917 YEVMİYE NO.) *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 16/03/2007 Sayı: 960	1,700.00	26,914,978.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
36	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49785	4	33,837.00	33,837.00	PLANSIZ (Konut Alanı imarı iptal edilmiştir.)	E: 2.30, Yençok: 16 Kat Ankara Bölge İdare Mahkemesinin 5/12/2021 tarih, Esas No: 2020/559, 2021/1197 Karar No ile planın iptal edildiği bilgisi alınmıştır. Parsellerin iptal olan plandaki lejant ve yapılaşma şartları bilgi amaçlı olarak verilmiştir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15/12/2021 TARİHİ 44490 SAYILI YAZISI İLE ANKARA BÖLGE İDARE MAHKEMESİNİN 15/12/2021 TARİHİ VE ESAS NO:2020/559 KARAR NO:2021/1197 SAYILI KARARI İLE ANKARA İLLETİMESGUT İLÇESİ,YAPRACIK MAHALLESİ, ESKİŞEHİR YOLU KUZEYİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA İSTİNADEN YAPILAN 85314 NOLU PARSELASYON PLANININ İPTAL EDİLDİĞİ BELİRTİLMİŞTİR.) Tarih: 15/12/2021 *Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdare Başkanlığına satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: 02/11/2007 Sayı: 3593 (07/11/2007 TARİHİ 26917 YEVMİYE NO.)	1,800.00	60,906,600.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
37	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49787	4	23,522.75	23,522.75	PLANSIZ (Konut Alanı imarı iptal edilmiştir.)	E: 2.30, Yençok: 16 Kat Ankara Bölge İdare Mahkemesinin 5/12/2021 tarih, Esas No: 2020/559, 2021/1197 Karar No ile planın iptal edildiği bilgisi alınmıştır. Parsellerin iptal olan plandaki lejant ve yapılaşma şartları bilgi amaçlı olarak verilmiştir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: ETİMESGUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15/12/2021 TARİHİ 44490 SAYILI YAZISI İLE ANKARA BÖLGE İDARE MAHKEMESİNİN 15/12/2021 TARİHİ VE ESAS NO:2020/559 KARAR NO:2021/1197 SAYILI KARARI İLE ANKARA İLLETİMESGUT İLÇESİ,YAPRACIK MAHALLESİ, ESKİŞEHİR YOLU KUZEYİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA İSTİNADEN YAPILAN 85314 NOLU PARSELASYON PLANININ İPTAL EDİLDİĞİ BELİRTİLMİŞTİR.) Tarih: 15/12/2021 *Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdare Başkanlığına satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: 02/11/2007 Sayı: 3593 (07/11/2007 TARİHİ 26917 YEVMİYE NO.)	1,800.00	42,340,950.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
38	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	62780	2	15,213.22	15,213.22	TİCARİ REKREASYON ALANI	Emsal :0.10, Hmaks:7.50 m	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: Sayı: - *İş bu taşınmaz mallar toplu konut üretmek amacıyla 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunda Ek-4 maddesi gereğince Toplu Konut İdare Başkanlığı'na bedelsiz olarak devredilmiş olup arsa ve toplu konut üretiminde kullanılabilecek imar uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılabilecek olanlar ile Maliye Bakanlığı'na değişik ihtiyaçlar için talep edilen yerlerin müstakil imar parseli olarak Hazine'ye iade edilecektir. Ayrıca taşınmaz mallar hiçbir şekilde devir amacı dışında	800.00	12,170,576.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
39	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	62781	1	16,364.00	16,364.00	ÖZEL SAĞLIK TESİSİ	Emsal :1.00, Yençok: 5 kat	-	1,500.00	24,546,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
40	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	49085	1	10,861.80	10,861.80	TİCARET ALANI	Emsal :1.20, Yençok: 19 kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: Sayı: - *İş bu taşınmaz mallar toplu konut üretmek amacıyla 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunda Ek-4 maddesi gereğince Toplu Konut İdare Başkanlığı'na bedelsiz olarak devredilmiş olup arsa ve toplu konut üretiminde kullanılabilecek imar uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılabilecek olanlar ile Maliye Bakanlığı'na değişik ihtiyaçlar için talep edilen yerlerin müstakil imar parseli olarak Hazine'ye iade edilecektir. Ayrıca taşınmaz mallar hiçbir şekilde devir amacı dışında	2,000.00	21,723,600.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
41	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120259	1	4,352.00	4,352.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	150.00	652,800.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
42	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120264	1	5,116.00	5,116.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	150.00	767,400.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
43	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120267	1	3,918.00	3,918.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	150.00	587,700.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
44	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120270	1	5,137.00	5,137.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	821,920.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
45	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120303	1	2,851.00	2,851.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	456,160.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
46	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120304	1	5,639.00	5,639.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	902,240.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
47	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120305	1	5,364.00	5,364.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	858,240.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
48	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120315	1	5,868.00	5,868.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	938,880.00		% 25 Peşin - 36 ay vade

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
49	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120316	1	3.050.00	3.050.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	488.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
50	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120317	1	2.771.00	2.771.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	443.360.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
51	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120318	1	7.557.00	7.557.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	1.209.120.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
52	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120319	1	3.876.00	3.876.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	620.160.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
53	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120320	1	7.787.00	7.787.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	1.245.920.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
54	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120321	1	3.424.00	3.424.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	547.840.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
55	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120322	1	7.293.00	7.293.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	1.166.880.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
56	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120323	1	5.295.00	5.295.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	847.200.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
57	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120327	1	5.283.00	5.283.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	845.280.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
58	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120328	1	5.524.00	5.524.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	883.840.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
59	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAALI	120332	1	3.634.00	3.634.00	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.15 - KAKS:0.30	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(19/11/2021 tarih ve 43856 yevmiye no ile)	160.00	581.440.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
60	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102420	10	5.001.64	5.001.64	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4.001.312.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
61	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102420	11	5.001.60	5.001.60	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4.001.280.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
62	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102420	12	10.470.54	10.470.54	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	8.376.432.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
63	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102420	4	8.173.90	8.173.90	KONUT ALANI	Emsal: 1,50 – Yençok: 8 Kat Adadaki taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	6.539.120.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
64	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102420	7	4.515.91	4.515.91	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3.612.728.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
65	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102420	8	5.001.75	5.001.75	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4.001.400.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
66	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102420	9	5.001.70	5.001.70	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4.001.360.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
67	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102421	4	5.000.00	5.000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4.000.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
68	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102421	5	5.000.00	5.000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4.000.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
69	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102421	6	5.000.00	5.000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4.000.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
70	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102421	7	7.000.00	7.000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	5.600.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
71	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102421	8	5.000.00	5.000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4.000.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
72	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102421	9	6.999.96	6.999.96	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	5.599.968.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
73	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102422	1	4.225.00	4.225.00	KONUT ALANI		-	800.00	3.380.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
74	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102422	2	4.225.00	4.225.00	KONUT ALANI		-	800.00	3.380.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
75	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102422	3	4.225.00	4.225.00	KONUT ALANI		-	800.00	3.380.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
76	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102422	4	4.000.32	4.000.32	KONUT ALANI		-	800.00	3.200.256.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
77	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102422	5	4.104.97	4.104.97	KONUT ALANI		-	800.00	3.283.976.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
78	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102422	6	4.100.00	4.100.00	KONUT ALANI		-	800.00	3.280.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
79	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102422	7	4.100.00	4.100.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3.280.000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
80	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102422	8	4,100.00	4,100.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3,280,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
81	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102423	1	5,042.10	5,042.10	KONUT ALANI	Emsal: 1,50 – Yençok: 8 Kat Adadaki taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4,033,680.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
82	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102423	4	7,597.04	7,597.04	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	6,077,632.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
83	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102423	5	5,286.18	5,286.18	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4,228,944.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
84	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102423	6	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI		-	800.00	4,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
85	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102423	7	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
86	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102435	1	5,609.08	5,609.08	KONUT ALANI	Emsal: 1,50 – Yençok: 8 Kat Adadaki taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Komusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	800.00	4,487,264.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
87	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102435	3	5,010.51	5,010.51	KONUT ALANI		*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Komusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	800.00	4,008,408.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
88	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102435	4	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI		*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Komusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	800.00	4,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
89	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102435	5	6,000.00	6,000.00	KONUT ALANI		*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Komusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	800.00	4,800,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
90	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102435	6	5,856.17	5,856.17	KONUT ALANI		*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Komusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	800.00	4,684,936.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
91	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102435	7	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Komusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	800.00	4,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
92	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102436	4	5,009.80	5,009.80	KONUT ALANI	Emsal: 1,50 – Yençok: 8 Kat Adadaki taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Diğer (Komusu: İŞ BU TAŞINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TAŞINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437 *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4,007,840.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
93	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102436	5	3,000.00	3,000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	2,400,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
94	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102436	6	4,465.49	4,465.49	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3,572,392.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
95	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102436	7	3,000.00	3,000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	2,400,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
96	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102436	8	3,641.12	3,641.12	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	2,912,896.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
97	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102436	9	4,000.00	4,000.00	KONUT ALANI	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3,200,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
98	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102436	10	4,875.40	4,875.40	KONUT ALANI	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3,900,320.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
99	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102438	2	2,023.11	2,023.11	TİCARET ALANI	Emsal: 0,50 – Yençok: 8 Kat Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	650.00	1,315,021.50		% 25 Peşin - 36 ay vade
100	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	1	4,000.00	4,000.00	KONUT ALANI	Emsal: 1,50 – Yençok: 8 Kat Adadaki taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3,200,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
101	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	2	4,000.00	4,000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3,200,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
102	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	3	6,000.00	6,000.00	KONUT ALANI		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4,800,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
103	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	4	3,000.00	3,000.00	KONUT ALANI		-	800.00	2,400,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
104	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	5	3,480.72	3,480.72	KONUT ALANI		-	800.00	2,784,576.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
105	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	6	6,000.00	6,000.00	KONUT ALANI	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4,800,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
106	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	7	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
107	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	8	5,000.00	5,000.00	KONUT ALANI	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	4,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
108	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	9	4,608.61	4,608.61	KONUT ALANI	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3,686,888.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
109	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	10	4,000.00	4,000.00	KONUT ALANI	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3,200,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
110	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	102439	12	4,000.00	4,000.00	KONUT ALANI	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	800.00	3,200,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
111	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK-İMAR	43975	1	2,000.00	2,000.00	KONUT ALANI	E:0.85		950.00	1,900,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
112	ANTALYA	KONYAALTI	ARAPSUYU	4108	2	23,802.00	23,312.00	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E:1.50 Yençok:18.50 Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Komusu: -YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: - Sayı: -(16/11/2020 tarih ve 21397 yevmiye no ile)*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	12,000.00	279,744,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
113	ANTALYA	MANAVGAT	ILICA	366	12	467.00	467.00	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.50, 2 Kat	*KAZIM MEDİHA OSMAN TUĞCU SEHER KUTLU ZİL YEDİTİR.	3,400.00	1,587,800.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
114	ANTALYA	MANAVGAT	ILICA	480	9	1,401.32	1,401.32	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.60, 3 Kat	*KAZIM TUĞCU VE MEDİHA TUĞCU VE OSMAN TUĞCU VE SEHER KUTLU ZİL YETİR.	4,350.00	6,095,742.00		% 40 Peşin - 36 ay vade

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
115	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	495	10	838.75	838.75	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.60, 3 Kat	*KAZIM TUĞCU VE MEDİHA TUĞCU VE OSMAN TUĞCU VE SEHER KUTLU ZİLYETTİR	4,600.00	3,858,250.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
116	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	523	10	2,232.16	2,232.16	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.60, 3 Kat	-	4,450.00	9,933,112.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
117	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	532	16	847.31	847.31	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.60, 3 Kat	-	4,600.00	3,897,626.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
118	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	542	2	1,294.08	1,294.08	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.60, 3 Kat	-	4,450.00	5,758,656.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
119	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	542	8	687.17	687.17	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.60, 3 Kat	-	4,600.00	3,160,982.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
120	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	587	1	3,146.75	3,146.75	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.50, 2 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	3,500.00	11,013,625.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
121	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	587	3	579.41	579.41	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.50, 2 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	3,650.00	2,114,846.50		% 40 Peşin - 36 ay vade
122	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	646	5	670.90	670.90	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.60, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,600.00	3,086,140.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
123	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	647	5	564.00	564.00	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.60, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,600.00	2,594,400.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
124	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	710	9	1,085.46	1,085.46	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.60, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,450.00	4,830,297.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
125	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	224	4	494.04	494.04	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.90, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,500.00	2,223,180.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
126	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	224	5	516.91	516.91	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.90, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,500.00	2,326,095.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
127	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	224	6	642.01	642.01	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.90, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,500.00	2,889,045.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
128	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	224	7	511.92	511.92	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.90, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,600.00	2,354,832.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
129	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	224	12	579.98	579.98	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.90, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,500.00	2,609,910.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
130	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	226	10	1,845.05	1,845.05	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.90, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,800.00	8,856,240.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
131	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	228	4	672.99	672.99	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.90, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,800.00	3,230,352.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
132	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	228	10	840.98	840.98	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.90, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,800.00	4,036,704.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
133	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	228	11	952.98	952.98	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 0.90, 3 Kat	*Açıklama: '' Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. '' , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. '' , '' Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdareesi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ''(29/03/2022 tarih ve 10419 yevmiye no ile)	4,800.00	4,574,304.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
134	AYDIN	BUHARKENT	BUHARKENT MERKEZ	158	2	2,991.88	2,991.88	KONUT ALANI	TAKS: 0.30, KAKS (E): 0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.(09/06/2017 tarih ve 886 yevmiye no ile)	700.00	2,094,316.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
135	AYDIN	BUHARKENT	BUHARKENT MERKEZ	158	3	2,606.23	2,606.23	KONUT ALANI	TAKS: 0.30, KAKS (E): 0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.(09/06/2017 tarih ve 886 yevmiye no ile)	700.00	1,824,361.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
136	AYDIN	DİDİM	EFELER	4980	1	22,765.67	22,765.67	TURİZM TESİS ALANI	E:0.50 Hmax:5 kat	* İmar düzenlemesine alınmıştır.(22/02/2019 tarih ve 2673 yevmiye no ile)	5,000.00	113,828,350.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
137	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	421	9	46,037.00	46,037.00	GELİŞME KONUT ALANI (yaklaşık 350 m2)+PARK+YOL-KANAL+PLANSIZ	Ayrı Nizam 2 Kat TAKS:0.10, KAKS: 0.20 (yaklaşık 350 m2 Gelisme Konut Alanında geçerli) yaklaşık 12.070 m² Park Alanı - yaklaşık 260 m² Yol ve Kanal olup, KALAN ALANI PLANSIZ	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (09/01/2019 tarih ve 397 yevmiye no ile)	260.00	11,969,620.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
138	BALIKESİR	EDREMIT	ALTINOLUK	1865	3	814.22	814.22	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25, KAKS:0.50 (yaklaşık 15 adet ZEYTİN AĞACI VAR)	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	8,000.00	6,513,760.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
139	BALIKESİR	EDREMIT	ALTINOLUK	1865	4	534.52	534.52	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25, KAKS:0.50 (yaklaşık 10 adet ZEYTİN AĞACI VAR)	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	8,000.00	4,276,160.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
140	BALIKESİR	EDREMIT	ALTINOLUK	1866	1	1,811.61	1,811.61	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25, KAKS:0.50 (yaklaşık 35 adet ZEYTİN AĞACI VAR)	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	7,500.00	13,587,075.00		% 40 Peşin - 36 ay vade

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
141	BALIKESİR	EDREMIT	ALTINOLUK	1866	2	637.68	637.68	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, 2 Kat, TAKS:0.25, KAKS:0.50 (yaklaşık 13 adet ZEYTİN AĞACI VAR)	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	8,000.00	5,101,440.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
142	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1673	4	2,081.36	2,081.36	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 HMAX:12.50 m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	1,600.00	3,330,176.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
143	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1673	5	2,226.87	2,226.87	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 HMAX:12.50 m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	1,500.00	3,340,305.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
144	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	4001/206(5)		6,066.62	6,066.62	ÖZEL EĞİTİM	E:1.00 HMAX:6 KAT Söz konusu taşınmaz, 4001/206 parselin imar uygulamasından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tesli edilen yüzölçüm arasında farklılık oluşması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Tesli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile)*Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılmaması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesine satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. İleride, imar planı değiştirilerek kullanım şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmesinin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığında takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir.*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	3,000.00	18,199,860.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
145	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	4001/206(6)		1,798.68	1,798.68	ÖZEL KREŞ	E:1.00- H:6 Kat Söz konusu taşınmaz, 4001/206 parselin imar uygulamasından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tesli edilen yüzölçüm arasında farklılık oluşması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Tesli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile)*Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılmaması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesine satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. İleride, imar planı değiştirilerek kullanım şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmesinin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığında takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir.*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	3,000.00	5,396,040.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
146	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	4001/206(7)		7,069.84	7,069.84	KONUT ALANI	E:1.50 H:6 Kat Söz konusu taşınmaz, 4001/206 parselin imar uygulamasından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tesli edilen yüzölçüm arasında farklılık oluşması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Tesli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılacaktır.	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile)*Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılmaması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesine satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. İleride, imar planı değiştirilerek kullanım şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmesinin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığında takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir.*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	4,500.00	31,814,280.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
147	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	4001/206(8)		10,210.75	10,210.75	KONUT ALANI	E:1.50 H:6 Kat Söz konusu taşınmaz, 4001/206 parselin imar uygulamasından oluşacaktır. İlan edilen yüzölçüm ile tesli edilen yüzölçüm arasında farklılık oluşması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır. Tesli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılacaktır.	*Beyan : ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİ (13/12/2006 tarih ve 19078 yevmiye no ile)*Bu taşınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılmaması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesine satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz. İleride, imar planı değiştirilerek kullanım şekli özel mülkiyete konu olabilecek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmesinin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığında takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir.*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	4,500.00	45,948,375.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
148	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	25302	2	43,000.00	43,000.00	TİCARET - TURİZM ALANI	Ensal: 1,20 - Yençok: 30,50 m Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DIYARBAKIR 2. İDARE MAHKEMESİ nin 26/04/2012 tarih 2011/1683 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(24/05/2012 tarih ve 7438 yevmiye no ile) *Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DEFTERDARLIK MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ nin 02/10/2012 tarih 7576 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(09/10/2012 tarih ve 14435 yevmiye no ile)	3,000.00	129,000,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
149	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25269	1	32,594.91	32,594.91	KONUT + TİCARET	E : 1.20 YENÇOK:19.50	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DIYARBAKIR 2. İDARE MAHKEMESİ nin 26/04/2012 tarih 2011/1683 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(24/05/2012 tarih ve 7438 yevmiye no ile) *Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DEFTERDARLIK MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ nin 02/10/2012 tarih 7576 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(09/10/2012 tarih ve 14435 yevmiye no ile)	3,000.00	97,784,730.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
150	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25270	1	23,633.37	23,633.37	KONUT+TİCARET ALANI	E:1.20 YENÇOK = 19.50 m	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DIYARBAKIR 2. İDARE MAHKEMESİ nin 26/04/2012 tarih 2011/1683 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(24/05/2012 tarih ve 7438 yevmiye no ile) *Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DEFTERDARLIK MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ nin 02/10/2012 tarih 7576 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(09/10/2012 tarih ve 14435 yevmiye no ile)	2,800.00	66,173,436.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
151	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25271	1	32,000.00	32,000.00	ÖZEL SAĞLIK TESİSLERİ ALANI	E : 1.00 YENÇOK:18.50 Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DIYARBAKIR 2. İDARE MAHKEMESİ nin 26/04/2012 tarih 2011/1683 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(24/05/2012 tarih ve 7438 yevmiye no ile) *Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (DEFTERDARLIK MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ nin 02/10/2012 tarih 7576 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)(09/10/2012 tarih ve 14435 yevmiye no ile)	2,400.00	76,800,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
152	DIYARBAKIR	SUR	YENİKÖY	1116	3	5,790.01	5,446.79	KONUT ALANI	Ayrı Nizam E: 0.50 Hmax: 6,50 m	*TEK LEHNE İSTİMLAK ŞERHİ 22/09/1972 YEV:3852	2,000.00	10,893,580.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
153	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1841	4	3,028.13	3,028.13	KONUT ALANI	E: 0.90 Yençok: 46,50 m Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.Konu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 06/07/2017 Sayı: 7272 (12/06/2017 tarih ve 5522 yevmiye no ile)	2,000.00	6,056,260.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
154	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1892	1	8,874.68	8,874.68	TİCARET ALANI	E: 0.60 Yençok: 12,50 m	*3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile)	2,000.00	17,749,360.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
155	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	2634	1	5,608.00	5,608.00	KONUT ALANI	TAKS: 0.30 E:1.50 , HMAX: 5 Kat	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	1,400.00	7,851,200.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
156	ELAZIĞ	MERKEZ	YEMİŞLİK	6126	2	2,999.89	2,999.89	TİCARET ALANI	Ayrı Nizam 3 Kat, E-0,80	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(26/02/2020 tarih ve 7243 yevmiye no ile)	1,500.00	4,499,835.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
157	ELAZIĞ	MERKEZ	YEMİŞLİK	6137	1	3,463.77	3,463.77	TİCARET ALANI	KAKS:1,00 Yençok= 3 kat	*ŞUYULANDIRMAYA TABİDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(09/05/2016 tarih ve 13404 yevmiye no ile)	1,500.00	5,195,655.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
158	ELAZIĞ	MERKEZ	YEMİŞLİK	6137	2	16,770.65	16,770.65	KONUT ALANI	E=1,20 Yençok= 6 kat	*ŞUYULANDIRMAYA TABİDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(09/05/2016 tarih ve 13404 yevmiye no ile)	1,200.00	20,124,780.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
159	ELAZIĞ	MERKEZ	YEMİŞLİK	6138	5	13,219.62	13,219.62	KONUT ALANI	E=1,20 Yençok= 6 kat	*ŞUYULANDIRMAYA TABİDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(09/05/2016 tarih ve 13404 yevmiye no ile)	900.00	11,897,658.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
160	ELAZIĞ	MERKEZ	YEMİŞLİK	6151	3	17,592.72	17,592.72	KONUT ALANI	E=1,20 Yençok= 6 kat	*ŞUYULANDIRMAYA TABİDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(09/05/2016 tarih ve 13404 yevmiye no ile)	900.00	15,833,448.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
161	ELAZIĞ	MERKEZ	YEMİŞLİK	6152	1	1,199.94	1,199.94	TİCARET ALANI	KAKS:1,00 Yençok= 3 kat	*ŞUYULANDIRMAYA TABİDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(09/05/2016 tarih ve 13404 yevmiye no ile)	1,250.00	1,499,925.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
162	ELAZIĞ	MERKEZ	YEMİŞLİK	6153	4	9,979.91	9,979.91	KONUT ALANI	E=1,20 Yençok= 6 kat	*ŞUYULANDIRMAYA TABİDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(09/05/2016 tarih ve 13404 yevmiye no ile)	900.00	8,981,919.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
163	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	769	32	1,675.00	1,675.00	KONUT ALANI	TAKS 0.25 KAKS:1.00 3KAT	-	2,500.00	4,187,500.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
164	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	770	21	1,222.16	1,222.16	KONUT ALANI	TAKS 0.25 KAKS:1.00 3KAT	-	2,500.00	3,055,400.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
165	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	956	1	5,682.30	5,682.30	KONUT +TİCARET ALANI	E:0.80 8 KAT Tevhid şartı bulunmakta olup; mevcutta yapılaşma izni bulunmamaktadır.	*İmar düzenlemesine alınmıştır(10/12/2007 tarih ve 30248 yevmiye no ile)	2,150.00	12,216,945.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
166	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	957	1	2,761.66	2,761.66	KONUT +TİCARET ALANI	E:0.80 8 KAT Tevhid şartı bulunmakta olup; mevcutta yapılaşma izni bulunmamaktadır.	-	2,150.00	5,937,569.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
167	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	959	3	4,187.90	4,187.90	KONUT +TİCARET ALANI	E:0.80 8 KAT	*İmar düzenlemesine alınmıştır(10/12/2007 tarih ve 30248 yevmiye no ile)	2,600.00	10,888,540.00		% 40 Peşin - 36 ay vade

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
168	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	964	3	2,619.03	2,619.03	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS:1.00 3KAT	-	2,600.00	6,809,478.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
169	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	964	5	2,313.80	2,313.80	KONUT ALANI	TAKS.0.25 KAKS:1.00 3KAT	*İmar düzenlenmesine alınmıştır(10/12/2007 tarih ve 30248 yevmiye no ile)	2,500.00	5,784,500.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
170	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	15 TEMMUZ M	5071	11	19,125.22	19,125.22	TİCARET+KONUT imar uyg sonrası (19.397 m ²)	E:1.50 HMAX: 10 KAT Söz konusu taşınmazların plan tadilatı (ilan edildiği üzere) ve imar uygulamaları yapılacak olup, tescil sonrası oluşacak yaklaşık 19.397 m2 alan satışa konu edilmiştir. İlan edilen yüzölçüm (19397 m2) ile tescil edilecek yüzölçüm arasında farklık olması halinde, satış bedeli üzerinden mahsuplaşma yapılacaktır.Tescilli müteakip sözleşme hükümlerine göre tapu devri yapılabilecektir.	*Diğer (Konusu: Bu taşınmaz malların onaylı imar planında otopark ve yola ayrılması nedeniyle ,3194 sayılı İmar Kanununun 11. maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Belediyece satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz.İleride,imar planı değiştirilerek kullanış şekli özel mülkiyete konu olabilececek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmesinin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir) Tarih (18/10/2018 tarih ve 41713 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (01/12/2021 tarih ve 87414 yevmiye no ile) *4749 Sayılı Yasaya Tabi Olup, Bu İhraçlara Konu Olan Varlıklar Üzerinde, İhracın Vadesi Süresince İhraç Kosullarını Aykırı Herhangi Bir Hukuki İşlem Tesis Edilemez.(18/03/2021 tarih 20375 yevmiye no.) *4749 Sayılı Yasaya Tabi Olup, Bu İhraçlara Konu Olan Varlıklar Üzerinde, İhracın Vadesi Süresince İhraç Kosullarını Aykırı Herhangi Bir Hukuki İşlem Tesis Edilemez.(16/07/2021 tarih 49066 yevmiye no.)	350,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade	
171	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	15 TEMMUZ M	5155	3	4,746.15	4,746.15			*Diğer (Konusu: Bu taşınmaz malların onaylı imar planında otopark ve yola ayrılması nedeniyle ,3194 sayılı İmar Kanununun 11. maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Belediyece satılmaz ve başka bir maksat için kullanılmaz.İleride,imar planı değiştirilerek kullanış şekli özel mülkiyete konu olabilececek hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmesinin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir) Tarih (18/10/2018 tarih ve 41713 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (01/12/2021 tarih ve 87414 yevmiye no ile)				
172	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	15 TEMMUZ M	6212	1	295.06	295.06			*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (01/12/2021 tarih 87414 yevmiye no.)				
173	HAKKARİ	YÜKSEKOVA	İPEK	1003	1	14,927.44	14,927.44	KONUT ALANI+YOL	TAKS:0.30 - KAKS: 1.20 - Y: 4 Kat (Taşınmaz üzerinde çeşitli kat ve yüksekliklere sahip ve mesken, dükkan, kütüphane vb amaçlı kullanılmakta olan yaklaşık 20 adet yapı mevcuttur.)	-	400.00	5,970,976.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
174	İSTANBUL	PENDİK	DOLAYOBA	10295	2	1,517.53	1,517.53	DONATI ALANI (RESMİ KURUM ALANI)	Emsal: 1.20- H: 4 Kat E=1.30 ÜZERİNDEN EMSAL TRANSFERİ YAPILABİLİR	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İLE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *İSTİMLAK SEBEBİ İLE DAVA AÇILDIĞINA DAİR ŞERH 02/11/2001 Y:6556	5,000.00	7,587,650.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
175	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	2	12,500.00	12,500.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	25,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
176	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	3	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
177	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	4	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
178	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	5	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
179	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	6	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
180	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	7	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
181	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	8	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
182	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	9	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
183	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	10	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
184	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	23	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
185	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	24	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
186	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	25	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
187	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	26	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
188	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	27	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 Y:1318	2,000.00	20,000,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
189	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40331	7	2,000.02	2,000.02	BAKIM VE AKARYAKIT İSTASYONU	E: 0.30, Yençok=2 kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(11/07/2016 tarih ve 11390 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 16. Maddede uygulaması ile orman sınırı dışına çıkarılan yerdir.) Tarih: 11/02/2021 Sayı: 332549(15/03/2021 tarih ve 5220 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: İS BU TAŞINMAZ 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA REZERV YAPILAN ALANIN DİĞER 6306 SAYILI KANUN AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ - İT.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ALTYAPU VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ -BİLA TARİH VE 1759986 SAYILI YAZISI) Tarih: - Sayı: - (22/09/2021 tarih ve 17797 yevmiye no ile)*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nece değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/11/2021 tarih ve 23112 yevmiye no ile)	9,000.00	18,000,180.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
190	İZMİR	ÇEŞME	ALAÇATI	248	71	912.75	912.75	SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI		*İSBU YER İBRAHİM OĞLU ÜZEVİR KILIÇ VE KARISI FATMA KILIÇ VE KIZLARI RABİYE VE EMİNENİN SEVİYEN ZİL YETİNDİRİDİR *DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR*Diğer (Konusu: 5091668 sayılı numara 03/04/2019 düzenleme tarihli F7CB4R7Y belge numarası yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: 27/12/2021 Sayı: 2558291 (28/12/2021 tarih ve 21762 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: - (09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	2,000.00	1,825,500.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
191	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	8120	11	1,000.00	1,000.00	KONUT ALANI	0.15/0.30 2 Kat	*SALAHATTİN OĞLU MUSTAFA HAYDAR ARYAL İLE ŞERİF OĞLU MURAT HULUSİ TÜRKMEN OĞLUNUN SEVİYEN ZİL YETİNDİRİDİR *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: - (09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)*Diğer İrtifak Hakkı : TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ADINA 98.31 M2 İRTİFAK HAKKI TESIS EDİLMİŞTİR.(05/04/2017 tarih ve 3519 yevmiye no ile)	17,500.00	17,500,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
192	İZMİR	ÇEŞME	ILICA	8120	12	1,000.00	1,000.00	KONUT ALANI	0.15/0.30 2 Kat	*SALAHATTİN OĞLU MUSTAFA HAYDAR ARYAL İLE ŞERİF OĞLU MURAT HULUSİ TÜRKMEN OĞLUNUN SEVİYEN ZİL YETİNDİRİDİR *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: - (09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)*Diğer İrtifak Hakkı : TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ADINA 997.91 M2 İRTİFAK HAKKI TESIS EDİLMİŞTİR.(05/04/2017 tarih ve 3520 yevmiye no ile)	17,500.00	17,500,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
193	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	8120	13	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	0.15/0.30 2 Kat	*SALAHATTİN OĞLU MUSTAFA HAYDAR ARVAL İLE ŞERİF OĞLU MURAT HULUSİ TÜRKMEN OĞLUNUN SEVİYEN ZİLİYETİNDEDİR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)*Diğer İrtifak Hakkı : TELAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ADINA 903.41 M2 İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMİŞTİR.(05/04/2017 tarih ve 3522 yevmiye no .le)	17,500.00	17,500,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
194	İZMİR	ÇEŞME	DALYAN	8246	8	245.22	245.22	KONUT ALANI	Serbest Nizam 2 Kat	*YAŞAR OĞLU CUMHUR DENİZ İN İŞGALİNDEDİR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	20,000.00	4,904,400.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
195	İZMİR	ÇEŞME	DALYAN	8246	9	255.87	255.87	KONUT ALANI	Serbest Nizam 2 Kat	*İBRAHİM OĞLU HÜSEYİN TEZEL İN İŞGALİNDEDİR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	20,000.00	5,117,400.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
196	İZMİR	ÇEŞME	REİSDERE	4400	4	2,988.00	2,988.00	KONUT ALANI	0.20/0.40 2 Kat	*Diğer (Konusu: 5173934 Başvuru Numaralı 03/05/2019 Tarih İSSZADH8 numaralı Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: 17/07/2020 Sayı: 50326 (20/07/2020 tarih ve 7225 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	14,000.00	41,832,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
197	İZMİR	ÇEŞME	REİSDERE	0	2575	4,940.38	4,940.38	KISMEN SOSYAL TESİS + KISMEN TİCARET-TURİZM + KISMEN YOL + KISMEN OTOPARK (18.MADDE UYGULAMASINA TABİ)	TİCT-0.50 SOSYAL TESİS-0.50	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/02/2022 tarih ve 3164 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	3,000.00	14,821,140.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
198	İZMİR	ÇEŞME	REİSDERE	8632	6	285.00	285.00	KONUT ALANI	Serbest Nizam 2 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	16,000.00	4,560,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
199	İZMİR	ÇEŞME	REİSDERE	8632	3	285.00	285.00	KONUT ALANI	Serbest Nizam 2 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	16,000.00	4,560,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
200	İZMİR	ÇEŞME	ÇİFTLİK	8166	4	200.00	200.00	KONUT ALANI	Serbest Nizam 2 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 tarih ve 4081 yevmiye no ile)	18,000.00	3,600,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
201	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	375	43	161.00	161.00	DOĞAL SİT	-	*DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. *DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. *3402 Sayılı Kanununun 2. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	25,000.00	4,025,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
202	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	375	44	146.00	146.00	DOĞAL SİT	-	*DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. *DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. *3402 Sayılı Kanununun 2. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	25,000.00	3,650,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
203	İZMİR	ÇEŞME	OVACIK KÖYÜ	145	3	84.18	84.18	KONUT ALANI	SERBEST NİZAM 2 Kat	*İBRAHİM OĞLU MEHMET KARADAĞIN ZİLİYETİNDEDİR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	15,000.00	1,262,700.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
204	İZMİR	ÇEŞME	OVACIK KÖYÜ	8056	1	356.00	356.00	KONUT ALANI	E: 0.40 2 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.) *ÜZERİNDEKİ EV MEHMET AZMAK MİRASÇILARINA AITTİR.(22.04.2010 tarih 3310 yevmiye no.)	12,000.00	4,272,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
205	İZMİR	ÇEŞME	OVACIK KÖYÜ	8088	3	800.00	800.00	KONUT ALANI	E: 0.20 2 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	8,000.00	6,400,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
206	İZMİR	ÇEŞME	OVACIK KÖYÜ	8088	4	800.00	800.00	KONUT ALANI	E: 0.20 2 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	8,000.00	6,400,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
207	İZMİR	ÇEŞME	GERMİYAN KÖYÜ	3200	4	330.00	330.00	KONUT ALANI	0.10/0.20 2 Kat	*DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	7,000.00	2,310,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
208	İZMİR	ÇEŞME	GERMİYAN KÖYÜ	3376	2	468.00	468.00	KONUT ALANI	E:0.20	*MEHMET ÖREN İN İŞGALI ALTINDADIR *DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	5,000.00	2,340,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
209	İZMİR	ÇEŞME	GERMİYAN KÖYÜ	3576	4	317.00	317.00	KONUT ALANI	E:010	*DOĞAL SİT-SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	3,000.00	951,000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
210	İZMİR	ÇEŞME	ÜNİVERSİTE MAHALLESİ	823	2	2,444.56	2,444.56	Doğal Sit, Turizm Tesis Alanı, Yol, Park (18. Madde Uygulamasına Tabi)	-	*KAZIM TAN VE MÜSTEREKLERİNİN Aktif ZİLİYETİNDEDİR *Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Aktif Kontrollü Kullanım Alanı *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	7,000.00	17,111,920.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
211	İZMİR	ÇEŞME	ÜNİVERSİTE MAHALLESİ	823	3	11,998.83	11,998.83	Doğal Sit, Turizm Tesis Alanı, Yol, Park (18. Madde Uygulamasına Tabi)	-	*MUSTAFA ATASOY VE MÜSTEREKLERİNİN ZİLİYETİNDEDİR. *Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Aktif Kontrollü Kullanım Alanı *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.03/03/2022 tarih 3092840 sayı) Tarih: - Sayı: -09/03/2022 TARİH 4081 YEVMIYE NO.)	6,500.00	77,992,395.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
212	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	0	1429	2,300.00	2,300.00	KONUT ALANI+YOL	E: 1.00, hmaks: 24.50 18.madde uygulamasına tabidir.	*ÖLÜ AHMET EVRAN MİRASÇILARI AYŞE EVRAN, SADETTİN TUNCEL, KADRIYE KAVAS, FEHİME BAYHUN, NİHAT EVRAN, ADNAN EVRAN, YURDAGÜL NUR LALE ZİLİYETİNDEDİR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(20/12/2016 tarih ve 23116 yevmiye no ile)	1,450.00	3,335,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
213	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	516	2	8,525.00	8,525.00	KONUT ALANI	E: 1.00, hmaks: 24.50	*NEVZAT DUYAR İN ZİLİYETİNDEDİR 22/12/1973 YEV:1954*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLDİR. (10/11/2016 tarih ve 20230 yevmiye no ile)	2,000.00	17,050,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
214	İZMİR	TORBALI	PANÇAR	111	2	5,491.00	5,491.00	PLANSIZ ALAN (1/25000 İik planlarda Tarım Alanı)	1/1000 ve 1/5000 Ölçekli planlarının bulunmadığı, mevcut durumda Plansız Alanda kaldığı, 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Dahilinde Tarım Alanında kaldığı Alandır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/05/2017 tarih ve 10123 yevmiye no ile)	275.00	1,510,025.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
215	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	267	6	4,786.00	4,786.00	Gelişme Konut Alanı+ YOL	Ayrık Nizam, TAKS: 0.30, KAKS (E): 0.90, 3 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/05/2017 tarih ve 10123 yevmiye no ile)	2,000.00	9,572,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
216	İZMİR	URLA	GÜVENDİK	2428	13	2,101.23	2,101.23	Çok İşlevli Merkez (ÇİM) + YOL	-	*VAHİT OĞLU HASAN AŞKIN İLE HASAN EVLATLARI MEHMET, ALL VAHİT AŞKIN, MİHRİBAN VE ŞEHRİBAN İN ZİLİYETİNDEDİR *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(09/03/2022 TARİH 4749 YEVMIYE NO.)	4,500.00	9,455,535.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
217	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	1	471.00	471.00	KONUT ALANI+YOL	Ayrık Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanununun 2. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	185.00	87,135.00		Peşin
218	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	2	270.00	270.00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanununun 2. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	200.00	54,000.00		Peşin
219	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	3	263.00	263.00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanununun 2. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	200.00	52,600.00		Peşin

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
220	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	4	260.00	260.00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	200.00	52,000.00		Peşin
221	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	5	260.00	260.00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	200.00	52,000.00		Peşin
222	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	6	261.00	261.00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	200.00	52,200.00		Peşin
223	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	7	261.00	261.00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	200.00	52,200.00		Peşin
224	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	8	262.00	262.00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	200.00	52,400.00		Peşin
225	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	9	250.00	250.00	KONUT ALANI+YOL	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	135.00	33,750.00		Peşin
226	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	10	261.00	261.00	KONUT ALANI+YOL	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	185.00	48,285.00		Peşin
227	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	11	259.00	259.00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	275.00	71,225.00		Peşin
228	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	19	265.85	265.85	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	275.00	73,108.75		Peşin
229	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	21	282.09	282.09	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	275.00	77,574.75		Peşin
230	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	23	275.27	275.27	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	275.00	75,699.25		Peşin
231	KARS	MERKEZ	SUKAPI M	780	27	288.57	288.57	KONUT ALANI	Ayrı Nizam - 3 Kat - TAKS: 0.40 - KAKS: 1.20	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	275.00	79,356.75		Peşin
232	KASTAMONU	MERKEZ	ÖRENCİK	209	1	3,256.88	3,256.88	AKARYAKIT İSTASYONU	TAKS: 0.25, Yençok: 6,5 metre (2 Kat)	*İmar düzenlemesine alınmıştır (20/04/2018 tarih ve 6031 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/04/2016 tarih ve 5241 yevmiye no ile)	900.00	2,931,192.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
233	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	307	6	582.28	582.28	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-3 TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	800.00	465,824.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
234	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	307	7	691.54	691.54	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-3 TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	800.00	553,232.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
235	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	313	2	589.84	589.84	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-3 TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	800.00	471,872.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
236	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	313	3	752.50	752.50	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-3 TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	800.00	602,000.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
237	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	313	4	1,040.52	1,040.52	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-3 TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	800.00	832,416.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
238	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	1429	1	411.58	411.58	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-2 TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	720.00	296,337.60		% 25 Peşin - 36 ay vade
239	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	1429	2	399.16	399.16	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-2 TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	720.00	287,395.20		% 25 Peşin - 36 ay vade
240	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	1429	3	310.67	310.67	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-2 TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	720.00	223,682.40		Peşin
241	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	1429	4	311.94	311.94	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-2 TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	720.00	224,596.80		Peşin
242	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	1429	5	319.35	319.35	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-2 TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	720.00	229,932.00		Peşin
243	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	1429	6	319.33	319.33	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-2 TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	720.00	229,917.60		Peşin
244	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞINAN	1429	7	332.26	332.26	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM A-2 TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	720.00	239,227.20		Peşin
245	KIRIKKALE	YAHŞİHAN	MERKEZ M	934	4	423.00	423.00	KONUT ALANI	E:2.10 Yençok:45.50 (Söz konusu parsellerin tek başına yapılmasına koşulları bulunmamakta olup bilgileri edinilen imar koşulları ada bazlı yapılmasına için verilmiş olduğu bilgisi alınmıştır.)	-	1,600.00	676,800.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
246	KIRIKKALE	YAHŞİHAN	MERKEZ M	934	5	414.00	414.00	KONUT ALANI	E:2.10 Yençok:45.50 (Söz konusu parsellerin tek başına yapılmasına koşulları bulunmamakta olup bilgileri edinilen imar koşulları ada bazlı yapılmasına için verilmiş olduğu bilgisi alınmıştır.)	-	1,600.00	662,400.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
247	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YENİKOY MERKEZ	856	23	592.50	592.50	DiĞER TARIM ALANI	Bu alanlarda, tarım il müdürlüğünden uygun görüş alınmak şartıyla ve kadastral yola cephesi olması koşuluyla Emsal: 0.30 tarımsal amaçlı yapı (ahır, çiftlik v.b.) ve yanında Emsal:0.05 (200 m ² yi geçmeyecek şekilde) bakıcı evi yapılabilir. Raporu konu parsellerin herhangi bir kadastral yola cephesi olmaması nedeniyle yapılmasına izni yoktur.	*Diğ (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/03/2022 Sayı: 3227663 (12/04/2022 tarih ve 7129 yevmiye no ile)	250.00	148,125.00		Peşin
248	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YENİKOY MERKEZ	856	24	2,143.15	2,143.15	DiĞER TARIM ALANI	Bu alanlarda, tarım il müdürlüğünden uygun görüş alınmak şartıyla ve kadastral yola cephesi olması koşuluyla Emsal: 0.30 tarımsal amaçlı yapı (ahır, çiftlik v.b.) ve yanında Emsal:0.05 (200 m ² yi geçmeyecek şekilde) bakıcı evi yapılabilir. Raporu konu parsellerin herhangi bir kadastral yola cephesi olmaması nedeniyle yapılmasına izni yoktur.	*Diğ (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/03/2022 Sayı: 3227663 (12/04/2022 tarih ve 7129 yevmiye no ile)	250.00	535,787.50		% 25 Peşin - 36 ay vade
249	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YENİKOY MERKEZ	856	25	9,137.70	9,137.70	DiĞER TARIM ALANI	Bu alanlarda, tarım il müdürlüğünden uygun görüş alınmak şartıyla ve kadastral yola cephesi olması koşuluyla Emsal: 0.30 tarımsal amaçlı yapı (ahır, çiftlik v.b.) ve yanında Emsal:0.05 (200 m ² yi geçmeyecek şekilde) bakıcı evi yapılabilir. Raporu konu parsellerin herhangi bir kadastral yola cephesi olmaması nedeniyle yapılmasına izni yoktur.	*Diğ (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/03/2022 Sayı: 3227663 (12/04/2022 tarih ve 7129 yevmiye no ile)	250.00	2,284,425.00		% 25 Peşin - 36 ay vade

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
250	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YENİKOY MERKEZ	856	34	8.180.89	8.180.89	DİĞER TARIM ALANI	Bu alanlarda, tarım il müdürlüğünden uygun görüş alınmak şartıyla ve kadastral yola cephesi olması koşuluyla Emsal: 0.30 tarımsal amaçlı yapı (ahır, çiftlik v.b.) ve yanında Emsal:0.05 (200 m ² 'yi geçmeyecek şekilde) bakıcı evi yapılabilmektedir. Rapora konu parsellerin herhangi bir kadastral yola cephesi olmaması nedeniyle yapılaşma izni yoktur.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/03/2022 Sayı: 3227663 (12/04/2022 tarih ve 7129 yevmiye no ile)	250.00	2.045.222.50		% 25 Peşin - 36 ay vade
251	KOCAELİ	ÇAYIROVA	ŞEKERPINAR2	420	35	6.876.16	6.876.16	SANAYİ ALANI	E= 0.80, Hmax: 9,50 m	*	5.000.00	34.380.800.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
252	KOCAELİ	ÇAYIROVA	ŞEKERPINAR2	402	13	1.132.32	1.132.32	SANAYİ DEPOLAMA ALANI	TAKS: 0,40 - E: 0,80	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Karamamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (KOCAELİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ)) Tarih: 10/11/2021 Sayı: 2158156 (19/11/2021 tarih ve 14082 yevmiye no ile)	5.000.00	5.661.600.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
253	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	43815	1	10.996.64	10.996.64	TİCARET ALANI (T1)	Emsal: 0,50 Yençok: 4 Kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (KOCAELİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ) Tarih: 10/11/2021 Sayı: 2158156	1.800.00	19.793.952.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
254	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	43822	2	3.369.23	3.369.23	TİCARET ALANI (T1)	Emsal: 0,50 Yençok: 4 Kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (KOCAELİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ) Tarih: 10/11/2021 Sayı: 2158156	1.800.00	6.064.614.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
255	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	44627	1	4.331.06	4.331.06	TİCARET ALANI (T1)	Emsal: 0,50 Yençok: 4 Kat (3 adet geçici şartlı bina bulunmaktadır.)	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01.01.1900	1.800.00	7.795.908.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
256	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	44646	1	17.480.96	17.480.96	KONUT ALANI	Emsal: 1,00 Yençok: 6 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01.01.1900	1.650.00	28.843.584.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
257	KONYA	SELÇUKLU	ARDIÇLI	44651	1	9.754.19	9.754.19	KONUT ALANI	Emsal: 1,00 Yençok: 6 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01.01.1900	1.650.00	16.094.413.50		% 25 Peşin - 36 ay vade
258	MUĞLA	BODRUM	BİTEZ	176	1	997.79	997.79	TİCARET ALANI	Hali hazırda Konut Alanı+Yol imarlı olup; askıda bulunan revize imar planı (Ticaret Alanı -TAKS:0.15, KAKS: 0.30) doğrultusunda satışa sunulmaktadır. 18. Madde uygulama kapsamındadır. 18. Madde uygulaması sırasında yezölçümünün %45' ine kadar bedeliz kesinti yapılabilir, uygulama görmeden taşınmazın tasarrufu mimarın görevidir.	*3. DERECEDE DOĞAL SİT ALANI 05/04/2001 TA. 1857 YEV. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. *Diğer (Konusu: 30/06/2019 düzenleme tarihi, YSTE/R9E belge no. 5320895 başyuru numaralı (konut) yapı kayıt belgesinin iptal edilmesine yönelik karar vardır.) Tarih: - Sayı: -26/11/2021 tarih ve 40129 yevmiye no ile)	4.500.00	4.490.055.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
259	MUĞLA	MARMARİS	ORHANIYE K	171	147	3.718.55	3.718.55	MUTLAK TARIM ALANI	E:0.05	*Açıklama: İşbu taşınmazın TOKİ tarafından Millet Bahçesi projelerinin finansmanında kullanılmak üzere 1164 sayılı Kanunun Ek-4 nci maddesine göre bedelsiz devri yapılmış olup kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/01/2019 tarih ve 286 yevmiye no ile)	1.250.00	4.648.187.50		% 40 Peşin - 36 ay vade
260	MUĞLA	MARMARİS	ORHANIYE K	171	166	17.850.31	17.850.31	MARJİNAL TARIM ALANI	E:0.20	*Açıklama: İşbu taşınmazın TOKİ tarafından Millet Bahçesi projelerinin finansmanında kullanılmak üzere 1164 sayılı Kanunun Ek-4 nci maddesine göre bedelsiz devri yapılmış olup kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/01/2019 tarih ve 286 yevmiye no ile)	1.000.00	17.850.310.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
261	MUĞLA	MARMARİS	ORHANIYE K	175	104	5.078.94	5.078.94	MUTLAK TARIM ALANI	E:0.05	-	1.250.00	6.348.675.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
262	SAMSUN	ONDOKUZMAYIS	ENGİZ	1020	6	375.24	375.24	KONUT ALANI	Ayrınc Nizam, 2 kat, TAKS: 0.25, KAKS (E): 0.50	*ZİLYEDİ ALI OĞLU ALI UZUN DUR	1.550.00	581.622.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
263	SAMSUN	ONDOKUZMAYIS	ENGİZ	1020	7	506.92	506.92	KONUT ALANI	Ayrınc Nizam, 2 kat, TAKS: 0.25, KAKS (E): 0.50	*ZİLYEDİ ALI OĞLU ALI UZUN DUR	1.650.00	836.418.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
264	SAMSUN	ONDOKUZMAYIS	KUMCAĞIZ	899	9	4.961.00	4.961.00	TURİSTİK TESİS ALANI+YOL	TAKS 0.40 E:1.50 Yaklaşık 200 m2 yola terki mevcuttur. Taşınmazın kuzey cephesinde prefabrik yapı tarzında ve tek katlı yaklaşık 160 m ² kullanım alanı, pansiyon olarak inşa edilmiş ancak depo olarak kullanılan atıl yapı bulunmaktadır.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	1.350.00	6.697.350.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
265	SİVAS	MERKEZ	KILAVUZ	6497	2	6.967.22	6.967.22	KONUT + TİCARET	Ayrınc Nizam - En Çuk: 8 Kat KAKS:1.80 (Parselde P1 Plan notu uygulanmakta olup plan notuna göre 1000 m ² 'den büyük parsellerde A-çukok 10 Kat - TAKS: 0,30 - KAKS: 1,80)		2.500.00	17.418.050.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
266	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6213	1	5.761.10	5.761.10	KONUT ALANI	TAKS:0.30, KAKS:1.20, 7 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/02/2014 Sayı: 3594-(20/02/2014 tarih ve 3594 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 03/11/2020 Sayı: 20471-(06/11/2020 tarih ve 36341 yevmiye no ile)	1.000.00	5.761.100.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
267	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6214	1	7.915.27	7.915.27	KONUT ALANI	TAKS:0.30, KAKS:1.40, 7 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/02/2014 Sayı: 3594-(20/02/2014 tarih ve 3594 yevmiye no ile)	1.050.00	8.311.033.50		% 25 Peşin - 36 ay vade
268	ŞANLIURFA	EYYUBİYE	ÇALIŞKANLAR	0	317	175.114.63	175.114.63	Oto Galerileri Alan + YOL + PARK	E:0.50 Yençok:7,5 m * Yola terk ve yoldan ihdas bulunmaktadır. * 1164 sayılı Kanunun 11.maddesine istinaden, "Tanızim Satış" yapılacak olup, Tanızim Satış yapılan arsular üzerine plan amacına uygun yapı yapma işleri yapılmış olup, işleri devir ve temlik yapılmamıştır. * 9 Haziran 2020 tarih ve 31150 sayılı Resmî gazete 2626 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı olarak yayımlanan "İyleri Açma Ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılması Dair Yönetmeliğin" 14. Maddesine istinaden kurulan/kurulmuş bulunan Ototes/ Oto Galeri Kooperatifleri tarafından bu taşınmazlara teklif verilebilecektir	*İhtiyatî Tezbir: ŞANLIURFA İLASLİYE HUKUK MAHKEMESİ'nin 27/12/2021 tarih 2021/1358 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - (27/12/2021 tarih ve 26065 yevmiye no ile)		250.000.000.00		% 40 Peşin - 36 ay vade
269	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	YRANTEPE (KARAKÖPRÜ)	263	1	36.001.28	36.001.28	TİCARİ REKREASYON	E:0.05 HMAX:6.5m	* Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığına satılmış olup satış aşamada kullanılmamıştır.) Tarih: - Sayı: - (28.05.2015 tarih ve 26265 yevmiye no ile) * TAŞINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETİMİ AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞINA SATILMIŞ OLUP SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR. (19.04.2007 tarih ve 4675 yevmiye no ile)	1.100.00	39.601.408.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
270	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6747	1	518.37	518.37	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok:12.50 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.100.00	570.207.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
271	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6747	15	363.41	363.41	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok:12.50 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.100.00	399.751.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
272	UŞAK	MERKEZ	ATATÜRK	6747	16	356.21	356.21	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok:12.50 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (22/03/2022 tarih ve 10594 yevmiye no ile)	1.100.00	391.831.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
273	UŞAK	MERKEZ	AYBEY	4452	8	401.00	401.00	KONUT ALANI	TAKS:0.35 E:0.70 AYRIK İKİZ NİZAM 2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik ihtiyaçlar için Talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı:(22/03/2022 tarih ve 10617 sayı ile)	375.00	150.375.00		Peşin
274	UŞAK	MERKEZ	AYBEY	4452	9	346.00	346.00	KONUT ALANI	TAKS:0.35 E:0.70 AYRIK İKİZ NİZAM 2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik ihtiyaçlar için Talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı:(22/03/2022 tarih ve 10617 sayı ile)	375.00	129.750.00		Peşin
275	UŞAK	MERKEZ	AYBEY	4453	1	423.00	423.00	KONUT ALANI	TAKS:0.35 E:0.70 AYRIK İKİZ NİZAM 2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik ihtiyaçlar için Talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı:(22/03/2022 tarih ve 10617 sayı ile)	375.00	158.625.00		Peşin
276	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5909	1	401.00	401.00	KONUT ALANI	TAKS:0.35 E:0.70 AYRIK NİZAM 2 KAT	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı:(22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	1.100.00	441.100.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
277	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5909	2	363.00	363.00	KONUT ALANI	TAKS:0.35 E:0.70 AYRIK NİZAM 2 KAT	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı:(22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	1.100.00	399.300.00		% 25 Peşin - 36 ay vade
278	UŞAK	MERKEZ	OVADEMİRLER	5909	3	388.00	388.00	KONUT ALANI	TAKS:0.35 E:0.70 AYRIK NİZAM 2 KAT	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı:(22/03/2022 tarih ve 10598 yevmiye no ile)	1.100.00	426.800.00		% 25 Peşin - 36 ay vade

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	Açıklama	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
TOPLAM							1.734.295.60					3.562.568.541.80		