| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 12477 | 3 | 5.000,00 | 407,98 | TİCARET ALANI + KONUT ALANI | E:1.60 TAKS:0.60 Yençok:45.50 m | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺8.000,00 | ₺3.263.840,00 |
| 2 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 12507 | 1 | 10.531,75 | 1.333,69 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.40 Yençok:31.50 m | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺6.500,00 | ₺8.668.985,00 |
| 3 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 12510 | 1 | 8.067,17 | 3.849,94 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.40 Yençok:31.50 m | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺6.350,00 | ₺24.447.119,00 |
| 4 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 14951 | 1 | 8.599,46 | 943,49 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.40 Yençok:31.50 m | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺6.800,00 | ₺6.415.732,00 |
| 5 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 14955 | 1 | 11.143,32 | 3.894,74 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.40 Yençok:31.50 m | *Diger (Konusu: Tasınmazda hisse hatası vardır. ) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *Diger (Konusu: Çukurova Ilçe Belediye Encümenin 04/12/2013 tarih 777 sayılı imar uygulamasına dair 23/05/2014 tarih 2014/582 esas sayılı kararı ile yürütmeyi durdurma kararı vardır. ) Tarih: - Sayı: -(04/06/2014 tarih ve 12070 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Çukurova Ilçe Belediye Encümenin 04/12/2013 tarih 777 sayılı imar uygulamasına dair 15/05/2014 tarih 2014/574 esas sayılı kararı ile yürütmeyi durdurma kararı vardır. ) Tarih: - Sayı: -(04/06/2014 tarih ve 12070 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺6.250,00 | ₺24.342.125,00 |
| 6 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 14957 | 1 | 12.516,24 | 2.353,30 | TİCARET + KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.40 Yençok:31.50 m | *2942 SAYILI KANUNUN 31/B MADDESINE GÖRE ÇEAS. LEHINE KAMULASTIRMA SERHI *Diger (Konusu: Çukurova Ilçe Belediye Encümenin 04/12/2013 tarih 777 sayılı imar uygulamasına dair 23/05/2014 tarih 2014/582 esas sayılı kararı ile yürütmeyi durdurma kararı vardır. ) Tarih: - Sayı: -(04/06/2014 tarih ve 12070 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Çukurova Ilçe Belediye Encümenin 04/12/2013 tarih 777 sayılı imar uygulamasına dair 21/05/2014 tarih 2014/576 esas sayılı kararı ile yürütmeyi durdurma kararı vardır. ) Tarih: - Sayı: -(04/06/2014 tarih ve 12070 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺7.000,00 | ₺16.473.100,00 |
| 7 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 14966 | 1 | 14.913,39 | 14.913,39 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.40 Yençok:31.50 m<br>Parsel üzerinde prefabrik yapılar bulunmaktadır. | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺6.400,00 | ₺95.445.696,00 |
| 8 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 14967 | 1 | 6.586,82 | 2.467,92 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.40 Yençok:31.50 m | *Kesinlesmemis mahkeme kararı vardır ( ADANA 5.ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 01/07/2015 tarih 2013/292 ESAS 2015/595 KARAR NO sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile)-(03/07/2015 tarih ve 16892 yevmiye no ile) *2942 SAYILI KANUNUN 31/B MADDESINE GÖRE ÇEAS. LEHINE KAMULASTIRMA SERHI *ANA PARSELI OLAN 100 NOLU PARSELE HAMIDE FIDAN NIN HISSESI NIN TESCILI UNUTULMUSTUR. EVRAK AYNI KÖY 100 NOLU KARTONDADIR. *ADANA 5.ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 18/04/2014 tarih 2013/292 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(22/04/2014 tarih ve 8913 yevmiye no ile) *ADANA 5 ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 17/09/2015 tarih 2013/292 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(17/09/2015 tarih ve 22842 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ÇUKUROVA VERGI DAIRESI MÜDÜRLÜGÜ : 25.03.2022 TR 48558 SAYILI YAZISI GEREGI GARIP BAS VE SIDDIKA SIMSEK IN VERASET VE INTIKAL VERGISI ILISIGI KESILMISTIR. ) Tarih: 25/03/2022 Sayı: 48558 (25/03/2022 tarih ve 14169 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: ADANA ÇUKUROVA VERGI DAIRESI MÜDÜRLÜGÜ 08/07/2024 TARIH 134017 SAYILI YAZISI GEREGI YUSUF ÖZLÜKASAPOGLU NUN VERASET VE INTIKAL VERGISI ILISIGI KESILMISTIR. ) Tarih: 08/07/2024 Sayı: 13407 (08/07/2024 tarih ve 28720 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: ADANA ÇUKUROVA VERGI DAIRESI MÜDÜRLÜGÜ 12/07/2024 TARIH 138145 SAYILI YAZISI GEREGI HALIME ÖZLÜKASAPOGLU NUN VERASET VE INTIKAL VERGISI ILISIGI KESILMISTIR. ) Tarih: 12/07/2024 Sayı: 138145 (12/07/2024 tarih ve 29384 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺6.600,00 | ₺16.288.272,00 |
| 9 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 14989 | 2 | 5.696,20 | 1.965,85 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.40 Yençok:31.50 m | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺6.350,00 | ₺12.483.147,50 |
| 10 | ADANA | ÇUKUROVA | ŞAMBAYADI | 16223 | 1 | 49.565,58 | 16.757,64 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda imara kapalı olup; Önceki imar durumu Konut Alanı imarlı, yapılaşma şartı E:0.40 TAKS:0.20<br>Parsel üzerinde betonarme yapılar bulunmaktadır. | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Il Müdürlügünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı geregince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) | ₺3.500,00 | ₺58.651.740,00 |
| 11 | ADANA | SARIÇAM | AKKUYU | 19119 | 1 | 1.842,42 | 1.842,42 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0,60, Yençok: 2 Kat | *Kullanım Amacı: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/06/2010 tarih ve 5438 yevmiye no ile) *Imar düzenlemesine alınmıstır.(24/06/2021 tarih ve 18965 yevmiye no ile) | ₺4.850,00 | ₺8.935.737,00 |
| 12 | ADANA | SARIÇAM | AKKUYU | 19120 | 10 | 1.487,03 | 1.487,03 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0,60, Yençok: 2 Kat | *Kullanım Amacı: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *Imar düzenlemesine alınmıstır.(24/06/2021 tarih ve 18965 yevmiye no ile) *Imar düzenlemesine alınmıstır. (08/02/2022 tarih ve 5386 yevmiye no ile) | ₺5.500,00 | ₺8.178.665,00 |
| 13 | ADANA | SARIÇAM | BURUK | 15851 | 3 | 5.001,00 | 1.749,27 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.30 Yençok:9 kat<br>Adana 3.İdare Mahkemesinin 2023/754 sayılı kararı ile imar uygulaması iptal edilmiş; plan çalışmaları devam etmektedir. | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) | ₺4.250,00 | ₺7.434.397,50 |
| 14 | ADANA | SARIÇAM | BURUK | 15866 | 1 | 9.463,35 | 3.059,45 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.30 Yençok:9 kat<br>Adana 3.İdare Mahkemesinin 2023/754 sayılı kararı ile imar uygulaması iptal edilmiş; plan çalışmaları devam etmektedir. | *İhtiyati Tedbir: ADANA 2. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 05/10/2018 tarih 2018/530 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: 3. Kisilere devir ve temlikinin önlenmesi ) (09/10/2018 tarih ve 18304 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıstır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *(A) NOLU PARSELIN YÜZÖLÇÜ MÜ 2200M2 153 NOLU NOLU PARSELIN YÜZÖLÇÜMÜ DE 40650M2 OLMASI GEREKIRKEN MIKTARLAR A:25519 M3 153:37131 M2 OLARAK YANLIS TESCIL EDILMISTIR. | ₺4.000,00 | ₺12.237.800,00 |
| 15 | ADANA | SARIÇAM | CUMHURİYET | 18327 | 23 | 30.754,49 | 18.820,75 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINE YE IADE EDILIR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355 *Diger (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: -22/05/2018 tarih ve 9747 yevmiye no ile *Diger (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: -03/01/2020 tarih ve 109 yevmiye no ile | ₺450,00 | ₺8.469.337,50 |
| 16 | ADANA | SARIÇAM | CUMHURİYET | 18327 | 31 | 14.127,31 | 14.127,31 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINE YE IADE EDILIR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355 | ₺450,00 | ₺6.357.289,50 |
| 17 | ADANA | SARIÇAM | CUMHURİYET | 18327 | 106 | 4.081,89 | 4.081,89 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINE YE IADE EDILIR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355 | ₺470,00 | ₺1.918.488,30 |
| 18 | ADANA | SARIÇAM | CUMHURİYET | 18328 | 7 | 49.133,59 | 24.539,78 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *24523 HISSESININ ZILLIYETLIGI MEMIS YURTÇU YA AITTIR *Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINE YE IADE EDILIR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355 *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(09/11/2015 tarih ve 13715 yevmiye no ile) | ₺420,00 | ₺10.306.707,60 |
| 19 | ADANA | SARIÇAM | CUMHURİYET | 18328 | 21 | 5.652,59 | 5.652,59 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP MERA ALANI) | | *766 SAYILI TAPULAMA KANUNUN 37 INCI MADDESI GEREGINCE ZILLIYEDIN ZILLIYETLIGI IHLAL OLAMAZ *Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINE YE IADE EDILIR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355<br>*ÜZERINDEKI BAG AHMET OGLU MEHMET GÜVEN TARAFINDAN DIKILMISTIR | ₺460,00 | ₺2.600.191,40 |
| 20 | ADANA | SARIÇAM | CUMHURİYET | 18328 | 22 | 10.110,95 | 10.110,95 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP MERA ALANI) | | *Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINE YE IADE EDILIR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355 | ₺450,00 | ₺4.549.927,50 |
| 21 | ADANA | SARIÇAM | CUMHURİYET | 18328 | 39 | 6.701,42 | 6.701,42 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP MERA ALANI) | | *Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINE YE IADE EDILIR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355 | ₺460,00 | ₺3.082.653,20 |
| 22 | ADANA | SARIÇAM | ERTUĞRULGAZİ | 16493 | 1 | 9.773,00 | 9.773,00 | KONUT ALANI+YOL | AYRIK NİZAM Taks: 0,30, E: 1,60, Yençok:31,75 m | - | ₺7.450,00 | ₺72.808.850,00 |
| 23 | ADANA | SARIÇAM | İSTİKLAL | 18254 | 135 | 33.190,24 | 33.190,24 | PLANSIZ ALAN<br>( 1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.<br>Parsel üzerinde dikili ağaçlar ve kapı bulunmaktadır. | *Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINE YE IADE EDILIR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355 | ₺450,00 | ₺14.935.608,00 |
| 24 | ADANA | SEYHAN | ŞAKİRPAŞA | 12389 | 2 | 32.640,92 | 32.640,92 | TİCARET + KONUT ALANI | E:2.00 TAKS:0.60 yençok: 30 kat | - | ₺12.000,00 | ₺391.691.040,00 |
| 25 | ADIYAMAN | BESNİ | CİRİTMEYDAN | 63 | 114 | 23.625,00 | 23.625,00 | 1/100.000 ÇDP<br>TARIM ALANI | | - | ₺220,00 | ₺5.197.500,00 |
| 26 | ADIYAMAN | BESNİ | CİRİTMEYDAN | 73 | 25 | 30.861,91 | 30.861,91 | 1/100.000 ÇDP<br>TARIM ALANI | | *Diger (Konusu: GENEL ALAN Aktif HATALIDIR ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2021 tarih ve 3373 yevmiye no ile) *T.E.K.GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE 6700 M2 LIK KISMI ÜZERINE DAIMIIRTIFAK HAKKI TESI VARDIR. | ₺220,00 | ₺6.789.620,20 |
| 27 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 1 | 490,11 | 490,11 | PLANSIZ ALAN<br>( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺240,00 | ₺117.626,40 |
| 28 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 2 | 494,57 | 494,57 | PLANSIZ ALAN<br>( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺240,00 | ₺118.696,80 |
| 29 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 3 | 504,05 | 504,05 | PLANSIZ ALAN<br>( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺230,00 | ₺115.931,50 |
| 30 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 4 | 563,41 | 563,41 | PLANSIZ ALAN<br>( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺230,00 | ₺129.584,30 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 5 | 567,51 | 567,51 | PLANSIZ ALAN ( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺230,00 | ₺130.527,30 |
| 32 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 6 | 717,18 | 717,18 | PLANSIZ ALAN ( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺240,00 | ₺172.123,20 |
| 33 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 7 | 815,90 | 815,90 | PLANSIZ ALAN ( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺240,00 | ₺195.816,00 |
| 34 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 8 | 565,50 | 565,50 | PLANSIZ ALAN ( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺230,00 | ₺130.065,00 |
| 35 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 9 | 541,25 | 541,25 | PLANSIZ ALAN ( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺230,00 | ₺124.487,50 |
| 36 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 10 | 534,29 | 534,29 | PLANSIZ ALAN ( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺230,00 | ₺122.886,70 |
| 37 | AFYONKARAHİSAR | BAŞMAKÇI | BARBOROS | 267 | 11 | 510,60 | 510,60 | PLANSIZ ALAN ( 1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI) | | *Açıklama: Kamu Hizmeklerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yevmiye no ile) | ₺230,00 | ₺117.438,00 |
| 38 | AFYONKARAHİSAR | ÇOBANLAR | GÖLCÜK | 189 | 1 | 10.050,19 | 10.050,19 | KONUT ALANI | A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile) | ₺700,00 | ₺7.035.133,00 |
| 39 | AFYONKARAHİSAR | ÇOBANLAR | GÖLCÜK | 198 | 1 | 9.647,50 | 9.647,50 | TARIM HAYVANCILIK | E:0.6 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺2.894.250,00 |
| 40 | AFYONKARAHİSAR | ÇOBANLAR | GÖLCÜK | 200 | 1 | 7.473,46 | 7.473,46 | KONUT ALANI | A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile) | ₺550,00 | ₺4.110.403,00 |
| 41 | AFYONKARAHİSAR | ÇOBANLAR | GÖLCÜK | 202 | 1 | 7.963,93 | 7.963,93 | KONUT ALANI | A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile) | ₺700,00 | ₺5.574.751,00 |
| 42 | AFYONKARAHİSAR | ÇOBANLAR | GÖLCÜK | 204 | 1 | 10.594,14 | 10.594,14 | KONUT ALANI | A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile) | ₺550,00 | ₺5.826.777,00 |
| 43 | AFYONKARAHİSAR | ÇOBANLAR | GÖLCÜK | 206 | 1 | 10.369,40 | 10.369,40 | KONUT ALANI | A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile) | ₺520,00 | ₺5.392.088,00 |
| 44 | AFYONKARAHİSAR | ÇOBANLAR | GÖLCÜK | 213 | 1 | 9.018,93 | 9.018,93 | KONUT ALANI | A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile) | ₺550,00 | ₺4.960.411,50 |
| 45 | AFYONKARAHİSAR | DİNAR | DİKİCİ | 117 | 1 | 7.420,70 | 7.420,70 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, Yençok:4 kat, E: 1.60 | - | ₺2.000,00 | ₺14.841.400,00 |
| 46 | AFYONKARAHİSAR | DİNAR | FATİH | 1042 | 23 | 1.738,67 | 1.738,67 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,35, KAKS 0,70 | - | ₺1.800,00 | ₺3.129.606,00 |
| 47 | AFYONKARAHİSAR | DİNAR | FATİH | 1042 | 24 | 2.276,17 | 2.276,17 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,35, KAKS 0,70 *Parselin bir kısmında bitişik parsel ile ifraz/tevhit işleminin gerçekleşmesi gerekmektedir. | - | ₺1.700,00 | ₺3.869.489,00 |
| 48 | AFYONKARAHİSAR | EMİRDAĞ | ADAÇAL | 1492 | 1 | 5.226,71 | 5.226,71 | KONUT ALANI | E: 1.20 Yençok:6.50 m. Yaklaşık 60 m2 ihdası bulunmaktadır. | *TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINCA ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETIMINDE KULLANILMASI VE YAPILACAK IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HAZINESINE AYRILACAK ALANLAR ILE BAKANLIGIMIZACA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN YERLERIN AYNI SARTLARLA MÜSTAKIL PARSEL OLARAK HAZINEYE IADE EDILMESI VE AYRICA DEVRE KONU TASINMAZIN HIÇ BIR SEKILDE DEVIR AMACI DISINDA KULLANILMAYACAGINA ARSA ÜRETIM ALANI ÇALISMALARININ 2 YIL ININDE TAMAMLANMADIGI TAKTIRDE HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺2.000,00 | ₺10.453.420,00 |
| 49 | AFYONKARAHİSAR | EMİRDAĞ | BAŞKONAK | 132 | 4 | 32.576,64 | 32.576,64 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI VE MERA ALANI) | | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE, SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR HAZINEYE IADE EDILIR. (27/12/2022 tarih ve 13878 yevmiye no ile) | ₺80,00 | ₺2.606.131,20 |
| 50 | AFYONKARAHİSAR | EMİRDAĞ | BAŞKONAK | 132 | 5 | 31.109,39 | 31.109,39 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI VE MERA ALANI) | | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE, SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR HAZINEYE IADE EDILIR. (27/12/2022 tarih ve 13878 yevmiye no ile) | ₺80,00 | ₺2.488.751,20 |
| 51 | AFYONKARAHİSAR | EMİRDAĞ | BAŞKONAK | 132 | 6 | 28.836,58 | 28.836,58 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP MERA ALANI) | | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE, SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR HAZINEYE IADE EDILIR. (27/12/2022 tarih ve 13878 yevmiye no ile) | ₺80,00 | ₺2.306.926,40 |
| 52 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 654 | 412 | 4.933,31 | 4.933,31 | Ticaret+Konut Alanı | E:1.00 Yençok : 5 kat | *Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(30/09/2014 tarih ve 20130 yevmiye no ile) *IHALE SINIRI DISINDA KALAN KISIM | ₺6.500,00 | ₺32.066.515,00 |
| 53 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 654 | 414 | 7.143,43 | 7.143,43 | Ticaret+Konut Alanı | E:1.00 Yençok : 5 kat | *Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(30/09/2014 tarih ve 20130 yevmiye no ile) *IHALE SINIRI DISINDA KALAN KISIM | ₺6.300,00 | ₺45.003.609,00 |
| 54 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 4411 | 3 | 3.671,34 | 1.451,79 | Toplu İşyerleri Alanı | E:0.50 5 kat | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmaküzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺6.550,00 | ₺9.509.224,50 |
| 55 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 4423 | 3 | 2.426,17 | 981,88 | Toplu İşyerleri Alanı | E:0.50 5 kat | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmaküzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺6.500,00 | ₺6.382.220,00 |
| 56 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 4437 | 3 | 2.000,00 | 608,69 | Toplu İşyerleri Alanı | E:0.50 5 kat | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmaküzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.*KARGIR EV VE BESIHANESI YOLDA KALMAKTADIR. | ₺6.700,00 | ₺4.078.223,00 |
| 57 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5244 | 1 | 4.372,45 | 4.372,45 | Toplu İşyerleri Alanı | E:0.50 5 kat | *Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(30/09/2014 tarih ve 20130 yevmiye no ile) | ₺6.500,00 | ₺28.420.925,00 |
| 58 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5244 | 3 | 4.252,14 | 4.252,14 | Toplu İşyerleri Alanı | E:0.50 5 kat | *Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(30/09/2014 tarih ve 20130 yevmiye no ile) | ₺6.500,00 | ₺27.638.910,00 |
| 59 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5245 | 1 | 5.022,74 | 324,80 | Toplu İşyerleri Alanı | E:0.50 5 kat | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺6.500,00 | ₺2.111.200,00 |
| 60 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5245 | 2 | 3.770,21 | 3.099,02 | Toplu İşyerleri Alanı | E:0.50 | *2942 KAMULASTIRMA KAN. 7, MAD GEREGINCE AFN BELEDIYESILEHINE ISTIMLAK SERHI 16,06,2004 Y 6106 *Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(09/11/2023 tarih ve 62320 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(05/10/2009 tarih ve 16258 yevmiye no ile) *Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(09/11/2023 tarih ve 62320 yevmiye no ile) | ₺6.550,00 | ₺20.298.581,00 |
| 61 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5260 | 1 | 1.727,80 | 1.727,80 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺6.000,00 | ₺10.366.800,00 |
| 62 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5260 | 2 | 1.497,86 | 1.497,86 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺8.687.588,00 |
| 63 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5260 | 3 | 1.497,86 | 1.497,86 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺8.687.588,00 |
| 64 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5260 | 4 | 1.494,64 | 1.494,64 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺6.000,00 | ₺8.967.840,00 |
| 65 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5260 | 5 | 1.505,36 | 1.505,36 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺6.000,00 | ₺9.032.160,00 |
| 66 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5260 | 6 | 1.502,14 | 1.502,14 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺8.712.412,00 |
| 67 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5260 | 7 | 1.502,15 | 1.502,15 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺8.712.470,00 |
| 68 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5260 | 8 | 1.650,70 | 1.650,70 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺6.000,00 | ₺9.904.200,00 |
| 69 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5261 | 1 | 2.025,62 | 2.025,62 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺6.000,00 | ₺12.153.720,00 |
| 70 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5261 | 2 | 1.834,73 | 1.834,73 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺10.641.434,00 |
| 71 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5261 | 5 | 1.839,97 | 1.839,97 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺10.671.826,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 72 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5261 | 6 | 1.974,38 | 1.974,38 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺6.000,00 | ₺11.846.280,00 |
| 73 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5262 | 1 | 1.543,12 | 1.543,12 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺6.000,00 | ₺9.258.720,00 |
| 74 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5262 | 2 | 1.502,14 | 1.502,14 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺8.712.412,00 |
| 75 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5262 | 3 | 1.473,76 | 1.473,76 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺8.547.808,00 |
| 76 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5262 | 6 | 1.899,47 | 1.899,47 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺11.016.926,00 |
| 77 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5262 | 7 | 1.497,86 | 1.497,86 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺5.800,00 | ₺8.687.588,00 |
| 78 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | BATTALGAZİ | 5262 | 8 | 1.456,88 | 1.456,88 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20 | *Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - | ₺6.000,00 | ₺8.741.280,00 |
| 79 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | İNAZ(DEMİRÇEVRE) | 452 | 1 | 7.503,08 | 2.045,00 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | | - | ₺2.500,00 | ₺5.112.500,00 |
| 80 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | KÖPRÜLÜ | 209 | 1 | 15.625,87 | 15.625,87 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı | *Diger (Konusu: DOGAL SIT ALANI ( SÜRDÜRÜLEBILIR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI) ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2021 tarih ve 22806 yevmiye no ile) *Dogal Sit - Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı (12/10/2021 tarih ve 43645 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.300,00 | ₺20.313.631,00 |
| 81 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | KÖPRÜLÜ | 209 | 4 | 9.999,80 | 9.999,80 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı | *Diger (Konusu: DOGAL SIT ALANI ( SÜRDÜRÜLEBILIR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI) ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2021 tarih ve 22806 yevmiye no ile) *Dogal Sit - Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı (12/10/2021 tarih ve 43645 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.400,00 | ₺13.999.720,00 |
| 82 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | KÖPRÜLÜ | 209 | 5 | 11.705,41 | 10.792,51 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı | *Diger (Konusu: DOGAL SIT ALANI ( SÜRDÜRÜLEBILIR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI) ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2021 tarih ve 22806 yevmiye no ile) *Dogal Sit - Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı (12/10/2021 tarih ve 43645 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.350,00 | ₺14.569.888,50 |
| 83 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | KÖPRÜLÜ | 210 | 1 | 9.999,85 | 3.891,17 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı | *Diger (Konusu: DOGAL SIT ALANI ( SÜRDÜRÜLEBILIR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI) ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2021 tarih ve 22806 yevmiye no ile) *Dogal Sit - Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı (12/10/2021 tarih ve 43645 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.400,00 | ₺5.447.638,00 |
| 84 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | KÖPRÜLÜ | 210 | 2 | 15.475,72 | 15.475,72 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı | *Diger (Konusu: DOGAL SIT ALANI ( SÜRDÜRÜLEBILIR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI) ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2021 tarih ve 22806 yevmiye no ile) *Dogal Sit - Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı (12/10/2021 tarih ve 43645 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.300,00 | ₺20.118.436,00 |
| 85 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | KÖPRÜLÜ | 210 | 3 | 9.999,76 | 4.685,60 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı | *Diger (Konusu: DOGAL SIT ALANI ( SÜRDÜRÜLEBILIR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI) ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2021 tarih ve 22806 yevmiye no ile) *Dogal Sit - Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı (12/10/2021 tarih ve 43645 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.400,00 | ₺6.559.840,00 |
| 86 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | KÖPRÜLÜ | 210 | 6 | 9.999,85 | 8.438,32 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı | *Diger (Konusu: DOGAL SIT ALANI ( SÜRDÜRÜLEBILIR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI) ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2021 tarih ve 22806 yevmiye no ile) *Dogal Sit - Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı (12/10/2021 tarih ve 43645 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.400,00 | ₺11.813.648,00 |
| 87 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | KÖPRÜLÜ | 210 | 8 | 17.581,84 | 17.581,84 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı | *Diger (Konusu: DOGAL SIT ALANI ( SÜRDÜRÜLEBILIR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI) ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2021 tarih ve 22806 yevmiye no ile) *Dogal Sit - Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı (12/10/2021 tarih ve 43645 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.300,00 | ₺22.856.392,00 |
| 88 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | KÖPRÜLÜ | 213 | 3 | 10.173,02 | 2.583,85 | PLANSIZ ALAN | Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı | *KORUNMASI GEREKLI TASINMAZ TABIAT VARLIGI SERHI:20/12/1995 T. YEV:7819 *Dogal Sit - Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı (12/10/2021 tarih ve 43645 yevmiye no ile)*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.400,00 | ₺3.617.390,00 |
| 89 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | SALAR | 217 | 1 | 510,00 | 510,00 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 0.80 | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(01/05/2008 ve 8281 yevmiye no ile) | ₺2.700,00 | ₺1.377.000,00 |
| 90 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | SALAR | 217 | 2 | 378,25 | 378,25 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 0.80 | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(01/05/2008 ve 8281 yevmiye no ile) | ₺2.750,00 | ₺1.040.187,50 |
| 91 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | SALAR | 217 | 3 | 378,00 | 378,00 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 0.80 | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(01/05/2008 ve 8281 yevmiye no ile) | ₺2.750,00 | ₺1.039.500,00 |
| 92 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | SALAR | 217 | 5 | 378,00 | 17,09 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 0.80 | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(01/05/2008 ve 8281 yevmiye no ile) | ₺2.750,00 | ₺46.997,50 |
| 93 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | SALAR | 217 | 7 | 378,00 | 53,94 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 0.80 | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(01/05/2008 ve 8281 yevmiye no ile)*5363 parsel ile 217 ada 6,7, ve 8 parsellerde imar uygulaması ile olusan mükerrerlik vardır.(24/07/2015 tarih ve 16853 yevmiye no ile) | ₺2.750,00 | ₺148.335,00 |
| 94 | AFYONKARAHİSAR | MERKEZ | SALAR | 220 | 6 | 337,90 | 37,20 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 0.80 | *6830 SAYILI KANUNUN 32/B MADDESINE GÖRE ETIBANK LEHINE ISTIMLAK SERHI *Imar düzenlemesine alınmıstır.(01/05/2008 ve 8281 yevmiye no ile) *Diger Irtifak Hakkı: A.M: KROKISINDE GÖSTERILEN 4400 m² KISIMDA TEIAS GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE DAIMI IRTIFAK HAKKI *Diger Irtifak Hakkı: A.M: KROKISINDE GÖSTERILEN 5260 m² KISIMDA TEIAS GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE DAIMI IRTIFAK HAKKI | ₺2.750,00 | ₺102.300,00 |
| 95 | AFYONKARAHİSAR | SİNANPAŞA | BOYALI | 0 | 2572 | 14.847,16 | 14.847,16 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(22/04/2013 tarih ve 1366 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(27/05/2020 tarih ve 2416 yevmiye no ile) | ₺350,00 | ₺5.196.506,00 |
| 96 | AFYONKARAHİSAR | SİNANPAŞA | BOYALI | 0 | 2595 | 35.038,23 | 35.038,23 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP MERA ALANI) | | *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(16/07/2021 tarih ve 6175 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(22/04/2013 tarih ve 1366 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺10.511.469,00 |
| 97 | AFYONKARAHİSAR | SİNANPAŞA | BOYALI | 0 | 2596 | 26.311,30 | 26.311,30 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP MERA ALANI) | | *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(22/04/2013 tarih ve 1366 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺7.893.390,00 |
| 98 | AĞRI | MERKEZ | YAVUZ | 166 | 34 | 2.753,88 | 2.753,88 | KATLI OTOPARK ALANI + İŞ MERKEZİ ALANI | BİTİŞİK NİZAM 6 KAT<br>*Konu parselin güney komşu sınırındaki 166 ada 31, 32 ve 33 nolu parseller üzerinde yer alan dükkan yapılarının yaklaşık 500 m²'lik kısmının rapor konusu parsele tecavüzlü olduğu tespit edilmiştir | - | ₺25.000,00 | ₺68.847.000,00 |
| 99 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 111 | 3 | 464,05 | 464,05 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | - | ₺1.500,00 | ₺696.075,00 |
| 100 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 111 | 4 | 448,46 | 448,46 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | - | ₺1.500,00 | ₺672.690,00 |
| 101 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 111 | 5 | 449,59 | 449,59 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | - | ₺1.500,00 | ₺674.385,00 |
| 102 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 111 | 6 | 459,52 | 459,52 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | - | ₺1.500,00 | ₺689.280,00 |
| 103 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 111 | 7 | 402,42 | 402,42 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | - | ₺1.500,00 | ₺603.630,00 |
| 104 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 111 | 10 | 482,70 | 482,70 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | - | ₺1.500,00 | ₺724.050,00 |
| 105 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 185 | 5 | 554,96 | 554,96 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.664.880,00 |
| 106 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 186 | 8 | 524,03 | 524,03 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.572.090,00 |
| 107 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 187 | 1 | 439,78 | 439,78 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.319.340,00 |
| 108 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 187 | 8 | 464,43 | 464,43 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.393.290,00 |
| 109 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 188 | 6 | 469,95 | 469,95 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.409.850,00 |
| 110 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 188 | 7 | 482,87 | 482,87 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.448.610,00 |
| 111 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 190 | 1 | 469,18 | 469,18 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat) (Etkileme Geçiş Alanı, Taş yapı ve çatısız olacaktır.) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.407.540,00 |
| 112 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 190 | 2 | 545,37 | 545,37 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat) (Etkileme Geçiş Alanı, Taş yapı ve çatısız olacaktır.) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.636.110,00 |
| 113 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 190 | 3 | 639,57 | 639,57 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat) (Etkileme Geçiş Alanı, Taş yapı ve çatısız olacaktır.) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.918.710,00 |
| 114 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 190 | 4 | 569,80 | 569,80 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat) (Etkileme Geçiş Alanı, Taş yapı ve çatısız olacaktır.) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.709.400,00 |
| 115 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 190 | 5 | 534,34 | 534,34 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat) (Etkileme Geçiş Alanı, Taş yapı ve çatısız olacaktır.) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.603.020,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 116 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 190 | 6 | 572,89 | 572,89 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat)<br>(Etkileme Geçiş Alanı, Taş yapı ve çatısız olacaktır.) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.718.670,00 |
| 117 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 194 | 3 | 477,18 | 477,18 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.431.540,00 |
| 118 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 194 | 5 | 457,92 | 457,92 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.373.760,00 |
| 119 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 194 | 9 | 458,58 | 458,58 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.375.740,00 |
| 120 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 195 | 6 | 441,96 | 441,96 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.325.880,00 |
| 121 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 195 | 10 | 449,55 | 449,55 | KONUT ALANI | Taks: 0.30 Kaks: 0.90 | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.348.650,00 |
| 122 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 204 | 7 | 526,75 | 526,75 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.580.250,00 |
| 123 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 205 | 3 | 507,16 | 507,16 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.521.480,00 |
| 124 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 205 | 4 | 507,29 | 507,29 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.521.870,00 |
| 125 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 205 | 5 | 506,82 | 506,82 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.520.460,00 |
| 126 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 205 | 6 | 507,13 | 507,13 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.521.390,00 |
| 127 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 206 | 5 | 557,30 | 557,30 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.671.900,00 |
| 128 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 206 | 6 | 557,17 | 557,17 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.671.510,00 |
| 129 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 206 | 7 | 552,16 | 552,16 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.656.480,00 |
| 130 | AKSARAY | GÜZELYURT | GÜZELYURT | 206 | 8 | 552,00 | 552,00 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat) | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Degisik Ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22.09.2017 Sayı: 629 (29/09/2017 tarih ve 1226 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺1.656.000,00 |
| 131 | AKSARAY | MERKEZ | BAHÇESARAY | 7667 | 1 | 73.647,95 | 73.647,95 | TİCARET ALANI | Ayrık Nizam 6 Kat<br>KAKS: 0.60 | - | ₺6.200,00 | ₺456.617.290,00 |
| 132 | AKSARAY | MERKEZ | BAHÇESARAY | 7851 | 2 | 56.723,91 | 56.723,91 | TİCARET ALANI | Ayrık Nizam 6 Kat<br>KAKS: 0.60 | *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7.maddesine göre belirtme.(24/05/2021 tarih ve 14645 yevmiye no ile) | ₺6.200,00 | ₺351.688.242,00 |
| 133 | AKSARAY | MERKEZ | EREĞLİKAPI | 8092 | 1 | 14.533,05 | 14.533,05 | KONUT ALANI | E:0.90 | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak HAZINE ye iade edilir.(17/02/2020 tarih ve 4865 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/06/2020 tarih ve 12095 yevmiye no ile) | ₺5.000,00 | ₺72.665.250,00 |
| 134 | AKSARAY | MERKEZ | HELVADERE/AYDINLAR | 757 | 8 | 914,60 | 914,60 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60 | *Kullanım Amacı: Arsa Üretim Alanı (14/10/2015 tarih ve 23498 yevmiye no ile) | ₺1.600,00 | ₺1.463.360,00 |
| 135 | AKSARAY | MERKEZ | HELVADERE/AYDINLAR | 802 | 2 | 1.827,20 | 1.827,20 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.40 | *Kullanım Amacı: Arsa Üretim Alanı (14/10/2015 tarih ve 23498 yevmiye no ile) | ₺1.400,00 | ₺2.558.080,00 |
| 136 | AMASYA | MERKEZ | KURŞUNLU | 874 | 132 | 2.479,31 | 2.479,31 | KONUT ALANI + PARK ALANI + YOL | Konut Alanında: E:0.90 Taks: 0.30 3 kat<br>18.madde uygulamasına tabi olup, bu hali ile yapılaşamayacaktır. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedeldiz olarak Hazineye iade edilir.(26/02/2018 tarih ve 2847 yevmiye no ile) * | ₺3.465,00 | ₺8.590.809,15 |
| 137 | AMASYA | MERKEZ | ŞEYHCUİ | 1947 | 15 | 733,08 | 356,17 | KONUT ALANI | E:1.40 4 kat | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 11/04/2017 Sayı: 2017/6863 BASV ISLEM EVRAKI (11/04/2017 tarih ve 4968 yevmiye no ile) *"Tasınmazın 83,15 m2 lik kısmı 2063 ada 1 nolu orman parseli sınırları içerisinde kalmaktadır." *"Tasınmazın 2443,69 m2 lik kısmı 2063 ada 1 nolu orman parseli sınırları içerisinde kalmaktadır." | ₺5.000,00 | ₺1.780.850,00 |
| 138 | ANKARA | AYAŞ | HACIRECEP | 195023 | 1 | 756,02 | 756,02 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Diger (Konusu: 'kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir'' ) Tarih: - Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile) | ₺3.100,00 | ₺2.343.662,00 |
| 139 | ANKARA | AYAŞ | HACIRECEP | 195023 | 2 | 1.099,32 | 1.099,32 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Diger (Konusu: 'kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir'' ) Tarih: - Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺3.297.960,00 |
| 140 | ANKARA | AYAŞ | HACIRECEP | 195023 | 3 | 676,29 | 676,29 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Diger (Konusu: 'kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir'' ) Tarih: - Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile) | ₺3.100,00 | ₺2.096.499,00 |
| 141 | ANKARA | AYAŞ | HACIRECEP | 195023 | 4 | 692,92 | 692,92 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Diger (Konusu: 'kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir'' ) Tarih: - Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile) | ₺3.100,00 | ₺2.148.052,00 |
| 142 | ANKARA | BALA | BEYNAM | 5077 | 57 | 26.807,14 | 26.807,14 | 1/5.000 NİP<br>OKUL+DİNİ TESİS+KONUT ALANI | | - | ₺900,00 | ₺24.126.426,00 |
| 143 | ANKARA | BALA | BEYNAM-İMAR | 189 | 2 | 4.443,00 | 4.443,00 | KONUT ALANI | E:0.30 Yençok:9.50 m. | *İH TEDBİR 04/03/2004 YEV:350 | ₺1.600,00 | ₺7.108.800,00 |
| 144 | ANKARA | BALA | BEYNAM-İMAR | 190 | 1 | 14.372,00 | 14.372,00 | KONUT ALANI | E:0.30 Yençok:9.50 m. | *İH TEDBİR 04/03/2004 YEV:351 | ₺1.550,00 | ₺22.276.600,00 |
| 145 | ANKARA | BALA | BEYNAM-İMAR | 193 | 1 | 11.563,00 | 11.563,00 | KONUT ALANI | E:0.30 Yençok:9.50 m. | *İH TEDBİR 04/03/2004 YEV:352 | ₺1.550,00 | ₺17.922.650,00 |
| 146 | ANKARA | BALA | BEYNAM-İMAR | 194 | 1 | 8.536,00 | 8.536,00 | KONUT ALANI | E:0.30 Yençok:9.50 m. | *İH TEDBİR 04/03/2004 YEV:353 | ₺1.600,00 | ₺13.657.600,00 |
| 147 | ANKARA | BEYPAZARI | AYVAŞIK | 155073 | 1 | 24.686,53 | 24.686,53 | KONUT ALANI | E:1.50 Yençok:4 kat | - | ₺2.000,00 | ₺49.373.060,00 |
| 148 | ANKARA | ÇANKAYA | DODURGA | 29804 | 8 | 10.000,00 | 10.000,00 | KONUT ALANI | E:1,75, Yençok 24 Kat | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺18.500,00 | ₺185.000.000,00 |
| 149 | ANKARA | ÇANKAYA | DODURGA | 29854 | 2 | 5.000,00 | 5.000,00 | KONUT ALANI | E:0,50, Yençok 24 Kat<br>*Parsel üzerinde ekonomik ömrünü yitirmiş, tek katlı ve atıl durumda yapı bulunmaktadır. | *Diger (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim DegisikligiBakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." ) Tarih: - Sayı: -4185873 (12/08/2022 tarih ve 82680 yevmiye no ile) | ₺10.000,00 | ₺50.000.000,00 |
| 150 | ANKARA | ÇANKAYA | DODURGA | 29973 | 4 | 10.906,00 | 10.906,00 | KONUT ALANI | E:1,75, Yençok 24 Kat | *TİCARET ALANI *Diger (Konusu: ANKARA 16. NOTERLIGININ 19/02/2013 TARIH 4605S. IHTARNAMESI DOSYASINDADIR ) Tarih: 21/02/2013 Sayı: 3818 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺18.000,00 | ₺196.308.000,00 |
| 151 | ANKARA | ÇUBUK | AŞAĞIÇAVUNDUR | 3041 | 6 | 10.389,00 | 10.389,00 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:24.50 m. | *SU KIRLILIGI KONTROLÜ YÖNETMELIGININ 20. MADDESININ B BENDI HÜKÜMLERINE TABIDIR | ₺1.500,00 | ₺15.583.500,00 |
| 152 | ANKARA | ÇUBUK | AŞAĞIÇAVUNDUR | 3049 | 2 | 7.244,00 | 7.244,00 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:24.50 m. | *SU KIRLILIGI KONTROL YÖNETMELIGININ 20. MADDESININ B BENDI HÜKÜMLERINE TABIDIR.*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(22/01/2009 tarih ve 591 yevmiye no ile) | ₺2.300,00 | ₺16.661.200,00 |
| 153 | ANKARA | ETİMESGUT | BALIKUYUMCU | 164 | 13 | 11.122,99 | 11.122,99 | PLANSIZ ALAN<br>(1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL) | Taşkına maruz alan içerisinde kalmaktadır. | *is bu tasınmaz mallar toplu konut üretmek amacı ile 1164 sayılı arsa üretimi ve degerlendirilmesi hakkında kananun,5273 sayılı kanunla degisik EK 4 üncü maddesi geregince toplu konut idaresi baskanlıgına bedelsiz olarak devir edilmis olup,arsa ve toplu konut üretiminde kullanılması ve yapılacak imar uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılacak alanlar ile maliye bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen yerlerin müstakil imar parseli olarak hazineye iade edilecektir.ayrıca,tasınmaz mallar hiç bir sekilde devir amacı dısında kullanılmayacaktır.(29/08/2006 tarih ve 11409 yevmiye no ile) | ₺1.000,00 | ₺11.122.990,00 |
| 154 | ANKARA | ETİMESGUT | BALIKUYUMCU | 165 | 4 | 8.677,34 | 8.677,34 | PLANSIZ ALAN<br>(1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL) | | - | ₺1.000,00 | ₺8.677.340,00 |
| 155 | ANKARA | ETİMESGUT | BALIKUYUMCU | 190 | 7 | 5.435,60 | 5.435,60 | PLANSIZ ALAN<br>(1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL) | | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: - | ₺900,00 | ₺4.892.040,00 |
| 156 | ANKARA | ETİMESGUT | BALIKUYUMCU | 195 | 91 | 17.107,22 | 17.107,22 | PLANSIZ ALAN<br>(1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL) | | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: - *1164 SAYILI KANUNUN 10. MD. GÖRE ARSA OFISI GENEL MD. LEHINE SUFA HAKKI. 11.05.2004 TARIH Y: 3612 | ₺800,00 | ₺13.685.776,00 |
| 157 | ANKARA | ETİMESGUT | BALIKUYUMCU | 196 | 18 | 8.673,46 | 8.673,46 | PLANSIZ ALAN<br>(1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL) | | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: - | ₺900,00 | ₺7.806.114,00 |
| 158 | ANKARA | ETİMESGUT | FEVZİYE | 101 | 46 | 14.351,20 | 14.351,20 | PLANSIZ ALAN<br>(1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar Için Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir. ) Tarih: - Sayı: -(26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile) | ₺475,00 | ₺6.816.820,00 |
| 159 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 231 | 54 | 35.963,47 | 35.963,47 | PLANSIZ ALAN<br>(1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺52.147.031,50 |
| 160 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 248 | 146 | 26.764,67 | 26.764,67 | PLANSIZ ALAN<br>(1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.250,00 | ₺33.455.837,50 |
| 161 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 252 | 9 | 15.258,87 | 15.258,87 | PLANSIZ ALAN<br>(1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.300,00 | ₺19.836.531,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 162 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 252 | 104 | 2.295,15 | 2.295,15 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.500,00 | ₺3.442.725,00 |
| 163 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 252 | 119 | 11.883,28 | 11.883,28 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.400,00 | ₺16.636.592,00 |
| 164 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 252 | 158 | 5.734,53 | 5.734,53 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺8.315.068,50 |
| 165 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 254 | 17 | 9.603,23 | 9.603,23 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.400,00 | ₺13.444.522,00 |
| 166 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 254 | 18 | 951,61 | 951,61 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.650,00 | ₺1.570.156,50 |
| 167 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 254 | 20 | 444,60 | 444,60 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.650,00 | ₺733.590,00 |
| 168 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 254 | 21 | 4.752,25 | 4.752,25 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺6.890.762,50 |
| 169 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 254 | 66 | 22.547,56 | 22.547,56 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar Için Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir. ) Tarih: - Sayı: -(26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺32.693.962,00 |
| 170 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 255 | 10 | 5.041,08 | 5.041,08 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: Ankara Valiligi Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü nün 26.04.2021 Tarih 827240 Sayılı Yazısı ile Ayhan BORAN (TC:69901025642) tarafından düzenlenen Sehitali Mahallesi 1163 Nolu parsel, (4957706/YZNTA7L1 belge/basvuru numaralı) 1242 nolu parsel, (4875769/4R2NUKS4 belge/basvuru numaralı) 1161 Nolu parsel, (4875395/ZPRVBBS8 belge/basvuru numaralı) 1228 Nolu parsel, (4875531/2A6781JE belge/basvuru numaralı) yapı kayıt belgeleri ilgili mevzuat hükümleri uyarınca, Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü nün 23.07.2020 tarih ve 63324 sayılı Makam Olur u ile iptal edilmistir. ) Tarih: 26.04.2021 Sayı: 1485575 (03/05/2021 tarih ve 22532 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir ) Tarih: - Sayı: -(03/05/2024 tarih ve 20504 yevmiye no ile) | ₺1.500,00 | ₺7.561.620,00 |
| 171 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 255 | 15 | 24.324,07 | 24.324,07 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: Ankara Valiligi Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü nün 26.04.2021 Tarih 827240 Sayılı Yazısı ile Ayhan BORAN (TC:69901025642) tarafından düzenlenen Sehitali Mahallesi 1163 Nolu parsel, (4957706/YZNTA7L1 belge/basvuru numaralı) 1242 nolu parsel, (4875769/4R2NUKS4 belge/basvuru numaralı) 1161 Nolu parsel, (4875395/ZPRVBBS8 belge/basvuru numaralı) 1228 Nolu parsel, (4875531/2A6781JE belge/basvuru numaralı) yapı kayıt belgeleri ilgili mevzuat hükümleri uyarınca, Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü nün 23.07.2020 tarih ve 63324 sayılı Makam Olur u ile iptal edilmistir. ) Tarih: 26.04.2021 Sayı: 1485575 (03/05/2021 tarih ve 22532 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir ) Tarih: - Sayı: -(03/05/2024 tarih ve 20504 yevmiye no ile) | ₺1.300,00 | ₺31.621.291,00 |
| 172 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 255 | 20 | 29.273,64 | 29.273,64 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar Için Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir. ) Tarih: - Sayı: -(26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile) | ₺1.300,00 | ₺38.055.732,00 |
| 173 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 255 | 27 | 4.324,07 | 4.324,07 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar Için Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir. ) Tarih: - Sayı: -(26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile) | ₺1.600,00 | ₺6.918.512,00 |
| 174 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 273 | 114 | 18.753,22 | 18.753,22 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar Için Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir. ) Tarih: - Sayı: -(26/06/2009 tarih ve 10016 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺27.192.169,00 |
| 175 | ANKARA | ETİMESGUT | ŞEHİTALİ | 297 | 10 | 9.364,56 | 9.364,56 | GELİŞME KONUT ALANI | E:0.40 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR(26/11/2010 tarih ve 45192 yevmiye no ile) | ₺1.750,00 | ₺16.387.980,00 |
| 176 | ANKARA | ETİMESGUT | YAPRACIKKÖYÜ | 167 | 9 | 1.582,00 | 1.582,00 | PLANSIZ ALAN | | - | ₺3.500,00 | ₺5.537.000,00 |
| 177 | ANKARA | ETİMESGUT | YAPRACIKKÖYÜ | 48658 | 1 | 7.774,00 | 7.774,00 | KONUT ALANI | E:0.90 Yençok:16 kat | - | ₺8.000,00 | ₺62.192.000,00 |
| 178 | ANKARA | ETİMESGUT | YAPRACIKKÖYÜ | 49780 | 8 | 7.222,00 | 7.222,00 | 2.DERECE TİCARET ALANI | E:1.20 Yençok: 16 kat | - | ₺16.000,00 | ₺115.552.000,00 |
| 179 | ANKARA | ETİMESGUT | YAPRACIKKÖYÜ | 49781 | 1 | 7.000,00 | 7.000,00 | 2.DERECE TİCARET ALANI | E:1.20 Yençok: 16 kat | - | ₺16.000,00 | ₺112.000.000,00 |
| 180 | ANKARA | ETİMESGUT | YAPRACIKKÖYÜ | 49797 | 4 | 12.438,00 | 12.438,00 | 2.DERECE TİCARET ALANI | E:1.20 Yençok: 16 kat<br>Parselasyon planı Ankara 10.İdare Mahkemesiniin 2024/675 karar no. ile iptal edilmiştir. Yapılaşmaya açık değildir. | - | ₺15.500,00 | ₺192.789.000,00 |
| 181 | ANKARA | ETİMESGUT | YUKARIYURTÇU | 176 | 10 | 4.994,58 | 4.994,58 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: - | ₺3.500,00 | ₺17.481.030,00 |
| 182 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126015 | 2 | 23.144,89 | 23.144,89 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺280,00 | ₺6.480.569,20 |
| 183 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126026 | 3 | 113.809,03 | 113.809,03 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺255,00 | ₺29.021.302,65 |
| 184 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126033 | 3 | 14.557,63 | 14.557,63 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.( | ₺335,00 | ₺4.876.806,05 |
| 185 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126048 | 4 | 42.709,36 | 42.709,36 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺270,00 | ₺11.531.527,20 |
| 186 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126080 | 7 | 13.199,58 | 13.199,58 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺335,00 | ₺4.421.859,30 |
| 187 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126083 | 5 | 49.202,14 | 49.202,14 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺270,00 | ₺13.284.577,80 |
| 188 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126084 | 14 | 13.595,58 | 13.595,58 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺280,00 | ₺3.806.762,40 |
| 189 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126088 | 15 | 704,52 | 704,52 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)*Fiili zeminde tescilsiz T.E.K'e ait 34537,23 m2'lik daimi irtifak hakkı geçmektedir.(08/03/2012 tarih ve 2890 yevmiye no ile) *Krokisinde (G) harfi ile gösterilen yapının 15,67 m²'lik kısmı yola tecavüzlüdür.(08/03/2012 tarih ve 2890 yevmiye no ile) *Krokisinde A, B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, O, P, R, S harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir.(08/03/2012 tarih ve 2890 yevmiye no ile) | ₺370,00 | ₺260.672,40 |
| 190 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126093 | 4 | 6.495,93 | 6.495,93 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺280,00 | ₺1.818.860,40 |
| 191 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126113 | 4 | 57.959,26 | 57.959,26 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*ÜZERINDEKI ASMA VE AGAÇLAR MUSTAFA KARA YA AITTIR. *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺305,00 | ₺17.677.574,30 |
| 192 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126134 | 14 | 14.709,48 | 14.709,48 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺310,00 | ₺4.559.938,80 |
| 193 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126135 | 10 | 61.742,27 | 61.742,27 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺18.522.681,00 |
| 194 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126146 | 5 | 19.325,12 | 19.325,12 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) | ₺305,00 | ₺5.894.161,60 |
| 195 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126148 | 1 | 7.330,16 | 7.330,16 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺305,00 | ₺2.235.698,80 |
| 196 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126150 | 3 | 66.877,02 | 66.877,02 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺265,00 | ₺17.722.410,30 |
| 197 | ANKARA | GÖLBAŞI | BEZİRHANE | 126156 | 4 | 4.080,11 | 4.080,11 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺1.224.033,00 |
| 198 | ANKARA | GÖLBAŞI | İNCEK-İMAR | 114974 | 1 | 17.390,00 | 17.390,00 | REKREASYON ALANI | | - | ₺2.000,00 | ₺34.780.000,00 |
| 199 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126392 | 7 | 60.421,45 | 60.421,45 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺12.084.290,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 200 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126398 | 2 | 42.282,05 | 42.282,05 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺8.456.410,00 |
| 201 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126404 | 16 | 143.488,95 | 143.488,95 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺43.046.685,00 |
| 202 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126405 | 17 | 24.288,25 | 24.288,25 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺7.286.475,00 |
| 203 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126409 | 4 | 53.703,19 | 53.703,19 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺10.740.638,00 |
| 204 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126412 | 2 | 47.237,27 | 47.237,27 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺9.447.454,00 |
| 205 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126415 | 4 | 83.559,03 | 83.559,03 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺16.711.806,00 |
| 206 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126419 | 3 | 42.557,55 | 42.557,55 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺8.511.510,00 |
| 207 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126423 | 3 | 57.428,78 | 57.428,78 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺11.485.756,00 |
| 208 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126427 | 3 | 48.122,90 | 48.122,90 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺14.436.870,00 |
| 209 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126430 | 17 | 167.682,34 | 167.682,34 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)*Irtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar : 1812,28 m2 sahada Botas lehine daimi irtifak hakkı )(04/01/2006 tarih ve 116 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺50.304.702,00 |
| 210 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126453 | 14 | 25.150,57 | 25.150,57 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 | ₺300,00 | ₺7.545.171,00 |
| 211 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126456 | 14 | 116.168,86 | 116.168,86 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(01/02/2006 tarih ve 853 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺23.233.772,00 |
| 212 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126458 | 5 | 128.323,93 | 128.323,93 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺25.664.786,00 |
| 213 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126460 | 6 | 138.330,39 | 138.330,39 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺27.666.078,00 |
| 214 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126461 | 20 | 57.725,85 | 57.725,85 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺11.545.170,00 |
| 215 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126463 | 18 | 269.259,17 | 269.259,17 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺53.851.834,00 |
| 216 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126466 | 4 | 140.975,49 | 140.975,49 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺28.195.098,00 |
| 217 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126471 | 6 | 56.621,76 | 56.621,76 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILAMAYACAKTIR ) Tarih: 15/01/2010 Sayı: YEV:611*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺11.324.352,00 |
| 218 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126473 | 12 | 97.217,57 | 97.217,57 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺19.443.514,00 |
| 219 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126474 | 1 | 46.579,84 | 46.579,84 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺9.315.968,00 |
| 220 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126475 | 2 | 21.963,11 | 21.963,11 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺6.588.933,00 |
| 221 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126477 | 1 | 102.194,50 | 102.194,50 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILAMAYACAKTIR ) Tarih: 15/01/2010 Sayı: YEV:611 *Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺20.438.900,00 |
| 222 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126478 | 14 | 17.000,31 | 17.000,31 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILAMAYACAKTIR ) Tarih: 15/01/2010 Sayı: YEV:611 *Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 | ₺300,00 | ₺5.100.093,00 |
| 223 | ANKARA | GÖLBAŞI | KARAGEDİK | 126486 | 25 | 24.561,57 | 24.561,57 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺300,00 | ₺7.368.471,00 |
| 224 | ANKARA | GÖLBAŞI | KIRIKLI | 121398 | 101 | 5.748,91 | 5.748,91 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA KORUMA ALANI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile) | ₺330,00 | ₺1.897.140,30 |
| 225 | ANKARA | GÖLBAŞI | KIRIKLI | 121399 | 7 | 14.618,98 | 14.618,98 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır.*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yevmiye no ile) | ₺290,00 | ₺4.239.504,20 |
| 226 | ANKARA | GÖLBAŞI | KIRIKLI | 121404 | 2 | 143.785,83 | 143.785,83 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır.*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yevmiye no ile) | ₺230,00 | ₺33.070.740,90 |
| 227 | ANKARA | GÖLBAŞI | KIRIKLI | 121405 | 4 | 94.959,69 | 94.959,69 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır.*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yevmiye no ile) | ₺235,00 | ₺22.315.527,15 |
| 228 | ANKARA | GÖLBAŞI | KIRIKLI | 121405 | 10 | 49.176,22 | 49.176,22 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır.*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yevmiye no ile) | ₺240,00 | ₺11.802.292,80 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 229 | ANKARA | GÖLBAŞI | KIRIKLI | 121411 | 86 | 3.214,61 | 3.214,61 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA KORUMA ALANI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır.*Tasınmaz mal satıs amacı dısında kullanılamaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 | ₺270,00 | ₺867.944,70 |
| 230 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116823 | 36 | 44.152,77 | 44.152,77 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | - | ₺310,00 | ₺13.687.358,70 |
| 231 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116826 | 2 | 60.705,02 | 60.705,02 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | - | ₺315,00 | ₺19.122.081,30 |
| 232 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116827 | 23 | 45.655,32 | 45.655,32 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlügü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 1937.51m2 geldigi hesaplanmıstır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *M:BOTAS LEHINE 1830,46 M2 LIK SAHADA DOGALGAZ BORU HATTI IÇIN DAIMI IRTIFAK HAKKI | ₺320,00 | ₺14.609.702,40 |
| 233 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116834 | 37 | 35.308,27 | 35.308,27 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺315,00 | ₺11.122.105,05 |
| 234 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116835 | 32 | 4.432,16 | 4.432,16 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *sufa hakkı:14/04/2001 tarih, 1676 yevmiye *Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDAKULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺325,00 | ₺1.440.452,00 |
| 235 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116835 | 34 | 29.316,02 | 29.316,02 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | - | ₺315,00 | ₺9.234.546,30 |
| 236 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116835 | 39 | 8.896,66 | 8.896,66 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlügünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARIH 108 SAY.)*Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLUKONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺315,00 | ₺2.802.447,90 |
| 237 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116835 | 47 | 83.432,12 | 83.432,12 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | - | ₺305,00 | ₺25.446.796,60 |
| 238 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116836 | 3 | 1.989,90 | 1.989,90 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlügünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARIH 108 SAY.)*Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLUKONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺355,00 | ₺706.414,50 |
| 239 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116838 | 4 | 24.221,02 | 24.221,02 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | - | ₺345,00 | ₺8.356.251,90 |
| 240 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116839 | 14 | 15.769,32 | 15.769,32 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | - | ₺335,00 | ₺5.282.722,20 |
| 241 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116845 | 4 | 19.193,26 | 19.193,26 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | - | ₺335,00 | ₺6.429.742,10 |
| 242 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116857 | 2 | 23.848,37 | 23.848,37 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | - | ₺340,00 | ₺8.108.445,80 |
| 243 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116863 | 22 | 17.760,91 | 17.760,91 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Krokisinde (A) harfi ile gösterilen yapının 50.15m2'lik kısmı aynı ada 17 nolu parsele tecavüzlüdür.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Krokisinde A, B harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) | ₺430,00 | ₺7.637.191,30 |
| 244 | ANKARA | GÖLBAŞI | MAHMATLI | 116892 | 11 | 5.563,13 | 5.563,13 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Arsa Ofisi Genel Müdürlügünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARIH 108 SAY.)*Diger (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLUKONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) | ₺430,00 | ₺2.392.145,90 |
| 245 | ANKARA | GÖLBAŞI | VELİHİMMETLİ | 116233 | 1 | 27.166,75 | 27.166,75 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) | ₺680,00 | ₺18.473.390,00 |
| 246 | ANKARA | GÖLBAŞI | VELİHİMMETLİ | 116327 | 11 | 37.900,09 | 37.900,09 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Diger (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) | ₺680,00 | ₺25.772.061,20 |
| 247 | ANKARA | GÖLBAŞI | VELİHİMMETLİ | 116327 | 15 | 31.655,25 | 31.655,25 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Diger (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) | ₺680,00 | ₺21.525.570,00 |
| 248 | ANKARA | GÖLBAŞI | VELİHİMMETLİ | 116332 | 15 | 15.700,79 | 15.700,79 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Diger (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ 08/10/2024 TARIH 14098061 SAYILI YAZISI ILE BÜYÜKOVA SERHI KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 | ₺700,00 | ₺10.990.553,00 |
| 249 | ANKARA | GÖLBAŞI | VELİHİMMETLİ | 116338 | 5 | 50.396,29 | 50.396,29 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Diger (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) | ₺670,00 | ₺33.765.514,30 |
| 250 | ANKARA | GÖLBAŞI | VELİHİMMETLİ | 116338 | 24 | 8.815,75 | 8.815,75 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Diger (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) | ₺740,00 | ₺6.523.655,00 |
| 251 | ANKARA | GÖLBAŞI | VELİHİMMETLİ | 116338 | 29 | 12.300,52 | 12.300,52 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Diger (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) | ₺700,00 | ₺8.610.364,00 |
| 252 | ANKARA | GÖLBAŞI | VELİHİMMETLİ | 116339 | 75 | 12.337,81 | 12.337,81 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Diger (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) | ₺700,00 | ₺8.636.467,00 |
| 253 | ANKARA | GÖLBAŞI | VELİHİMMETLİ | 116340 | 22 | 27.377,90 | 27.377,90 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR. | *Diger (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazinheye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: -(26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile) | ₺680,00 | ₺18.616.972,00 |
| 254 | ANKARA | SİNCAN | SARAYCIK | 102170 | 1 | 10.975,01 | 10.975,01 | AKARYAKIT İSTASYON ALANI | E:0.50 Yençok:2 kat | *Diger (Konusu: Bu tasınmazın mülkiyeti Hazine de kalmak suretiyle planlama ve satıs yetkisi Ankara Büyüksehir Belediyesi ne devredilmistir. ) Tarih: 12/09/2019 Sayı: 44734 (12/09/2019 tarih ve 32445 yevmiye no ile) | ₺18.000,00 | ₺197.550.180,00 |
| 255 | ANKARA | SİNCAN | SARAYCIK | 102174 | 2 | 8.761,22 | 8.761,22 | KONUT ALANI | E:1.55 Yençok:9 kat | - | ₺9.100,00 | ₺79.727.102,00 |
| 256 | ANKARA | SİNCAN | SARAYCIK | 102175 | 6 | 10.500,00 | 10.500,00 | KONUT ALANI | E:1.55 Yençok:9 kat | - | ₺9.000,00 | ₺94.500.000,00 |
| 257 | ANTALYA | ALANYA | MAHMUTLAR | 1204 | 1 | 37.595,40 | 37.595,40 | Ticaret ve Turizm Alanı (TİCT) *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır. | K.A.K.S: 2,00- Hmaks: 30,50 m *Parselin ortasından D.S.İ. yer altı sulama boru hattı geçmektedir. | *bu tasınmaz toplu konut üretmek amacıyla TOKI ye satılmıstır satıs amacı dısında kullanılmayacaktır. | ₺23.000,00 | ₺864.694.200,00 |
| 258 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ÇIPLAKLI | 2243 | 3 | 696,00 | 696,00 | KONUT ALANI | E:0.60 4 KAT | *Diger (Konusu: YAPI KAYIT BELGESI IPTAL: TASINMAZA AIT 21.06.2019 DÜZENLEME TARIHLI JZ63EY1J BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESI IPTAL EDILMISTIR. ) Tarih: 31/05/2023 Sayı: 6543603 (31/05/2023 tarih ve 11874 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺8.500,00 | ₺5.916.000,00 |
| 259 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | ÇIPLAKLI | 2244 | 8 | 450,00 | 450,00 | KONUT ALANI | E:0.60 4 KAT | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺10.500,00 | ₺4.725.000,00 |
| 260 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9941 | 11 | 552,86 | 552,86 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺7.740.040,00 |
| 261 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9944 | 3 | 495,13 | 495,13 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺6.931.820,00 |
| 262 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9946 | 2 | 528,02 | 528,02 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺13.750,00 | ₺7.260.275,00 |
| 263 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9946 | 3 | 722,17 | 722,17 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺13.500,00 | ₺9.749.295,00 |
| 264 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9946 | 6 | 493,00 | 493,00 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺6.902.000,00 |
| 265 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9947 | 2 | 637,00 | 637,00 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺13.750,00 | ₺8.758.750,00 |
| 266 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9947 | 4 | 1.053,17 | 1.053,17 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺13.250,00 | ₺13.954.502,50 |
| 267 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9947 | 5 | 454,00 | 454,00 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺14.250,00 | ₺6.469.500,00 |
| 268 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9947 | 6 | 450,00 | 450,00 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺6.300.000,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 269 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9947 | 9 | 511,19 | 511,19 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺7.156.660,00 |
| 270 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9947 | 10 | 511,20 | 511,20 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺7.156.800,00 |
| 271 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | DÜZLERCAMI | 9947 | 12 | 452,00 | 452,00 | KONUT ALANI | K.A.K.S: 0,60- 2 Kat | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺6.328.000,00 |
| 272 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | KIRKGÖZ YENİKÖY | 1203 | 7 | 509,00 | 509,00 | KONUT ALANI | E:0,60 4 KAT | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Turhan SIDEL adına düzenlenen 01/07/2019 tarihli DSSF97RR nolu yapı kayıt belgesi iptal edilmistir. ) Tarih: 08/10/2020 Sayı: 72525 (19/11/2020 tarih ve 16577 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺4.581.000,00 |
| 273 | ANTALYA | DÖŞEMEALTI | KIRKGÖZ YENİKÖY | 1203 | 12 | 527,00 | 527,00 | KONUT ALANI | E:0,60 4 KAT | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik Ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye Iade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)*Diger (TURHAN SIDEL ADINA DUZENLENEN S3E8T5V6 NOLU YAPI KAYIT BELGESI IPTAL EDILMISTIR. ) Tarih: 16/03/2021 Sayı: 527483 (19/03/2021 tarih ve 4897 yevmiye no ile) | ₺8.750,00 | ₺4.611.250,00 |
| 274 | ANTALYA | GAZİPAŞA | KORU | 244 | 22 | 2.551,00 | 2.551,00 | PLANSIZ ALAN | Parselin: Konut Alanı, E:0.20, Yençok:2 Kat iken 2023-1432 esas ve 2024-831 sayılı karar ile 2023-1362 esas ve 2024-765 sayılı karar dahilinde; 18.07.2024 tarihli 1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planlarının iptal olduğu şifahi bilgisi alınmıştır. 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kentsel Gelişme Alanında kaldığı öğrenilmiştir | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile) | ₺2.850,00 | ₺7.270.350,00 |
| 275 | ANTALYA | GAZİPAŞA | KORU | 244 | 23 | 4.283,00 | 4.283,00 | PLANSIZ ALAN | Parselin: Konut Alanı, E:0.20, Yençok:2 Kat iken 2023-1432 esas ve 2024-831 sayılı karar ile 2023-1362 esas ve 2024-765 sayılı karar dahilinde; 18.07.2024 tarihli 1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planlarının iptal olduğu şifahi bilgisi alınmıştır. 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kentsel Gelişme Alanında kaldığı öğrenilmiştir | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile) | ₺2.700,00 | ₺11.564.100,00 |
| 276 | ANTALYA | KAŞ | ÇUKURBAĞ | 201 | 15 | 39.615,01 | 39.615,01 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | Köy yerleşik alanı dışında kalmaktadır. Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Diger (Konusu: -"Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıgımızca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/10/2022 tarih ve 17377 yevmiye no ile) *Açıklama: -"Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıgımızca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(05/05/2023 tarih ve 8635 yevmiye no ile) | ₺750,00 | ₺29.711.257,50 |
| 277 | ANTALYA | KAŞ | ÇUKURBAĞ | 201 | 21 | 71.526,18 | 71.526,18 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI) | Köy yerleşik alanı dışında kalmaktadır. Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE BAKANLIGIMIZCA (MILLI EMLAK GENEL MÜDÜRLÜGÜ) DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR *Geçit hakkı vardır. (Özel Kosullar : 201 ada 17 parsel sayılı tasınmaz lehine 201 ada 21 parsel aleyhine bilirkisi raporunda B harfi ile gösterilen 1298,02m2 geçit hakkı tesis edilmistir. ) (03/07/2015 tarih ve 5635 yevmiye no ile) | ₺700,00 | ₺50.068.326,00 |
| 278 | ANTALYA | KEPEZ | VARSAK/ZEYTİNLİK | 2214 | 3 | 376,00 | 376,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.40 E:0,75, 5 Kat | *Diger (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir. Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/12/2022 tarih ve 80484 yevmiye no ile) | ₺7.250,00 | ₺2.726.000,00 |
| 279 | ANTALYA | KEPEZ | VARSAK/ZEYTİNLİK | 2214 | 5 | 378,00 | 378,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.40 E:0,75, 5 Kat | *Diger (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir. Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/12/2022 tarih ve 80484 yevmiye no ile) | ₺7.250,00 | ₺2.740.500,00 |
| 280 | ANTALYA | KEPEZ | VARSAK/ZEYTİNLİK | 2217 | 4 | 730,00 | 730,00 | KONUT ALANI+TRAFO ALANI+KÜTÜPHANE ALANI | TAKS:0.40 E:0,75, 5 Kat<br>*Parselin terkleri bulunmakta olup kesintileri henüz yapılmamıştır. | *Diger (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir. Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: - Sayı: *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/12/2022 tarih ve 80512 yevmiye no ile) | ₺6.000,00 | ₺4.380.000,00 |
| 281 | ANTALYA | KEPEZ | VARSAK/ZEYTİNLİK | 2217 | 5 | 477,00 | 477,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.40 E:0,75, 5 Kat | *Diger (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir. Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/12/2022 tarih ve 80516 yevmiye no ile) | ₺7.250,00 | ₺3.458.250,00 |
| 282 | ANTALYA | KEPEZ | VARSAK/ZEYTİNLİK | 2217 | 6 | 477,00 | 477,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.40 E:0,75, 5 Kat | *Diger (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir. Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/12/2022 tarih ve 80519 yevmiye no ile) | ₺7.250,00 | ₺3.458.250,00 |
| 283 | ANTALYA | MURATPAŞA | MEHMETÇİK | 28134 | 4 | 2.914,99 | 2.914,99 | KONUT ALANI | Parselasyon iptali bulunmaktadır.<br>(İPTAL PLANDA :Konut Alanı – Emsal: 0.80 – 8 Kat)<br>*Parsel üzerinde ruhsatsız olarak inşa edilmiş 3 adet plastik örtülü sera bulunmaktadır. | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir ) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 58304 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜGÜ 09/05/2023 TR 11830 SY " Antalya 2. Idare Mahkemesinin 2022/1168 ESAS " Yürtmeyi Durdurma Kararı vardır." ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI IMAR VE SEHIRCILIK MÜDÜRLÜGÜ 02/08/2023 TR 18516 sy " Yürütmeyi durdurma Serhi vardır. (2022/1296 Esas dosya nedeniyle)" ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜGÜ nün 06/10/2023 tr 24240 SY " Parselasyon Iptal Serhi Vardır." ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜGÜ 19/10/2023 TR 25312 SY " Antalya 5. Idare Mahkemesi 2022/1296 ESAS 2023/1006 KARAR SY geregince " Parselasyon Iptal Serhi Vardır." ) Tarih: - Sayı: *Diger (Konusu: Antalya Kadastro Müdürlügü nün 05/06/2024 tarih 12891380 sayılı yazısına istinaden,Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir.Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: 05/06/2024 Sayı: 12891380 *Diger (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜGÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir. Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/12/2022 tarih ve 80519 yevmiye no ile) | ₺25.000,00 | ₺72.874.750,00 |
| 284 | ANTALYA | MURATPAŞA | TOPÇULAR | 28161 | 2 | 3.210,33 | 3.210,33 | KENTSEL DÖNÜŞÜM GELİŞİM ALANI | Parselasyon iptali bulunmaktadır. | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir ) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 58304 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜGÜ 09/05/2023 TR 11830 SY " Antalya 2. Idare Mahkemesinin 2022/1168 ESAS " Yürtmeyi Durdurma Kararı vardır." ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI IMAR VE SEHIRCILIK MÜDÜRLÜGÜ 02/08/2023 TR 18516 sy " Yürütmeyi durdurma Serhi vardır. (2022/1296 Esas dosya nedeniyle)" ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜGÜ nün 06/10/2023 tr 24240 SY " Parselasyon Iptal Serhi Vardır." ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜGÜ 19/10/2023 TR 25312 SY " Antalya 5. Idare Mahkemesi 2022/1296 ESAS 2023/1006 KARAR SY geregince " Parselasyon Iptal Serhi Vardır." ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: Antalya Kadastro Müdürlügü nün 05/06/2024 tarih 12891380 sayılı yazısına istinaden,Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir.Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: 05/06/2024 Sayı: 12891380 | ₺17.000,00 | ₺54.575.610,00 |
| 285 | ANTALYA | MURATPAŞA | TOPÇULAR | 28162 | 2 | 2.735,73 | 2.735,73 | KONUT ALANI | Parselasyon iptali bulunmaktadır. | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir ) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 58304 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜGÜ 09/05/2023 TR 11830 SY " Antalya 2. Idare Mahkemesinin 2022/1168 ESAS " Yürtmeyi Durdurma Kararı vardır." ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI IMAR VE SEHIRCILIK MÜDÜRLÜGÜ 02/08/2023 TR 18516 sy " Yürütmeyi durdurma Serhi vardır. (2022/1296 Esas dosya nedeniyle)" ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜGÜ nün 06/10/2023 tr 24240 SY " Parselasyon Iptal Serhi Vardır." ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: MURATPASA BELEDIYESI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜGÜ 19/10/2023 TR 25312 SY " Antalya 5. Idare Mahkemesi 2022/1296 ESAS 2023/1006 KARAR SY geregince " Parselasyon Iptal Serhi Vardır." ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: Antalya Kadastro Müdürlügü nün 05/06/2024 tarih 12891380 sayılı yazısına istinaden,Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir.Onaylanmıs imar planları ile onaylı köy yerlesim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: 05/06/2024 Sayı: 12891380 | ₺19.000,00 | ₺51.978.870,00 |
| 286 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5296 | 1 | 600,00 | 600,00 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40<br>Özel plan notuna göre, parsellerin 2.000 m2 ve üstü alanlı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullnılabilecektir. | - | ₺21.500,00 | ₺12.900.000,00 |
| 287 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5296 | 2 | 550,00 | 550,00 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40<br>Özel plan notuna göre, parsellerin 2.000 m2 ve üstü alanlı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullnılabilecektir. | - | ₺21.500,00 | ₺11.825.000,00 |
| 288 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5296 | 3 | 500,00 | 500,00 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40<br>Özel plan notuna göre, parsellerin 2.000 m2 ve üstü alanlı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullnılabilecektir. | - | ₺20.000,00 | ₺10.000.000,00 |
| 289 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5296 | 4 | 500,00 | 500,00 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40<br>Özel plan notuna göre, parsellerin 2.000 m2 ve üstü alanlı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullnılabilecektir. | - | ₺20.000,00 | ₺10.000.000,00 |
| 290 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5296 | 5 | 683,11 | 683,11 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40<br>Özel plan notuna göre, parsellerin 2.000 m2 ve üstü alanlı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullnılabilecektir. | - | ₺21.000,00 | ₺14.345.310,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 291 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5296 | 6 | 640,12 | 640,12 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40<br>Özel plan notuna göre, parsellerin 2.000 m2 ve üstü alanlı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullnılabilecektir. | - | ₺21.000,00 | ₺13.442.520,00 |
| 292 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5296 | 7 | 500,00 | 500,00 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40<br>Özel plan notuna göre, parsellerin 2.000 m2 ve üstü alanlı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullnılabilecektir. | - | ₺20.000,00 | ₺10.000.000,00 |
| 293 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5296 | 8 | 500,00 | 500,00 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40<br>Özel plan notuna göre, parsellerin 2.000 m2 ve üstü alanlı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullnılabilecektir. | - | ₺20.000,00 | ₺10.000.000,00 |
| 294 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 1 | 738,90 | 738,90 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.29/06/1999 GÜN YEV: 2070 *3194/18.Maddeye Göre İmar Düzenlemesine Alınma Belirt | ₺21.000,00 | ₺15.516.900,00 |
| 295 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 2 | 985,94 | 985,94 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.29/06/1999 GÜN YEV: 2070 *3194/18.Maddeye Göre İmar Düzenlemesine Alınma Belirt | ₺21.000,00 | ₺20.704.740,00 |
| 296 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 3 | 680,00 | 680,00 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile) | ₺20.400,00 | ₺13.872.000,00 |
| 297 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 4 | 680,00 | 680,00 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile) | ₺20.400,00 | ₺13.872.000,00 |
| 298 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 5 | 680,00 | 680,00 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile) | ₺20.400,00 | ₺13.872.000,00 |
| 299 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 6 | 681,06 | 681,06 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile) | ₺20.400,00 | ₺13.893.624,00 |
| 300 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 7 | 834,01 | 834,01 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile) | ₺21.000,00 | ₺17.514.210,00 |
| 301 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 8 | 665,09 | 665,09 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile) | ₺21.420,00 | ₺14.246.227,80 |
| 302 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 9 | 520,85 | 520,85 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile) | ₺21.000,00 | ₺10.937.850,00 |
| 303 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 10 | 520,00 | 520,00 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile) | ₺21.000,00 | ₺10.920.000,00 |
| 304 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 11 | 520,00 | 520,00 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile) | ₺21.000,00 | ₺10.920.000,00 |
| 305 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 12 | 520,00 | 520,00 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.29/06/1999 GÜN YEV: 2070 *3194/18.Maddeye Göre İmar Düzenlemesine Alınma Belirt | ₺21.000,00 | ₺10.920.000,00 |
| 306 | AYDIN | DİDİM | ALTINKUM | 5300 | 13 | 520,00 | 520,00 | TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.29/06/1999 GÜN YEV: 2070 *3194/18.Maddeye Göre İmar Düzenlemesine Alınma Belirt | ₺21.000,00 | ₺10.920.000,00 |
| 307 | AYDIN | DİDİM | EFELER | 4982 | 1 | 1.681,24 | 577,51 | TURİZM + II. KONUT ALANI | Ayrık nizam, Emsal: 0,30, Hmax: 6,80 m | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BASKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺16.600,00 | ₺9.586.666,00 |
| 308 | AYDIN | KUŞADASI | GÜZELÇAMLI | 644 | 3 | 223,81 | 175,64 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | | - | ₺13.150,00 | ₺2.309.608,79 |
| 309 | AYDIN | KUŞADASI | GÜZELÇAMLI | 646 | 5 | 405,01 | 162,00 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | | - | ₺12.950,00 | ₺2.097.951,80 |
| 310 | AYDIN | KUŞADASI | GÜZELÇAMLI | 646 | 6 | 441,63 | 177,25 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | | - | ₺12.900,00 | ₺2.286.561,83 |
| 311 | AYDIN | KUŞADASI | GÜZELÇAMLI | 646 | 7 | 394,08 | 157,63 | TERCİHLİ KULLANIM ALANI | | - | ₺12.950,00 | ₺2.041.334,40 |
| 312 | AYDIN | KUŞADASI | SOĞUCAK | 592 | 4 | 808,80 | 47,53 | GELİŞME KONUT ALANI | Ayrık Nizam, TAKS: 0.25, E: 0.50, H: 2 Kat | - | ₺10.000,00 | ₺475.300,00 |
| 313 | AYDIN | KUŞADASI | TÜRKMEN | 323 | 91 | 8.040,00 | 8.040,00 | ÖZEL OKUL ALANI + YOL | Özel Okul Alanı kısmında avan projeye göre uygulama yapılacaktır. | *İBRAHİM KIZI NEVİN DEMİROĞLU TARAFINDAN TARLA HALİNE GETİRİLMİŞTİR | ₺10.500,00 | ₺84.420.000,00 |
| 314 | AYDIN | KUŞADASI | TÜRKMEN | 444 | 91 | 10.736,00 | 10.736,00 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI + ORMAN ALANI) | | *İBRAHİM OĞLU YILMAZ DUYAR TARAFINDAN TARLA HALİNE GETİRİLMİŞTİR | ₺1.500,00 | ₺16.104.000,00 |
| 315 | AYDIN | KUŞADASI | TÜRKMEN | 2125 | 4 | 10.681,97 | 10.681,97 | SOSYO KÜLTÜREL TESİS ALANI | E:1.00 Hmax:12.50 m. | - | ₺12.000,00 | ₺128.183.640,00 |
| 316 | AYDIN | SÖKE | KEMALPAŞA | 642 | 26 | 11.257,93 | 11.257,93 | TURİSTİK TESİSLER ALANI | | *İmar düzenlemesine alınmıstır.(02/01/2018 tarih ve 20 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: 18/12/2017 Sayı: 5148 (19/12/2017 tarih ve 15682 yevmiye no ile)<br>*ÜZERINDEKI ZEYTIN AGAÇLARI ÖMER OGLU ALI OSMAN HASILCIYA AITTIR (18/09/2020 tarih ve 13486 yevmiye no ile) | ₺8.000,00 | ₺90.063.440,00 |
| 317 | AYDIN | SÖKE | KEMALPAŞA | 642 | 68 | 40.510,00 | 40.510,00 | TURİSTİK TESİSLER ALANI | | *BU GAYRIMENKUL ALI KAVAS MIRASCILARININ ZILYETINDEDIR *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: 18/12/2017 Sayı: 5148 (19/12/2017 tarih ve 15682 yevmiye no ile) | ₺7.800,00 | ₺315.978.000,00 |
| 318 | AYDIN | SÖKE | KEMALPAŞA | 1576 | 2 | 4.424,16 | 4.424,16 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *İmar düzenlemesine alınmıştır.(02/01/2018 tarih ve 20 yevmiye no ile)<br>*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/12/2017 Sayı: 5148 (19/12/2017 tarih ve 15682 yevmiye no ile)<br>*ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI ÖMER OĞLU ALİ OSMAN HAŞILCIYA AİTTİR. (18/09/2020 tarih ve 13486 yevmiye no ile) | ₺6.250,00 | ₺27.651.000,00 |
| 319 | AYDIN | SÖKE | KEMALPAŞA | 1576 | 6 | 744,89 | 618,41 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *İmar düzenlemesine alınmıştır.(02/01/2018 tarih ve 20 yevmiye no ile)<br>*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/12/2017 Sayı: 5148 (19/12/2017 tarih ve 15682 yevmiye no ile) | ₺6.500,00 | ₺4.019.665,00 |
| 320 | BALIKESİR | BANDIRMA | 100.YIL | 1959 | 1 | 1.694,17 | 1.694,17 | KONUT ALANI | BİTİŞİK NİZAM 3 KAT | *100. YIL 3759 SH OLDUGU ÜZERE SERH *87 M2 LIK YÜZÖLÇÜMLÜ GECEKONDU HAK SAHIBI ISA ATAS A TAPU TAHSIS BELGESI VERILMISTIR 28.11.1986 YEV:5293 | ₺7.000,00 | ₺11.859.190,00 |
| 321 | BALIKESİR | BANDIRMA | 100.YIL | 1969 | 2 | 733,64 | 733,64 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT<br>Parsel önünden içme suyu boru hattı geçmerkte olup, herhangi bir işlem öncesinde BASKİ Genel Md. İzin alınması gerekmektedir. | *100. YIL 3759 SH OLDUGU ÜZERE SERH *DEVIR YAPILAN TASINMAZ MAL SAHIBINDEN KAMULASTIRMA YOLUYLA ALINMIS SAYILI VE DEVIR AMACI VEYA DEVREDEN IDARENIN IZNI DISINDA BASKACA BIR KAMUSAL AMAÇLA KULLANILMAZ. AKSI TAKDIRDE DEVREDEN IDARE 23. MADDE UYARINCA TASINMAZI GERI ALABILIR. 05/04/2005 YEV: 2316 | ₺8.500,00 | ₺6.235.940,00 |
| 322 | BALIKESİR | BANDIRMA | KAYACIK | 2537 | 2 | 411,89 | 411,89 | B-2, KONUT ALANI | (TEK BAŞINA YAPILAŞAMIYOR) TEVHİT-İFRAZ ŞARTI VAR. | *GÜVENLIK BÖLGESIDIR. 24/01/2007 Y: 550 | ₺7.005,00 | ₺2.885.289,45 |
| 323 | BALIKESİR | BİGADİÇ | EMEK | 345 | 2 | 1.879,55 | 1.879,55 | KONUT ALANI | AYRIK- 5 KAT, EMSAL:1 .20 | - | ₺4.500,00 | ₺8.457.975,00 |
| 324 | BALIKESİR | GÖNEN | GÜNDOĞDU | 1700 | 74 | 2.957,34 | 2.957,34 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | EMSAL: 0.60, HMAX: 12.50 | *ÜZERINDEKI BINA YOLA 32,57 M2 TECAVÜZLÜDÜR.*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLARIN AYRICA TOKI TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILECEKTIR. | ₺4.735,00 | ₺14.003.004,90 |
| 325 | BALIKESİR | GÖNEN | REŞADİYE | 1015 | 1 | 3.203,48 | 3.203,48 | KONUT ALANI + YOL + İHDAS | Blok Nizam, 5 Kat (H.Max: 15,50 m) TAKS: 0,30 / KAKS (E): 1,50<br>*Parselin yapılaşma öncesinde 3194 sayılı İmar Kanunu, 15-16 md uygulaması göreceği öngörülmüştür. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıgımızca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(04/11/2022 tarih ve 18406 yevmiye no ile) | ₺6.245,00 | ₺20.005.732,60 |
| 326 | BALIKESİR | KARESİ | KUVAYİ MİLLİYE | 8806 | 1 | 3.450,00 | 3.450,00 | KONUT + TİCARET ALANI | Ayrık nizam, Yençok: 51.50, Kaks: 2.00, | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar ve TOKI tarafından proje kapsamında çıkartılan tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir. ) Tarih: - Sayı: -(28/05/2019 tarih ve 8317 yevmiye no ile) | ₺15.000,00 | ₺51.750.000,00 |
| 327 | BALIKESİR | KARESİ | KUVAYİ MİLLİYE | 8807 | 1 | 3.612,57 | 3.612,57 | KONUT + TİCARET ALANI | Ayrık nizam, Yençok: 51.50, Kaks: 2.00, | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar ve TOKI tarafından proje kapsamında çıkartılan tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir. ) Tarih: - Sayı: -(28/05/2019 tarih ve 8317 yevmiye no ile) | ₺15.005,00 | ₺54.206.612,85 |
| 328 | BALIKESİR | KARESİ | KUVAYİ MİLLİYE | 8851 | 2 | 2.515,00 | 1.640,08 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM Yençok. 51.50, Kaks: 1.70 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar ve TOKI tarafından proje kapsamında çıkartılan tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir. ) Tarih: - Sayı: -(28/05/2019 tarih ve 8317 yevmiye no ile) | ₺15.000,00 | ₺24.601.200,00 |
| 329 | BALIKESİR | KARESİ | KUVAYİ MİLLİYE | 14236 | 1 | 2.801,80 | 2.801,80 | KONUT ALANI | A-2, Taks: 0.25, Kaks: 0.50 | *Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar ve TOKI tarafından proje kapsamından çıkartılan tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilecektir.30/03/2021 yev- 5831 | ₺10.000,00 | ₺28.018.000,00 |
| 330 | BATMAN | BEŞİRİ | KOBİN | 439 | 28 | 2.550,27 | 2.550,27 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, 2 kat, E:0,60 TAKS:0,30<br>*18. Madde Uygulaması gerekmektedir.<br>*Arsa olduğu ve parsel üzerinde 2 katlı mesken ve tek katlı 2 adet ardiye alanı bulunduğu tesit edilmiştir. | *Diger (Konusu: PARSEL BATMAN OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR. ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SAYILI KANUN KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (16/05/2023 tarih ve 3120 yevmiye no ile)*BU YER ÜZERINDEKI BAG SÜLEYMAN OGLU OSMAN SENTÜRK'E AITTIR. | ₺1.350,00 | ₺3.442.864,50 |
| 331 | BATMAN | MERKEZ | CİĞERLO | 1461 | 18 | 76.379,73 | 76.379,73 | AĞAÇLANDIRILACAK ALAN | | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: - Sayı: -(12/10/2022 tarih ve 33582 yevmiye no ile) | ₺1.400,00 | ₺106.931.622,00 |
| 332 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 34 | 4.625,95 | 4.625,95 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺575,00 | ₺2.659.921,25 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 333 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 35 | 4.625,95 | 4.625,95 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺575,00 | ₺2.659.921,25 |
| 334 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 46 | 2.074,44 | 2.074,44 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.607.691,00 |
| 335 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 47 | 2.193,26 | 2.193,26 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.699.776,50 |
| 336 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 48 | 2.186,92 | 2.186,92 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.694.863,00 |
| 337 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 49 | 2.180,52 | 2.180,52 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.689.903,00 |
| 338 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 50 | 2.174,06 | 2.174,06 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.684.896,50 |
| 339 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 51 | 2.167,55 | 2.167,55 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.679.851,25 |
| 340 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 52 | 4.315,10 | 4.315,10 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺575,00 | ₺2.481.182,50 |
| 341 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 53 | 2.147,58 | 2.147,58 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.664.374,50 |
| 342 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 54 | 2.141,07 | 2.141,07 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.659.329,25 |
| 343 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 55 | 2.134,61 | 2.134,61 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.654.322,75 |
| 344 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 56 | 2.128,21 | 2.128,21 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.649.362,75 |
| 345 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 57 | 2.121,87 | 2.121,87 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.644.449,25 |
| 346 | BAYBURT | DEMİRÖZÜ | ŞİRİN | 1712 | 58 | 2.240,69 | 2.240,69 | TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI | Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve IklimDegiskligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yevmiye no ile) | ₺775,00 | ₺1.736.534,75 |
| 347 | BURDUR | BUCAK | ÇAMLICA | 1002 | 5 | 3.830,26 | 3.830,26 | KONUT ALANI | E:0,60, Hmax:10 m | *KAMU HIZMETLIRINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BASKANLIGINCADEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺4.000,00 | ₺15.321.040,00 |
| 348 | BURDUR | KARAMANLI | EŞELER | 598 | 1 | 2.739,61 | 2.739,61 | KONUT ALANI | A-2 Taks: 0.30 Kaks: 0.60 | *Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dısında baskaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.(07/02/2019 tarih ve 187 yevmiye no ile) | ₺1.200,00 | ₺3.287.532,00 |
| 349 | BURDUR | KARAMANLI | EŞELER | 630 | 1 | 938,59 | 938,59 | KONUT ALANI | E: 0.90 yençok: 12.50 | *Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dısında baskaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.(07/02/2019 tarih ve 187 yevmiye no ile) | ₺1.400,00 | ₺1.314.026,00 |
| 350 | BURDUR | KARAMANLI | EŞELER | 631 | 1 | 8.863,04 | 8.863,04 | KONUT ALANI | E: 0.90 yençok: 12.50 | *Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dısında baskaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.(07/02/2019 tarih ve 187 yevmiye no ile) | ₺900,00 | ₺7.976.736,00 |
| 351 | BURDUR | KARAMANLI | EŞELER | 632 | 1 | 1.349,95 | 1.349,95 | KONUT ALANI | E: 0.90 yençok: 12.50 | *Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dısında baskaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.(07/02/2019 tarih ve 187 yevmiye no ile) | ₺1.300,00 | ₺1.754.935,00 |
| 352 | BURSA | KESTEL | ÇATALTEPE | 360 | 1 | 14.379,11 | 14.379,11 | PLANSIZ ALAN<br>(1/5000 NİP ORMANA ALANI + YOL) | | *Açıklama: Bu tasınmaz 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi HJakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunla degisik Ek-4 maddesi dogrultusunda TOKI adına bedelsiz devrinin yapılması Bakanlıgımızın (milli Emlak Genel Müdürlügü)28/05/2024 tarih ve 9611604 sayılı yazısıyla bildirilmis olup,kamu hizmetlerine atyrılan yeeler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak HAZINEYE iade edilir (08/10/2024 tarih ve 12203 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺57.516.440,00 |
| 353 | BURSA | NİLÜFER | İRFANİYE | 7595 | 1 | 2.782,30 | 2.782,30 | TİCARET+KONUT ALANI | A-5 , EMSAL:1.20 | - | ₺18.000,00 | ₺50.081.400,00 |
| 354 | BURSA | NİLÜFER | İRFANİYE | 7596 | 1 | 3.253,37 | 3.253,37 | TİCARET+KONUT ALANI | A-5 , EMSAL:1.20 | - | ₺18.000,00 | ₺58.560.660,00 |
| 355 | BURSA | NİLÜFER | YOLÇATI | 7692 | 1 | 800,00 | 800,00 | KONUT ALANI | A-4, EMSAL: 1.00 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir (18/10/2022 tarih ve 74108 yevmiye no ile) | ₺11.875,00 | ₺9.500.000,00 |
| 356 | BURSA | NİLÜFER | YOLÇATI | 7693 | 10 | 2.788,75 | 2.788,75 | KONUT ALANI | A-4, EMSAL: 1.00 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir (18/10/2022 tarih ve 74108 yevmiye no ile) | ₺11.120,00 | ₺31.010.900,00 |
| 357 | BURSA | NİLÜFER | YOLÇATI | 7710 | 3 | 452,63 | 452,63 | KONUT ALANI | A-4, EMSAL: 1.00 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir (18/10/2022 tarih ve 74108 yevmiye no ile) | ₺10.165,00 | ₺4.600.983,95 |
| 358 | BURSA | OSMANGAZİ | YUNUSELİ | 7485 | 9 | 2.053,60 | 2.053,60 | KONUT ALANI | B-2 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺15.100,00 | ₺31.009.360,00 |
| 359 | BURSA | YILDIRIM | DEĞİRMENLİKIZIK | 5452 | 12 | 251,82 | 251,82 | TÜRK KERMESİ | Hmax:3.50 m<br>Sadece geçici kermes kurulabilir.<br>*3. Derece Doğal Sit sınırı içerisinde kaldığı yeni yapılaşmada Anıtlar Kurulundan görüş alınması gerektiği belirtilmiştir. | *3.DERECE DOGAL SIT ALANINDABULUNAN KORUNMASI GEREKLI KÜLTÜR VARLIGI | ₺3.700,00 | ₺931.734,00 |
| 360 | ÇANKIRI | ATKARACALAR | GAZİBEY | 278 | 77 | 756,00 | 756,00 | PLANSIZ ALAN | | - | ₺500,00 | ₺378.000,00 |
| 361 | ÇANKIRI | KURŞUNLU | CÖMERTLER | 368 | 24 | 7.212,89 | 7.212,89 | TOPLU KONUT ALANI | E: 1.50 Yençok : 18.50 | - | ₺2.800,00 | ₺20.196.092,00 |
| 362 | ÇANKIRI | MERKEZ | İNAÇ | 113 | 1 | 1.173,64 | 1.173,64 | KONUT ALANI | A-2 Taks: 0.40 Kaks : 0. 80 | *ISBU TASINMAZ TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGI ADINA, TOPLU KONUT AMACINDA KULLANMAK ÜZERE 29/06/2001 TARIHLI VE 4706 SAYILI KANUNUN 4. MADDESININ SON FIKRASINA GÖRE SATILMISTIR.SÖZ KONUSU TASINMAZ SATIS AMACI DISINDA KULLANILAMAZ 24/03/2004 Y:791 *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.*Geçit hakkı vardır. (Özel Kosullar : ÇANKIRI BELEDIYESI LEHINE 2077 PARSELIN 2681,96.M2 LIK KISMINDAN PIS SU KANALI IÇIN IRTIFAK HAKKI VARDIR ALEHINE ) (11/09/2006 tarih ve 3848 yevmiye no ile) | ₺2.000,00 | ₺2.347.280,00 |
| 363 | ÇANKIRI | MERKEZ | İNAÇ | 113 | 14 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | A-2 Taks: 0.40 Kaks : 0. 80 | *ISBU TASINMAZ TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGI ADINA, TOPLU KONUT AMACINDA KULLANMAK ÜZERE 29/06/2001 TARIHLI VE 4706 SAYILI KANUNUN 4. MADDESININ SON FIKRASINA GÖRE SATILMISTIR.SÖZ KONUSU TASINMAZ SATIS AMACI DISINDA KULLANILAMAZ 24/03/2004 Y:791 *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. | ₺2.000,00 | ₺2.000.000,00 |
| 364 | ÇANKIRI | MERKEZ | İNAÇ | 113 | 15 | 1.000,00 | 1.000,00 | KONUT ALANI | A-2 Taks: 0.40 Kaks : 0. 80 | *ISBU TASINMAZ TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGI ADINA, TOPLU KONUT AMACINDA KULLANMAK ÜZERE 29/06/2001 TARIHLI VE 4706 SAYILI KANUNUN 4. MADDESININ SON FIKRASINA GÖRE SATILMISTIR.SÖZ KONUSU TASINMAZ SATIS AMACI DISINDA KULLANILAMAZ 24/03/2004 Y:791 *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. | ₺2.000,00 | ₺2.000.000,00 |
| 365 | ÇORUM | MERKEZ | CELİLKIRI | 152 | 191 | 1.034,58 | 1.034,58 | PLANSIZ ALAN | | - | ₺1.625,00 | ₺1.681.192,50 |
| 366 | ÇORUM | MERKEZ | CELİLKIRI | 189 | 2 | 5.318,61 | 5.318,61 | KREŞ ALANI | | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: -(26/01/2011 tarih ve 1993 yevmiye no ile) | ₺2.500,00 | ₺13.296.525,00 |
| 367 | ÇORUM | MERKEZ | CELİLKIRI | 0 | 748 | 2.394,54 | 2.394,54 | PLANSIZ ALAN | | - | ₺1.600,00 | ₺3.831.264,00 |
| 368 | ÇORUM | MERKEZ | CELİLKIRI | 0 | 849 | 29.777,66 | 29.777,66 | BELEDİYE HİZMET ALANI+YOL+PLANSIZ ALAN | | - | ₺1.500,00 | ₺44.666.490,00 |
| 369 | ÇORUM | MERKEZ | ÇÖPLÜ | 4005 | 13 | 1.756,44 | 988,31 | TOPLU KONUT ALANI | E:2.00 Yençok:10 kat<br>Bölgedeki miimum yapılaşma alanı 5.000 m2 dir. | - | ₺8.000,00 | ₺7.906.480,00 |
| 370 | ÇORUM | MERKEZ | SOĞUKSU | 114 | 579 | 70.231,75 | 70.231,75 | PLANSIZ ALAN<br>(1/00.000 ÇDP MARJİNAL TARIM ALANI | | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/10/2022 tarih ve 66290 yevmiye no ile) | ₺175,00 | ₺12.290.556,25 |
| 371 | DENİZLİ | MERKEZEFENDİ | HACIEYÜPLÜ | 332 | 1 | 13.020,00 | 13.020,00 | SANAYİ ALANI | E:0.50 Yençok: 9.50 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir ) Tarih: 03/01/2023 Sayı: 5154851 (03/01/2023 tarih ve 166 yevmiye no ile) | ₺7.000,00 | ₺91.140.000,00 |
| 372 | DENİZLİ | MERKEZEFENDİ | KAYAKÖY (BOZBURUN) | 550 | 5 | 3.277,57 | 3.277,57 | SANAYİ ALANI | E:0.50 Yençok: 9.50 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE, ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKALNLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARIÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLARBEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(18/01/2023 tarih ve 2144 yevmiye no ile) | ₺7.500,00 | ₺24.581.775,00 |
| 373 | DENİZLİ | MERKEZEFENDİ | ŞEMİKLER | 0 | 659 | 6.000,00 | 6.000,00 | PLANSIZ ALAN<br>(1/5000 Ölçekli N.İ.P<br>AĞAÇLANDIRILACAK ALAN<br>1/25.000 Ölçekli N.İ.P. REKREASYON ALANI) | | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Baskanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmalar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 40695 yevmiye no ile) | ₺600,00 | ₺3.600.000,00 |
| 374 | DENİZLİ | MERKEZEFENDİ | ŞEMİKLER | 0 | 661 | 11.800,00 | 11.800,00 | PLANSIZ ALAN<br>(1/5000 Ölçekli N.İ.P<br>AĞAÇLANDIRILACAK ALAN<br>1/25.000 Ölçekli N.İ.P. REKREASYON ALANI) | | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Baskanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmalar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 40695 yevmiye no ile) | ₺550,00 | ₺6.490.000,00 |
| 375 | DENİZLİ | PAMUKKALE | IRLIGANLI | 251 | 1 | 8.628,00 | 8.628,00 | KONUT ALANI + PARK | E: 1.20 Yençok : 12.50 | *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. | ₺2.000,00 | ₺17.256.000,00 |
| 376 | DENİZLİ | PAMUKKALE | IRLIGANLI | 252 | 1 | 4.205,00 | 4.205,00 | KONUT ALANI | E: 1.20 Yençok : 12.50 | *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. | ₺2.050,00 | ₺8.620.250,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 377 | DENİZLİ | PAMUKKALE | IRLIGANLI | 253 | 1 | 1.570,00 | 1.570,00 | KONUT ALANI + PARK | E: 1.20 Yençok : 12.50 | *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. | ₺2.200,00 | ₺3.454.000,00 |
| 378 | DENİZLİ | SERİNHİSAR | YATAĞAN | 238 | 1 | 560,00 | 560,00 | KONUT ALANI | E:0.70 Yençok:2 kat | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺1.400,00 | ₺784.000,00 |
| 379 | DENİZLİ | SERİNHİSAR | YATAĞAN | 238 | 2 | 519,00 | 519,00 | KONUT ALANI | E:0.70 Yençok:2 kat | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺1.400,00 | ₺726.600,00 |
| 380 | DENİZLİ | SERİNHİSAR | YATAĞAN | 238 | 3 | 520,00 | 520,00 | KONUT ALANI | E:0.70 Yençok:2 kat | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺1.400,00 | ₺728.000,00 |
| 381 | DENİZLİ | SERİNHİSAR | YATAĞAN | 238 | 16 | 1.264,00 | 1.264,00 | KONUT ALANI | E:0.70 Yençok:2 kat | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺1.200,00 | ₺1.516.800,00 |
| 382 | DENİZLİ | SERİNHİSAR | YATAĞAN | 238 | 17 | 1.344,00 | 1.344,00 | KONUT ALANI | E:0.70 Yençok:2 kat | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺1.200,00 | ₺1.612.800,00 |
| 383 | DENİZLİ | SERİNHİSAR | YATAĞAN | 238 | 18 | 1.344,00 | 1.344,00 | KONUT ALANI | E:0.70 Yençok:2 kat | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺1.200,00 | ₺1.612.800,00 |
| 384 | DENİZLİ | SERİNHİSAR | YENİCE | 477 | 2 | 765,00 | 765,00 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, TAKS: 0.40, E: 0.80, 2 Kat<br>*Parselin üzerinde 1 adet tek katlı betonarme konut yapısı ve 2 adet hayvan damının olduğu tespit edilmiştir. | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. *ÜZERINDEKI EV MEHMET ÇETIN E AITTIR | ₺2.650,00 | ₺2.027.250,00 |
| 385 | DİYARBAKIR | KAYAPINAR | CUMHURİYET | 105 | 15 | 25.821,53 | 25.821,53 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile) | ₺880,00 | ₺22.722.946,40 |
| 386 | DİYARBAKIR | KAYAPINAR | CUMHURİYET | 105 | 20 | 22.128,97 | 22.128,97 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile) | ₺870,00 | ₺19.252.203,90 |
| 387 | DİYARBAKIR | KAYAPINAR | CUMHURİYET | 105 | 23 | 19.962,27 | 19.962,27 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile) | ₺890,00 | ₺17.766.420,30 |
| 388 | DİYARBAKIR | KAYAPINAR | CUMHURİYET | 107 | 3 | 29.563,67 | 29.563,67 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile) | ₺850,00 | ₺25.129.119,50 |
| 389 | DİYARBAKIR | KAYAPINAR | CUMHURİYET | 108 | 1 | 27.973,36 | 27.973,36 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile) | ₺860,00 | ₺24.057.089,60 |
| 390 | DİYARBAKIR | KAYAPINAR | CUMHURİYET | 109 | 1 | 12.653,86 | 12.653,86 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile) | ₺900,00 | ₺11.388.474,00 |
| 391 | DİYARBAKIR | KAYAPINAR | CUMHURİYET | 109 | 3 | 22.443,64 | 22.443,64 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile) | ₺870,00 | ₺19.525.966,80 |
| 392 | DİYARBAKIR | KAYAPINAR | CUMHURİYET | 110 | 9 | 20.428,77 | 20.428,77 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile) | ₺890,00 | ₺18.181.605,30 |
| 393 | DİYARBAKIR | KAYAPINAR | CUMHURİYET | 113 | 3 | 30.256,52 | 30.256,52 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile) | ₺850,00 | ₺25.718.042,00 |
| 394 | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | DÖKMETAŞ | 2044 | 3 | 16.932,94 | 16.932,94 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:0.50 Yençok:9.50 m. | - | ₺2.750,00 | ₺46.565.585,00 |
| 395 | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | DÖKMETAŞ | 2046 | 1 | 13.935,54 | 13.935,54 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:9.50 m. | - | ₺3.400,00 | ₺47.380.836,00 |
| 396 | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | ÜÇKUYU | 1879 | 3 | 4.370,18 | 4.370,18 | KONUT ALANI | E:0,90 Yençok:46,50 | *İmar düzenlemesine alınmıstır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺39.331.620,00 |
| 397 | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | ÜÇKUYU | 1879 | 5 | 3.908,98 | 3.908,98 | KONUT ALANI | E:0,90 Yençok:7 Kat | *İmar düzenlemesine alınmıstır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile) *Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(16/11/2009 tarih ve 6586 yevmiye no ile) | ₺7.750,00 | ₺30.294.595,00 |
| 398 | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | ÜÇKUYU | 1916 | 1 | 4.186,89 | 4.186,89 | KONUT ALANI | E:0,90 Yençok:46,50 | *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *İmar düzenlemesine alınmıstır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile) | ₺7.750,00 | ₺32.448.397,50 |
| 399 | DİYARBAKIR | YENİŞEHİR | ÜÇKUYU | 0 | 113 | 7.654,94 | 7.654,94 | PLANSIZ ALAN | | - | ₺2.500,00 | ₺19.137.350,00 |
| 400 | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3546 | 1 | 5.779,00 | 5.779,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile) | ₺2.850,00 | ₺16.470.150,00 |
| 401 | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3548 | 1 | 3.231,00 | 3.231,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile) | ₺2.850,00 | ₺9.208.350,00 |
| 402 | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3549 | 1 | 2.992,00 | 2.992,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile) | ₺2.850,00 | ₺8.527.200,00 |
| 403 | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3550 | 1 | 3.695,00 | 3.695,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile) | ₺2.850,00 | ₺10.530.750,00 |
| 404 | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3556 | 1 | 5.591,00 | 5.591,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺16.773.000,00 |
| 405 | ELAZIĞ | MERKEZ | AKSARAY | 3676 | 1 | 11.190,00 | 11.190,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(23/03/2020 tarih ve 11085 yevmiye no ile) | ₺2.850,00 | ₺31.891.500,00 |
| 406 | ELAZIĞ | MERKEZ | AŞAĞI HOLPENK | 138 | 21 | 8.047,33 | 8.047,33 | PLANSIZ ALAN | | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(20/02/2020 tarih ve 6212 yevmiye no ile) | ₺3.300,00 | ₺26.556.189,00 |
| 407 | ELAZIĞ | MERKEZ | AŞAĞI HOLPENK | 2600 | 2 | 2.128,00 | 2.128,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.30 KAKS:1.50 | *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | ₺4.200,00 | ₺8.937.600,00 |
| 408 | ELAZIĞ | MERKEZ | AŞAĞI HOLPENK | 2603 | 2 | 3.211,00 | 3.211,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.30 KAKS:1.50 | *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | ₺4.000,00 | ₺12.844.000,00 |
| 409 | ELAZIĞ | MERKEZ | AŞAĞI HOLPENK | 4192 | 3 | 10.028,97 | 10.028,97 | KONUT ALANI | E:0.30 Yençok: 6.50 | *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. | ₺3.750,00 | ₺37.608.637,50 |
| 410 | ELAZIĞ | MERKEZ | AŞAĞI HOLPENK | 6090 | 3 | 14.523,96 | 14.523,96 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | E: 1.50, Yençok: 9.50 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(20/02/2020 tarih ve 6221 yevmiye no ile) | ₺2.500,00 | ₺36.309.900,00 |
| 411 | ELAZIĞ | MERKEZ | AŞAĞI HOLPENK | 6091 | 1 | 15.796,25 | 15.796,25 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | E: 1.50, Yençok: 9.50 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(20/02/2020 tarih ve 6221 yevmiye no ile) | ₺2.500,00 | ₺39.490.625,00 |
| 412 | ELAZIĞ | MERKEZ | BİZMİŞEN | 6104 | 1 | 15.176,12 | 15.176,12 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:1.20 Yençok:6 kat | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR(23/03/2020 tarih ve 11083 yevmiye no ile) | ₺3.600,00 | ₺54.634.032,00 |
| 413 | ELAZIĞ | MERKEZ | BİZMİŞEN | 6107 | 1 | 12.481,49 | 12.481,49 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:1.20 Yençok:6 kat | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR(23/03/2020 tarih ve 11083 yevmiye no ile) | ₺3.700,00 | ₺46.181.513,00 |
| 414 | ELAZIĞ | MERKEZ | BİZMİŞEN | 6108 | 1 | 20.109,21 | 20.109,21 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:1.20 Yençok:6 kat | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(26/02/2020 tarih ve 7243 yevmiye no ile) *Irtıfak hakkı vardır. (Özel Kosullar : 3640 m2 ) (08/10/2007 tarih ve 8267 yevmiye no ile) | ₺3.400,00 | ₺68.371.314,00 |
| 415 | ELAZIĞ | MERKEZ | HARPUT | 197 | 2 | 5.854,61 | 5.854,61 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:12.50 m. | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlarine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik itiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺23.418.440,00 |
| 416 | ELAZIĞ | MERKEZ | HARPUT | 202 | 1 | 10.256,46 | 10.256,46 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:12.50 m. | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlarine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik itiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile) | ₺3.700,00 | ₺37.948.902,00 |
| 417 | ELAZIĞ | MERKEZ | MORNİK | 2892 | 2 | 3.458,00 | 3.458,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | ₺3.000,00 | ₺10.374.000,00 |
| 418 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 3141 | 5 | 1.000,00 | 250,00 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50 | *M:T.E.K.GEN.MÜD.DAIMI IRTIFAK HAKKI ( MALIYE HAZINESI HIS ) | ₺3.900,00 | ₺975.000,00 |
| 419 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 3141 | 6 | 1.000,00 | 325,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT | *İhtiyati Tedbir: ELAZIG 3. AİLE MAHKEMESİ nin 28/08/2024 tarih2024/663 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - )(28/08/2024 tarih ve 53484 yevmiye no ile) *M:T.E.K GEN.MÜD.DAIMI IRTIFAK HAKKI. (MALIYE HAZINESI HISSESI) | ₺4.000,00 | ₺1.300.000,00 |
| 420 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 3141 | 7 | 1.112,00 | 512,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT | - | ₺4.000,00 | ₺2.048.000,00 |
| 421 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 3141 | 8 | 1.000,00 | 250,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT | *İhtiyati Tedbir: ELAZIG 3. AILE MAHKEMESI nin 28/08/2024 tarih 2024/663 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama:- )(28/08/2024 tarih ve 53484 yevmiye no ile) | ₺3.850,00 | ₺962.500,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 422 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 3141 | 9 | 642,69 | 83,10 | KONUT ALANI | TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT | *M-TEK GEN.MÜD.LEHINE DAIMI IRTIFAK HAKKI(MALIYE HAZINESI HISSESI) | ₺4.000,00 | ₺332.400,00 |
| 423 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 3159 | 1 | 1.122,00 | 1.122,00 | SOSYAL KÜLTÜREL ALAN | E:1.00 Yençok:9.50 m. | *Açıklama: Kamu Hizmetmerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talip edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/02/2020 tarih ve 4788 yevmiye no ile) | ₺1.300,00 | ₺1.458.600,00 |
| 424 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 3320 | 1 | 2.792,00 | 2.792,00 | SOSYAL KÜLTÜREL ALAN | E:1.00 Yençok:15.50 m. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11097 yevmiye no ile) | ₺1.200,00 | ₺3.350.400,00 |
| 425 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 4967 | 4 | 3.528,45 | 3.528,45 | TİCARET + KONUT ALANI | E:1.50 Yençok:15.50 m. | - | ₺5.000,00 | ₺17.642.250,00 |
| 426 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 5135 | 5 | 652,61 | 284,56 | KONUT ALANI | TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT | - | ₺3.850,00 | ₺1.095.556,00 |
| 427 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 5135 | 6 | 739,94 | 309,11 | KONUT ALANI | TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT | *İhtiyati Tedbir: ELAZIG 3. AILE MAHKEMESI nin 28/08/2024 tarih 2024/663 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (28/08/2024 tarih ve 53484 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺1.236.440,00 |
| 428 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 5220 | 5 | 2.378,48 | 2.378,48 | KONUT ALANI (E KODLU) | AYRIK NİZAM E:0.30 Yençok:6.50 m. | - | ₺3.500,00 | ₺8.324.680,00 |
| 429 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 5221 | 3 | 2.000,00 | 842,43 | KONUT ALANI (E KODLU) | AYRIK NİZAM E:0.30 Yençok:6.50 m. | - | ₺3.400,00 | ₺2.864.262,00 |
| 430 | ELAZIĞ | MERKEZ | SÜRSÜRÜ | 5222 | 1 | 2.000,00 | 88,44 | KONUT ALANI (E KODLU) | AYRIK NİZAM E:0.30 Yençok:6.50 m. | - | ₺3.500,00 | ₺309.540,00 |
| 431 | ELAZIĞ | MERKEZ | ŞAHİNKAYA | 250 | 1 | 10.323,52 | 10.323,52 | GELİŞME KONUT ALANI | E:1.50 Yençok: 24.50 m. | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAN BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 14/09/2018 Sayı: 5335 (20/09/2018 tarih ve 27460 yevmiye no ile) | ₺6.400,00 | ₺66.070.528,00 |
| 432 | ELAZIĞ | MERKEZ | ŞAHİNKAYA | 252 | 3 | 16.868,42 | 16.868,42 | GELİŞME KONUT ALANI | E:1.50 Yençok: 24.50 m. | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAN BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 14/09/2018 Sayı: 5335 (20/09/2018 tarih ve 27460 yevmiye no ile) | ₺6.400,00 | ₺107.957.888,00 |
| 433 | ELAZIĞ | MERKEZ | ŞAHİNKAYA | 4452 | 11 | 4.920,00 | 4.920,00 | TİCARET (T2) ALANI | E:1.00 Yençok:6.50 m. | - | ₺5.700,00 | ₺28.044.000,00 |
| 434 | ELAZIĞ | MERKEZ | ŞAHİNKAYA | 5333 | 1 | 1.086,50 | 1.086,50 | KONUT ALANI | E:1.50 Yençok: 24.50 m. | - | ₺7.250,00 | ₺7.877.125,00 |
| 435 | ELAZIĞ | MERKEZ | ŞAHİNKAYA | 5334 | 1 | 9.989,57 | 9.989,57 | KONUT ALANI | E:1.50 Yençok: 24.50 m. | - | ₺7.750,00 | ₺77.419.167,50 |
| 436 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | ALTINBAŞAK | 0 | 1506 | 411,34 | 411,34 | PLANSIZ ALAN | *Diger (Konusu: DEVIR TARIHINDEN ITIBAREN ÜÇ YIL IÇINDE VE GEREKLI GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGININ TALEBI ÜZERINE MALIYE BAKANLIGINCA UZATILAN SÜRE IÇINDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIGI ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA TESBIT EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZINE ADINA TESCIL EDILIR. ) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESI GEREGINCE BAKANLAR KURULU KARARI ILE ILAN EDILEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIGININ IZNI OLMADAN BITKISEL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diger (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir. ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 *Diger (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR. ) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013 | ₺550,00 | ₺226.237,00 |
| 437 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | ALTINBAŞAK | 156 | 2 | 391,21 | 391,21 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, E:0,40 1 kat | *Diger (Konusu: DEVIR TARIHINDEN ITIBAREN ÜÇ YIL IÇINDE VE GEREKLI GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGININ TALEBI ÜZERINE MALIYE BAKANLIGINCA UZATILAN SÜRE IÇINDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIGI ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA TESBIT EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZINE ADINA TESCIL EDILIR. ) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESI GEREGINCE BAKANLAR KURULU KARARI ILE ILAN EDILEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIGININ IZNI OLMADAN BITKISEL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diger (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir. ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 *Diger (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR. ) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013 | ₺2.250,00 | ₺880.222,50 |
| 438 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | ALTINBAŞAK | 175 | 1 | 476,80 | 476,80 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat | *Diger (Konusu: DEVIR TARIHINDEN ITIBAREN ÜÇ YIL IÇINDE VE GEREKLI GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGININ TALEBI ÜZERINE MALIYE BAKANLIGINCA UZATILAN SÜRE IÇINDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIGI ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA TESBIT EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZINE ADINA TESCIL EDILIR. ) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESI GEREGINCE BAKANLAR KURULU KARARI ILE ILAN EDILEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIGININ IZNI OLMADAN BITKISEL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diger (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir. ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 *Diger (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR. ) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013 | ₺2.250,00 | ₺1.072.800,00 |
| 439 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | ALTINBAŞAK | 175 | 2 | 476,78 | 476,78 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat | *Diger (Konusu: DEVIR TARIHINDEN ITIBAREN ÜÇ YIL IÇINDE VE GEREKLI GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGININ TALEBI ÜZERINE MALIYE BAKANLIGINCA UZATILAN SÜRE IÇINDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIGI ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA TESBIT EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZINE ADINA TESCIL EDILIR. ) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESI GEREGINCE BAKANLAR KURULU KARARI ILE ILAN EDILEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIGININ IZNI OLMADAN BITKISEL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diger (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir. ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 *Diger (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR. ) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013 | ₺2.250,00 | ₺1.072.755,00 |
| 440 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | ALTINBAŞAK | 175 | 3 | 476,78 | 476,78 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat | *Diger (Konusu: DEVIR TARIHINDEN ITIBAREN ÜÇ YIL IÇINDE VE GEREKLI GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGININ TALEBI ÜZERINE MALIYE BAKANLIGINCA UZATILAN SÜRE IÇINDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIGI ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA TESBIT EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZINE ADINA TESCIL EDILIR. ) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESI GEREGINCE BAKANLAR KURULU KARARI ILE ILAN EDILEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIGININ IZNI OLMADAN BITKISEL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diger (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir. ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 *Diger (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR. ) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013 | ₺2.250,00 | ₺1.072.755,00 |
| 441 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | ALTINBAŞAK | 175 | 4 | 476,78 | 476,78 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat | *Diger (Konusu: DEVIR TARIHINDEN ITIBAREN ÜÇ YIL IÇINDE VE GEREKLI GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGININ TALEBI ÜZERINE MALIYE BAKANLIGINCA UZATILAN SÜRE IÇINDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIGI ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA TESBIT EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZINE ADINA TESCIL EDILIR. ) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESI GEREGINCE BAKANLAR KURULU KARARI ILE ILAN EDILEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIGININ IZNI OLMADAN BITKISEL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diger (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir. ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 *Diger (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR. ) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013 | ₺2.250,00 | ₺1.072.755,00 |
| 442 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | ALTINBAŞAK | 175 | 5 | 476,78 | 476,78 | KONUT ALANI | Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat | *Diger (Konusu: DEVIR TARIHINDEN ITIBAREN ÜÇ YIL IÇINDE VE GEREKLI GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGININ TALEBI ÜZERINE MALIYE BAKANLIGINCA UZATILAN SÜRE IÇINDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIGI ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA TESBIT EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZINE ADINA TESCIL EDILIR. ) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESI GEREGINCE BAKANLAR KURULU KARARI ILE ILAN EDILEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIGININ IZNI OLMADAN BITKISEL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diger (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir. ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 *Diger (Konusu: 6306 SAYILI KANUN KAPSAMINDA KALMAKTADIR. ) Tarih: 21/02/2024 Sayı: 20013 | ₺2.250,00 | ₺1.072.755,00 |
| 443 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | ALTINBAŞAK | 185 | 1 | 8.828,79 | 8.828,79 | DEPOLAMA ALANI | E:0,30, Yençok:2 Kat | *İmar düzenlemesine alınmıstır.(22/03/2021 tarih ve 842 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: DEVIR TARIHINDEN ITIBAREN ÜÇ YIL IÇINDE VE GEREKLI GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGININ TALEBI ÜZERINE MALIYE BAKANLIGINCA UZATILAN SÜRE IÇINDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIGI ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA TESBIT EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZINE ADINA TESCIL EDILIR. ) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESI GEREGINCE BAKANLAR KURULU KARARI ILE ILAN EDILEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIGININ IZNI OLMADAN BITKISEL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diger (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir. ) Tarih: - Sayı: -*Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 | ₺1.000,00 | ₺8.828.790,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 444 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | BAYIRBAĞ | 165 | 1 | 5.078,60 | 5.078,60 | KONUT ALANI | E:0,40, 2 Kat<br>(18 madde uygulaması görecek) | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 30/01/2014 Sayı: 0 (30/01/2014 tarih ve 261 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *Diger (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESI GEREGINCE BAKANLAR KURULU KARARI ILE ILAN EDILEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIGININ IZNI OLMADAN BITKISEL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 | ₺1.250,00 | ₺6.348.250,00 |
| 445 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | BAYIRBAĞ | 166 | 1 | 144,36 | 144,36 | PLANSIZ ALAN | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.*Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 30/01/2014 Sayı: 0 (30/01/2014 tarih ve 261 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺500,00 | ₺72.180,00 |
| 446 | ERZİNCAN | ÜZÜMLÜ | BAYIRBAĞ | 273 | 3 | 1.327,81 | 1.327,81 | KONUT ALANI | Bitişik Nizam, 2 kat | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *Diger (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır. ) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196 | ₺2.250,00 | ₺2.987.572,50 |
| 447 | ERZURUM | AŞKALE | ORTABAHÇE | 110 | 2 | 5.134,19 | 5.134,19 | TİCARET ALANI | | - | ₺1.800,00 | ₺9.241.542,00 |
| 448 | ERZURUM | AŞKALE | ORTABAHÇE | 114 | 1 | 9.768,11 | 9.768,11 | KONUT ALANI | E:0.45 Yencok:12.50 m. | - | ₺800,00 | ₺7.814.488,00 |
| 449 | ERZURUM | HINIS | AŞAĞI KAYABAŞI | 172 | 30 | 190,79 | 190,79 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.60 | - | ₺3.500,00 | ₺667.765,00 |
| 450 | ERZURUM | HINIS | AŞAĞI KAYABAŞI | 172 | 34 | 612,43 | 612,43 | KONUT + TİCARET ALANI | Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS=0.20, KAKS=0.60 | - | ₺4.500,00 | ₺2.755.935,00 |
| 451 | ERZURUM | NARMAN | TUZLA | 281 | 1 | 447,09 | 447,09 | TOPLU KONUT ALANI | E=1.00, Yençok=1.50 m | - | ₺1.400,00 | ₺625.926,00 |
| 452 | ERZURUM | PALANDÖKEN | HÜSEYİN AVNİ ULAŞ | 10905 | 1 | 6.761,33 | 6.761,33 | TİCARET ALANI | | - | ₺13.000,00 | ₺87.897.290,00 |
| 453 | ERZURUM | PALANDÖKEN | HÜSEYİN AVNİ ULAŞ | 10909 | 5 | 2.021,50 | 2.021,50 | GELİŞME KONUT ALANI | E=2.50, YENÇOK=24.50 m | - | ₺9.000,00 | ₺18.193.500,00 |
| 454 | ERZURUM | PALANDÖKEN | KAZIM YURDALAN | 13514 | 4 | 1.508,31 | 1.508,31 | GELİŞME KONUT ALANI | E=2.00 | - | ₺8.000,00 | ₺12.066.480,00 |
| 455 | ERZURUM | PALANDÖKEN | OSMANGAZİ | 12978 | 1 | 7.615,32 | 7.615,32 | KONUT ALANI | E=1.80, Yençok=18.50 m | *Diger (Konusu: CINS DEGISIKLIGI HARCI KESILMISTIR. ) Tarih: 21/11/2018 Sayı: 22117 (22/11/2018 tarih ve 8666 yevmiye no ile) | ₺7.500,00 | ₺57.114.900,00 |
| 456 | ERZURUM | PALANDÖKEN | OSMANGAZİ | 12979 | 2 | 7.510,11 | 7.510,11 | KONUT ALANI | E=2.50, Yençok=24.50 m | *Diger (Konusu: CINS DEGISIKLIGI HARCI KESILMISTIR. ) Tarih: 21/11/2018 Sayı: 22117 (22/11/2018 tarih ve 8666 yevmiye no ile) | ₺8.500,00 | ₺63.835.935,00 |
| 457 | ERZURUM | PALANDÖKEN | OSMANGAZİ | 12985 | 2 | 8.734,97 | 8.734,97 | KONUT ALANI | E=2.50, Yençok=24.50 m<br>* Parsel üzerinde konteynır türü yapılar bulunmaktadır. | - | ₺8.500,00 | ₺74.247.245,00 |
| 458 | ESKİŞEHİR | BEYLİKOVA | BEYLİKOVA | 242 | 1 | 3.959,28 | 3.959,28 | TOPLU KONUT ALANI | E: 0.80 | *3083 SAYILI KANUNUN 13. MADDESI GEREGI TOPLULASTIRMA SERHI. | ₺1.000,00 | ₺3.959.280,00 |
| 459 | ESKİŞEHİR | ÇİFTELER | ERBAB | 652 | 8 | 3.709,67 | 3.709,67 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E: 0.80 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 02/11/2022 Sayı: 4891510 (04/11/2022 tarih ve 6211 yevmiye no ile) | ₺2.500,00 | ₺9.274.175,00 |
| 460 | ESKİŞEHİR | ÇİFTELER | ERBAB | 653 | 15 | 4.133,29 | 4.133,29 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E: 0.80 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 02/11/2022 Sayı: 4891510 (04/11/2022 tarih ve 6211 yevmiye no ile) | ₺2.500,00 | ₺10.333.225,00 |
| 461 | ESKİŞEHİR | MAHMUDİYE | İSMETPAŞA | 178 | 6 | 1.950,89 | 1.950,89 | PLANSIZ ALAN | | *ÜZERINDEKI EV VE AHIR SAMANLIK ISMAIL SAHINE AITTIR. | ₺200,00 | ₺390.178,00 |
| 462 | ESKİŞEHİR | MAHMUDİYE | İSMETPAŞA | 178 | 7 | 5.144,30 | 5.144,30 | PLANSIZ ALAN | | *ÜZERINDEKI EV MEHMET OGLU SALIH ÖNDERE AITTIR. | ₺170,00 | ₺874.531,00 |
| 463 | ESKİŞEHİR | MAHMUDİYE | İSMETPAŞA | 178 | 8 | 2.119,89 | 2.119,89 | PLANSIZ ALAN | | *ÜZERINDEKI EV AHIR ,SAMANLIK ,AGIL ISMAIL OGLU MEHMET ÖNÇ E AITTIR | ₺200,00 | ₺423.978,00 |
| 464 | ESKİŞEHİR | MAHMUDİYE | İSMETPAŞA | 178 | 9 | 2.172,69 | 2.172,69 | PLANSIZ ALAN | | *ÜZERINDEKI EV,AHIR,SAMANLIK MUSTEFA OGLU ISMAIL ÇETIN CAN A AITTIR, | ₺200,00 | ₺434.538,00 |
| 465 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 17365 | 23 | 143,16 | 143,16 | PLANSIZ ALAN | | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: -Imar Uygulaması sonucu ayırma çapıyla ayrılan ve uygulamaya girmeyen alandır. ) Tarih: - Sayı: -(08/08/2022 tarih ve 36858 yevmiye no ile) | ₺1.000,00 | ₺143.160,00 |
| 466 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 17365 | 24 | 9.508,18 | 9.508,18 | PLANSIZ ALAN | | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: -Imar Uygulaması sonucu ayırma çapıyla ayrılan ve uygulamaya girmeyen alandır. ) Tarih: - Sayı: -(08/08/2022 tarih ve 36858 yevmiye no ile) | ₺900,00 | ₺8.557.362,00 |
| 467 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 17365 | 25 | 3.578,47 | 3.578,47 | PLANSIZ ALAN | | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: -Imar Uygulaması sonucu ayırma çapıyla ayrılan ve uygulamaya girmeyen alandır. ) Tarih: - Sayı: -(08/08/2022 tarih ve 36858 yevmiye no ile) | ₺950,00 | ₺3.399.546,50 |
| 468 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 25708 | 3 | 1.057,37 | 1.057,37 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:18.50 m. | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) | ₺11.000,00 | ₺11.631.070,00 |
| 469 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 25709 | 1 | 1.446,40 | 1.446,40 | TİCARET ALANI | E: 0.50 Yençok: 6.50 | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺20.249.600,00 |
| 470 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EMEK | 25709 | 2 | 1.786,44 | 1.786,44 | TİCARET ALANI | E: 0.50 Yençok: 6.50 | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺25.010.160,00 |
| 471 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | ERENKÖY | 16563 | 36 | 163,29 | 163,29 | KONUT ALANI | Bitişik Nizam 2 Kat<br>Plan Revizyon çalışması olduğu öğrenilmiştir. | - | ₺12.500,00 | ₺2.041.125,00 |
| 472 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | EŞENKARA | 3862 | 1 | 88.407,16 | 88.407,16 | TERMAL TURİZM ALANI | | *Diger (Konusu: ESKISEHIR KIZILINLER TERMAL TURIZM MERKEZI ILE ILGILI HAZIRLANAN IMAR PLANINDAKI AMACINA UYGUN OLARAK KALLANILMAK ÜZERE ) Tarih:06/01/2014 Sayı:72 -(20/01/2014 tarih ve 1382 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: TERMAL TURIZM MERKEZI ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE ) Tarih: 17/03/2014 Sayı: 1357 (18/03/2014 tarih ve 6937 yevmiye no ile) | ₺600,00 | ₺53.044.296,00 |
| 473 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | IHLAMURKENT | 25670 | 1 | 10.000,00 | 10.000,00 | ÖZEL EĞİTİM ALANI | E: 1.00 Yençok : 12.50 | *Diger (Konusu: IS BU TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILAMAYACAKTIR. ) Tarih: - Sayı: - ( 18/06/2007 tarih ve 11794 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (16/05/2014 tarih ve 12240 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (16/05/2014 tarih ve 12240 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺40.000.000,00 |
| 474 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | IHLAMURKENT | 25689 | 3 | 4.709,91 | 4.709,91 | KONUT ALANI | E: 1.20 yençok: 18.50 | *Diger (Konusu: ESKISEHIR MILLI EMLAK MÜDÜRLÜGÜNÜN 23.08.2010 TARIH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR ) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺42.389.190,00 |
| 475 | ESKİŞEHİR | ODUNPAZARI | YENİKENT | 23107 | 6 | 415,90 | 324,90 | KONUT ALANI | Taks: 0.40 Kaks: 0.80 | - | ₺8.700,00 | ₺2.826.630,00 |
| 476 | ESKİŞEHİR | SİVRİHİSAR | DÜMREK | 3473 | 4 | 1.122,21 | 1.122,21 | KONUT ALANI | A-2 Taks: 0.25 Kaks: 0.50<br>(Yola terki BULUNMAKTADIR. | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.14/05/2009 YEV: 2665 | ₺1.500,00 | ₺1.683.315,00 |
| 477 | ESKİŞEHİR | TEPEBAŞI | KOZLUBEL | 18115 | 2 | 16.389,97 | 16.389,97 | PLANSIZ ALAN | | - | ₺200,00 | ₺3.277.994,00 |
| 478 | GAZİANTEP | İSLAHİYE | DEĞİRMENCİK | 0 | 809 | 16.117,55 | 16.117,55 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:18.0 m. | *6200 Sayılı Devlet Su Isleri Genel Müdürlügünce Yürüyülen Hizmetler Hakkındaki Kanunun Ek 9. Maddesi Geregince Arazi Toplulastırma Kapsamına Alınmıstır. | ₺4.000,00 | ₺64.470.200,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 479 | GAZİANTEP | İSLAHİYE | TÜRKBAHÇE | 105 | 4 | 9.810,53 | 9.810,53 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:12.50 m. | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye Iade edilir.(04/04/2014 tarih ve 1365 yevmiye no ile) | ₺2.800,00 | ₺27.469.484,00 |
| 480 | GAZİANTEP | ŞAHİNBEY | BURÇKARAKUYU | 8880 | 1 | 13.756,16 | 13.756,16 | ÖZEL EĞİTİM TESİSİ ALANI | E:1.00 Yençok: 5 kat | *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yevmiye no ile)*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.*İmar düzenlemesine alınmıstır.(24/06/2020 tarih ve 32235 yevmiye no ile) | ₺2.100,00 | ₺28.887.936,00 |
| 481 | GAZİANTEP | ŞAHİNBEY | BURÇKARAKUYU | 8881 | 1 | 36.352,45 | 36.352,45 | ÖZEL EĞİTİM TESİSİ ALANI | E:1.00 Yençok: 5 kat | *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yevmiye no ile)*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.*İmar düzenlemesine alınmıstır.(24/06/2020 tarih ve 32235 yevmiye no ile) | ₺1.900,00 | ₺69.069.655,00 |
| 482 | GAZİANTEP | ŞAHİNBEY | BURÇKARAKUYU | 8900 | 1 | 15.915,96 | 15.915,96 | ÖZEL EĞİTİM TESİSİ ALANI | E:1.00 Yençok: 5 kat | *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yevmiye no ile)*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.*İmar düzenlemesine alınmıstır.(24/06/2020 tarih ve 32235 yevmiye no ile) | ₺2.100,00 | ₺33.423.516,00 |
| 483 | GAZİANTEP | ŞAHİNBEY | GENEYİK | 8907 | 2 | 18.004,78 | 18.004,78 | GELİŞME KONUT ALANI | E:1.15 Yençok:6 kat | *Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yevmiye no ile) *Imar düzenlemesine alınmıstır. (24/06/2020 tarih ve 32235 yevmiye no ile) | ₺2.700,00 | ₺48.612.906,00 |
| 484 | GAZİANTEP | ŞEHİTKAMİL | YALANGÖZ | 8823 | 1 | 11.687,78 | 11.687,78 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok: 6 kat | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yevmiye no ile) | ₺2.500,00 | ₺29.219.450,00 |
| 485 | GİRESUN | MERKEZ | AKSU | 1935 | 1 | 4.220,00 | 4.220,00 | KONUT ALANI | 3 KAT | - | ₺13.000,00 | ₺54.860.000,00 |
| 486 | GİRESUN | MERKEZ | AKSU | 1936 | 1 | 2.560,00 | 2.560,00 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:9.50 m. | - | ₺16.000,00 | ₺40.960.000,00 |
| 487 | GİRESUN | MERKEZ | KÜÇÜKKÖY | 1927 | 1 | 2.890,00 | 2.890,00 | KREŞ ALANI | E:1.00 Yençok: 18.50 m. | - | ₺6.000,00 | ₺17.340.000,00 |
| 488 | GİRESUN | MERKEZ | KÜÇÜKKÖY | 1929 | 2 | 2.980,00 | 2.980,00 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok: 18.50 m. | - | ₺10.000,00 | ₺29.800.000,00 |
| 489 | HATAY | ANTAKYA | ILICA | 2360 | 14 | 52.317,09 | 52.317,09 | KONUT ALANI + YEŞİL ALAN + SAĞLIK ALANI | Konut Alanında E:1.05 TAKS:0.35<br>Sağlık Alanında E:1.20 Yençok:3 kat<br>18. madde uygulamasına tabidir. | *3402 Sayılı Kanunun Ek-1.nci maddesi uygulamasına tabidir. | ₺880,00 | ₺46.039.039,20 |
| 490 | HATAY | ANTAKYA | KİSECİK | 0 | 2091 | 6.440,00 | 1.261,17 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP OTOYOL-EKSPRES YOL ALANI) | Yaklaşık parselin 1.215 m2 kısmı plan dahilinde yolda kalmaktadır. | *DEFTERDAR ALI TORUN KAYYUM TASYIN EDILMISTIR.Y:1825 TARIH:20/04/1999 *ÜZERINDEKI ZEYTIN AGAÇLARI MEHMET ULAS A AITTIR(05/06/2009 tarih ve 8205 yevmiye no ile) | ₺1.100,00 | ₺1.387.287,00 |
| 491 | HATAY | DEFNE | ÇEKMECE | 0 | 17570 | 392,14 | 392,14 | KONUT ALANI | Maks TAKS: 0,40, Emsal: 1.20, Yençok: 3 kat<br>*Parselin yapılaşabilmesi için tevhit ve ifraz şartı bulunmaktadır.<br>* Parsel üzerinde tek katlı müstakil yapının yer aldığı görülmüştür. | - | ₺7.000,00 | ₺2.744.980,00 |
| 492 | ISPARTA | GELENDOST | AVNİPAŞA | 121 | 165 | 1.911,18 | 1.911,18 | KONUT+TİCARET ALANI+YOL | TAKS=0.30, KAKS=0.90<br>(Yola terki var) | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZ MALLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILER *Diger (Konusu: PARSEL ISPARTA OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR. ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 09/08/2023 Sayı: 4318 | ₺1.300,00 | ₺2.484.534,00 |
| 493 | ISPARTA | GELENDOST | AVNİPAŞA | 121 | 171 | 579,30 | 579,30 | KONUT ALANI | E=1.00, Yençok=12.50m | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZ MALLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILER *Diger (Konusu: PARSEL ISPARTA OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR. ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 09/08/2023 Sayı: 4318 | ₺1.200,00 | ₺695.160,00 |
| 494 | ISPARTA | GELENDOST | AVNİPAŞA | 229 | 2 | 2.336,70 | 672,33 | KONUT ALANI | E=1.00, Yençok=12.50m | *Diger (Konusu: PARSEL ISPARTA OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR. ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 09/08/2023 Sayı: 4318 | ₺1.200,00 | ₺806.796,00 |
| 495 | ISPARTA | GELENDOST | AVNİPAŞA | 232 | 2 | 977,78 | 977,78 | KONUT ALANI | E=1.00, Yençok=12.50m | *Diger (Konusu: PARSEL ISPARTA OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR. ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 09/08/2023 Sayı: 4318 | ₺950,00 | ₺928.891,00 |
| 496 | ISPARTA | GELENDOST | AVNİPAŞA | 232 | 5 | 1.080,41 | 1.080,41 | KONUT ALANI | E=1.00, Yençok=12.50m | *Diger (Konusu: PARSEL ISPARTA OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR. ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 09/08/2023 Sayı: 4318 | ₺950,00 | ₺1.026.389,50 |
| 497 | ISPARTA | GELENDOST | AVNİPAŞA | 233 | 1 | 500,00 | 203,01 | KONUT ALANI | E=1.00, Yençok=12.50m | *Diger (Konusu: PARSEL ISPARTA OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 09/08/2023 Sayı: 4318 | ₺1.250,00 | ₺253.762,50 |
| 498 | ISPARTA | GELENDOST | AVNİPAŞA | 233 | 2 | 500,00 | 500,00 | KONUT ALANI | E=1.00, Yençok=12.50m | *Diger (Konusu: PARSEL ISPARTA OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR. ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 09/08/2023 Sayı: 4318 | ₺1.200,00 | ₺600.000,00 |
| 499 | ISPARTA | GELENDOST | AVNİPAŞA | 233 | 3 | 3.133,04 | 3.133,04 | KONUT ALANI | E=1.00, Yençok=12.50m | *Diger (Konusu: PARSEL ISPARTA OVASI KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR. ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 09/08/2023 Sayı: 4318 | ₺850,00 | ₺2.663.084,00 |
| 500 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | BAKLALI | 107 | 15 | 2.720,70 | 2.720,70 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIMALANI) | | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)*Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile) | ₺2.250,00 | ₺6.121.575,00 |
| 501 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | BAKLALI | 107 | 18 | 4.178,00 | 4.178,00 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIMALANI) | | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)*Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile) | ₺2.200,00 | ₺9.191.600,00 |
| 502 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | BAKLALI | 120 | 3 | 1.452,36 | 1.452,36 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIMALANI) | | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)*Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile) | ₺2.300,00 | ₺3.340.428,00 |
| 503 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | BAKLALI | 123 | 29 | 16.758,80 | 16.758,80 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIMALANI) | | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(14/09/2017 tarih ve 21395 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(14/09/2017 tarih ve 21462 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile) | ₺2.000,00 | ₺33.517.600,00 |
| 504 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | DURUSU | 129 | 3 | 1.703,93 | 62,00 | KONUT ALANI | E:0.15 2 KAT | *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile) | ₺6.000,00 | ₺371.984,72 |
| 505 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | DURUSU | 129 | 6 | 2.364,32 | 71,98 | KONUT ALANI | E:0.15 2 KAT | *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile) | ₺6.000,00 | ₺431.875,79 |
| 506 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | DURUSU | 162 | 1 | 193,77 | 90,89 | KONUT ALANI | E:0.15 2 KAT<br>Uygulama aşamasında komşu parseller ile tevhid şartı vardır. | *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile) | ₺6.250,00 | ₺568.075,71 |
| 507 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | DURUSU | 165 | 1 | 305,52 | 10,02 | KONUT ALANI | E:0.15 2 KAT | *M.V.S.V. *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile) | ₺6.250,00 | ₺62.606,56 |
| 508 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | DURUSU | 168 | 1 | 48,98 | 7,00 | KONUT ALANI | E:0.15 2 KAT<br>Uygulama aşamasında komşu parseller ile tevhid şartı vardır. | *M.V.S.V. *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile) | ₺6.300,00 | ₺44.082,00 |
| 509 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | HADIMKÖY | 124 | 9 | 80,00 | 80,00 | KONUT ALANI | E: 0,90- 3 Kat, | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺13.000,00 | ₺1.040.000,00 |
| 510 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | HADIMKÖY | 377 | 11 | 394,00 | 229,00 | KONUT ALANI | E: 0,90- 3 Kat, | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺12.000,00 | ₺2.748.000,00 |
| 511 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | HADIMKÖY | 385 | 2 | 933,00 | 27,00 | KONUT+ TİCARET ALANI | E: 1.90, 6 Kat | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺27.000,00 | ₺729.000,00 |
| 512 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | HARAÇÇI | 0 | 384 | 9.597,00 | 9.597,00 | TİCARET+KÜÇÜK SANAYİ ALANI+PARK+YOL | 18.Madde uygulamasına tabidir. | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır. (26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla tallep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(12/07/2018 tarih ve 17536 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Baraj Havzalarının dere isletme bantlarında kalan alanlar yapılasmaya kapalı olup, ISKI görüsü alınmadan uygulama yapılamaz. ) Tarih: 24/11/2020 Sayı: e.20200482855 | ₺4.500,00 | ₺43.186.500,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 513 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | HARAÇÇI | 0 | 1644 | 2.260,00 | 2.260,00 | TİCARET+KÜÇÜK SANAYİ ALANI+PARK+YOL | 18.Madde uygulamasına tabidir. | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(14/09/2017 tarih ve 21395 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(14/09/2017 tarih ve 21462 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla tallep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(12/07/2018 tarih ve 17536 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Baraj Havzalarının dere isletme bantlarında kalan alanlar yaplasmaya kapalı olup, ISKI görüsü alınmadan uygulama yapılamaz. ) Tarih: 24/11/2020 Sayı: e.20200482855 | ₺4.750,00 | ₺10.735.000,00 |
| 514 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | KARABURUN | 244 | 49 | 26.884,09 | 336,05 | KONUT ALANI + ORTAOKUL ALANI + İDARİ TESİS ALANI + LİSE ALANI + YOL | 18.Madde uygulamasına tabidir.Uygulama görmeden yapılaşamayacaktır. | *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(18/06/2018 tarih ve 15386 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺3.024.460,13 |
| 515 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | YASSIÖREN | 175 | 1 | 394,29 | 394,29 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI) | | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)*TOKI LEHINE SUFA HAKKI *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(28/06/2018 tarih ve 16263 yevmiye no ile) | ₺3.250,00 | ₺1.281.442,50 |
| 516 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | YENİKÖY | 144 | 1 | 10.465,32 | 10.465,32 | TİCARET TURİZM KONUT ALANI+GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+PARK ALANI+YOL | 18.Madde uygulamasına tabidir.Uygulama görmeden yapılaşamayacaktır. | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)*Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(28/06/2018 tarih ve 16262 yevmiye no ile) | ₺11.000,00 | ₺115.118.520,00 |
| 517 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | YEŞİLBAYIR | 238 | 15 | 3.985,53 | 3.985,53 | TARIM ALANI | | - | ₺2.750,00 | ₺10.960.207,50 |
| 518 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | YEŞİLBAYIR | 247 | 92 | 5.054,87 | 5.054,87 | TARIM ALANI | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺2.500,00 | ₺12.637.175,00 |
| 519 | İSTANBUL | ARNAVUTKÖY | YEŞİLBAYIR | 10813 | 1 | 3.000,00 | 3.000,00 | TİCARET ALANI | E: 0,25, 3 Kat | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. *ETIBANK GENEL MD LEHINE 76,90M2 MAHALDE IRTIFAK HAKKI | ₺12.000,00 | ₺36.000.000,00 |
| 520 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | HOŞDERE | 2449 | 2 | 21.413,60 | 21.413,60 | Ticaret+Konut Alanı | E:1.50 8 KAT (Z+7 KAT) | *ZER INSAAT VE TAAHHÜT A.S NUROL INSAAT VE TICARET A.S MESA MESKEN SANAYI A.S HISSELERINI TÜRKIYE MLAK BANKASI A.S LEHINE SATISI VAAD EDILDI. 04/12/1991 YEV:9315 *SEFERBERLIK DURUMUNDA BUSTER DÜSME SAHASI OLUP CAN GÜVENLIGI BAKIMINDAN TAHLIYE EDILMESI GEREKLI SAHADIR. 04/04/1988 YEV:2215 *TAPU IPTALI VE TESCIL DAVASI AÇILMISTIR. 31/10/1997 YEV:9283 *KONUT ALANI | ₺30.000,00 | ₺642.408.000,00 |
| 521 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1335 | 30 | 5.187,85 | 2.717,13 | KONUT ALANI | E:1.50 8 KAT | *TOKI LEHINE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARIH 5134 YEV. *DAVALIDIR. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile)*6306 Sayılı Kanun geregince riskli yapıdır.(01/08/2016 tarih ve 15172 yevmiye no ile)*BIRGÜL TÖRE (EVLENMEK LE NAS) HIS. TEK LEHINE DAIMI IRTIFAK HAKKI TESISINE MUVAFAKAT ETMISTIR 06/07/1995 YEV 3560 *MERYEM ERDEM HISSESINDE TEAS LEHINE IRTIFAK HAKKI TESIS EDILDI 04/07/1996 YEV 4026 *TURGUT YILDIRIM TEAS LEHINE IRTIFAK HAKKI TESISINE MUVAFAKAT ETTI 23/05/1997 3956 YEV *ALI YALÇIN UGUR YALÇIN IPEK INCE BAYRAKTAR SERAP INCEBAYRAKTAR TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI TESISINE MUVAFAKAT ETMISLERDIR 02/05/2007 7703 YEV *SUFA HAKKI 03/04/2006 YEV 5134 TOPLU KONUT IDAREVI BSK. 22/03/2006 1734 SAYILI YAZILARI | ₺35.000,00 | ₺95.099.550,00 |
| 522 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1337 | 26 | 3.779,88 | 163,65 | TİCARET ALANI | E:1.50 8 KAT | *TOKI LEHINE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARIH 5134 YEV. | ₺45.000,00 | ₺7.364.250,00 |
| 523 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1337 | 39 | 3.743,97 | 1.314,87 | TİCARET ALANI | E:1.50 8 KAT | *TOKI LEHINE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARIH 5134 YEV. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: ISTANBUL TAPU VE KADASTRO II.BÖLGE MÜDÜRLÜGÜNÜN 06/02/2018 TARIH 326982 SAYILI TALIMATLARI GEREGINCE BU TASINMAZDAKI HISSE ORANLARI 1/1 TUTMAMAKTADIR. ) Tarih: - Sayı: -(27/02/2018 tarih ve 4618 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) | ₺40.000,00 | ₺52.594.800,00 |
| 524 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1337 | 41 | 2.000,00 | 1.093,31 | TİCARET ALANI | E:1.50 8 KAT | *TOKI LEHINE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARIH 5134 YEV. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) | ₺40.000,00 | ₺43.732.400,00 |
| 525 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1337 | 43 | 2.000,00 | 767,55 | TİCARET ALANI | E:1.50 8 KAT | *TOKI LEHINE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARIH 5134 YEV. | ₺40.000,00 | ₺30.702.000,00 |
| 526 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1338 | 7 | 2.721,79 | 1.993,61 | TİCARET ALANI | E:1.50 10 KAT | *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) | ₺45.000,00 | ₺89.712.409,85 |
| 527 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1338 | 15 | 2.274,98 | 487,51 | TİCARET ALANI | E:1.50 10 KAT | *TOKI LEHINE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARIH 5134 YEV.*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. | ₺40.000,00 | ₺19.500.400,00 |
| 528 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1484 | 3 | 2.003,09 | 1.177,32 | TİCARET + KONUT ALANI | E:1.00 7 KAT | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır. *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile) | ₺40.000,00 | ₺47.092.645,90 |
| 529 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1493 | 1 | 5.478,11 | 338,55 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:1.00 Hmax:10 m. | *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(11/03/2008 tarih ve 4522 yevmiye no ile) | ₺35.000,00 | ₺11.849.151,93 |
| 530 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1495 | 2 | 3.300,00 | 32,49 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:1.00 Hmax:10 m. | *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*ITIRAZLI *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile) | ₺35.000,00 | ₺1.137.193,75 |
| 531 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | İKİTELLİ-2 | 1502 | 4 | 7.518,12 | 863,42 | KONUT ALANI | E:0.50 2 kat | *Kullanım Amacı: KAMU HIZMETINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile) | ₺17.000,00 | ₺14.678.220,86 |
| 532 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 993 | 2 | 4.671,90 | 1.592,67 | KÜLTÜREL TESİS ALANI | E=1.00, Yençok=5 Kat | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(24/08/2015 tarih ve 16495 yevmiye no ile)*Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(16/06/2017 tarih ve 12872 yevmiye no ile)*TOKI LEHINE SUFA HAKKI VARDIR 13/09/2005 YEV:8689*TOKI NIN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREGINCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESI KAPSAMINDADIR.*KÜLTÜR TESISI ALANI | ₺10.000,00 | ₺15.926.701,76 |
| 533 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 1008 | 1 | 3.095,75 | 3.095,75 | BAKIM VE AKARYAKIT TESİS ALANI | E=0.65, Yençok=6.50 m | - | ₺30.000,00 | ₺92.872.500,00 |
| 534 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 1915 | 1 | 8.563,84 | 3.198,64 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır. | - | ₺19.000,00 | ₺60.774.160,00 |
| 535 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 1917 | 2 | 5.000,00 | 2.058,50 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır. | *Geçici insaat serhi.(Lehdar: BASAKSEHIR BELEDIYESI ) (09/03/2016 tarih ve 4628 yevmiye no ile) | ₺20.000,00 | ₺41.170.000,00 |
| 536 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 1917 | 12 | 6.640,60 | 4.548,11 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır. | *Geçici insaat serhi.(Lehdar: BASAKSEHIR BELEDIYESI ) (09/03/2016 tarih ve 4628 yevmiye no ile)*KÜÇÜKÇEKMECE 2.SULH HUKUK MAHKEMESI nin 17/08/2018 tarih 2018/906 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(17/08/2018 tarih ve 19689 yevmiye no ile) | ₺20.000,00 | ₺90.962.200,00 |
| 537 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 1918 | 9 | 5.000,00 | 3.938,58 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır. | *TOKI NIN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREGINCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESI KAPSAMINDADIR. | ₺20.000,00 | ₺78.771.600,00 |
| 538 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 1920 | 4 | 5.000,00 | 1.612,93 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır. | *TOKI NIN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREGINCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESI KAPSAMINDADIR. | ₺20.000,00 | ₺32.258.600,00 |
| 539 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 1943 | 3 | 5.000,00 | 1.888,00 | GELİŞME KONUT ALANI | E=1.00, Yençok=5 Kat | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliyi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile)*TOKI2NIN 11/09/2007 TARIH 47257 SAYILI YAZIZI GEREGINCE 775 SAYILI GECE KONDU KANUNU 33.MAD.KAPSAMINDADIR.21/09/2007 | ₺20.000,00 | ₺37.760.000,00 |
| 540 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 2310 | 16 | 5.296,76 | 108,40 | GELİŞME KONUT ALANI | E=0.75, Yençok=5 Kat | *ASKERI GÜVENLIK BÖLGESINDE KALMAKTADIR. TARIH 31/01/1989 YEV: 1349 *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(31/01/2019 tarih ve 2144 yevmiye no ile) | ₺16.000,00 | ₺1.734.400,00 |
| 541 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 2313 | 2 | 10.031,14 | 1.148,64 | GELİŞME KONUT ALANI | E=0.75, Yençok=5 Kat | - | ₺16.000,00 | ₺18.378.240,00 |
| 542 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 2315 | 2 | 10.737,01 | 211,48 | KONUT + TİCARET ALANI | E=1.00, Yençok=5 Kat<br>*Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır. | - | ₺20.000,00 | ₺4.229.600,00 |
| 543 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | KAYABAŞI | 2316 | 1 | 7.226,39 | 7.226,39 | GELİŞME KONUT ALANI | E=0.75 Yençok=5 Kat<br>*Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır. | - | ₺16.000,00 | ₺115.622.240,00 |
| 544 | İSTANBUL | BAŞAKŞEHİR | TATARCIK | 126 | 2 | 6.660,50 | 3.396,86 | TİCARET+KONUT ALANI | E:1,25, Hmaks: 7 kat<br>*Kuzey Marmara Otoyolu Bağlantı Yolu Kamulaştırma sınırları içerisinde kalmaktadır. Yapılaşma öncesi Karayolları Müdürlüğü'nden görüş alınmaktadır. Değerlemeye konu taşınmaz Rezerv alanında kalmaktadır. | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(08/07/2015 tarih ve 13365 yevmiye no ile)*YÖNETIM TESIS ALANI*Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMISTIR. ) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(08/07/2015 tarih ve 13365 yevmiye no ile) | ₺26.500,00 | ₺90.016.657,50 |
| 545 | İSTANBUL | ÇATALCA | KIZILCAALİ | 104 | 113 | 7.732,48 | 7.732,48 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | ₺1.800,00 | ₺13.918.464,00 |
| 546 | İSTANBUL | ÇATALCA | MURATBEY | 147 | 1 | 7.003,77 | 7.003,77 | BELEDİYE HİZMET ALANI + TOPLU İŞYERLERİ | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/02/2023 tarih ve 3352 yevmiye no ile) | ₺7.000,00 | ₺49.026.390,00 |
| 547 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 101 | 23 | 17.377,23 | 17.377,23 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.*BU GAYRIMENKULUN ZILYETI HÜSAMETTIN OGLU NECMETTIN VE HASAN OGLU MEHMET ATALAY A AITTIR | ₺1.300,00 | ₺22.590.399,00 |
| 548 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 101 | 42 | 64.898,08 | 64.898,08 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺1.300,00 | ₺84.367.504,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 549 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 101 | 85 | 13.084,68 | 13.084,68 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺1.400,00 | ₺18.318.552,00 |
| 550 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 105 | 80 | 4.568,34 | 4.568,34 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/10/2014 tarih ve 10959 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺6.624.093,00 |
| 551 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 108 | 1 | 9.676,57 | 9.676,57 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. | ₺1.500,00 | ₺14.514.855,00 |
| 552 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 111 | 4 | 20.940,08 | 20.940,08 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | - | ₺1.300,00 | ₺27.222.104,00 |
| 553 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 111 | 34 | 17.900,33 | 17.900,33 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Askeri yasak ve güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır.(07/07/2015 tarih ve 8233 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır. ) Tarih: - Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi )Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) | ₺1.400,00 | ₺25.060.462,00 |
| 554 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 113 | 5 | 87.524,37 | 87.524,37 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *HAVVA AYTEKIN VE AHMET GIDEN VE MAKBULE GAYRIMENKULÜKULLANMAKTADIR | ₺1.300,00 | ₺113.781.681,00 |
| 555 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 137 | 84 | 6.722,39 | 6.302,24 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi )Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) | ₺1.300,00 | ₺8.192.912,81 |
| 556 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 137 | 86 | 9.384,70 | 8.798,16 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN+ASKERİ ALAN) | | *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi )Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) | ₺1.250,00 | ₺10.997.695,31 |
| 557 | İSTANBUL | ÇATALCA | NAKKAS | 168 | 2 | 12.712,69 | 12.712,69 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *KANUN HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.*Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi )Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) | ₺1.350,00 | ₺17.162.131,50 |
| 558 | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 101 | 59 | 3.930,46 | 3.930,46 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIKLIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK IADE EDILIR.- ) Tarih: - Sayı: -(13/12/2011 tarih ve 7464 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır. ) Tarih: - Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi ) Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)*Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dısında baskaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.(13/12/2011 tarih ve 7464 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺5.699.167,00 |
| 559 | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 101 | 163 | 4.684,01 | 4.684,01 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | ₺1.600,00 | ₺7.494.416,00 |
| 560 | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 114 | 60 | 20.296,20 | 20.296,20 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/10/2014 tarih ve 10959 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺29.429.490,00 |
| 561 | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 114 | 138 | 10.463,31 | 10.463,31 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)*ALANI 1059 B M2 GELMEKTEDIR | ₺1.450,00 | ₺15.171.799,50 |
| 562 | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 114 | 276 | 10.114,74 | 10.114,74 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺14.666.373,00 |
| 563 | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 114 | 340 | 5.911,10 | 5.911,10 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)*1. Derecede koruma alanındadır. Korunması Gerekli Tasınmaz Kültür Varlıgıdır.(13/06/2022 tarih ve 17075 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺8.571.095,00 |
| 564 | İSTANBUL | ÇATALCA | ÖRCÜNLÜ | 114 | 372 | 3.989,86 | 3.989,86 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN) | | *1. Derecede koruma alanındadır. Korunması Gerekli Tasınmaz Kültür Varlıgıdır.(13/06/2022 tarih ve 17075 yevmiye no ile)*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/10/2014 tarih ve 10959 yevmiye no ile) | ₺1.450,00 | ₺5.785.297,00 |
| 565 | İSTANBUL | FATİH | HIZIR ÇAVUŞ | 2328 | 7 | 64,50 | 64,50 | 2.DERECE KORUMA BÖLGESİNDE KONUT ALANI | BİTİŞİK NİZAM Hmax:9.50 m. | - | ₺105.000,00 | ₺6.772.500,00 |
| 566 | İSTANBUL | KARTAL | CEVİZLİ | 10384 | 217 | 18.115,70 | 1.736,77 | KONUT ALANI | E:1.75 15 kat | *KIRA MUKAVELESI Y:51 21/01/1948 SEYMUS MIDYAT HIS *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıgımızca degisik ihtiyaçlara talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir.) Tarih: - Sayı: 43776 (15/10/2018 tarih ve 23265 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Istanbul Emlak Dairesi Baskanıgı nın 14/11/2018 tarih 142513 sayılı yazısı ile 1164 sayılı Kanunun Ek-4. maddesi dogrultusunda idaremiz adına bedelsiz devir isleminin yapılması. ) Tarih: - Sayı: -(15/11/2018 tarih ve 26326 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Istanbul Emlak Dairesi Baskanıgı nın 29/11/2018 tarih 149899 sayılı yazısı ile 1164 sayılı Kanunun Ek-4. maddesi dogrultusunda idaremiz adına bedelsiz devir isleminin yapılması, 23009/240000 hisseye karsılık gelen 1.736,74 m2 Maliye Hazinesi adına kayıtlı hissesinin bedelsiz devri ) Tarih: - Sayı: -(30/11/2018 tarih ve 27768 yevmiye no ile) | ₺50.000,00 | ₺86.838.354,62 |
| 567 | İSTANBUL | KARTAL | SOĞANLIK | 10626 | 3 | 1.251,00 | 331,00 | A LEJANTLI KONUT ALANI | A Lejantlı konut alanlarında 15 kat 30 ünitelik bloklar şeklinde yapılaşma koşulları bulunmaktadır. | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: 12/08/2009 Sayı: 16777 | ₺40.000,00 | ₺13.240.000,00 |
| 568 | İSTANBUL | MALTEPE | ATIŞ OKULU | 2061 | 3 | 171,00 | 171,00 | KONUT ALANI (K2) | BİTİŞİK NİZAM E:1.50 5 KAT | - | ₺43.850,00 | ₺7.498.350,00 |
| 569 | İSTANBUL | PENDİK | KURTKÖY | 3976 | 17 | 4.449,62 | 2.979,27 | KONUT ALANI (K1) | TAKS:0.40 KAKS:1.65 Hmax:30.50 m. | *NADIM ERDOGAN 374/8000 HISSESI ÜZERINDE TEK LEHINE DAIMI IRTIFAK HAKKI TESIS EDILMISTIR 06/06/1983 YEV: 1801*TEIAS GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE 393,08 M² LIK KISMINDA IRTIFAK HAKKI*Özel Güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır.(03/01/2011 tarih ve 64 yevmiye no ile)*Irtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar : Türkiye Elektrik Iletim A.S. Genel Müdürlügü lehine 2,225,64 m2 lik kısmı üzerine irtifak hakkı mevcuttur )(18/01/2023 tarih ve 3202 yevmiye no ile) | ₺23.000,00 | ₺68.523.210,00 |
| 570 | İSTANBUL | SANCAKTEPE | SARIGAZİ | 9026 | 2 | 1.000,00 | 187,75 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 5 KAT Hmax:15.50 m. E:1.00 | *ASKERI YASAK VE GÜVENLIK BÖLGESI IÇINDE KALMAKTADIR. 31/03/2003 Y:2836 *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(07/02/2019 tarih ve 3128 yevmiye no ile) | ₺25.000,00 | ₺4.693.750,00 |
| 571 | İSTANBUL | SULTANBEYLİ | BATTALGAZİ | 394 | 2 | 1.072,61 | 678,74 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.27 Parsel enerji nakil hatları tel altında kaldığından dolayı uygulama aşamasında ilgili kurumdan uygunluk görüşü alınması gerekmektedir. | *1,10M2 ÜZERINDE T.E.K.LEHINE IRTIFAK HAKKI TESIS EDILMISTIR. | ₺14.000,00 | ₺9.502.360,00 |
| 572 | İSTANBUL | SULTANBEYLİ | MİMARSİNAN | 229 | 1 | 4.047,92 | 253,03 | KONUT ALANI + SOSYAL TESİS ALANI | Konut Alanı: AYRIK NİZAM, TAKS:0.50 KAKS:1.00 | - | ₺21.000,00 | ₺5.313.630,00 |
| 573 | İSTANBUL | ŞİLE | BALİBEY | 936 | 1 | 43.037,36 | 43.037,36 | ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI+YOL | K.A.K.S: 1.00, H: Avan Proje | *Diger (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar ile talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(18/10/2022 tarih ve 18645 yevmiye no ile) | ₺15.000,00 | ₺645.560.400,00 |
| 574 | İSTANBUL | ŞİLE | DOMALI | 3021 | 8 | 2.495,82 | 2.495,82 | TURİZM TESİS ALANI+YOL | E:1.00 4 KAT Taşınmazın terki bulunmakta olup; yapılaşabilmesi için minimum parsel büyüklüğü 10.000 m2 olması gerektiğinden tevhid şartı olduğu, gerekli terk ve tevhidler sonrası yapılabailecektir. | *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatına Aykırıdır(02/09/2021 tarih ve 13825 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Sehircilik Ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca Degisik Ihtiyaçlar Ile talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(22/02/2023 tarih ve 3487 yevmiye no ile) | ₺9.500,00 | ₺23.710.290,00 |
| 575 | İSTANBUL | TUZLA | AKFIRAT | 9105 | 27 | 13.563,73 | 13.563,73 | KONUT ALANI + YOL | Konut Alanı için E:0.35 Hmax:6.50 m. | *TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI TESIS EDILEN 3.621,00M2 LIK KISMININ YAPILACAK IMAR PLANI VE IMAR UYGULAMASI ISLEMLERI SONUCU HAZINE ADINA TESCIL EDILMESI<br>*Bu parselin fiili zeminde ..... lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 5428.46 m2 geldigi hesaplanmıstır.<br>*SUFA HAKKI SERHI 16/06/2004 Y:3441 ARSA OFISI GEN MÜD.LEHINE 10/06/2004 TARIH 8460 SAY.YAZ.<br>*Açıklama: <Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir> (24/01/2008 tarih ve 864 yevmiye no ile)<br>*M:TÜRKIYE ELEKTRIK ILETIM A.S. LEHINE 3621 M2 LIK SAHA ÜZERINDE IRTIFAK HAKKI TESISI *Imar düzenlemesine alınmıstır.(02/07/2024 tarih ve 18993 yevmiye no ile) | ₺9.700,00 | ₺131.568.181,00 |
| 576 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 0 | 853 | 18.750,00 | 230,00 | KONUT ALANI | E:1.20 4 KATTerki bulunmaktadır.(yaklaşık 5.500 m2) | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(05/02/2024 tarih ve 3600 yevmiye no ile) | ₺9.500,00 | ₺2.185.000,00 |
| 577 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6625 | 1 | 8.548,59 | 3.166,33 | KÜLTÜREL TESİS ALANI | | *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Aktif Alım hakkı vardır.(26/11/2010 tarih ve 12941 yevmiye no ile) *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*İhtiyati Tedbir: ISTANBUL ANADOLU 8. SULH HUKUK MAHKEMESI nin 25/05/2017 tarih 2011/304 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: ortaklıgın giderilmesi davası ) (30/05/2017 tarih ve 10385 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7.maddesine göre belirtme.(08/02/2010 tarih ve 1494 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(24/11/2010 tarih ve 12870 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*TUZLA SULH HUKUK MAHKEMESI nin 13/04/2011 tarih 2011/304 E. sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile Izale-i Suyu davası açılmıstır.(22/04/2011 tarih ve 4920 yevmiye no ile) *Imar düzenlemesine alınmıstır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(03/11/2015 tarih ve 18961 yevmiye no ile)*DAVA AÇILDIGINA DAIR SERH T: 12/07/2001 Y: 3317 TUZLA AS. HUK. MAH. 12/07/2001 TA. 2001/488 SA. YAZ. MALIYE HAZINESI HIS. | ₺6.000,00 | ₺18.997.958,99 |
| 578 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6639 | 1 | 1.233,32 | 1.233,32 | KONUT ALANI | E:0.80 Yençok:12.50 m. | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(03/11/2015 tarih ve 18961 yevmiye no ile) *DAVA AÇILDIGINA SERH T: 12/07/2001 Y: 3317 TUZLA AS. HUK. MAH. 12/07/2001 TA. 2001/488 SAY. YAZ. MALIYE HAZINESI HIS | ₺14.000,00 | ₺17.266.480,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 579 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6643 | 4 | 562,81 | 562,81 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:14.50 m. | *Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır. (28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile) | ₺16.000,00 | ₺9.004.960,00 |
| 580 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6643 | 11 | 434,68 | 434,68 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:14.50 m. | *Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır. (28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile) | ₺16.000,00 | ₺6.954.880,00 |
| 581 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6651 | 7 | 170,22 | 139,19 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:12.50 m. | *Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) | ₺16.500,00 | ₺2.296.640,16 |
| 582 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6657 | 8 | 927,25 | 276,63 | KONUT ALANI | E:1.50 Yençok:18.00 m. | *Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) | ₺17.250,00 | ₺4.771.860,31 |
| 583 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6658 | 4 | 529,69 | 255,35 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:12.50 m. | *Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) | ₺16.250,00 | ₺4.149.514,21 |
| 584 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6665 | 3 | 312,91 | 126,73 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:14.50 m. | *Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) | ₺16.000,00 | ₺2.027.656,80 |
| 585 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6666 | 1 | 435,32 | 120,44 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:14.50 m. | *Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) | ₺16.250,00 | ₺1.957.126,17 |
| 586 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6666 | 4 | 361,86 | 29,70 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:14.50 m. | *Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) | ₺16.250,00 | ₺482.668,47 |
| 587 | İSTANBUL | TUZLA | ORHANLI | 6668 | 6 | 132,07 | 43,31 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:12.50 m. | *Toplu Konut İdaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) | ₺16.500,00 | ₺714.581,24 |
| 588 | İSTANBUL | TUZLA | TEPEÖREN | 8378 | 10 | 800,01 | 399,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT Yençok:6.50 m TAKS:0.055 E:0.11 | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(13/02/2019 tarih ve 2888 yevmiye no ile) | ₺6.300,00 | ₺2.513.700,00 |
| 589 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 759 | 1 | 4.741,00 | 4.741,00 | KONUT ALANI | TAKS:0.35 KAKS:1.40 Yençok:12.8 m.<br>Küçük bir bölümü orman sınırı içerisindedir.<br>3.Deerece Arkeolojik Sit Alanı içerisindedir. | *Diger (Konusu: ORMAN KADASTROSU DAVALIDIR. ) Tarih: 23/07/2018 Sayı: 1564358 (25/07/2018 tarih ve 6189 yevmiye no ile) *Tasınmazın tamamı 3. (Üçüncü) derece Arkeolojik sit sınırları içerisinde kalmaktadır. Arkeolojik Sit(19/01/2024 tarih ve 1071 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(03/07/2013 tarih ve 4654 yevmiye no ile) | ₺28.000,00 | ₺132.748.000,00 |
| 590 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 7 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 591 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 11 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 592 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 12 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 593 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 13 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 594 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 14 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.250,00 | ₺82.500.000,00 |
| 595 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 15 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.250,00 | ₺82.500.000,00 |
| 596 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 19 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 597 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 20 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 598 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 21 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 599 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 22 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 600 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 23 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 601 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 24 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 602 | İZMİR | ALİAĞA | ALİAĞA | 1146 | 25 | 10.000,00 | 10.000,00 | SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI | E:0.60 | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASIMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. 16/03/2007- Y:1318 | ₺8.000,00 | ₺80.000.000,00 |
| 603 | İZMİR | DİKİLİ | MERDİVENLİ | 149 | 2 | 2.115,47 | 2.115,47 | 1/25000 ÇDP<br>DÜŞÜK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI | KÖY YERLEŞİK ALANI' nda kalmaktadır.Yapılaşabilmesi için ham toprak vasfının Gıda tarım Hayvancılık İl Md.' nden görüş alınarak arsaya dönüştürülmesi gerekmektedir. Akabinde TAKS:0.30 KAKS:0.60 2 kat olarak yapılasabilecektir. | - | ₺3.200,00 | ₺6.769.504,00 |
| 604 | İZMİR | FOÇA | YENİFOÇA-FATİH | 503109 | 4440 | 63.259,02 | 63.259,02 | 1/10.000 Ölçekli İzmir-Yeni Foça Beldesi Kıyı Kesimi Doğal Sit Alanları paftasında 2.Derece Doğal Sit Alanı ve Orman Alanı | Koruma Amaçlı plan yapılmadan parseller üzerinde herhangi bir yapılaşma hakkının olmayacağı ifade edilmiştir. | *2. DERECE DOGAL SIT *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE, SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (21/02/2024 tarih ve 1711 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺189.777.060,00 |
| 605 | İZMİR | FOÇA | YENİFOÇA-FATİH | 503111 | 2029 | 3.488,04 | 3.488,04 | 1/10.000 Ölçekli İzmir-Yeni Foça Beldesi Kıyı Kesimi Doğal Sit Alanları paftasında 2.Derece Doğal Sit Alanı ve kısmen Yol | Koruma Amaçlı plan yapılmadan parseller üzerinde herhangi bir yapılaşma hakkının olmayacağı ifade edilmiştir. | *ÜÇÜNCÜ DERECE DOGAL SIT 11/05/2005 YEV:1607 *ISTIMLAK KANUNUN 32. MD. SI BEYANI 27/02/1980 YEV:123 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Sehircilik ve iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(27/02/2024 tarih ve 1932 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺13.952.160,00 |
| 606 | İZMİR | KARŞIYAKA | ŞEMİKLER | 25697 | 1 | 21.432,00 | 21.432,00 | PLANSIZ ALAN | İzmir 2.İdare Mahkemesinin 15/09/2023 tarih ve 2023/1478 sayılı kararıyla planlar iptal edilmiş olup; plan iptali öncesinde Rekreasyon Alanı+yol+plansız alan yapılaşma şartlarına haizdir. | - | ₺15.000,00 | ₺321.480.000,00 |
| 607 | İZMİR | MENDERES | AHMETBEYLİ | 152 | 19 | 42.042,87 | 42.042,87 | KOUT ALANI+YOL+ORMAN+DOĞAL VE AĞAÇLIK KARAKTERİ KORUNACAK ALAN+PLANSIZ ALAN(PLANSIZ ALANIN 1/25.000 ÇDP KENTSEL GELİŞME ALANI+DOĞAL VE AĞAÇLIK KARAKTERİ KORUNACAK ALAN) | Plan sınırındaki kskımlar 18. madde uygulamasına tabidir. | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olartak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: 4783299 (14/10/2022 tarih ve 25330 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirli tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dısında kullanılamaz" ) Tarih: -16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE ,SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(21/10/2022 tarih ve 26072 yevmiye no ile) | ₺1.790,00 | ₺75.256.737,30 |
| 608 | İZMİR | MENDERES | ÖZDERE | 1172 | 35 | 6.067,07 | 6.067,07 | KONUT ALANI+YOL+PLANSIZ ALAN | 18. Madde uygulamasına tabii | *Diger (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirli tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dısında kullanılamaz" ) Tarih: 16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(10/09/2021 tarih ve 16883 yevmiye no ile) | ₺5.200,00 | ₺31.548.764,00 |
| 609 | İZMİR | TORBALI | AYRANCILAR | 0 | 1530 | 4.800,00 | 4.800,00 | KONUT ALANI + OTOPARK ALANI + YOL | Konut alanı için; Ayrık Nizam E:1.00 Hmax:24.50 m<br>18.madde uygulşamasına tabidir. | *MEHMET EMIN GÜLDEN IN ZILLIYETINDEDIR.27/11/1972 YEV:1938 *Diger (Konusu: 5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirli tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez.5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dısında kullanılamaz. ) Tarih: Izmir Valiligi Il Tarım ve Orman Müdürlügü Sayı: 9217261 *Imar düzenlemesine alınmıstır. (14/06/2023 tarih ve 22408 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.(06/08/2024 tarih ve 22844 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(10/11/2016 tarih ve 20230 yevmiye no ile) | ₺5.225,00 | ₺25.080.000,00 |
| 610 | KARABÜK | MERKEZ | ARICAK | 154 | 57 | 6.476,67 | 1.619,17 | KONUT ALANI + YOL | TAKS: 0,25, KAKS: 0,75, Yençok: 3 Kat<br>*parselin yapılaşma müsaadesinin bulunmadığı, yapılaşabilmesi için 18. madde uygulaması görmesi gerekmektedir. | - | ₺1.000,00 | ₺1.619.170,00 |
| 611 | KARABÜK | MERKEZ | BELEN | 145 | 2 | 5.560,26 | 5.560,26 | KONUT ALANI | E: 1,20, Yençok: 6 Kat | - | ₺950,00 | ₺5.282.247,00 |
| 612 | KARABÜK | MERKEZ | BELEN | 150 | 2 | 5.980,01 | 5.980,01 | KONUT ALANI | E: 1,20, Yençok: 6 Kat<br>*Taşınmazda küçük ve basit nitelikli yapılar mevcuttur. | *KARABÜK SULH HUKUK MAHKEMESI nin 04/08/2016 tarih 2016/940 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile Izale-i Suyu davası açılmıstır.(11/08/2016 tarih ve 8246 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: dava konusu tasınmaz malikleri arasında satıs, devir yada temlik yapılabilecegi ) Tarih: 31/01/2018 Sayı: 2016/940 Esas (06/02/2018 tarih ve 1338 yevmiye no ile) | ₺880,00 | ₺5.262.408,80 |
| 613 | KARABÜK | MERKEZ | BELEN | 150 | 4 | 3.457,29 | 1.344,03 | KONUT ALANI | E: 1,20, Yençok: 6 Kat | *5403 Sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca ifraz edilemez.(13/06/2008 tarih ve 3291 yevmiye no ile) | ₺910,00 | ₺1.223.067,30 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 614 | KARABÜK | MERKEZ | BELEN | 150 | 5 | 3.082,39 | 3.082,39 | KONUT ALANI | E: 1,20, Yençok: 6 Kat<br>*Taşınmazda küçük ve basit nitelikli yapılar mevcuttur. | - | ₺890,00 | ₺2.743.327,10 |
| 615 | KARABÜK | MERKEZ | BELEN | 158 | 1 | 2.609,80 | 1.635,86 | KONUT ALANI | E: 1,20, Yençok: 6 Kat | *Diger (Konusu: KARABÜK SULH HUKUK MAHKEMESI nin 13/10/2014 tarih 2014/1032 Esas ile elbirligi mülkiyetin paylı mülkiyete çevrilmesi davası açılmıstır. ) Tarih: - Sayı: - (05/11/2014 tarih ve 9867 yevmiye no ile)*Tescile yönelik kesinlesmis mahkeme kararı vardır. Konu : Karabük Sulh Hukuk Mah. 15/12/2015 tarih ve 2014/1032 Esas-2015/1327 Karar sayılı Mahkeme Kararı ile Tescile yönelik kesinlesmis mahkeme kararı vardır. (22/11/2017 tarih ve 11835 yevmiye no ile) | ₺910,00 | ₺1.488.632,60 |
| 616 | KARABÜK | SAFRANBOLU | 15 TEMMUZ | 1150 | 3 | 18.984,07 | 18.984,07 | PLANSIZ ALAN | Park (İmar Planı İptali) | *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince İmar Mevzuatına Aykırıdır (10/05/2023 tarih ve 5830 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (07/05/2018 tarih ve 2220 yevmiye no ile) | ₺200,00 | ₺3.796.814,00 |
| 617 | KARABÜK | SAFRANBOLU | 15 TEMMUZ | 1150 | 5 | 1.332,81 | 1.332,81 | PLANSIZ ALAN | Park + Yol (İmar Planı İptali) | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (07/05/2018 tarih ve 2220 yevmiye no ile) | ₺250,00 | ₺333.202,50 |
| 618 | KARABÜK | SAFRANBOLU | 15 TEMMUZ | 1273 | 1 | 3.929,29 | 3.929,29 | ÖZEL EĞİTİM ALANI | E: 0,50(Parselasyon İptali olduğu öğrenilmiştir.) | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (07/05/2018 tarih ve 2220 yevmiye no ile) | ₺500,00 | ₺1.964.645,00 |
| 619 | KARABÜK | SAFRANBOLU | 15 TEMMUZ | 1274 | 1 | 5.910,67 | 5.910,67 | ÖZEL EĞİTİM ALANI | E: 0,50(Parselasyon İptali olduğu öğrenilmiştir.) | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/09/2018 tarih ve 4911 yevmiye no ile) | ₺450,00 | ₺2.659.801,50 |
| 620 | KARABÜK | SAFRANBOLU | 15 TEMMUZ | 1275 | 2 | 1.518,57 | 1.518,57 | SOSYAL TESİS ALANI | E: 0,50 4 KAT(Parselasyon İptali olduğu öğrenilmiştir.) | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (07/05/2018 tarih ve 2220 yevmiye no ile) | ₺550,00 | ₺835.213,50 |
| 621 | KARABÜK | SAFRANBOLU | AKÇASU | 251 | 24 | 110.350,06 | 110.350,06 | KONUT ALANI+TİCARET ALANI+PARK+YOL | (Konut: E: 0,60 - Yençok: 2 kat, Ticari: E: 0,50, Yençok: 9,50 m<br>(18. Madde Uygulamasına Tabi) | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile) | ₺550,00 | ₺60.692.533,00 |
| 622 | KARABÜK | SAFRANBOLU | BOSTANBÜKÜ | 148 | 8 | 22.175,75 | 22.175,75 | KÖY YERLEŞİK ALANI | TAKS:0.40 KAKS:0.80<br>Parsel, dere kenarında bulunduğundan uygulama yapılmadan önce DSİ Genel Müdürlüğü' nden görüş alınması gerekmektedir. | *Diğer (Konusu: İş bu taşınmazda yapılacak her türlü akit ve tescil işlemlerinde Kadastro güncelleme çalışmalarından doğmuş veya doğacaksonuçları tüm hukuki vecibeleri ile birlikte kabul etmeleri gerekmektedir. ) Tarih: 22/06/2020 Sayı: 1445075<br>*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (02/12/2020 tarih ve 9172 yevmiye no.) | ₺1.250,00 | ₺27.719.687,50 |
| 623 | KARABÜK | SAFRANBOLU | KİRKİLLE | 212 | 60 | 1.693,40 | 1.693,40 | KONUT ALANI+EĞİTİM ALANI+YOL | Yençok: 4 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80)<br>(18. Madde Uygulamasına Tabi) | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (05/08/2016 tarih ve 3956 yevmiye no ile) | ₺725,00 | ₺1.227.715,00 |
| 624 | KARABÜK | SAFRANBOLU | KİRKİLLE | 212 | 63 | 1.899,73 | 1.899,73 | KONUT ALANI+YOL | Yençok: 4 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80)<br>(18. Madde Uygulamasına Tabi) | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (05/08/2016 tarih ve 3956 yevmiye no ile) | ₺725,00 | ₺1.377.304,25 |
| 625 | KARABÜK | SAFRANBOLU | KİRKİLLE | 918 | 2 | 1.760,05 | 1.760,05 | KONUT ALANI+TİCARET ALANI | Yençok: 4 kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (29/04/2016 tarih ve 2260 yevmiye no ile) | ₺1.400,00 | ₺2.464.070,00 |
| 626 | KARABÜK | SAFRANBOLU | KİRKİLLE | 919 | 2 | 2.133,01 | 2.133,01 | KONUT ALANI | Yençok: 4 kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (29/04/2016 tarih ve 2260 yevmiye no ile) | ₺1.250,00 | ₺2.666.262,50 |
| 627 | KARABÜK | SAFRANBOLU | KİRKİLLE | 921 | 3 | 1.326,30 | 1.326,30 | KONUT ALANI | Yençok: 4 kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80 | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(21/06/2016 tarih ve 3263 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. (29/04/2016 tarih ve 2260 yevmiye no ile) | ₺1.250,00 | ₺1.657.875,00 |
| 628 | KARABÜK | SAFRANBOLU | KİRKİLLE | 944 | 2 | 2.107,58 | 2.107,58 | KONUT ALANI | (Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60) | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (05/08/2016 tarih ve 3956 yevmiye no ile) | ₺1.200,00 | ₺2.529.096,00 |
| 629 | KARABÜK | SAFRANBOLU | KİRKİLLE | 945 | 3 | 2.887,69 | 2.887,69 | KONUT ALANI | (Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60) | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (05/08/2016 tarih ve 3956 yevmiye no ile) | ₺1.200,00 | ₺3.465.228,00 |
| 630 | KARAMAN | AYRANCI | DOKUZYOL | 120 | 12 | 65.918,23 | 65.918,23 | PLANSIZ ALAN | 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'na göre Tarım, Sulama ve bir kısmının da Mera Alanı | *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine geregince kısıtlıdır.(23/03/2020 tarih ve 614 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL, KARAMAN OVASI BÜYÜK OVA KORUMA ALANI IÇERISINDEDIR.ONAYLANMIS IMAR PLANLARI ILE ONAYLI KÖY YERLESIK ALANLARI IÇERISINDE KALMAMASI HALINDE 5403 SK KAPSAMINDA IZIN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETIM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ. ) Tarih: 07/02/2024 Sayı: 13000314<br>*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar Hazineye geri iade edilir.(09/11/2022 tarih ve 4601 yevmiye no ile) | ₺90,00 | ₺5.932.640,70 |
| 631 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 210 | 1 | 694,20 | 694,20 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.500,00 | ₺1.041.300,00 |
| 632 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 210 | 2 | 1.074,07 | 1.074,07 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.250,00 | ₺1.342.587,50 |
| 633 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 210 | 3 | 918,21 | 918,21 | | 3. Derece Doğal Sit Alanı<br>(Yapı Yasaklı Alan) | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile)*Kısmen III. Derece Arkeolojik Sit Alanı(21/08/2020 tarih ve 19141 yevmiye no ile) | ₺350,00 | ₺321.373,50 |
| 634 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 210 | 5 | 908,56 | 908,56 | | 3. Derece Doğal Sit Alanı<br>(Yapı Yasaklı Alan) | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile)*Kısmen III. Derece Arkeolojik Sit Alanı(21/08/2020 tarih ve 19141 yevmiye no ile) | ₺350,00 | ₺317.996,00 |
| 635 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 210 | 6 | 1.082,12 | 1.082,12 | | 3. Derece Doğal Sit Alanı<br>(Yapı Yasaklı Alan) | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile)*Kısmen III. Derece Arkeolojik Sit Alanı(21/08/2020 tarih ve 19141 yevmiye no ile) | ₺350,00 | ₺378.742,00 |
| 636 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 6 | 135,24 | 135,24 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺2.000,00 | ₺270.480,00 |
| 637 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 7 | 499,73 | 499,73 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.800,00 | ₺899.514,00 |
| 638 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 8 | 499,58 | 499,58 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.800,00 | ₺899.244,00 |
| 639 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 9 | 499,80 | 499,80 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.800,00 | ₺899.640,00 |
| 640 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 10 | 499,74 | 499,74 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.800,00 | ₺899.532,00 |
| 641 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 11 | 549,67 | 549,67 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.790,00 | ₺983.909,30 |
| 642 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 12 | 490,96 | 490,96 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.805,00 | ₺886.182,80 |
| 643 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 13 | 434,84 | 434,84 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.835,00 | ₺797.931,40 |
| 644 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 14 | 435,17 | 435,17 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.835,00 | ₺798.536,95 |
| 645 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 15 | 435,36 | 435,36 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.835,00 | ₺798.885,60 |
| 646 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 16 | 435,88 | 435,88 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺1.835,00 | ₺799.839,80 |
| 647 | KARAMAN | MERKEZ | AKÇAŞEHİR | 619 | 17 | 240,65 | 240,65 | KONUT ALANI | E: 0,50, Yençok: 2 Kat | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.30/06/2006 YEV:6006 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/05/2024 tarih ve 20441 yevmiye no ile) | ₺2.000,00 | ₺481.300,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 648 | KARAMAN | MERKEZ | SUDURAĞI | 415 | 2 | 1.197,76 | 1.197,76 | TOPLU KONUT ALANI | Yençok: 12,50 m, E: 1,10) | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.19/04/2002 YEVMIYE:2069 *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺1.325,00 | ₺1.587.032,00 |
| 649 | KARAMAN | MERKEZ | SUDURAĞI | 415 | 3 | 983,91 | 983,91 | TOPLU KONUT ALANI | Yençok: 12,50 m, E: 1,10) | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.19/04/2002 YEVMIYE:2069 *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺1.425,00 | ₺1.402.071,75 |
| 650 | KARAMAN | MERKEZ | SUDURAĞI | 415 | 4 | 985,29 | 985,29 | TOPLU KONUT ALANI | Yençok: 12,50 m, E: 1,10) | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.19/04/2002 YEVMIYE:2069 *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺1.425,00 | ₺1.404.038,25 |
| 651 | KARAMAN | MERKEZ | SUDURAĞI | 415 | 5 | 985,75 | 985,75 | TOPLU KONUT ALANI | Yençok: 12,50 m, E: 1,10) | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.19/04/2002 YEVMIYE:2069 *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺1.425,00 | ₺1.404.693,75 |
| 652 | KARAMAN | MERKEZ | SUDURAĞI | 415 | 12 | 1.026,35 | 1.026,35 | TOPLU KONUT ALANI | Yençok: 12,50 m, E: 1,10) | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.19/04/2002 YEVMIYE:2069 *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺1.375,00 | ₺1.411.231,25 |
| 653 | KARAMAN | MERKEZ | SUDURAĞI | 415 | 13 | 1.024,60 | 1.024,60 | TOPLU KONUT ALANI | Yençok: 12,50 m, E: 1,10) | *3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR.19/04/2002 YEVMIYE:2069 *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. | ₺1.375,00 | ₺1.408.825,00 |
| 654 | KAYSERİ | DEVELİ | ÇAYIRÖZÜ | 0 | 1046 | 42.376,30 | 42.376,30 | PLANSIZ ALAN | | *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile çevre,sehircilik ve iklim degisikligi bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olrak hazineye iade edilir.(18/11/2022 tarih ve 16950 yevmiye no ile) | ₺25,00 | ₺1.059.407,50 |
| 655 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ERTUĞRUL GAZİ | 12116 | 2 | 2.042,90 | 2.042,90 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24 | - | ₺2.740,00 | ₺5.597.546,00 |
| 656 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11333 | 10 | 2.951,46 | 2.951,46 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺26.563.140,00 |
| 657 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11334 | 4 | 4.088,56 | 4.088,56 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺36.797.040,00 |
| 658 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11334 | 6 | 3.002,22 | 3.002,22 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺8.000,00 | ₺24.017.760,00 |
| 659 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11335 | 2 | 2.618,58 | 2.618,58 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çever ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺23.567.220,00 |
| 660 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11335 | 3 | 2.618,59 | 2.618,59 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çever ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺23.567.310,00 |
| 661 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11335 | 4 | 2.060,51 | 2.060,51 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺18.544.590,00 |
| 662 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11335 | 5 | 2.500,00 | 2.500,00 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺22.500.000,00 |
| 663 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11335 | 7 | 4.951,63 | 4.951,63 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺44.564.670,00 |
| 664 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11335 | 8 | 4.975,82 | 4.975,82 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺44.782.380,00 |
| 665 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11335 | 11 | 7.414,16 | 7.414,16 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺7.750,00 | ₺57.459.740,00 |
| 666 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11341 | 2 | 1.922,75 | 1.922,75 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺7.691.000,00 |
| 667 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11341 | 4 | 1.846,20 | 1.846,20 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺7.384.800,00 |
| 668 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11342 | 3 | 1.151,14 | 1.151,14 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺4.604.560,00 |
| 669 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11343 | 1 | 1.500,00 | 1.500,00 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çever ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺6.000.000,00 |
| 670 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11343 | 2 | 1.407,94 | 1.407,94 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çever ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺5.631.760,00 |
| 671 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11343 | 3 | 1.240,37 | 1.240,37 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺4.961.480,00 |
| 672 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11343 | 4 | 1.617,28 | 1.617,28 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺6.469.120,00 |
| 673 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11343 | 7 | 1.407,80 | 1.407,80 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çever ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺5.631.200,00 |
| 674 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11343 | 8 | 1.500,00 | 1.500,00 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çever ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺6.000.000,00 |
| 675 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11344 | 5 | 1.528,00 | 1.528,00 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çever ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺6.112.000,00 |
| 676 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11344 | 6 | 1.000,00 | 107,56 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *AHMET AKBIYIK IN VERASETTE INTIKAL VERGI ILISIGI KESTIRILECEKTIR. *Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile) | ₺4.000,00 | ₺430.240,00 |
| 677 | KAYSERİ | KOCASİNAN | ŞEKER | 11356 | 10 | 1.050,00 | 20,83 | KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:5 kat | *İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescili olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile) | ₺4.400,00 | ₺91.652,00 |
| 678 | KAYSERİ | MELİKGAZİ | BAHÇELİEVLER | 797 | 1 | 14.757,49 | 14.757,49 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:0.50 Yençok:Serbest<br>Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir. | - | ₺5.000,00 | ₺73.787.450,00 |
| 679 | KAYSERİ | MELİKGAZİ | BECEN | 10404 | 13 | 9.023,12 | 9.023,12 | KONUT ALANI + PARK ALANI + YOL ALANI | Konut alanında; TAKS:0.12 KAKS:0.24<br>18.madde uygulamasına tabidir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/01/2024 tarih ve 4875 yevmiye no ile) | ₺2.250,00 | ₺20.302.020,00 |
| 680 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1127 | 35 | 340,00 | 340,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | *Kullanım Amacı: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(03/03/2020 tarih ve 1311 yevmiye no ile) | ₺955,00 | ₺324.700,00 |
| 681 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 1 | 431,00 | 431,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺995,00 | ₺428.845,00 |
| 682 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 2 | 343,00 | 343,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺1.000,00 | ₺343.000,00 |
| 683 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 3 | 327,00 | 327,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺955,00 | ₺312.285,00 |
| 684 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 4 | 271,00 | 271,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺960,00 | ₺260.160,00 |
| 685 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 5 | 405,00 | 405,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺950,00 | ₺384.750,00 |
| 686 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 6 | 426,00 | 426,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺900,00 | ₺383.400,00 |
| 687 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 7 | 619,00 | 619,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺880,00 | ₺544.720,00 |
| 688 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 8 | 300,00 | 300,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺955,00 | ₺286.500,00 |
| 689 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 9 | 300,00 | 300,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺955,00 | ₺286.500,00 |
| 690 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 10 | 300,00 | 300,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺955,00 | ₺286.500,00 |
| 691 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 11 | 300,00 | 300,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺955,00 | ₺286.500,00 |
| 692 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 12 | 300,00 | 300,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺1.000,00 | ₺300.000,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 693 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 13 | 302,00 | 302,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺1.000,00 | ₺302.000,00 |
| 694 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 14 | 304,00 | 304,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺955,00 | ₺290.320,00 |
| 695 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 15 | 307,00 | 307,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺955,00 | ₺293.185,00 |
| 696 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 16 | 309,00 | 309,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺955,00 | ₺295.095,00 |
| 697 | KIRIKKALE | KESKİN | ALTINTAŞ | 1156 | 17 | 312,00 | 312,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺955,00 | ₺297.960,00 |
| 698 | KIRIKKALE | MERKEZ | KARACALİ | 260 | 1 | 11.670,35 | 11.670,35 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI) | | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | ₺850,00 | ₺9.919.797,50 |
| 699 | KIRIKKALE | MERKEZ | KARACALİ | 260 | 20 | 2.999,78 | 2.999,78 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI) | | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | ₺900,00 | ₺2.699.802,00 |
| 700 | KIRIKKALE | MERKEZ | KARACALİ | 262 | 2 | 9.153,62 | 9.153,62 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI) | | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | ₺900,00 | ₺8.238.258,00 |
| 701 | KIRIKKALE | MERKEZ | KARACALİ | 264 | 6 | 11.061,66 | 11.061,66 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI) | | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | ₺850,00 | ₺9.402.411,00 |
| 702 | KIRIKKALE | MERKEZ | KARACALİ | 264 | 7 | 25.535,83 | 25.535,83 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI) | | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | ₺850,00 | ₺21.705.455,50 |
| 703 | KIRIKKALE | MERKEZ | KARACALİ | 531 | 1 | 2.608,00 | 2.608,00 | PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI) | | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR | ₺900,00 | ₺2.347.200,00 |
| 704 | KIRIKKALE | YAHŞİHAN | MERKEZ | 553 | 4 | 577,00 | 577,00 | KONUT ALANI+YOL | E:2,00 Yençok: 30,50m *(18. Md. Uyg. Tabi) | - | ₺4.400,00 | ₺2.538.800,00 |
| 705 | KIRIKKALE | YAHŞİHAN | MERKEZ | 571 | 16 | 5.492,00 | 5.492,00 | KONUT ALANI+YOL | E:1,50 Yençok: 15,50m *(18. Md. Uyg. Tabi) | - | ₺3.950,00 | ₺21.693.400,00 |
| 706 | KIRIKKALE | YAHŞİHAN | MERKEZ | 572 | 7 | 4.953,00 | 4.953,00 | KONUT ALANI | E:1,50 Yençok: 15,50 m | - | ₺7.200,00 | ₺35.661.600,00 |
| 707 | KIRIKKALE | YAHŞİHAN | YENİŞEHİR | 1698 | 1 | 3.358,69 | 3.358,69 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 2 KAT | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR*Zilliyeti Mehmet oglu Mehmet ERKAN' a aittir.(07/10/2013 tarih ve 2257 yevmiye no ile) | ₺1.350,00 | ₺4.534.231,50 |
| 708 | KIRIKKALE | YAHŞİHAN | YENİŞEHİR | 1700 | 1 | 4.069,91 | 4.069,91 | KONUT ALANI | E:2.75 Yençok:45.50 m. | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR*Zilliyeti Mehmet oglu Mehmet ERKAN' a aittir.(07/10/2013 tarih ve 2257 yevmiye no ile) | ₺2.500,00 | ₺10.174.775,00 |
| 709 | KIRIKKALE | YAHŞİHAN | YENİŞEHİR | 1701 | 1 | 2.907,45 | 2.907,45 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 2 KAT | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR*Zilliyeti Mehmet oglu Mehmet ERKAN' a aittir.(07/10/2013 tarih ve 2257 yevmiye no ile) | ₺1.400,00 | ₺4.070.430,00 |
| 710 | KIRIKKALE | YAHŞİHAN | YENİŞEHİR | 1711 | 1 | 2.522,51 | 2.522,51 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 2 KAT | *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR*Zilliyeti Mehmet oglu Mehmet ERKAN' a aittir.(07/10/2013 tarih ve 2257 yevmiye no ile) | ₺1.400,00 | ₺3.531.514,00 |
| 711 | KIRŞEHİR | BOZTEPE | BAĞBAŞI | 153 | 1 | 690,03 | 690,03 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺1.050,00 | ₺724.531,50 |
| 712 | KIRŞEHİR | BOZTEPE | BAĞBAŞI | 153 | 2 | 679,68 | 679,68 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺1.000,00 | ₺679.680,00 |
| 713 | KIRŞEHİR | BOZTEPE | BAĞBAŞI | 153 | 3 | 676,75 | 676,75 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺1.050,00 | ₺710.587,50 |
| 714 | KIRŞEHİR | BOZTEPE | BAĞBAŞI | 163 | 1 | 708,98 | 708,98 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺1.100,00 | ₺779.878,00 |
| 715 | KIRŞEHİR | BOZTEPE | BAĞBAŞI | 163 | 3 | 605,25 | 605,25 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60 | - | ₺1.000,00 | ₺605.250,00 |
| 716 | KOCAELİ | BAŞİSKELE | BAHÇECİK | 683 | 5 | 557,81 | 557,81 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT, TAKS:0,2 KAKS:0,4 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (4 nolu Cumhurbaskanlıgı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740070 (02/07/2024 tarih ve13553 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺5.020.290,00 |
| 717 | KOCAELİ | BAŞİSKELE | BAHÇECİK | 691 | 6 | 783,74 | 783,74 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT, TAKS:0,2 KAKS:0,4 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (4 nolu Cumhurbaskanlıgı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740070 (02/07/2024 tarih ve13553 yevmiye no ile) | ₺9.250,00 | ₺7.249.595,00 |
| 718 | KOCAELİ | BAŞİSKELE | Ş YUVACIK | 144 | 9 | 474,00 | 474,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 3 KAT, TAKS: 0,30, KAKS:0,90 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (4 nolu Cumhurbaskanlıgı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740070 (02/07/2024 tarih ve13553 yevmiye no ile) | ₺13.000,00 | ₺6.162.000,00 |
| 719 | KOCAELİ | BAŞİSKELE | Ş YUVACIK | 837 | 7 | 495,92 | 495,92 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 3 KAT, TAKS: 0,30, KAKS:0,90 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (4 nolu Cumhurbaskanlıgı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740070 (02/07/2024 tarih ve13553 yevmiye no ile) | ₺13.000,00 | ₺6.446.960,00 |
| 720 | KOCAELİ | BAŞİSKELE | YUVACIK | 1127 | 4 | 1.178,73 | 1.178,73 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 3 KAT, TAKS:0,25, KAKS:0,75 | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (4 nolu Cumhurbaskanlıgı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740070 (02/07/2024 tarih ve13553 yevmiye no ile) | ₺9.000,00 | ₺10.608.570,00 |
| 721 | KOCAELİ | GEBZE | GÜZELLER | 6130 | 15 | 4.128,03 | 4.128,03 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 6 KAT,KAKS:1,00<br>* Gebze Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan şifahi bilgiye göre rapora konu parsellerin bulunduğu bölge DANIŞTAY 6. DAİRESİ 2023/9751 KARAR İLE İMAR UYGULAMASI İPTAL EDİLMİŞTİR. Ekspertiz tarihinde yapılaşmaya izin verilmediği ancak TOKİ tarafından İmar uygulaması çalışması olduğu ve büyük ihtimalle aynı plan koşulları ve yapılaşma şartlarının olacağı bilgisi alınmıştır. | - | ₺12.500,00 | ₺51.600.375,00 |
| 722 | KOCAELİ | GEBZE | GÜZELLER | 6130 | 20 | 5.220,56 | 3.795,82 | TİCARET ALANI | AYRIK NİZAM 6 KAT,KAKS:1,00<br>* Gebze Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan şifahi bilgiye göre rapora konu parsellerin bulunduğu bölge DANIŞTAY 6. DAİRESİ 2023/9751 KARAR İLE İMAR UYGULAMASI İPTAL EDİLMİŞTİR. Ekspertiz tarihinde yapılaşmaya izin verilmediği ancak TOKİ tarafından İmar uygulaması çalışması olduğu ve büyük ihtimalle aynı plan koşulları ve yapılaşma şartlarının olacağı bilgisi alınmıştır. | *Diger (Konusu: 775 SAYILI KANUN UYARINCA GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESIDIR. ) | ₺12.500,00 | ₺47.447.750,00 |
| 723 | KOCAELİ | GEBZE | GÜZELLER | 6471 | 32 | 3.051,83 | 3.051,83 | TİCARET ALANI | E.1.00 YENÇOK SERBEST<br>* Gebze Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan şifahi bilgiye göre rapora konu parsellerin bulunduğu bölge DANIŞTAY 6. DAİRESİ 2023/9751 KARAR İLE İMAR UYGULAMASI İPTAL EDİLMİŞTİR. Ekspertiz tarihinde yapılaşmaya izin verilmediği ancak TOKİ tarafından İmar uygulaması çalışması olduğu ve büyük ihtimalle aynı plan koşulları ve yapılaşma şartlarının olacağı bilgisi alınmıştır.<br>Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir. | *Diger (Konusu: 775 SAYILI KANUN UYARINCA GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESIDIR. ) *HAZINE MALLARININ TOKI YE DEVRI- 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI HAKKINDA KANUNUNUN EK 4. MADDESINE GÖRE BELIRTME-ADI KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE ISDE EDILIR | ₺9.500,00 | ₺28.992.385,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 724 | KOCAELİ | GEBZE | GÜZELLER | 6629 | 8 | 3.644,11 | 3.644,11 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 6 KAT,KAKS:1,00<br>* Gebze Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan şifahi bilgiye göre rapora konu parsellerin bulunduğu bölge DANIŞTAY 6. DAİRESİ 2023/9751 KARAR İLE İMAR UYGULAMASI İPTAL EDİLMİŞTİR. Ekspertiz tarihinde yapılaşmaya izin verilmediği ancak TOKİ tarafından İmar uygulaması çalışması olduğu ve büyük ihtimalle aynı plan koşulları ve yapılaşma şartlarının olacağı bilgisi alınmıştır. | - | ₺11.000,00 | ₺40.085.210,00 |
| 725 | KOCAELİ | GEBZE | GÜZELLER | 6653 | 2 | 3.828,49 | 3.828,49 | TİCARET ALANI | AYRIK NİZAM 6 KAT,KAKS:1,00<br>* Gebze Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan şifahi bilgiye göre rapora konu parsellerin bulunduğu bölge DANIŞTAY 6. DAİRESİ 2023/9751 KARAR İLE İMAR UYGULAMASI İPTAL EDİLMİŞTİR. Ekspertiz tarihinde yapılaşmaya izin verilmediği ancak TOKİ tarafından İmar uygulaması çalışması olduğu ve büyük ihtimalle aynı plan koşulları ve yapılaşma şartlarının olacağı bilgisi alınmıştır. | - | ₺8.500,00 | ₺32.542.165,00 |
| 726 | KOCAELİ | GEBZE | GÜZELLER | 6656 | 4 | 8.063,21 | 8.063,21 | TİCARET ALANI | AYRIK NİZAM 6 KAT,KAKS:1,00<br>* Gebze Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan şifahi bilgiye göre rapora konu parsellerin bulunduğu bölge DANIŞTAY 6. DAİRESİ 2023/9751 KARAR İLE İMAR UYGULAMASI İPTAL EDİLMİŞTİR. Ekspertiz tarihinde yapılaşmaya izin verilmediği ancak TOKİ tarafından İmar uygulaması çalışması olduğu ve büyük ihtimalle aynı plan koşulları ve yapılaşma şartlarının olacağı bilgisi alınmıştır. | *775 SAYILI KANUN UYARINCA GECE KONDU ÖNLEME BÖLGESIDIR. | ₺12.850,00 | ₺103.612.248,50 |
| 727 | KOCAELİ | GEBZE | GÜZELLER | 6657 | 10 | 5.963,46 | 5.963,46 | TİCARET ALANI | AYRIK NİZAM 6 KAT,KAKS:1,00<br>* Gebze Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan şifahi bilgiye göre rapora konu parsellerin bulunduğu bölge DANIŞTAY 6. DAİRESİ 2023/9751 KARAR İLE İMAR UYGULAMASI İPTAL EDİLMİŞTİR. Ekspertiz tarihinde yapılaşmaya izin verilmediği ancak TOKİ tarafından İmar uygulaması çalışması olduğu ve büyük ihtimalle aynı plan koşulları ve yapılaşma şartlarının olacağı bilgisi alınmıştır. | *775 SAYILI KANUN UYARINCA GECE KONDU ÖNLEME BÖLGESIDIR. | ₺12.850,00 | ₺76.630.461,00 |
| 728 | KOCAELİ | GEBZE | PELİTLİ | 329 | 4 | 4.474,70 | 4.474,70 | DEPOLAMA ALANI+ KISMEN OTOPARK ALANI | E:0,80,Yençok:15,50 | *Diger (Konusu: IMAR PLANLARI YAPILMASI SONUCUNDA EGITIM, SAGLIK VE BENZERI RESMI TESIS ALANLARI IÇIN AYRILAN YERLER ILE ÖZEL KANUNLARI GEREGINCE KORUNMASI GEREKEN TASINMAZLAR, IMAR UYGULAMASI SONUCUNDA BEDELSIZ VE MÜSTAKIL PARSEL SEKLINDE HAZINE ADINA TAPUYA RESEN TESCIL EDILIR. ) Tarih: 29/01/2014 Sayı: 491 (31/12/2013 tarih ve 20976 yevmiye no ile) | ₺11.500,00 | ₺51.459.050,00 |
| 729 | KOCAELİ | İZMİT | SEPETÇİ | 6643 | 1 | 1.966,77 | 1.966,77 | AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI + YOL | E:0,30 Hmax:7 m.<br>*Konu taşınmazlar İmar durumu düzenlemesi aşamasında olup, Kocaeli Büyük Şehir Belediyesin' den görüş alması gerekmektedir. | *TEIAS lehine kurulan Irtifak Alanında hata vardır. *Diger (Konusu: HAYRI BAL MIRASÇILARINDA KETMI MIRASÇI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: -(12/12/2018 tarih ve 35796 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: AYSE ORAL VIV ILISIGI KESILMISTIR. ) Tarih: - Sayı: -(15/03/2019 tarih ve 7763 yevmiye no ile) *Imar düzenlemesine alınmıstır.*KOCAELI BÜYÜKSEHIR BELEDIYESI LEHINE ISTIMLAK SERHI | ₺9.000,00 | ₺17.700.930,00 |
| 730 | KOCAELİ | İZMİT | Ş.ARIZLI | 113 | 3 | 2.140,00 | 2.140,00 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, Taks:0,40, Kaks:0,80, 2 kat | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZIYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: -(11/01/2023 tarih ve 1651 yevmiye no ile) | ₺5.000,00 | ₺10.700.000,00 |
| 731 | KOCAELİ | İZMİT | Ş.ARIZLI | 115 | 1 | 959,00 | 959,00 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, Taks:0,40, Kaks:0,80, 2 kat | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZIYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: -(11/01/2023 tarih ve 1651 yevmiye no ile) | ₺5.000,00 | ₺4.795.000,00 |
| 732 | KOCAELİ | İZMİT | Ş.ARIZLI | 116 | 1 | 2.718,00 | 2.718,00 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam, Taks:0,40, Kaks:0,80, 2 kat<br>*Parsel üzerinden Enerji Nakil Hattı geçmekte olup,SEDAŞ'tan görüş alması gerekmektedir. | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZIYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: -(11/01/2023 tarih ve 1651 yevmiye no ile) | ₺5.000,00 | ₺13.590.000,00 |
| 733 | KOCAELİ | KARTEPE | RAHMİYE | 288 | 5 | 6.331,74 | 6.331,74 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT,TAKS:0,15,KAKS:0,30<br>*parsel üzerinde mesken amaçlı kullanılan bir yapı olduğu gözlenmiştir. | *ASKERI YASAK VE GÜVENLIK BÖLGESI IÇINDE KALMAKTADI *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır. *2942 S. K. 7. MAD. GÖRE ISTIMLAK SERHI *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/05/2017 tarih ve 5252 yevmiye no ile) | ₺7.000,00 | ₺44.322.180,00 |
| 734 | KOCAELİ | KÖRFEZ | HEREKE | 402 | 22 | 605,32 | 605,32 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM 2 KAT | *KÖRFEZ VERGI DAIRESI 24/11/1997 TARIH 3321SAYILI *Imar düzenlemesine alınmıstır.(28/07/2010 tarih ve 7445 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır.(20/09/2017 tarih ve 12679 yevmiye no ile) *Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (4 No.lu Cumhurbaskanlıgı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (30/11/2022 tarih ve 27141 yevmiye no ile) | ₺5.000,00 | ₺3.026.600,00 |
| 735 | KOCAELİ | KÖRFEZ | KİRAZLIYALI | 2572 | 3 | 866,71 | 866,71 | KONUT ALANI+ YOL | AYRIK NİZAM 3 KAT, TAKS:0,30, KAKS:0,90<br>* 18. Madde uygulamasına başlanmamıştır. | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISI4 NOLU CUMHURBASKANLIGI KARARNAMESININ 798 INCI MADDESININ 1.FIKRASININ B BENDI UYARINCA KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: -(11/07/2024 tarih ve 14030 yevmiye no ile) | ₺2.500,00 | ₺2.166.775,00 |
| 736 | KOCAELİ | KÖRFEZ | KİRAZLIYALI | 2572 | 4 | 864,43 | 864,43 | KONUT ALANI+ YOL | AYRIK NİZAM 3 KAT, TAKS:0,30, KAKS:0,90<br>* 18. Madde uygulamasına başlanmamıştır. | *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISI4 NOLU CUMHURBASKANLIGI KARARNAMESININ 798 INCI MADDESININ 1.FIKRASININ B BENDI UYARINCA KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: - Sayı: -(11/07/2024 tarih ve 14030 yevmiye no ile) | ₺2.500,00 | ₺2.161.075,00 |
| 737 | KOCAELİ | KÖRFEZ | ŞEMSETTİN | 120 | 1 | 6.351,15 | 6.351,15 | İKİNCİ KONUT ALANI | E:0,04 KAT YÜKSEKLİĞİ:6,50M | *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Diger (Konusu: 1164 sayılı Kanunun Ek 4<br>üncü maddesine göre Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (4 No.lu Cumhurbaskanlıgı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 14/10/2022 Sayı: 4753547 (27/10/2022 tarih ve 24395 yevmiye no ile) | ₺1.300,00 | ₺8.256.495,00 |
| 738 | KONYA | AKÖREN | AĞALAR | 176 | 132 | 12.722,08 | 12.722,08 | YERLEŞİK KONUT ALANI | E:1.00 Yençok:12.50 m. | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye Iade edilir.<br>İniz(15/08/2016 tarih ve 1734 yevmiye no ile) | ₺1.000,00 | ₺12.722.080,00 |
| 739 | KONYA | KARAPINAR | İPEKÇİ | 3053 | 1 | 13.939,01 | 13.939,01 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | Yençok:9.50 m. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺2.050,00 | ₺28.574.970,50 |
| 740 | KONYA | KARAPINAR | İPEKÇİ | 3054 | 1 | 13.909,95 | 13.909,95 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | Yençok:9.50 m. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺2.050,00 | ₺28.515.397,50 |
| 741 | KONYA | KARAPINAR | İPEKÇİ | 3089 | 1 | 21.539,02 | 21.539,02 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | Yençok:9.50 m. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺1.950,00 | ₺42.001.089,00 |
| 742 | KONYA | KARAPINAR | İPEKÇİ | 3090 | 1 | 15.907,51 | 15.907,51 | KÜÇÜK SANAYİ ALANI | Yençok:9.50 m. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺2.000,00 | ₺31.815.020,00 |
| 743 | KONYA | KARAPINAR | İPEKÇİ | 3093 | 2 | 5.090,39 | 5.090,39 | AKARYAKIT İSTASYON ALANI+YOL | E:0.30 Yençok:7.50 m.<br>Yola terki mevcuttur. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺6.350,00 | ₺32.323.976,50 |
| 744 | KONYA | SARAYÖNÜ | LADİK | 0 | 9099 | 167.200,00 | 167.200,00 | KONUT +PARK+CAMİ+YOL+SPOR TESİS+DERE YATAĞI+1.DERECE SİT ALANI | 18.madde uygulamasına tabidir.<br>Konut alanında TAKS:0.20 KAKS:0.40 | *Bu tasınmazın bir kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır. Arkeolojik Sit(25/01/2024 tarih ve 952 yevmiye no ile) *Kesin Yapılanma Yasagı Vardır.(25/01/2024 tarih ve 952 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 05/06/2018 Sayı: 571 (27/09/2018 tarih ve 4706 yevmiye no ile) | ₺525,00 | ₺87.780.000,00 |
| 745 | MALATYA | BATTALGAZİ | ÇAMURLU | 0 | 1020 | 20.184,24 | 20.184,24 | GELİŞME KONUT ALANI | E:1.20 Hmax:Serbest<br>Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir. | *Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR ) Tarih: -09.08.2008 Sayı: -2679 (18/08/2008 tarih ve 13355 yevmiye no ile) | ₺3.700,00 | ₺74.681.688,00 |
| 746 | MALATYA | BATTALGAZİ | ÇAMURLU | 0 | 1030 | 21.563,00 | 21.563,00 | GELİŞME KONUT ALANI | E:1.20 Hmax:Serbest<br>Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir. | *Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR ) Tarih: -09.08.2008 Sayı: -2679 (18/08/2008 tarih ve 13355 yevmiye no ile) | ₺3.700,00 | ₺79.783.100,00 |
| 747 | MALATYA | BATTALGAZİ | DERNEK | 6109 | 1 | 5.309,00 | 5.309,00 | TİCARET ALANI | E:1.50 | *ISTIMLAKI KARARLASTIRILMISTIR. 13.081974 YEV:4452 | ₺8.000,00 | ₺42.472.000,00 |
| 748 | MALATYA | BATTALGAZİ | KARAGÖZ | 6062 | 2 | 3.159,95 | 3.159,95 | TİCARET + KONUT ALANI | E:1.20 | *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile) | ₺5.400,00 | ₺17.063.730,00 |
| 749 | MALATYA | BATTALGAZİ | KARAGÖZ | 6064 | 1 | 1.574,71 | 1.574,71 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.25 Yençok:Serbest<br>Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir. | *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile) | ₺5.200,00 | ₺8.188.492,00 |
| 750 | MALATYA | BATTALGAZİ | KARAGÖZ | 6065 | 1 | 3.296,80 | 3.296,80 | KONUT ALANI | E:1.20 TAKS:0.25 Yençok:Serbest<br>Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir. | *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile) | ₺5.100,00 | ₺16.813.680,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 751 | MALATYA | BATTALGAZİ | KARAGÖZ | 6066 | 1 | 14.656,77 | 14.656,77 | KONUT ALANI | E:1.20 Yençok:Serbest<br>Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir. | *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yevmiye no ile) | ₺4.600,00 | ₺67.421.142,00 |
| 752 | MARDİN | ARTUKLU | ACAR | 233 | 1 | 31.859,10 | 31.859,10 | KONUT ALANI | E:1.80 Hmax:serbest<br>Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir. | - | ₺4.500,00 | ₺143.365.950,00 |
| 753 | MERSİN | ERDEMLİ | SORGUN | 131 | 50 | 10.243,75 | 10.243,75 | PLANSIZ ALAN<br>(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile) | ₺290,00 | ₺2.970.687,50 |
| 754 | MERSİN | TARSUS | DEDELER | 0 | 983 | 5.045,50 | 5.045,50 | PLANSIZ ALAN | Köy yerleşik alanında kalmaktadır. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile) | ₺740,00 | ₺3.733.670,00 |
| 755 | MERSİN | TARSUS | DEDELER | 0 | 984 | 4.446,53 | 4.446,53 | PLANSIZ ALAN | Köy yerleşik alanında kalmaktadır. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile) | ₺740,00 | ₺3.290.432,20 |
| 756 | MERSİN | TARSUS | DEDELER | 0 | 986 | 13.418,49 | 13.418,49 | PLANSIZ ALAN + PARK + YOL | | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile) | ₺860,00 | ₺11.539.901,40 |
| 757 | MERSİN | YENİŞEHİR | BAHÇE | 355 | 30 | 2.700,00 | 2.700,00 | EĞİTİM ALANI + TAŞIT YOLU + PARK ALANI | Eğitim alanı için; E:0.90 TAKS:0.50 5 kat | *Diger (Konusu: TOKI YE (TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGI) DEVIR ALINACAGINA DAIR YAZI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: -(11/10/2022 tarih ve 38523 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıstır.(24/11/2023 tarih ve 46115 yevmiye no ile) | ₺8.500,00 | ₺22.950.000,00 |
| 758 | MUĞLA | BODRUM | MUMCULAR | 389 | 13 | 4.077,18 | 4.077,18 | TARIM ALANI | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.*2942 SAYILI KANUN 7.MADDESINE GÖRE SERH. 30/04/1986 YEV: 914 | ₺1.650,00 | ₺6.727.347,00 |
| 759 | MUĞLA | DALAMAN | ALTINTAS | 3179 | 4 | 2.258,42 | 2.258,42 | PARK ALANI + ANAOKULU ALANI | 1/1.000 UİP onay aşamasındadır.Mevcut hali ile yapılaşma izni yoktur. | *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre veŞehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/09/2022 tarih ve 8158 yevmiye no ile) | ₺3.000,00 | ₺6.775.260,00 |
| 760 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 398 | 1 | 2.111,00 | 2.111,00 | KONUT ALANI | E:0.60 Yençok:9.50 m. | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI | ₺15.000,00 | ₺31.665.000,00 |
| 761 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 398 | 2 | 1.500,00 | 1.500,00 | KONUT ALANI | E:0.60 Yençok:9.50 m. | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI | ₺14.000,00 | ₺21.000.000,00 |
| 762 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 398 | 3 | 1.500,00 | 1.500,00 | KONUT ALANI | E:0.60 Yençok:9.50 m. | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI | ₺14.000,00 | ₺21.000.000,00 |
| 763 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 398 | 4 | 1.600,00 | 1.600,00 | KONUT ALANI | E:0.60 Yençok:9.50 m. | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI | ₺14.000,00 | ₺22.400.000,00 |
| 764 | MUĞLA | KÖYCEĞİZ | TOPARLAR | 398 | 5 | 1.600,00 | 1.600,00 | KONUT ALANI | E:0.60 Yençok:9.50 m. | *TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OGLU ALI ÇETINE TAHSISLIDIR. *IMAR PLANI GEREGINCE ASKERI ALANDIR *IMAR PLANI GEREGINCE ÜNIVERSITE ALANIDIR. *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı Imar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Geregince iptal edilmistir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Mugla Çevre ve Sehircilik Il Müdürlügü Yapı Kayıt Belgesi Degerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TASKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanunun geçici 16. Maddesi geregince iptal edilmistir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi Içerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Geregince Imar Mevzuatna Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU IDARELERINE TAHSIS EDILEN ALANLAR VE KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI *M:TEIAS LEHINE 450 M2LIK IRTIFAK HAKKI | ₺14.000,00 | ₺22.400.000,00 |
| 765 | MUĞLA | MENTEŞE | EMİRBEYAZIT | 1236 | 8 | 1.429,72 | 1.429,72 | TİCARET ALANI | E:1.00 Yençok:12.50 m. | *Açıklama: ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETIMINDE KULLANILMASI VE YAPILACAK IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETINE AYRILACAK ALANLAR ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARA TALEH EDILEN TASINMAZLARIN BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILECEKTIR(12/04/2013 tarih ve 3169 yevmiye no ile) | ₺14.750,00 | ₺21.088.370,00 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 766 | MUĞLA | ULA | KARABÖRTLEN | 217 | 54 | 23.876,41 | 23.876,41 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ORMAN ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺800,00 | ₺19.101.128,00 |
| 767 | MUĞLA | ULA | KARABÖRTLEN | 217 | 57 | 1.214,18 | 1.214,18 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ORMAN ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺950,00 | ₺1.153.471,00 |
| 768 | MUĞLA | ULA | KARABÖRTLEN | 217 | 58 | 493,30 | 493,30 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ORMAN ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺950,00 | ₺468.635,00 |
| 769 | MUĞLA | ULA | KARABÖRTLEN | 217 | 59 | 5.632,81 | 5.632,81 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ORMAN ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺900,00 | ₺5.069.529,00 |
| 770 | MUĞLA | ULA | KARABÖRTLEN | 217 | 60 | 3.209,20 | 3.209,20 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ORMAN ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺900,00 | ₺2.888.280,00 |
| 771 | MUĞLA | ULA | KARABÖRTLEN | 217 | 61 | 1.344,85 | 1.344,85 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ORMAN ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺950,00 | ₺1.277.607,50 |
| 772 | MUĞLA | ULA | KARABÖRTLEN | 217 | 62 | 150,91 | 150,91 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ORMAN ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺950,00 | ₺143.364,50 |
| 773 | MUĞLA | ULA | KARABÖRTLEN | 217 | 63 | 92,20 | 92,20 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ORMAN ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺950,00 | ₺87.590,00 |
| 774 | MUĞLA | ULA | KARABÖRTLEN | 217 | 64 | 11.964,28 | 11.964,28 | PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ORMAN ALANI) | Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. | ₺850,00 | ₺10.169.638,00 |
| 775 | SİVAS | GÜLOVA | GÜNEYLİ | 111 | 29 | 1.103,14 | 1.103,14 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS: 0,25 E:0,75 | - | ₺2.250,00 | ₺2.482.065,00 |
| 776 | SİVAS | GÜLOVA | GÜNEYLİ | 111 | 30 | 2.370,29 | 2.370,29 | TİCARET ALANI+PARK+YEŞİL ALAN | Ticaret Alanında E:0.75 | - | ₺3.000,00 | ₺7.110.870,00 |
| 777 | SİVAS | MERKEZ | YAPI | 6184 | 3 | 2.572,92 | 2.572,92 | KONUT ALANI | E:1.40 7 Kat | *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 03/11/2020 Sayı: 20471 (06/11/2020 tarih ve 36341 yevmiye no ile) | ₺2.400,00 | ₺6.175.008,00 |
| 778 | ŞANLIURFA | EYYÜBİYE | BATIKENT | 495 | 1 | 5.268,00 | 5.268,00 | AKARYAKIT İSTASYON ALANI | E:0.50 Yençok:6.50 m. | *İhtiyati Tedbir: SANLIURFA 1.ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama:-(01/03/2016 tarih ve 9419 yevmiye no ile)*İhtiyati Tedbir: SANLIURFA 1. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (04/03/2016 tarih ve 10185 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR. ) Tarih: 29/12/2010 Sayı: 29162*Diger (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: -(26/01/2016 tarih ve 3444 yevmiye no ile) | ₺10.000,00 | ₺52.680.000,00 |
| 779 | ŞANLIURFA | EYYÜBİYE | BATIKENT | 504 | 1 | 6.550,00 | 6.550,00 | ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI | E:0.60 Yençok:4 kat | *İhtiyati Tedbir: SANLIURFA 1.ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama:-(01/03/2016 tarih ve 9419 yevmiye no ile)*İhtiyati Tedbir: SANLIURFA 1. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (04/03/2016 tarih ve 10185 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: -(26/01/2016 tarih ve 3444 yevmiye no ile) | ₺7.000,00 | ₺45.850.000,00 |
| 780 | ŞANLIURFA | KARAKÖPRÜ | MEHMETÇİK | 228 | 1 | 12.951,98 | 12.951,98 | KONUT ALANI | Emsal: 1.20, Yençok: 30,50 m | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(27/07/2018 tarih ve 2159 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gerecince kısıtlıdır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(25/06/2009 tarih ve 8568 yevmiye no ile) | ₺5.500,00 | ₺71.235.890,00 |
| 781 | ŞANLIURFA | KARAKÖPRÜ | MEHMETÇİK | 255 | 2 | 4.005,36 | 3.348,58 | KONUT ALANI | Emsal: 1.20, Yençok: 30,50 m | - | ₺6.500,00 | ₺21.765.770,00 |
| 782 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | KEMALETTİN | 3280 | 19 | 2.346,94 | 2.346,94 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:1.00 4 KAT *Parsel Yerleşime Uygunluk Sınırı üzerinde olup parselin bir kısmı yerleşime uygun olmayan alan içerisinde kalmaktadır. Parsel taşkın alan sınırına ve pasif yeşil alana cephelidir. | *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *ISTIMLAK : 29/09/1994 TARIH YEV : 5420 2942 SAYILI KANUNUN 7.MAD.GÖRE | ₺8.000,00 | ₺18.775.520,00 |
| 783 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | MUHİTTİN (ARAZİ) | 311 | 209 | 1.165,68 | 1.165,68 | KONUT ALANI | İKİZ NİZAM 3 KAT | *Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmistir. (24/09/2024 tarih ve 31046 yevmiye no ile) | ₺12.250,00 | ₺14.279.580,00 |
| 784 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | MUHİTTİN (ARAZİ) | 311 | 210 | 959,31 | 959,31 | KONUT ALANI | İKİZ NİZAM 3 KAT | *Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmistir. (24/09/2024 tarih ve 31046 yevmiye no ile) | ₺12.250,00 | ₺11.751.547,50 |
| 785 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | MUHİTTİN (ARAZİ) | 1203 | 2 | 1.197,64 | 1.197,64 | KONUT ALANI | İKİZ NİZAM 3 KAT | *Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmistir. (24/09/2024 tarih ve 31046 yevmiye no ile) | ₺12.250,00 | ₺14.671.090,00 |
| 786 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | MUHİTTİN (ARAZİ) | 1204 | 11 | 1.313,51 | 1.313,51 | KONUT ALANI | İKİZ NİZAM 3 KAT | *Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmistir. (24/09/2024 tarih ve 31046 yevmiye no ile) | ₺12.250,00 | ₺16.090.497,50 |
| 787 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | MUHİTTİN | 3370 | 1 | 3.314,08 | 3.314,08 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 4 KAT | *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlara talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (16/05/2016 tarih ve 11604 yevmiye no ile) | ₺14.000,00 | ₺46.397.120,00 |
| 788 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | NUSRATİYE (ARAZİ) | 231 | 11 | 10.873,89 | 10.873,89 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 Hmax:18.50 m. *Taşınmazın yapılaşabilmesi için 231 ada 86 parsel ile tevhit şartı bulunmaktadır. *Parsel üzerinde çevresi tel ile çevrili içerisinde hayvan bakılan yaklaşık 1000m2 alanlı birden fazla yapının birleşmesi ile oluşan geçici bir yapının bulunmaktadır. | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) | ₺12.000,00 | ₺130.486.680,00 |
| 789 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | NUSRATİYE | 2287 | 2 | 1.345,00 | 1.345,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM TAKS:030 KAKS:1.20 | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) | ₺14.500,00 | ₺19.502.500,00 |
| 790 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | NUSRATİYE | 3107 | 2 | 3.422,31 | 3.422,31 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.50 4 KAT | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) | ₺10.000,00 | ₺34.223.100,00 |
| 791 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | NUSRATİYE | 3108 | 1 | 3.830,65 | 3.830,65 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.50 4 KAT | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) | ₺10.000,00 | ₺38.306.500,00 |
| 792 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | NUSRATİYE | 3156 | 3 | 1.961,83 | 1.961,83 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.50 4 KAT | *IMAR PLANINDA PARKTIR.*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir **Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) | ₺10.000,00 | ₺19.618.300,00 |
| 793 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | NUSRATİYE | 3165 | 2 | 5.418,13 | 5.418,13 | TİCARET ALANI | AYRIK NİZAM E:1.00 Hmax:5 kat | *Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) | ₺12.500,00 | ₺67.726.625,00 |
| 794 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | ÖNERLER | 535 | 1 | 6.542,56 | 6.542,56 | ÖZEL EĞİTİM ALANI | AYRIK NİZAM E:1.00 4 KAT | - | ₺9.000,00 | ₺58.883.040,00 |
| 795 | TEKİRDAĞ | ÇORLU | ŞEYHSİNAN | 3049 | 4 | 1.836,11 | 1.836,11 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:0.50 Hamax:12.50 m. | - | ₺4.750,00 | ₺8.721.522,50 |
| 796 | TEKİRDAĞ | ERGENE | MARMARACIK | 1060 | 5 | 2.103,94 | 2.103,94 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:0.90Hmax:9.50 m. | - | ₺10.250,00 | ₺21.565.389,10 |
| 797 | TEKİRDAĞ | ERGENE | MARMARACIK | 1069 | 3 | 3.115,85 | 3.115,85 | KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI | E:0.90Hmax:9.50 m. | - | ₺10.000,00 | ₺31.158.497,30 |
| 798 | TEKİRDAĞ | ERGENE | SAĞLIK | 2355 | 1 | 498,03 | 498,03 | KONUT ALANI + YOL | AYRIK NİZAM taks:0.30 kaks:0.90 | - | ₺6.800,00 | ₺3.386.604,00 |
| 799 | TEKİRDAĞ | ERGENE | SAĞLIK (ARAZİ) | 0 | 1141 | 1.220,00 | 1.220,00 | KONUT ALANI + YOL | İKİZ NİZAM 4 KAT | *1) 183,333 TL BORÇLU OLARAK NUR NIHAT ERDALAN LEHINE TAPU TAHSIS BELGESI VERILDI 30/09/1985 Y:4432 *ÜZERINDEKI KARGIR EV HASAN OGLU SÜKRÜ GÜLEN E AITTIR | ₺9.500,00 | ₺11.590.000,00 |
| 800 | TEKİRDAĞ | ERGENE | ULAŞ | 125 | 7 | 701,22 | 701,22 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT | - | ₺5.750,00 | ₺4.032.040,65 |
| 801 | TEKİRDAĞ | ERGENE | ULAŞ | 139 | 4 | 332,95 | 332,95 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT | - | ₺6.000,00 | ₺1.997.727,18 |
| 802 | TEKİRDAĞ | ERGENE | ULAŞ | 182 | 8 | 439,67 | 439,67 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT | - | ₺5.500,00 | ₺2.418.208,27 |
| 803 | TEKİRDAĞ | ERGENE | ULAŞ | 182 | 9 | 373,90 | 373,90 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT | - | ₺5.500,00 | ₺2.056.440,27 |
| 804 | TEKİRDAĞ | ERGENE | ULAŞ | 182 | 10 | 372,28 | 372,28 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT | - | ₺5.500,00 | ₺2.047.541,10 |
| 805 | TEKİRDAĞ | ERGENE | ULAŞ | 183 | 6 | 391,61 | 391,61 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT | - | ₺5.500,00 | ₺2.153.840,10 |
| 806 | TEKİRDAĞ | ERGENE | ULAŞ | 184 | 7 | 349,31 | 349,31 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT | - | ₺5.500,00 | ₺1.921.205,00 |
| 807 | TEKİRDAĞ | ERGENE | ULAŞ | 184 | 8 | 308,00 | 308,00 | KONUT ALANI | AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT | - | ₺5.500,00 | ₺1.693.981,52 |
| 808 | TEKİRDAĞ | ERGENE | ULAŞ | 332 | 90 | 8.215,00 | 8.215,00 | KONUT ALANI+TARLA | Konut alanı; Ayrık Nizam 3 kat E:0.90 | *Imar düzenlemesine alınmıstır.(19/01/2011 tarih ve 1063 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıstır. (06/01/2014 tarih ve 223 yevmiye no ile) | ₺2.000,00 | ₺16.429.990,36 |

| SIRA NO | İL | İLÇE | MAH/KÖY | ADA | PARSEL | TOPLAM ALAN (m²) | TOKİ HİSSESİ (m²) | İMAR DURUMU | AÇIKLAMA | TAKYİDAT | Satış Birim Bedeli (TL/m²) | Muhammen Bedel (TL) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 809 | TEKİRDAĞ | ERGENE | VAKIFLAR | 310 | 1 | 534,91 | 534,91 | KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI | E:0.75 Hmax:9.50 m Yola terki mevcuttur. *Parsellerin terkinden sonra tevhit şartının olabileceği bu durumda yapılaşma şartlarını sağlayabilecekleri de ayrıca belirtilmiştir. | *KERIM SARISININ ISGALI ALTINDADIR. | ₺7.000,00 | ₺3.744.344,59 |
| 810 | TEKİRDAĞ | ERGENE | VAKIFLAR | 310 | 2 | 315,96 | 315,96 | KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI | E:0.75 Hmax:9.50 m Yola terki mevcuttur. *Parsellerin terkinden sonra tevhit şartının olabileceği bu durumda yapılaşma şartlarını sağlayabilecekleri de ayrıca belirtilmiştir. | *KERIM SARISININ ISGALI ALTINDADIR. | ₺6.250,00 | ₺1.974.725,75 |
| 811 | TEKİRDAĞ | ERGENE | VAKIFLAR | 310 | 3 | 325,28 | 325,28 | KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI | E:0.75 Hmax:9.50 m Yola terki mevcuttur. *Parsellerin terkinden sonra tevhit şartının olabileceği bu durumda yapılaşma şartlarını sağlayabilecekleri de ayrıca belirtilmiştir. | *HALIL KAYANIN ISGALINDEDIR | ₺6.250,00 | ₺2.032.977,25 |
| 812 | TEKİRDAĞ | ERGENE | VAKIFLAR | 310 | 4 | 331,85 | 331,85 | KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI | E:0.75 Hmax:9.50 m Yola terki mevcuttur. *Parsellerin terkinden sonra tevhit şartının olabileceği bu durumda yapılaşma şartlarını sağlayabilecekleri de ayrıca belirtilmiştir. | *ALI ORMAN IN ISGALINDEDIR. *54,750TL BORÇLU OLARAK ÖMER ORMAN A TAHSIS BELGESI VERILDI 03/07/1986 YEV: 3004 *48,750TL BORÇLU OLARAK ÖMER ORMAN A TAHSIS BELGESI VERILDI 03/07/1986 YEV: 3004 | ₺6.250,00 | ₺2.074.041,56 |
| 813 | TEKİRDAĞ | ERGENE | VAKIFLAR | 310 | 5 | 342,97 | 342,97 | KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI | E:0.75 Hmax:9.50 m Yola terki mevcuttur. *Parsellerin terkinden sonra tevhit şartının olabileceği bu durumda yapılaşma şartlarını sağlayabilecekleri de ayrıca belirtilmiştir. | *MEHMET YENICENIN ISGALINDEDIR | ₺6.250,00 | ₺2.143.560,44 |
| 814 | TEKİRDAĞ | ERGENE | VAKIFLAR | 310 | 7 | 335,75 | 335,75 | KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI | E:0.75 Hmax:9.50 m Yola terki mevcuttur. *Parsellerin terkinden sonra tevhit şartının olabileceği bu durumda yapılaşma şartlarını sağlayabilecekleri de ayrıca belirtilmiştir. | *MEHMET ÖZKAYA NIN ISGALINDEDIR. | ₺6.250,00 | ₺2.098.454,25 |
| 815 | TEKİRDAĞ | ERGENE | VAKIFLAR | 310 | 8 | 328,72 | 328,72 | KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI | E:0.75 Hmax:9.50 m Yola terki mevcuttur. *Parsellerin terkinden sonra tevhit şartının olabileceği bu durumda yapılaşma şartlarını sağlayabilecekleri de ayrıca belirtilmiştir. | *MUSTAFA HAVACI NIN ISGALINDEDIR. | ₺6.250,00 | ₺2.054.480,63 |
| 816 | TEKİRDAĞ | ERGENE | VELİMEŞE | 706 | 3 | 6.398,34 | 6.398,34 | SANAYİ ALANI | AYRIK NİZAM E:0.60 Hmax;Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir. | - | ₺5.300,00 | ₺33.911.202,00 |
| 817 | TEKİRDAĞ | KAPAKLI | KAPAKLI | 386 | 1 | 4.470,00 | 4.470,00 | TİCARET ALANI | AYRIK NİZAM 4 KAT YOLA TERK+İHDAS MEVCUTTUR. | - | ₺16.000,00 | ₺71.520.000,00 |
| 818 | TEKİRDAĞ | SÜLEYMANPAŞA | AYDOĞDU | 2453 | 15 | 4.037,03 | 4.037,03 | SANAYİ ALANI | AYRIK NİZAM E:0.40 Hmax:35 m. | - | ₺12.000,00 | ₺48.444.360,00 |
| 819 | TEKİRDAĞ | SÜLEYMANPAŞA | GAZİOĞLU | 192 | 3 | 321,30 | 321,30 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam 2 kat TAKS:0.15 KAKS:0.30 18.madde uygulamasına tabidir. *18. Madde uygulama alanında olduğu parsel yapılaşma şartları için yazılı başvuru yapılması gerektiği belirtilmiştir. | *Diger (Konusu: GERI DÖNÜSÜM UYGULAMASINA ALINACAGINA DAIR TEKIRDAG BÜYÜKSEHIR BELEDIYESININ 09/12/2022 TARIH 214483 SAYILI YAZISI VARDIR. ) (13/12/2022 tarih ve 53409 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: TEKIRDAG 1. IDARE MAHKEMESI NIN 27.10.2022 TARIH 2022/640 E. SAYILI KARARIYLA 18. MADDE UYGULAMASI YÜRÜTMEYI DURDURMA KARARI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: -(22/11/2022 tarih ve 49926 yevmiye no ile) | ₺7.750,00 | ₺2.490.075,00 |
| 820 | TEKİRDAĞ | ŞARKÖY | İSTİKLAL | 677 | 5 | 732,20 | 732,20 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam 2 katTAKS:0.20 KAKS:0.40 | - | ₺16.250,00 | ₺11.898.250,00 |
| 821 | TEKİRDAĞ | ŞARKÖY | İSTİKLAL | 678 | 6 | 514,82 | 514,82 | KONUT ALANI | Ayrık Nizam 2 katTAKS:0.20 KAKS:0.40 | - | ₺16.250,00 | ₺8.365.825,00 |
| 822 | VAN | EDREMİT | ESKİCAMİ | 224 | 2 | 5.563,21 | 5.563,21 | AKARYAKIT TESİS ALANI+PARK ALANI | Akaryakıt alanında; E:0.10 Hmax:9.50 m. | - | ₺4.500,00 | ₺25.034.445,00 |
| 823 | VAN | EDREMİT | ESKİCAMİ | 250 | 1 | 7.899,38 | 7.899,38 | TURİZM TESİS ALANI+YOL | Turizm alanında; E:1.00 Hmax:12.50 m. | - | ₺4.300,00 | ₺33.967.334,00 |
| 824 | VAN | EDREMİT | YENİCAMİ | 8935 | 2 | 2.819,49 | 2.819,49 | TİCARET ALANI | E:1,00, Yençok:6.50m | *2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no ile) | ₺5.200,00 | ₺14.661.348,00 |
| 825 | VAN | TUŞBA | KALECİK | 4160 | 1 | 4.429,54 | 4.429,54 | TİCARET ALANI | E:1,00, Yençok:6.50m | *Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir." ) Tarih: 06/04/2022 Sayı: 3289991 (08/04/2022 tarih ve 5088 yevmiye no ile) | ₺3.300,00 | ₺14.617.482,00 |
| **TOPLAM** | | | | | | **8.704.721,88** | **8.344.357,95** | | | | | **₺19.578.045.578,52** |