

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Peşin Satış Birim Bedeli (TL/m ²)	Muhammen Peşin Satış Bedeli (TL)	Muhammen Vadedi Satış Bedeli (TL)	Vadedi satış Alternatifleri
1	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	9104	15	6.401.64	1.552.54	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat, Emsal: 0,40 – TAKS:0,20	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile) *H:KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 1008 M2 LİK KISIM ÜZERİNDE İRTİFAK HAKKI	₺4.500,00	₺6.986.430,00	₺8.243.987,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
2	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12541	3	5.000,00	552,93	KONUT ALANI	Emsal: 1.20 – TAKS:0,40- Yençok: 31,50 m *Bölgede minimum yapılaşma alanı 5.000 m2'dir.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺5.500,00	₺3.041.115,00	₺3.588.515,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
3	ADANA	KOZAN	YARIMOĞLU	341	69	17.437,00	17.437,00	KONUT ALANI+YOL+PARK	Ayrık nizam 2 kat, Taks:0,30 Kaks:0,60 *18. Madde uygulamasına tabidir.	*ŞAGLI EŞE ÖZER DIR *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye devredilir) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	855,00	₺14.908.635,00	₺17.592.189,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
4	ADANA	KOZAN	YARIMOĞLU	341	71	20.078,00	20.078,00	KONUT ALANI+YOL	Ayrık nizam 2 kat, Taks:0,30 Kaks:0,60 *18. Madde uygulamasına tabidir.	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye devredilir) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	855,00	₺17.166.690,00	₺20.256.694,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
5	ADANA	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	726	1	13.700,00	13.700,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1,60,Taks:0,30, Yençok: 45m *Parsel üzerinde 2 adet basit sundurma yapısı bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/09/2014 tarih ve 9503 yevmiye no ile)	7,600,00	₺104.120.000,00	₺122.861.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
6	ADANA	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	727	1	14.276,14	14.276,14	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1,60,Taks:0,30, Yençok: 45m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/09/2014 tarih ve 9503 yevmiye no ile)	7,400,00	₺105.643.436,00	₺124.659.254,48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
7	ADANA	SARIÇAM	İSTİKLAL	18261	25	38.692,57	38.692,57	PLANSIZ ALAN (1/100.000 LİK ÇDP PLANDA TARIM ALANI)	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(14/02/2023 tarih ve 5558 yevmiye no ile)	525,00	₺20.313.599,25	₺23.970.047,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
8	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	440	6	11.398,88	11.398,88	TİCARET ALANI+ORMAN ALANI+YOL	Ayrık Nizam, Hmax:9,5 m, E: 1,00 *15-16. Maddeler kapsamında düzenlenecektir.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Tasınmaz Mal Edinemeyebilecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(09/05/2019 tarih ve 2037 yevmiye no ile)	4.130,00	₺47.077.374,40	₺55.551.301,79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
9	AFYONKARAHİSAR	BOLVADIN	ŞİHLAR	1226	10	594,73	594,73	KONUT ALANI	Ayrık İkiiz Nizam, 2 kat, E: 0,70	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/10/2022 tarih ve 9068 yevmiye no ile)	1,300,00	₺773.149,00	₺912.315,82	PEŞİN
10	AFYONKARAHİSAR	BOLVADIN	ŞİHLAR	1227	12	582,81	582,81	KONUT ALANI	Ayrık İkiiz Nizam, 2 kat, E: 0,70	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/10/2022 tarih ve 9068 yevmiye no ile)	1,300,00	₺757.653,00	₺894.030,54	PEŞİN
11	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	238	1	7.123,48	7.123,48	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, Taks:0,30, Kaks:0,60	-	500,00	₺3.561.740,00	₺4.202.853,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
12	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	239	1	5.784,25	5.784,25	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, Taks:0,30, Kaks:0,60	-	500,00	₺2.892.125,00	₺3.412.707,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
13	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	241	1	9.698,24	9.698,24	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, Taks:0,30, Kaks:0,60 Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	-	500,00	₺4.849.120,00	₺5.721.961,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
14	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	242	1	4.670,38	4.670,38	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, Taks:0,30, Kaks:0,60	-	550,00	₺2.568.709,00	₺3.031.076,62	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
15	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	YEŞİLEVLER	731	3	29.125,91	29.125,91	SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam, Emsal: 0,60, Yençok: 9,50 m Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.*Diger (Konusu: Parsel Afyonkarahisar Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz) Tarih: 05/09/2023 Sayı: 9917620	600,00	₺17.475.546,00	₺20.621.144,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
16	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	188	1	10.028,27	10.028,27	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺7.019.789,00	₺8.283.351,02	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
17	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	190	1	10.817,05	10.817,05	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺7.571.935,00	₺8.934.883,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
18	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	199	1	7.618,33	7.618,33	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺5.332.831,00	₺6.292.740,58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
19	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	203	1	10.928,90	10.928,90	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺7.650.230,00	₺9.027.271,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
20	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	205	1	9.716,42	9.716,42	KONUT ALANI	A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺550,00	₺5.344.031,00	₺6.305.956,58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
21	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	209	1	11.383,42	11.383,42	KONUT ALANI	A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺550,00	₺6.260.881,00	₺7.387.839,58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
22	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	222	1	8.353,78	8.353,78	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺5.847.646,00	₺6.900.222,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
23	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	226	1	9.219,63	9.219,63	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺6.453.741,00	₺7.615.414,38	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
24	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	227	1	9.565,63	9.565,63	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺6.695.941,00	₺7.901.210,38	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
25	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	232	1	9.249,04	9.249,04	KONUT ALANI	A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺550,00	₺5.086.972,00	₺6.002.626,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
26	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	234	1	9.958,08	9.958,08	KONUT ALANI	A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺550,00	₺5.476.944,00	₺6.462.793,92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
27	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	236	1	11.083,38	11.083,38	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺7.758.366,00	₺9.154.871,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
28	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	237	1	8.839,58	8.839,58	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺6.187.706,00	₺7.301.493,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
29	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	238	1	8.565,06	8.565,06	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	₺700,00	₺5.995.542,00	₺7.074.739,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

30	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	243	1	10,092.98	10,092.98	KONUT ALANI	A-2 Taks:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€550.00	€5,551,139.00	€6,550,344.02	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
31	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	246	1	8,705.95	8,705.95	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€6,094,165.00	€7,191,114.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
32	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	254	1	9,194.42	9,194.42	TİCARET ALANI	Taks:0,30 H:9,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€750.00	€6,895,815.00	€8,137,061.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
33	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	260	1	10,446.74	10,446.74	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€7,312,718.00	€8,629,007.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
34	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	261	1	10,311.08	10,311.08	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€7,217,756.00	€8,516,952.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
35	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	264	1	8,759.52	8,759.52	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€6,131,664.00	€7,235,363.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
36	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	265	1	10,762.77	10,762.77	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€7,533,939.00	€8,890,048.02	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
37	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	281	1	9,932.35	9,932.35	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€6,952,645.00	€8,204,121.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
38	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	282	1	11,658.12	11,658.12	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€8,160,684.00	€9,629,607.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
39	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	292	1	10,357.62	10,357.62	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€7,250,334.00	€8,555,394.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
40	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	293	1	10,141.71	10,141.71	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€7,099,197.00	€8,377,052.46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
41	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	312	1	7,522.43	7,522.43	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€5,265,701.00	€6,213,527.18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
42	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	315	1	10,577.63	10,577.63	TİCARET ALANI	E:0,40 H:9,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€800.00	€8,462,104.00	€9,985,282.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
43	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	319	1	10,956.75	10,956.75	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€7,669,725.00	€9,050,275.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
44	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	320	1	7,793.11	7,793.11	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€5,455,177.00	€6,437,108.86	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
45	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	322	1	7,793.28	7,793.28	KONUT ALANI	A-3 Taks:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yevmiye no ile)	€700.00	€5,455,296.00	€6,437,249.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
46	AFYONKARAHİSAR	DİNAR	HAYDARLI	0	2796	9,792.30	9,792.30	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, 3 kat Taks:0,30 KAKS (E): 0,90 *18. madde uygulamasına tabidir.	-	€220.00	€2,154,306.00	€2,542,081.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
47	AFYONKARAHİSAR	DİNAR	HAYDARLI	0	2798	44,066.34	44,066.34	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, 3 kat Taks:0,30 KAKS (E): 0,90 *18. madde uygulamasına tabidir.	-	€165.00	€7,270,946.10	€8,579,716.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
48	AFYONKARAHİSAR	EMİRDAĞ	YENİ	90	24	1,000.00	1,000.00	TİCARET + KONUT (TICK) ALANI + İHDAS+YOL	Bitişik Nizam, 6 kat, E: 4,80, TAKS: 0,80	-	€15,000.00	€15,000,000.00	€17,700,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
49	AFYONKARAHİSAR	EVÇİLER	FATİH	381	1	21,359.13	21,359.13	KONUT ALANI	E: 1,20 ve Hmax:12,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR NEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.)(31/05/2021 tarih ve 782 yevmiye no ile)	€1,300.00	€27,766,869.00	€32,764,905.42	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
50	AFYONKARAHİSAR	EVÇİLER	FATİH	382	1	23,978.42	23,978.42	KONUT ALANI	E: 1,20 ve Hmax:12,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR NEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.)(31/05/2021 tarih ve 782 yevmiye no ile)	€1,300.00	€31,171,946.00	€36,782,896.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
51	AFYONKARAHİSAR	EVÇİLER	FATİH	454	13	24,021.64	24,021.64	KONUT ALANI	E: 1,20 ve Hmax:12,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR NEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.)(31/05/2021 tarih ve 782 yevmiye no ile)	€1,300.00	€31,228,132.00	€36,849,195.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
52	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SADIKBEY	263	5	6,922.45	2,420.09	TURİZM TİCARET ALANI	E:0,50, Ayrık Nizam, 5 Kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	€4,250.00	€10,285,382.50	€12,136,751.35	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
53	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SADIKBEY	272	3	17,553.70	2,132.70	TURİZM TİCARET ALANI+YOL+PARK	E:0,50, Ayrık Nizam, 5 Kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	€3,850.00	€8,210,895.00	€9,688,856.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
54	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SADIKBEY	273	1	20,494.93	2,974.71	TURİZM TİCARET ALANI+YOL+PARK	E:0,50, Ayrık Nizam, 5 Kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	€2,000.00	€5,949,420.00	€7,020,315.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
55	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SADIKBEY	350	76	2,012.36	2,012.36	TİCARET ALANI+YOL	E:0,50, Yencok:6,50, Ayrık Nizam,	-	€4,330.00	€8,713,518.80	€10,281,952.18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
56	AĞRI	MERKEZ	YOLUGÜZEL	0	870	2,896.49	2,896.49	TİCARET ALANI	E:1,00	-	12,000.00	€34,757,880.00	€41,014,298.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
57	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7851	1	16,000.00	16,000.00	AKARYAKIT LPG İKMAL İSTASYON ALANI	E: 0,60	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	7,500.00	€120,000,000.00	€141,600,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
58	AKSARAY	MERKEZ	ZAFER	6661	2	8,261.00	8,261.00	KONUT ALANI	E: 1,00, Hmax: 18,50 m	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) (06/06/2007 tarih ve 4276 yevmiye no ile)	4,450.00	€36,761,450.00	€43,378,511.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)

59	AKSARAY	MERKEZ	ZAFER	6668	2	1,897.60	1,897.60	KONUT ALANI	Ayrık nizam, E: 1,00, Hmax: Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.		4,600.00	£8,728,960.00	£10,300,172.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
60	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62370	1	23,223.00	23,223.00	KONUT ALANI	E: 1.00 Yençok: 16 Kat *Taşınmazların Uygulama İmar Planı için iptal kararı bulunmakta olup, Danıştay süreci devam etmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 yevmiye no ile)	£7,200.00	£167,205,600.00	£197,302,608.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
61	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62371	1	13,415.12	13,415.12	KONUT ALANI	E: 1.00 Yençok: 16 Kat *Taşınmazların Uygulama İmar Planı için iptal kararı bulunmakta olup, Danıştay süreci devam etmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 yevmiye no ile)	£7,350.00	£98,601,132.00	£116,349,335.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
62	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62372	1	18,007.46	18,007.46	KONUT ALANI	E: 1.00 Yençok: 16 Kat *Taşınmazların Uygulama İmar Planı için iptal kararı bulunmakta olup, Danıştay süreci devam etmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 yevmiye no ile)	£7,300.00	£131,454,458.00	£155,116,260.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
63	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62373	1	24,275.00	24,275.00	KONUT ALANI	E: 1.00 Yençok: 16 Kat *Taşınmazların Uygulama İmar Planı için iptal kararı bulunmakta olup, Danıştay süreci devam etmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 yevmiye no ile)	£7,200.00	£174,780,000.00	£206,240,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
64	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62563	1	19,756.00	19,756.00	KONUT ALANI	E: 1.00 Yençok: 16 Kat *Taşınmazların Uygulama İmar Planı için iptal kararı bulunmakta olup, Danıştay süreci devam etmektedir.	*Diger (Konusu: ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BASKANLIĞI İMAR VE SEHIRCILIK DAİRESİ BASKANLIĞI HARITA SUBA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 6.6.2022 TARİH 501070 SAYILI YAZISI İLE 84282 NOLU PARSELASYON PLANI İPTAL EDİLDİĞİ BİLDİRİLMİSTİR.) Tarih: - Sayı: -(10/06/2022 tarih ve 31200 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/01/2010 tarih ve 3060 yevmiye no ile)	£7,300.00	£144,218,800.00	£170,178,184.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
65	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119230	1	51,915.00	51,915.00	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 1,00, Hmax: Serbest *Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilineceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFU HAKKI:12/04/2001 TARİH YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH 108 SAY. YAZ) *Diger (Konusu: TASNMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	1,400.00	£72,681,000.00	£85,763,580.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
66	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119232	1	46,550.00	46,550.00	TİCARİ REKREASYON ALANI	Emsal:0,10, Hmax: 6,50m	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFU HAKKI:12/04/2001 YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH 108 SAY.) *Diger (Konusu: TASNMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 10393.40m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 317.43m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile)*Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 1823.98m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Fiili zeminde tescilsiz T.E.K'e ait 45.18m2'lik daimi irtifak hakkı (06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Fiili zeminde tescilsiz T.E.K'e ait 2731.43m2'lik daimi irtifak hakkı geçmektedir.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Bu parselin üzerinde tescilsiz 49 m2.lik direk yeri mevcuttur. *Diger (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile) *M:BOTAS LEHINE 10422.09 M2 LİK SAHADADA DOGALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTIFAK HAKKI *M:288,60 M2 SAHADADA DOGU ANADOLU DOGALGAZ ANA İLETİM HATTI GEÇİRİLDİĞİNDEN BOTAS GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHINE DAİMİ İRT. HAKKI. *M:1872,12 M2 SAHADADA DOGU ANADOLU DOGALGAZ ANA İLETİM HATTI GEÇİRİLDİĞİNDEN BOTAS GENEL MÜD. LEHINE DAİMİ İRT. HAKKI.	900.00	£41,895,000.00	£49,436,100.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
67	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119234	1	37,884.00	37,884.00	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 1,00, Hmax: Serbest *Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilineceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	1,400.00	£53,037,600.00	£62,584,368.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
68	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119235	1	16,596.00	16,596.00	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 1,00, Hmax: Serbest *Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilineceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diger (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	1,450.00	£24,064,200.00	£28,395,756.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
69	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119237	1	21,000.00	21,000.00	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 1,00, Hmax: Serbest *Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilineceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diger (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	1,450.00	£30,450,000.00	£35,931,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
70	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119238	1	28,338.00	28,338.00	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 1,00, Hmax: Serbest *Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilineceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	1,450.00	£41,090,100.00	£48,486,318.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
71	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119241	1	59,465.00	59,465.00	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 1,00, Hmax: Serbest *Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilineceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alım hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile) *SUFU HAKKI:12/04/2001 T. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 T. 108 SAY. YAZISI) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diger (Konusu: TASNMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP,SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR.) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yevmiye no ile) *Fiili zeminde tescilsiz T.E.K'e ait 2731.43m2'lik daimi irtifak hakkı geçmektedir.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Bu parselin üzerinde tescilsiz 49 m2.lik direk yeri mevcuttur.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı:-(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	1,400.00	£83,251,000.00	£98,236,180.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
72	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	119243	2	30,341.00	30,341.00	GELİŞME KONUT ALANI	Emsal: 1,00, Hmax: Serbest *Parsellerde Hmax: serbest olan kısım düzeltilineceye kadar inşaat ruhsatı verilmeyecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 15381.87m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *M:BOTAS LEHINE 14991 M2 LİK SAHADADA DOGALGAZ BORU HATTI İÇİN DAİMİ İRTIFAK HAKKI *Diger (Konusu: İlk parselasyon harcı borcu vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554) Tarih: - Sayı: -(21/11/2016 tarih ve 22249 yevmiye no ile)	1,400.00	£42,477,400.00	£50,123,332.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
73	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR	112398	17	941.00	941.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£24,500.00	£23,054,500.00	£27,204,310.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
74	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR	112398	26	798.00	798.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£24,500.00	£19,551,000.00	£23,070,180.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
75	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112395	2	810.00	810.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£24,500.00	£19,845,000.00	£23,417,100.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
76	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112396	5	992.00	992.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£24,500.00	£24,304,000.00	£28,678,720.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
77	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112396	9	893.00	893.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£24,500.00	£21,878,500.00	£25,816,630.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
78	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112406	5	642.00	642.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£22,500.00	£14,445,000.00	£17,045,100.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
79	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112411	3	1,372.00	1,372.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£22,500.00	£30,870,000.00	£36,426,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
80	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112411	4	573.00	573.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£22,500.00	£12,892,500.00	£15,213,150.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

81	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112411	6	657.00	657.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£22,500.00	£14,782,500.00	£17,443,350.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
82	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112434	1	1,229.00	1,229.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£24,500.00	£30,110,500.00	£35,530,390.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
83	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112435	6	1,015.00	1,015.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£24,500.00	£24,867,500.00	£29,343,650.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
84	ANKARA	GÖLBAŞI	TAŞPINAR-İMAR	112443	5	1,000.00	1,000.00	KONUT ALANI	Parsel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/11/2024 tarih ve 53220 yevmiye no ile)	£22,500.00	£22,500,000.00	£26,550,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
85	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	116	4	11,608.87	11,608.87	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£750.00	£8,706,652.50	£10,273,849.95	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
86	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	116	7	39,258.30	39,258.30	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£725.00	£28,462,267.50	£33,585,475.65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
87	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	116	13	14,376.79	14,376.79	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£750.00	£10,782,592.50	£12,723,459.15	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
88	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	117	1	13,536.80	13,536.80	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£750.00	£10,152,600.00	£11,980,068.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
89	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	122	66	42,947.51	42,947.51	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£725.00	£31,136,944.75	£36,741,594.81	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
90	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	122	110	5,991.58	5,991.58	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£800.00	£4,793,264.00	£5,656,051.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
91	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	125	19	18,005.80	18,005.80	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£750.00	£13,504,350.00	£15,935,133.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
92	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	125	21	26,747.49	26,747.49	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£750.00	£20,060,617.50	£23,671,528.65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
93	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	125	31	96,340.62	96,340.62	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£700.00	£67,438,434.00	£79,577,352.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
94	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAGUT	125	33	3,398.80	3,398.80	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£800.00	£2,719,040.00	£3,208,467.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
95	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	İÇVIRAN	106	178	46,390.51	46,390.51	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Ankara Kadastro Müdürlüğü nün 20/02/2024 Sayı: - 11818559	£800.00	£37,112,408.00	£43,792,641.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
96	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102214	1	20,437.92	2,277.87	KONUT ALANI	E:1,55, 9 kat	*1196,09 M2 ALANDA TEĞAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	£8,100.00	£18,450,747.00	£21,771,881.46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
97	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102453	5	4,019.87	4,019.87	TİCARET ALANI	E:0,50, yükseklik: 8,50m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£6,500.00	£26,129,155.00	£30,832,402.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
98	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102463	1	5,093.95	5,093.95	TİCARET ALANI	E:0,50, yükseklik: 8,50m	*Diğer (Konusu: İS BU TASINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI SARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TASINMAZLAR HIÇ BİR SEKİLDE DEVİR AMACI DİSİNDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	£6,500.00	£33,110,675.00	£39,070,596.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
99	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	106	462	11,822.42	11,822.42	PLANSIZ ALAN	-	*ARSA OFİSİ GEN. MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE SUFA HAKKI 14/07/2004 TARİH VE 12866 YEV *Diğer (Konusu: İS BU TASINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI SARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEK, AYRICA ANILAN TASINMAZLAR HIÇ BİR SEKİLDE DEVİR AMACI DİSİNDA KULLANILMAYACAKTIR.) Tarih: 18/07/2007 Sayı: 28437	£1,350.00	£15,960,267.00	£18,833,115.06	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
100	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	101811	10	11,200.00	11,200.00	TİCARET ALANI	E:1,50, 5 kat	*SUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu: BATTI 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNİN 2016/403 ES. DOSYASINDA TASCİLE YÖNELİK KESİNLEŞMİŞ KARAR (11/10/2019 tarih ve 38112 yevmiye no ile)	£5,600.00	£62,720,000.00	£74,009,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
101	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	101864	3	17,676.00	17,676.00	KONUT ALANI	E:2,80, 16 kat *Konut parsellerin büyüklüğü 5.000 m2 den büyük olduğu için 200 m2 lik daireler yapılabilmektedir.	*SUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 14/07/2004 YEV. 12866	£4,650.00	£82,193,400.00	£96,988,212.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
102	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	101867	4	5,001.00	5,001.00	KONUT ALANI	E:2,80, 16 kat *Konut parsellerin büyüklüğü 5.000 m2 den büyük olduğu için 200 m2 lik daireler yapılabilmektedir.	-	£5,000.00	£25,005,000.00	£29,505,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
103	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64550	4	6,791.47	6,791.47	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,60, Yükseklik: 9,50m	-	9,000.00	£61,123,230.00	£72,125,411.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
104	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64550	5	10,356.28	10,356.28	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,60, Yükseklik: 9,50m	-	8,000.00	£82,850,240.00	£97,763,283.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
105	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64560	2	7,174.63	7,174.63	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,60, Yükseklik: 9,50m	-	9,000.00	£64,571,670.00	£76,194,570.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
106	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64560	5	17,378.10	17,378.10	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,60, Yükseklik: 9,50m	-	8,000.00	£139,024,800.00	£164,049,264.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
107	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ALTINKALE	9834	1	1,150.00	775.00	KONUT (İBT) ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0,20, KAKS:0,60, Kat Adedi: 3 Kat *20 Metre ve Üzeri Yollara Cephele Konut Alanı Olarak Planlı Parsellerde Zemin Kat İsteğe Bağlı Ticari Amaçla Kullanılabilir.	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/09/2023 tarih ve 20141 yevmiye no ile)	15,000.00	£11,625,000.00	£13,717,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
108	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	2	743.24	743.24	KONUT ALANI	Emsal:0,60, Yençok: 4 Kat *Plan notu: 20 metre ve üzeri yollara cephele konut alanı olarak planlı parsellerde zemin kat isteğe bağlı ticari amaçla kullanılabilir.	*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	9,750.00	£7,246,590.00	£8,550,976.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

109	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	3	796.33	796.33	KONUT ALANI	Emsal:0.60, Yençok: 4 Kat *Plan notu: 20 metre ve üzeri yollara cepheki konut alanı olarak planlı parsellerde zemin kat isteğe bağlı ticari amaçla kullanılabilir.	*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	9,750.00	£7,764,217.50	£9,161,776.65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
110	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	4	697.38	697.38	KONUT ALANI	Emsal:0.60, Yençok: 4 Kat *Plan notu: 20 metre ve üzeri yollara cepheki konut alanı olarak planlı parsellerde zemin kat isteğe bağlı ticari amaçla kullanılabilir.	*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	9,750.00	£6,799,455.00	£8,023,356.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
111	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	5	520.61	520.61	KONUT ALANI	Emsal:0.60, Yençok: 4 Kat *Plan notu: 20 metre ve üzeri yollara cepheki konut alanı olarak planlı parsellerde zemin kat isteğe bağlı ticari amaçla kullanılabilir.	*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	9,750.00	£5,075,947.50	£5,989,618.05	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
112	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERÇAMI	9524	1	543.71	445.97	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0,60- 2 Kat	*A2 İLE GÖSTERİLEN 988.97M ² LİK KISIM KULLANIMSIZDIR VE A3 İLE GÖSTERİLEN 197.79M ² LİK KISIM YOL OLARAK KULLANILMAKTADIR. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir. (26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	£15,500.00	£6,912,599.79	£8,156,867.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
113	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	176	19	2,069.00	2,069.00	(Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı	Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	6,000.00	£12,414,000.00	£14,648,520.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
114	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	236	8	1,202.00	1,202.00	(Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	3,750.00	£4,507,500.00	£5,318,850.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
115	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	236	11	3,563.00	3,563.00	(Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı	Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	3,750.00	£13,361,250.00	£15,766,275.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
116	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	236	13	4,902.00	4,902.00	(Plan İptali)/1/25000 Kentsel Gelişim Alanı		*BU TASINMAZ 1976 TARİHİNDEN BERİ KERİM OĞLU MEHMET GÜNEŞ İN ZİLYEDİNDEDİR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	3,300.00	£16,176,600.00	£19,088,388.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
117	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	611	3	2,557.00	1,723.00	GELİŞME KONUT ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planları iptal edilmiştir. (İptal edilen planda :Konut Alanı imarlı E:0.40, Yençok:4 Kat)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	£7,000.00	£12,061,000.00	£14,231,980.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
118	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1844	2	1,026.27	1,026.27	KENTSEL GELİŞME ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planları iptal edilmiştir. (İptal edilen planda :Konut Alanı imarlı TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 kat)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	£18,500.00	£18,985,995.00	£22,403,474.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
119	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1849	12	922.98	922.98	KENTSEL GELİŞME ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planları iptal edilmiştir. (İptal edilen planda :Konut Alanı imarlı TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 kat)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	£18,000.00	£16,613,640.00	£19,604,095.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
120	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1969	15	863.38	863.38	KENTSEL GELİŞME ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planları iptal edilmiştir. (İptal edilen planda :Konut Alanı imarlı TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 kat)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	£19,000.00	£16,404,220.00	£19,356,979.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
121	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1985	6	494.80	494.80	KENTSEL GELİŞME ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planları iptal edilmiştir. (İptal edilen planda :Konut Alanı imarlı TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 kat)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	£20,000.00	£9,896,000.00	£11,677,280.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
122	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1986	5	554.65	554.65	KENTSEL GELİŞME ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planları iptal edilmiştir. (İptal edilen planda :Konut Alanı imarlı TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 kat)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	£20,000.00	£11,093,000.00	£13,089,740.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
123	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	1990	4	475.29	475.29	KENTSEL GELİŞME ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planları iptal edilmiştir. (İptal edilen planda :Konut Alanı imarlı TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 kat)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	£19,000.00	£9,030,510.00	£10,656,001.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
124	ANTALYA	GAZİPAŞA	PAZARCI	2284	9	407.91	355.10	KENTSEL GELİŞME ALANI (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	İPTAL PLANDA Konut Alanı,TAKS:0.30, KAKS:0.90, Ayrı Nizam, 3 Kat *Bu parsel üzerindeki dört adet Kargir ev ve iki adet cam sera tapu maliklerinden Hüseyin Oğulları Ahmet ve Hasan Aksoylar tarafından yapılmıştır.	*BU PARSEL ÜZERİNDEKİ DÖRT ADET KARGİR EV VE İKİ ADET CAM SERA TAPU MALİKLERİNDEN HÜSEYİN OĞULLARI AHMET VE HASAN AKSOYLARTARAFINDAN YAPITIRILMISTIR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	£18,500.00	£6,569,350.00	£7,751,833.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
125	ANTALYA	KAŞ	BEZİRGAN	212	250	32,673.22	32,673.22	PLANSIZ ALAN	TARIM ALANI 1/25.000 ölçekli nazım imar planında *Taşınmaz köy yerleşik alanı dışında kalmaktadır. *Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞIMIZCA (MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR	2,750.00	£89,851,355.00	£106,024,598.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
126	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK ZEYİTLİK	2215	3	468.00	468.00	KONUT ALANI	TAKS: 0.40, KAKS: 0.75, 5 Kat	*Diğer (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/12/2022 tarih ve 80493 yevmiye no.)	£7,000.00	£3,276,000.00	£3,865,680.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
127	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK ZEYİTLİK	2215	4	468.00	468.00	KONUT ALANI	TAKS: 0.40, KAKS: 0.75, 5 Kat	*Diğer (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/12/2022 tarih ve 80495 yevmiye no.)	£7,000.00	£3,276,000.00	£3,865,680.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
128	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK ZEYİTLİK	2215	5	425.00	425.00	KONUT ALANI	TAKS: 0.40, KAKS: 0.75, 5 Kat	*Diğer (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/12/2022 tarih ve 80498 yevmiye no.)	£7,000.00	£2,975,000.00	£3,510,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
129	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK ZEYİTLİK	2215	6	425.00	425.00	KONUT ALANI	TAKS: 0.40, KAKS: 0.75, 5 Kat	*Diğer (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/12/2022 tarih ve 80502 yevmiye no.)	£7,300.00	£3,102,500.00	£3,660,950.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
130	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK ZEYİTLİK	2215	8	405.00	405.00	KONUT ALANI	TAKS: 0.40, KAKS: 0.75, 5 Kat	*Diğer (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/12/2022 tarih ve 80503 yevmiye no.)	£7,000.00	£2,835,000.00	£3,345,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
131	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK ZEYİTLİK	2215	10	405.00	405.00	KONUT ALANI	TAKS: 0.40, KAKS: 0.75, 5 Kat	*Diğer (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin almadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: - Sayı: - *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/12/2022 tarih ve 80510 yevmiye no.)	£7,000.00	£2,835,000.00	£3,345,300.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
132	ARTVİN	BORÇKA	AKSU	134	10	3,156.04	3,156.04	KONUT ALANI + YOL	Ayrı Nizam 7 Kat TAKS:0,30, KAKS:2,10	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE (MÜLGA MALİYE BAKANLIĞINCA) ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	7,500.00	£23,670,300.00	£27,930,954.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
133	AYDIN	KUŞADASI	HACİFEYZULLAH	807	103	9,772.12	9,772.12	HEYELAN RİSKLİ ALAN	* Yapılaşma izininin bulunmadığı bilgisi alınmıştır.	*TAŞINMAZIN 11413.26 M ² LİK KISMININ ONAYLI İMAR PLANINDA YOLU VE OTOYOL OLARAK AYRILMASI NEDENİYLE 3194 SAYILI YASANIN 11. MADDESİ UYARINCA KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU KÜTÜĞÜNDEN TERKİN EDİLDİĞİNDEN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BAŞKA BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLECEK KULLANİŞ ŞEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİ TAKDİRDE TEKRAR AYNI ŞARTLARLA İDARI YOLDAN HAZINE ADINA TESCİLEDİLİR 22/08/1989 YEV: 2157	£6,500.00	£63,518,780.00	£74,952,160.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
134	AYDIN	KUŞADASI	KIRAZLI	116	60	28,089.19	28,089.19	PLANSIZ ALAN	TARIM ALANI+ORMAN ALANI (1/100.000 Ölçekli Ç.D. P.) *Parsellerin üzerinde ruhsatsız basit yapılar bulunmaktadır.	-	1,500.00	£42,133,785.00	£49,717,866.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
135	BALIKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKKÖY	186	170	4,373.84	4,373.84	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, TAKS: 0.20 / KAKS: 0.40, Hmaks:6,50m(2 kat) (DOĞAL SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) *Yapılaşması halinde ilgili kurumdan görüş ve onay alınması gerekmektedir.	*Dogal Sit- Dogal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanıdır tamamen	£12,600.00	£55,110,384.00	£65,030,253.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

136	BALIKESİR	AYVALIK	MİTHATPAŞA	1501	35	7,044.13	7,044.13	YERLEŞİK KONUT ALANI (1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Dahilindedir)	(3. DERECE DOĞAL SİT VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAKTADIR.)	-	£9,000.00	£63,397,170.00	£74,808,660.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
137	BALIKESİR	BANDIRMA	ALTIYÜZEVLER	1947	2	1,864.77	1,864.77	TİCARET ALANI	Blok Nizam- 3 ve 4 Kat - E: 1.05	*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar,ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamında çıkarılan tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilecektir.(18/02/2020 tarih ve 3748 yevmiye no ile)	£15,500.00	£28,903,935.00	£34,106,643.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
138	BALIKESİR	EDREMİT	ALTINOLUK	1243	2	1,163.30	1,163.30	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	£27,000.00	£31,409,100.00	£37,062,738.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
139	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1673	2	2,996.83	2,996.83	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 0,60 H.Max: 12,50 m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLECEKTİR.	4,100.00	£12,287,003.00	£14,498,663.54	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
140	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1673	3	2,912.08	2,912.08	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 0,60 H.Max: 12,50 m Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLECEKTİR.	4,250.00	£12,376,340.00	£14,604,081.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
141	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1679	6	2,919.73	2,919.73	KENTSEL BÖLGESEL İŞ MERKEZİ ALANI	E: 0,60 H.Max: 6,50 m Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLECEKTİR.	4,000.00	£11,678,920.00	£13,781,125.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
142	BATMAN	MERKEZ	CİĞERLO	3063	10	2,224.00	1,517.08	TİCARET ALANI	E:1,00 Yençok:18,50 m	*Diğer (Konusu: yapı kayıt belgeleri iptal edilmistir) Tarih: 21/10/2020 Sayı: 9879 (22/10/2020 tarih ve 19619 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21/08/2015 tarih ve 9028 yevmiye no ile)	£3,300.00	£5,006,364.00	£5,907,509.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
143	BURSA	NİLÜFER	DEMİRCİ	3280	547	2,872.02	2,872.02	PLANSIZ ALAN	ORMAN ALANI (1/5000 lık planda) *Taşınmaz tarımsal arazi olması nedeniyle yapılaşma hakkı bulunmamaktadır.	*Diğer (Konusu: Bursa Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 07/10/2020 Tarih E.50676 sayılı yazısından anlaşıldığı üzere Ekli Listede belirtilen tasınmazlara esas Yapı Kayıt Belgelerinin iptal edildiğine dair belirtilme.) Tarih: Sayı: -(09/10/2020 tarih ve 48381 yevmiye bo ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLECEKTİR.	3,350.00	£9,621,267.00	£11,353,095.06	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
144	ÇANAKKALE	AYVACIK	TAMIŞ	170	88	1,184.70	1,184.70	PLANSIZ ALAN	ORMAN ALANI (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı kapsamında) *Ayvalık Orman Bölge Müdürlüğü ile yapılan görüşmede taşınmazın orman alanı dışında kaldığı beyan edilmiştir	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (27/12/2022 tarih ve 15800 yevmiye no ile)	£295.00	£349,486.50	£412,394.07	PEŞİN
145	ÇANKIRI	KURŞUNLU	KALE	312	105	1,475.10	1,475.10	KONUT ALANI	KAKS:2.50, TAKS:0.50, 5 Kat *18. Madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR(01/11/2022 tarih ve 5665 yevmiye no ile)	3,500.00	£5,162,850.00	£6,092,163.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
146	ÇANKIRI	KURŞUNLU	KALE	312	109	2,420.93	2,420.93	KONUT ALANI+PARK+YOL	KAKS:2.50, TAKS:0.50, 5 Kat *18. Madde uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*312/36 parsel üzerindeki krokisinde T1 ile gösterilen binanın bu parselde 2.76 m2 taskın kullanımı vardır. *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR(01/11/2022 tarih ve 5665 yevmiye no ile)	3,400.00	£8,231,162.00	£9,712,771.16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
147	ÇORUM	MERKEZ	CELİLKIRI	128	1	5,351.95	5,351.95	PLANSIZ ALAN	1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Gelişim Alanında yer almaktadır	-	1,700.00	£9,098,315.00	£10,736,011.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
148	ÇORUM	MERKEZ	CELİLKIRI	129	1	3,913.44	3,913.44	PLANSIZ ALAN	1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Gelişim Alanında yer almaktadır	*TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINCA TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNDE AYRILACAK OLANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİ AYNİ SARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZINEYE İADE EDİLMESİ KAYDIYLA 15/09/2005 YEV: 12407	1,750.00	£6,848,520.00	£8,081,253.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
149	ÇORUM	MERKEZ	CELİLKIRI	-	747	7,108.53	7,108.53	PLANSIZ ALAN	1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Gelişim Alanında yer almaktadır	-	1,650.00	£11,729,074.50	£13,840,307.91	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
150	ÇORUM	MERKEZ	CELİLKIRI	-	851	143,834.12	143,834.12	AĞAÇLANDIRILACAK ALAN + PARK	1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Gelişim Alanında yer almaktadır *Parsel üzerinde betonarme tarzda inşa edilmiş iki katlı Kuran Kursu yapısı ve yine betonarme tarzda inşa edilmiş tek katlı Kafca yapısı yer almaktadır. Ayrıca yürüyüş yolu, çocuk oyun parkı ve spor alanları yer almaktadır. Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	-	1,500.00	£215,751,180.00	£254,586,392.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
151	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	4001	212	5,570.38	5,570.38	TİCARET ALANI	E: 0.50, Hmax: 2 kat	*Bu tasınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılamaz ve başka bir maksat için kullanılamaz .İleride,imar planı değiştirilerek kullans seklı özel mülkiyete konu olabilecek hale getiriliginde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldırıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	£8,500.00	£47,348,230.00	£55,870,911.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
152	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5073	1	10,210.75	10,210.75	KONUT ALANI	E: 1.50, Yençok: 6 Kat	*Bu tasınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılamaz ve başka bir maksat için kullanılamaz .İleride,imar planı değiştirilerek kullans seklı özel mülkiyete konu olabilecek hale getiriliginde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldırıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	10,750.00	£109,765,562.50	£129,523,363.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
153	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5075	1	7,069.84	7,069.84	KONUT ALANI	E: 1.50, Yençok: 6 Kat	*Bu tasınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılamaz ve başka bir maksat için kullanılamaz .İleride,imar planı değiştirilerek kullans seklı özel mülkiyete konu olabilecek hale getiriliginde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldırıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	10,500.00	£74,233,320.00	£87,595,317.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
154	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5076	1	9,661.37	9,661.37	KONUT ALANI	E: 1.50, Yençok: 6 Kat	*Bu tasınmaz malın 6398,36 m2 lik kısmının onaylı imar planında yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 Sayılı İmar Kanununun 11.maddesi uyarınca ,kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilinden bedelsiz terki yapıldığından Çorum Belediyesiince satılamaz ve başka bir maksat için kullanılamaz .İleride,imar planı değiştirilerek kullans seklı özel mülkiyete konu olabilecek hale getiriliginde veya imar planı değiştirilmeksizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldırıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	10,250.00	£99,029,042.50	£116,854,270.15	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
155	DENİZLİ	BULDAN	YENİ	997	3	2,514.84	2,514.84	TOPLU KONUT ALANI	E:1,20, Hmax:12,50 m	*KOMSU PARSELLERLE SUYULANDIRILACAGI SERHİ VARDIR *TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMASI OLUP SATIŞ AMACI DİSİNDA KULLANILMAYACAKTIR. *22/10/54 TARİH 281 NOLU (AYNI ADA 17 NOLU PARSEL) BU GAYRİMENKUL LEHİNE GEÇİT HAKKI MAHFUZDUR.*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(03/02/2017 tarih ve 437 yevmiye no ile)	£4,600.00	£11,568,264.00	£13,650,551.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
156	DENİZLİ	BULDAN	YENİ	997	5	1,832.13	1,832.13	TOPLU KONUT ALANI	E:1,20, Hmax:12,50 m	*KOMSU PARSELLERLE SUYULANDIRILACAGI SERHİ VARDIR *TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMASI OLUP SATIŞ AMACI DİSİNDA KULLANILMAYACAKTIR. *22/10/54 TARİH 281 NOLU (AYNI ADA 17 NOLU PARSEL) BU GAYRİMENKUL LEHİNE GEÇİT HAKKI MAHFUZDUR.*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(03/02/2017 tarih ve 437 yevmiye no ile)	£4,600.00	£8,427,798.00	£9,944,801.64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
157	DENİZLİ	BULDAN	YENİ	1009	6	2,816.69	2,816.69	KONUT ALANI	Taks:0,30/Kaks:0,60, Ayrık Nizam H:2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(03/02/2017 tarih ve 437 yevmiye no ile)	£2,500.00	£7,041,725.00	£8,309,235.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
158	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	8637	2	16,671.18	16,671.18	SANAYİ ALANI	Emsal: 0,60	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(27/08/2020 tarih ve 22820 yevmiye no ile)	7,000.00	£116,698,260.00	£137,703,946.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
159	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	8637	5	3,672.99	3,672.99	SANAYİ ALANI	Emsal: 0,60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE, ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	8,000.00	£29,383,920.00	£34,673,025.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
160	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	-	2002	23,205.00	23,205.00	SANAYİ ALANI+AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+YOL	SANAYİ ALANI için; Emsal: 0,60 *18. Madde Uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Başkanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 40695 yevmiye no ile)	3,850.00	£89,339,250.00	£105,420,315.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

161	DENİZLİ	SERİNHİSAR	ŞAİREŞREF	636	3	411.00	411.00	KONUT ALANI	TAKS:0.40 KAKS:0.80 AYRIK NİZAM H:2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yer ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 12/05/2017 Sayı: 942 (12/05/2017 tarih ve 942 yevmiye no ile)	₺	2,700	₺1,109,700.00	₺1,309,446.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
162	DENİZLİ	SERİNHİSAR	ŞAİREŞREF	636	4	396.00	396.00	KONUT ALANI	TAKS:0.40 KAKS:0.80 AYRIK NİZAM H:2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yer ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 12/05/2017 Sayı: 942 (12/05/2017 tarih ve 942 yevmiye no ile)	₺	2,600	₺1,029,600.00	₺1,214,928.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
163	DENİZLİ	SERİNHİSAR	ŞAİREŞREF	636	5	339.00	339.00	KONUT ALANI	TAKS:0.40 KAKS:0.80 AYRIK NİZAM H:2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yer ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 12/05/2017 Sayı: 942 (12/05/2017 tarih ve 942 yevmiye no ile)	₺	2,600	₺881,400.00	₺1,040,052.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
164	DENİZLİ	SERİNHİSAR	ŞAİREŞREF	636	6	326.00	326.00	KONUT ALANI	TAKS:0.40 KAKS:0.80 AYRIK NİZAM H:2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yer ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 12/05/2017 Sayı: 942 (12/05/2017 tarih ve 942 yevmiye no ile)	₺	2,600	₺847,600.00	₺1,000,168.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
165	DENİZLİ	SERİNHİSAR	ŞAİREŞREF	636	7	314.00	314.00	KONUT ALANI	TAKS:0.40 KAKS:0.80 AYRIK NİZAM H:2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yer ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 12/05/2017 Sayı: 942 (12/05/2017 tarih ve 942 yevmiye no ile)	₺	2,600	₺816,400.00	₺963,352.00	PEŞİN
166	DENİZLİ	SERİNHİSAR	ŞAİREŞREF	636	8	302.00	302.00	KONUT ALANI	TAKS:0.40 KAKS:0.80 AYRIK NİZAM H:2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yer ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 12/05/2017 Sayı: 942 (12/05/2017 tarih ve 942 yevmiye no ile)	₺	2,600	₺785,200.00	₺926,536.00	PEŞİN
167	DÜZCE	MERKEZ	ÇAY	232	26	371.37	371.37	KONUT ALANI + TİCARET ALANI	Ticaret Alanı yapılaşma şartları; Ayrık Nizam, 4 Kat, Taks: 0,35, Kaks: 1,60, Konut Alanı yapılaşma şartları; Ayrık Nizam, 2 Kat, Taks: 0,30, Kaks: 0,80 * Parselin 232 ada 27, 28, 29 ve 30 no.lu parseller ile tevhit şartı bulunmakta ve parselin altından yağmursuyu hattı geçmektedir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: 4751089 (18/10/2022 tarih ve 45565 yevmiye no ile)	₺	4,500.00	₺1,671,165.00	₺1,971,974.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
168	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3585	1	9.504.00	9.504.00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*HARİTASINDA 309 NIUMARALI 200 METRE KARELİK YÜZÖLÇÜMLÜ GECE KONDU HAK SAHİBİ GALİP SUAT SEİTDEMİR E TAHİSİ EDİLMİŞTİR.06/02/1987 TARİH YEV *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	₺	2,800.00	₺26,611,200.00	₺31,401,216.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
169	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3597	1	3.328.00	3.328.00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(23/03/2020 tarih ve 11085 yevmiye no ile)	₺	3,000.00	₺9,984,000.00	₺11,781,120.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
170	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3719	1	10,076.00	10,076.00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(23/03/2020 tarih ve 11085 yevmiye no ile)	₺	2,600.00	₺26,197,600.00	₺30,913,168.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
171	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3736	1	3,311.00	3,311.00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	₺	2,800.00	₺9,270,800.00	₺10,939,544.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
172	ERZURUM	YAKUTİYE	MURATPAŞA	13125	1	10,171.46	10,171.46	KONUT ALANI	A-2, Taks: 0.20/Kaks: 0.40 *HER KATA AYRI BAĞIMSIZ BÖLÜM OLUŞTURULAMAZ	*İrtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar : TEIAS GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 11705,49 M2 LİK KISMINDA DAIMİ İRTIFAK HAKKI VARDIR. (İfraz isleminde bulunan irtifak hakkı cetveline göre irtifak alanının 593,56.m2 lik kısmı 13125 ada 1 parsel,4593,08.m2 lik kısmı 13126 ada 1 parsel,1550,77.m2 lik kısmı 13131 ada 1 parsel,8,74.m2 lik kısmı 13131 ada 2 parsel,805,63.m2 lik kısmı 13125 ada 2 parsel,307,35.m2 lik kısmı 13126 ada 2 parsel ve 3846,36.m2 lik kısmı 13131 ada 7 parsel isabet etmektedir.) (10/08/2018 tarih ve 9377 yevmiye no ile)	₺	6,500.00	₺66,114,490.00	₺78,015,098.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
173	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	17365	14	3,849.30	3,849.30	PLANSIZ ALAN	1/100.000 ölçekli çevre düzeni planında Tarım Alanı	*Diğer (Konusu: ESKİŞEHİR MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: -İmar Uygulaması sonucu ayırma çapıyla ayrılan ve uygulamaya girmeyen alandır.) Tarih: - Sayı: -(08/08/2022 tarih ve 36858 yevmiye no ile)	₺	900.00	₺3,464,370.00	₺4,087,956.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
174	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	25710	1	11,601.45	11,601.45	KONUT ALANI	Yençok= 18,50 m, E: 1,20	*Diğer (Konusu: ESKİŞEHİR MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	₺	6,000.00	₺69,608,700.00	₺82,138,266.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
175	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	25711	1	1,360.48	1,360.48	KONUT ALANI	Yençok= 18,50 m, E: 1,20	*Diğer (Konusu: ESKİŞEHİR MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	₺	6,500.00	₺8,843,120.00	₺10,434,881.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
176	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	HUZUR	28336	3	5,666.19	3,148.24	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 6 kat, E: 1.70 Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(14/11/2014 tarih ve 28572 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. *2981 SY. KANUN VE SÖZ KONUSU YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK KULLANILMAMASI HALİNDE BEDELSİZ OLARAK TEKRAR HAZİNEYE DÖNECEKTİR. *Diğer (Konusu: -DURMUŞ YILMAZ V.İ.V İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR.) Tarih: - 24/08/2021 Sayı: -41331 (25/08/2021 tarih ve 33431 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Fadime SARITAŞ in Vaset ve İntikal vergi ilişkisi kesilmiştir.) Tarih: 28/03/2022 Sayı: 20627 (12/04/2022 tarih ve 14985 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ BİNA ALİ KAYACIYA AİTTİR (19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ BİNA AHMET KARATAŞ A AİTTİR. (19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ BİNA DURMUŞ BEKÇİOĞLU NA AİTTİR. (19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ BİNA ŞABAN AYTEKİN E AİTTİR.(19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ BİNA ŞÜKRÜ BAYRAKTAR A AİTTİR.(19962 tarih ve 02/05/2023 yevmiye no ile)	₺	7,500.00	₺23,611,800.00	₺27,861,924.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
177	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	HUZUR	28337	1	4,835.91	971.54	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 6 kat, E: 1.70 Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(14/11/2014 tarih ve 28572 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. *PARSEL ÜZERİNDEKİ BİNA YOLA 1,98M TECAVÜZLÜDÜR. *2981 SAYILI KANUN VE SÖZ KONUSU YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYGUN OLARAK KULLANILMAMASI HALİNDE BEDELSİZ OLARAK TEKRAR HAZİNEYE DÖNECEKTİR.(02/06/2006 tarih ve 8416 yevmiye no ile) *Üzerindeki A ile gösterilen Bina Tuncaç Akbayır a B ile gösterilen Bina Yenel Yavuz a aittir. *Taşınmazın kat mülkiyeti terkinin halinde imar uygulamasından dolayı kat maliklerinin zemine yönelik hissesi vardır. *ÜZERİNDEKİ BİNA MUSTAFA BOZERE AİTTİR (02/05/2023 tarih ve 19962 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ BİNA ŞENER PAYTAL AİTTİR (02/05/2023 tarih ve 19962 yevmiye no ile)	₺	7,500.00	₺7,286,550.00	₺8,598,129.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
178	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	25700	1	11,715.71	11,715.71	TİCARET ALANI	Yençok= 6,50 m, E: 0,50 Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/05/2014 tarih ve 12240 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: ESKİŞEHİR MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZISINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	₺	9,250.00	₺108,370,317.50	₺127,876,974.65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
179	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E1	2,500.00	2,500.00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺	8,500	₺21,250,000.00	₺25,075,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
180	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E2	3,285.10	3,285.10	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺	8,000	₺26,280,800.00	₺31,011,344.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
181	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E3	2,500.00	2,500.00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺	8,500	₺21,250,000.00	₺25,075,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
182	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E7	2,780.00	2,780.00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺	8,000	₺22,240,000.00	₺26,243,200.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
183	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	G2	2,825.04	2,825.04	TİCARET + KONUT ALANI	E:0.80 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺	9,500	₺26,837,880.00	₺31,668,698.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
184	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	G3	2,825.03	2,825.03	TİCARET + KONUT ALANI	E:0.80 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺	9,500	₺26,837,785.00	₺31,668,586.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

185	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	G4	2,825.04	2,825.04	TİCARET + KONUT ALANI	E:0.80 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	9,500	£26,837,880.00	£31,668,698.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
186	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	KARACAÖREN	8737	2	19,755.56	19,755.56	TİCARET (T1) ALANI	Emsal:1,20 yoğunluklu Yeşöçk:6 kat (27 metre)	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yevmiye no ile)	3,000.00	£59,266,680.00	£69,934,682.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
187	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	BAKLALI	107	16	8,483.20	8,483.20	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı içerisinde TARIM ALANI)	Konu parseller plansız alanla yönetmelğine tabidir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	£2,200.00	£18,663,040.00	£22,022,387.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
188	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	BAKLALI	107	65	33,108.83	33,108.83	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı içerisinde TARIM ALANI)	Konu parseller plansız alanla yönetmelğine tabidir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	£1,900.00	£62,906,777.00	£74,229,996.86	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
189	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	BAKLALI	123	23	17,455.98	17,455.98	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı içerisinde TARIM ALANI)	Konu parseller plansız alanla yönetmelğine tabidir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(14/09/2017 tarih ve 21395 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine göre belirirne. (14/09/2017 tarih ve 21462 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	£2,000.00	£34,911,960.00	£41,196,112.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
190	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	BAKLALI	133	10	6,601.81	6,601.81	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı içerisinde TARIM ALANI)	Konu parseller plansız alanla yönetmelğine tabidir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile) *İSKİ GN.MÜD.2942 SAYILI KAMULASTIRMA KANUNUNUN 7.MADDESİNE GÖRE 21/05/1997 YEV:2834 YEVMIYELİ İLE KAMULASTIRMA SERHIKONMUSTUR.	£2,200.00	£14,523,982.00	£17,138,298.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
191	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	ÇİLİNGİR	106	28	17,978.39	17,978.39	PLANSIZ ALAN+MERA+YOL+PARK	18. Madde uygulamasına tabidir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. (14/09/2017 tarih ve 21395 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine göre belirirne. (14/09/2017 tarih ve 21462 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15387 yevmiye no ile)	£3,900.00	£70,115,721.00	£82,736,550.78	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
192	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	DURUSU	129	5	2,539.92	47.00	KONUT ALANI	E: 0.15, 2 Kat	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	£6,000.00	£281,991.12	£332,749.52	PEŞİN
193	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	DURUSU	136	6	1,500.00	39.00	KONUT ALANI + İHDAS	E: 0.15, 2 Kat	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	£6,100.00	£237,900.00	£280,722.00	PEŞİN
194	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	DURUSU	164	1	135.75	2.00	KONUT ALANI	E: 0.15, 2 Kat *Komsu parseller ile tevhit şartı vardır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	£6,000.00	£11,977.94	£14,133.97	PEŞİN
195	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	DURUSU	166	1	659.26	61.02	KONUT ALANI + İHDAS	E: 0.15, 2 Kat	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)	£6,300.00	£384,451.62	£453,652.91	PEŞİN
196	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	DURUSU	169	1	502.55	8.99	KONUT ALANI	E: 0.15, 2 Kat *Komsu parseller ile tevhit şartı vardır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	£6,000.00	£53,951.69	£63,662.99	PEŞİN
197	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HADIMKÖY	377	11	394.00	229.00	KONUT ALANI	E: 0.90- 3 Kat,	*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£12,000.00	£2,748,000.00	£3,242,640.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
198	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HADIMKÖY	384	4	467.00	27.00	KONUT+TİCARET ALANI	6 Kat, Ayrık-İkiz Nizam, KAKS: 1.90	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	£30,000.00	£810,000.00	£955,800.00	PEŞİN
199	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	0	1596	480.00	480.00	TİCARET ALANI+KÜÇÜK SANAYİ ALANI+PARK+YOL	Ticaret + Küçük Sanayi Alanında yapılaşma koşullarının 2 kat, Emsal:0,25 *18. madde uygulamasına tabidir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(14/09/2017 tarih ve 21395 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine göre belirirne. (14/09/2017 tarih ve 21462 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(12/07/2018 tarih ve 17536 yevmiye no ile)	£4,800.00	£2,304,000.00	£2,718,720.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
200	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	KARABURUN	278	3	235.28	2.94	KONUT ALANI +YOL	E:0,30, 2 kat Hmax:6,50m *Parsellerin üzerinde müstakil konut yapıları bulunmaktadır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15386 yevmiye no ile)	£19,525.00	£57,423.03	£67,759.17	PEŞİN
201	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	KARABURUN	278	8	259.64	3.25	KONUT ALANI +YOL	E:0,30, 2 kat Hmax:6,50m *Parsellerin üzerinde müstakil konut yapıları bulunmaktadır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(18/06/2018 tarih ve 15386 yevmiye no ile)	£19,455.00	£63,141.20	£74,506.62	PEŞİN
202	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	KARABURUN	279	3	319.71	4.00	KONUT ALANI +YOL	E:0,30, 2 kat Hmax:6,50m *Parsellerin üzerinde müstakil konut yapıları bulunmaktadır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15386 yevmiye no ile)	£19,810.00	£79,168.19	£93,418.46	PEŞİN
203	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	KARABURUN	279	10	297.18	3.71	KONUT ALANI +YOL	E:0,30, 2 kat Hmax:6,50m *Parsellerin üzerinde müstakil konut yapıları bulunmaktadır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15386 yevmiye no ile)	£19,575.00	£72,716.23	£85,805.15	PEŞİN
204	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YASSIÖREN	142	2	761.40	761.40	PLANSIZ *1/25000 üst ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı	*Parsel üzerinde atıl yapı bulunduğu belirlenmiştir.	-	£3,750.00	£2,855,250.00	£3,369,195.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
205	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YENİKÖY	144	1	10,465.32	10,465.32	TİCARET TURİZM KONUT ALANI+GÜNÜBİRLİK TESIS ALANI+PARK ALANI+YOL	18.Madde uygulamasına tabidir.Uygulama görmeden yapılaşamayacaktır.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(28/06/2018 tarih ve 16262 yevmiye no ile)	£11,000.00	£115,118,520.00	£135,839,853.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
206	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YENİKÖY	221	9	252.00	31.50	PLANSIZ ALAN	*Konu parsel plansız alanlar yönetmelğine tabidir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(28/06/2018 tarih ve 16262 yevmiye no ile)	£6,000.00	£189,000.00	£223,020.00	PEŞİN
207	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YEŞİLBAYIR	203	3	2,063.57	2,063.57	TARIM ALANI + TREN HATTI (1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı)	-	*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	£1,320.00	£2,723,912.40	£3,214,216.63	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
208	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YEŞİLBAYIR	203	18	3,150.05	3,150.05	TARIM ALANI (1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı)	-	-	£2,000.00	£6,300,100.00	£7,434,118.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
209	İSTANBUL	AVCILAR	FİRÜZKÖY	611	5	11,356.78	11,356.78	ÖZEL İLKÖĞRETİM ALANI	E:1,00	*AI İLE GÖSTERİLEN 175,20 M2 ALANDA TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	18,000.00	£204,422,040.00	£241,218,007.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
210	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1335	30	5,187.85	2,717.13	KONUT ALANI	E: 1.50 8 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *DAVALIDIR. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(01/08/2016 tarih ve 15172 yevmiye no ile)*B*** T*** (EVLENMEK LE NAS) HIS. TEK LEHİNE DAIMİ İRTİFAK HAKKI TESISİNE MUVAFAKAT EYİMİSTİR 06/07/1995 YEV 3560 *M*** E*** HİSSESİNDE TEAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESIS EDİLDİ 04/07/1996 YEV 4026 *T*** Y*** TEAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESISİNE MUVAFAKAT ETTİ 23/05/1997 3956 YEV *A*** Y*** U*** Y*** İ*** B*** S*** İ*** TEAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESISİNE MUVAFAKAT ETMİSLERDİR 02/05/2007 7703 YEV *SUFA HAKKI 03/04/2006 YEV 5134 TOPLU KONUT İDAREVİ BSK. 22/03/2006 1734 SAYILI YAZILARI	£35,000.00	£95,099,550.00	£112,217,469.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
211	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1336	27	2,000.00	549.08	TİCARET ALANI	E: 1.50, Yeşöçk: 8 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*Diger (Konusu: -) Tarih: - Sayı: -(11/07/2023 tarih ve 24571 yevmiye no ile)	£50,000.00	£27,454,000.00	£32,395,720.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
212	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	28	2,000.00	1,253.15	TİCARET ALANI	E: 1.50, Yeşöçk: 8 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) *İST.BÜYÜK SEHIR.BLD.2942 SAYILI YASANIN 7.MADDESİNE GÖRE SERH 21/08/1996 YEVMIYE:5256	£60,000.00	£75,189,000.00	£88,723,020.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
213	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	38	2,000.00	722.98	TİCARET ALANI	E: 1.50, Yeşöçk: 8 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirirne.(19/06/2008 tarih ve 11270 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) *İST.BÜYÜK SEHIR.BLD.2942 SAYILI YASANIN 7.MADDESİNE GÖRE SERH 21/08/1996 YEVMIYE:5256	£55,000.00	£39,763,900.00	£46,921,402.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
214	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	39	3,743.97	1,314.87	TİCARET ALANI	E: 1.50 8 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: İSTANBUL TAPU VE KADASTRO İL BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 06/02/2018 TARİH 326982 SAYILI TALİMATLARI GEREĞİNCE BU TASINMAZDAKİ HİSSE ORANLARI 1/1 TUTMAMAKTADIR.) Tarih: - Sayı: -(27/02/2018 tarih ve 4618 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirirne.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile)	£40,000.00	£52,594,800.00	£62,061,864.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

215	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	40	3,074.73	1,312.11	TİCARET ALANI	E: 1.50, Yençok: 8 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(19/06/2008 tarih ve 11270 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: İSTANBUL TAPU VE KADASTRO İLBÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 06/02/2018 TARİH 326982 SAYILI TALİMATLARI GEREĞİNCE BU TASINMAZDAKİ HİSSE ORANLARI 1/1 TUTMAMAKTADIR.) Tarih: - Sayı: - (27/02/2018 tarih ve 4618 yevmiye no ile)*TAMAMI (16826,05m2) ÜZERİNDE TEIAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR. *BİRGÜL TÖRE (EVLENMEK LE NAS) HİS. TEK LEHİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI TESİSİNE MUVAFAKAT ETMİŞTİR 06/07/1995 YEV 3560 *MERYEM ERDEM HİSSESİNDE TEAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLDİ 04/07/1996 YEV 4026 *TURGUT YILDIRIM TEAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİSİNE MUVAFAKAT ETTİ 23/05/1997 3956 YEV *ALİ YALÇIN UĞUR YALÇIN İPEK İNCE BAYRAKTAR SERAP İNCEBAYRAKTAR TEIAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİSİNE MUVAFAKAT ETMİŞLERDİR 02/05/2007 7703 YEV	£50,000.00	£65,605,500.00	£77,414,490.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
216	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	41	2,000.00	1,093.31	TİCARET ALANI	E:1.50 8 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile)	£40,000.00	£43,732,400.00	£51,604,232.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
217	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	42	2,216.07	856.43	TİCARET ALANI	E: 1.50, Yençok: 8 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.	£50,000.00	£42,821,500.00	£50,529,370.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
218	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	43	2,000.00	767.55	TİCARET ALANI	E:1.50 8 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.	£40,000.00	£30,702,000.00	£36,228,360.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
219	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	47	2,000.00	400.30	TİCARET ALANI	E: 1.50, Yençok: 8 Kat	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine göre belirleme.(19/06/2008 tarih ve 11270 yevmiye no ile)	£55,000.00	£22,016,500.00	£25,979,470.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
220	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1338	15	2,274.98	487.51	TİCARET ALANI	E:1.50 10 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.	£40,000.00	£19,500,400.00	£23,010,472.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
221	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1340	39	2,000.00	588.47	KONUT ALANI	E: 1.50, Yençok: 8 Kat	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *SUFA HAKKI 03/04/2006 YEV:5134 TOKİ NİN 22/03/2006 GÜN VE 1734 SAYILI YAZISI *TEAS LEHİNE 2942 SAYILI YASANIN 7.MADDESİNE GÖRE SERH 09/04/1999 YEVMIYE:2816 *Diğer İrtifak Hakkı : TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.S. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE 380 KV AMBARLI İKİTELLİ DEPLASE ENERJİ NAKİL HATTI GEÇİRİLDİĞİNDEN 51/B VE 52.NOLU PİLPNLAR ARASINDA KALAN 3971.80 M2 LİK SAHADDA 1 TL BEDEL KARSILIGINDAN DAIMİ İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMİŞTİR.(14/11/2013 tarih ve 16735 yevmiye no ile) *	£34,500.00	£20,302,215.00	£23,956,613.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
222	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1489	12	1,273.71	498.55	KONUT+TİCARET ALANI	E: 1.25, Yençok: 10 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TIRAZLI *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile)	£55,000.00	£27,420,322.74	£32,355,980.83	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
223	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1493	1	5,478.11	338.55	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Hmax:10 m.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(11/03/2008 tarih ve 4522 yevmiye no ile)	£35,000.00	£11,849,151.93	£13,981,999.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
224	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1495	1	1,400.00	220.55	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 1.00, Yençok: 10 m *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır. *TIRAZLI *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile)	£36,000.00	£7,939,890.00	£9,369,070.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
225	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1496	1	3,363.49	831.59	KONUT ALANI	E:0.50- Hmaks: 2 Kat *Parsellerin üzerinde muhtelif yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile)	£20,000.00	£16,631,897.47	£19,625,639.01	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
226	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1502	4	7,518.12	863.42	KONUT ALANI	E:0.50 2 kat	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile)	£17,000.00	£14,678,220.86	£17,320,300.62	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
227	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1503	3	1,151.78	578.31	KONUT ALANI	E: 0.50, Yençok: 2 Kat	*TIRAZLI*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile)*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)	£22,000.00	£12,722,792.24	£15,012,894.84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
228	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1915	1	8,563.84	3,198.64	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	£19,000.00	£60,774,160.00	£71,713,508.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
229	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1916	1	6,170.00	1,156.72	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 1.00, Yençok: 4 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile)	£23,000.00	£26,604,560.00	£31,393,380.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
230	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	2	5,000.00	2,058.50	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*Geçici inaat serhi (Lehdar: BASAKSEHIR BELEDİYESİ) (09/03/2016 tarih ve 4628 yevmiye no ile)	£20,000.00	£41,170,000.00	£48,580,600.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
231	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	10	5,011.70	1,991.68	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 1.00, Yençok: 4 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.	£22,500.00	£44,812,800.00	£52,879,104.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
232	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	12	6,640.60	4,548.11	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*Geçici inaat serhi (Lehdar: BASAKSEHIR BELEDİYESİ) (09/03/2016 tarih ve 4628 yevmiye no ile)	£20,000.00	£90,962,200.00	£107,335,396.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
233	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1918	3	5,000.00	2,933.24	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 1.00, Yençok: 4 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	-	£22,000.00	£64,531,280.00	£76,146,910.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
234	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1918	9	5,000.00	3,938.58	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.	£20,000.00	£78,771,600.00	£92,950,488.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
235	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1920	3	5,000.00	1,441.40	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 1.00, Yençok: 4 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine göre belirleme.(16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile)*	£22,000.00	£31,710,800.00	£37,418,744.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
236	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1920	4	5,000.00	1,612.93	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.	£20,000.00	£32,258,600.00	£38,065,148.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
237	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2310	12	5,033.88	827.61	GELİŞME KONUT ALANI	E: 0.75, Yençok: 5 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNDE KALMAKTADIR. TARİH 31/01/1989 YEV: 1349 *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMISTIR.) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069	£16,900.00	£13,986,609.00	£16,504,198.62	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
238	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2310	28	5,732.20	1,557.35	GELİŞME KONUT ALANI	E: 0.75, Yençok: 5 Kat	*ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNDE KALMAKTADIR 01/07/1996 Y:3859	£17,300.00	£26,942,155.00	£31,791,742.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
239	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2314	6	6,404.98	67.10	GELİŞME KONUT ALANI	E: 0.75, Yençok: 5 Kat *Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	-	£16,800.00	£1,127,280.00	£1,330,190.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
240	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2315	2	10,737.01	211.48	KONUT + TİCARET ALANI	E=1.00, Yençok=5 Kat *Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	£20,000.00	£4,229,600.00	£4,990,928.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
241	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	ÇAKMAKLI	149	36	90,159.21	90,159.21	SPOR TESİS ALANI	Bina Yüksekliği: 6.50 *Yapı Yasaklı Alan içinde ve uzak mesafeli koruma alanı içerisinde yer aldığı görülmüştür	*BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYESİNE TAHSİS EDİLMİŞTİR 23/10/1990 YEV:8226 *BEDAS LEHİNE 2942 SAYILI KANUNUN 7.MAD.GÖRE SERH 04/08/1998 YEV.5758 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(09/12/2020 tarih ve 34145 yevmiye no ile)	£3,250.00	£293,017,432.50	£345,760,570.35	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

242	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	MİMARŞİNAN	0	3889	712.14	48.07	GÜNÜBÜRLÜK TURİZM TESİS ALANI	K.A.K.S. (E): 0.20 Yençok:4.50m		£18,800.00	£903,716.00	£1,066,384.88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
243	İSTANBUL	ÇATALCA	KIZILCAALI	104	135	6.303.44	6.303.44	TARIM ALANI (1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında)		*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİKLİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -(13/12/2011 tarih ve 7464 yevmiye no ile) *Bu tasınmaz, devir amaçlı veya devreden idarenin izni dışında baskaca bir kamusal amaçla kullanılmamaz.(13/12/2011 tarih ve 7464 yevmiye no ile)	£2,000.00	£12,606,880.00	£14,876,118.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
244	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	109	1	20,691.71	20,691.71	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIGINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRELEREK KULLANIS SEKLI ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMESİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DİSİNDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARI YOLDAN HAZINE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	£3,300.00	£68,282,643.00	£80,573,518.74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
245	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	110	1	11,555.69	11,555.69	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIGINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRELEREK KULLANIS SEKLI ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMESİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DİSİNDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARI YOLDAN HAZINE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	£3,800.00	£43,911,622.00	£51,815,713.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
246	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	111	1	5,310.37	5,310.37	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat, E: 0,35	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIGINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRELEREK KULLANIS SEKLI ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMESİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DİSİNDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARI YOLDAN HAZINE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	£5,250.00	£27,879,442.50	£32,897,742.15	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
247	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	112	1	3,975.47	3,975.47	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 3 Kat, E: 0,35	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIGINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRELEREK KULLANIS SEKLI ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMESİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DİSİNDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARI YOLDAN HAZINE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	£5,500.00	£21,865,085.00	£25,800,800.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
248	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	183	11	5,029.99	5,029.99	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	TAKS:0,25 Yençok:9,50 m. (1 Kat) *Plan notuna göre 7,50 m. bodrum kat yapılabilmektedir.	*Diger (Konusu: Adana Valiliği 10473630 sayılı yazısına istinaden tasınmazda işlem yapılırken dikkat edilmesi hususu) Tarih: - Sayı: - (18/09/2024 tarih ve 23275 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (02/02/2023 tarih ve 3352 yevmiye no ile) *M:BEYAANNAMESİNDE GÖSTERİLEN 1394,52 M2 LİK KISIMDA BOTAS A.S LEHİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI *25,23 M2 BOTAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI VE TRAFO YERİ VARDIR *BOTAS LEHİNE 228,43 M2 LİK KISIMDA DAIMİ İRTİFAK HAKKI VARDIR	£12,000.00	£60,359,880.00	£71,224,658.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
249	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	101	40	33,753.77	33,753.77	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN (1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan)	*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1,200.00	£40,504,524.00	£47,795,338.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
250	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	101	47	45,983.06	45,983.06	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£1,350.00	£62,077,131.00	£73,251,014.58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
251	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	101	69	16,317.87	16,317.87	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	*ÇATALCA 1. ASL. HUK. MAH. 975/646 K VE 979/66 K SAYILI KARARINA İSTİNADEN HAZINE ADUNA TEŞCİLİNE DAİR M KARARI 27/12/1990 Y:5510*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£1,400.00	£22,845,018.00	£26,957,121.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
252	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	105	81	7,667.94	7,667.94	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£1,500.00	£11,501,910.00	£13,572,253.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
253	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	105	118	16,781.14	16,781.14	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN (1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan)	*BU GAYRİMENKULÜN ZİLYEDİ AHMET OĞLU CAHİT AVCI YA AİTTİR *KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1,300.00	£21,815,482.00	£25,742,268.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
254	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	111	3	17,112.54	17,112.54	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	*Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: İdaremiz Bilgisi Dışında Satılmaz) Tarih: 22.12.2009 Sayı: 105113 (28/12/2009 tarih ve 20484 yevmiye no ile)	£1,400.00	£23,957,556.00	£28,269,916.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
255	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	111	5	37,469.08	37,469.08	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN (1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan)		1,200.00	£44,962,896.00	£53,056,217.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
256	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	111	36	17,858.62	17,858.62	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	*Askeri yasak ve güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır. (07/07/2015 tarih ve 8233 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: İdaremiz Bilgisi Dışında Satılmaz) Tarih: 22.12.2009 Sayı: 105113 (28/12/2009 tarih ve 20484 yevmiye no ile)	£1,400.00	£25,002,068.00	£29,502,440.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
257	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	112	2	11,789.65	11,789.65	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN (1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Plan)	*Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)	1,300.00	£15,326,545.00	£18,085,323.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
258	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	127	133	1,442.51	1,442.51	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *Diger (Konusu: Parsel Alan Hatalıdır) Tarih: - Sayı: -(15/03/2019 tarih ve 4464 yevmiye no ile)	£1,650.00	£2,380,141.50	£2,808,566.97	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
259	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	127	780	21,371.10	21,371.10	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	*BU GAYRİMENKULÜN ZİLYETLİĞİ SÜLEYMAN OĞLU NECİP SÜMER E AİTTİR	£1,400.00	£29,919,540.00	£35,305,057.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
260	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	137	85	6,230.48	5,841.08	PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	*Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)	£1,500.00	£8,761,612.50	£10,338,702.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
261	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	137	86	9,384.70	8,798.16	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN+ASKERİ ALAN)		*Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi)Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)	£1,250.00	£10,997,695.31	£12,977,280.47	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
262	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	168	2	12,712.69	12,712.69	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.*Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi)Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)	£1,350.00	£17,162,131.50	£20,251,315.17	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
263	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	101	55	3,646.06	3,646.06	PLANSIZ	1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı kapsamında Tarım Alanı	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİKLİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (13/12/2011 tarih ve 7464 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: - (22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) Tarih: - Sayı: -(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile) *Bu tasınmaz, devir amaçlı veya devreden idarenin izni dışında baskaca bir kamusal amaçla kullanılmamaz.(13/12/2011 tarih ve 7464 yevmiye no ile)	£1,550.00	£5,651,393.00	£6,668,643.74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
264	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	101	160	1,162.38	1,162.38	PLANSIZ	1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı kapsamında Tarım Alanı	*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	£2,500.00	£2,905,950.00	£3,429,021.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

265	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	120	17,456.39	17,456.39	PLANSIZ	1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı kapsamında Tarım Alanı	*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)*ÇATALCA 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 20/10/2020 tarih 2020/486 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(21/10/2020 tarih ve 20208 yevmiye no ile)	£1,350.00	£23,566,126.50	£27,808,029.27	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
266	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	128	8,564.58	8,564.58	PLANSIZ ALAN (TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı)	-	*BU PARSELİN GERÇEK YÜZÖLÇÜMÜ 9271,35 M2 DIR *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	1,300.00	£11,133,954.00	£13,138,065.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
267	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	139	10,802.16	10,802.16	PLANSIZ	1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı kapsamında Tarım Alanı	*ALANI 11351 M2 GELMEKTEDİR*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	£1,400.00	£15,123,024.00	£17,845,168.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
268	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	159	4,294.15	4,294.15	PLANSIZ	1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı kapsamında Tarım Alanı	*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	£1,550.00	£6,655,932.50	£7,854,000.35	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
269	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	276	10,114.74	10,114.74	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)	-	*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	£1,450.00	£14,666,373.00	£17,306,320.14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
270	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	343	6,345.25	6,345.25	PLANSIZ	1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı kapsamında Tarım Alanı	*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)*1. Derecede koruma alanıdır. Korunması Gerekli Tasınmaz Kültür Varlığıdır. (13/06/2022 tarih ve 17075 yevmiye no ile)	£1,450.00	£9,200,612.50	£10,856,722.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
271	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	371	5,743.27	5,743.27	PLANSIZ ALAN (TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı)	-	1. Derecede koruma alanıdır. Konunması Gerekli Tasınmaz Kültür Varlığıdır.(13/06/2022 tarih ve 17075 yevmiye no ile) *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Aktif Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	£1,300.00	£7,466,251.00	£8,810,176.18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
272	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	395	6,853.03	6,853.03	PLANSIZ	1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı kapsamında Tarım Alanı	*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	£1,600.00	£10,964,848.00	£12,938,520.64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
273	İSTANBUL	KARTAL	CEVİZLİ	10384	217	18,115.70	1,736.77	KONUT ALANI	TAKS.0.20-0.40 E:1.75 15 kat	*KIRA MUKAVELESİ Y:51 21/01/1948 S*** M*** HIS *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlara talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir.) Tarih: - Sayı: 43776 (15/10/2018 tarih ve 23265 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: İstanbul Emlak Dairesi Başkanlığı nın 14/11/2018 tarih 142513 sayılı yazısı ile 1164 sayılı Kanunun Ek-4. maddesi doğrultusunda idaremiz adına bedelsiz devir isleminin yapılması.) Tarih: - Sayı: -(15/11/2018 tarih ve 26326 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: İstanbul Emlak Dairesi Başkanlığı nın 29/11/2018 tarih 149899 sayılı yazısı ile 1164 sayılı Kanunun Ek-4. maddesi doğrultusunda idaremiz adına bedelsiz devir isleminin yapılması, 23009/240000 hisseye karşılık gelen 1.736,74 m2 Maliye Hazinesi adına kayıtlı hissesinin bedelsiz devri) Tarih: - Sayı: -(30/11/2018 tarih ve 27768 yevmiye no ile)	£50,000.00	£86,838,354.62	£102,469,258.45	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
274	İSTANBUL	KARTAL	SOĞANLIK	10617	6	1,143.00	571.50	B GRUBU KONUT ALANI	en çok 8 kata kadar 15 üniteli bloklar ***775 sayılı geçekondu yasası ve uygulama yönetmeliği şartlarına uymak koşuluyla belirtilen yapı nizamı içerisinde istenilen mimari proje uygulanabilecektir	*04/06/2010 TR. 5112 YEV. KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR *H.MALİYE HAZINESİNE AIT 1/2 HİSSENİN İNTİFA HAKKI BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞINA AİTTİR	£28,500.00	£16,287,750.00	£19,219,545.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
275	İSTANBUL	KARTAL	SOĞANLIK	10620	2	1,025.00	768.75	B GRUBU KONUT ALANI	en çok 8 kata kadar 15 üniteli bloklar ***775 sayılı geçekondu yasası ve uygulama yönetmeliği şartlarına uymak koşuluyla belirtilen yapı nizamı içerisinde istenilen mimari proje uygulanabilecektir	-	£28,500.00	£21,909,375.00	£25,853,062.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
276	İSTANBUL	KARTAL	SOĞANLIK	10626	3	1,251.00	331.00	A LEJANTLI KONUT ALANI	A Lejantlı konut alanlarında 15 kat 30 ünitelik bloklar şeklinde yapılaşma koşulları bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 12/08/2009 Sayı: 16777	£40,000.00	£13,240,000.00	£15,623,200.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
277	İSTANBUL	MALTEPE	ATIŞ OKULU	2061	3	171.00	171.00	KONUT ALANI (K2) + YOL	TAKS: 0.20-0.40 BİTİŞİK NİZAM E:1.50 5 KAT	-	£43,850.00	£7,498,350.00	£8,848,053.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
278	İSTANBUL	PENDİK	YAYALAR	9362	5	2,100.35	241.74	KONUT+TİCARET ALANI	TAKS:0.40, Emsal:1,75, Yençok:30,50m, 10 kat *Parseller üzerinde mesken amaçlı kullanılan müstakil evler bulunduğu tespit edilmiştir	*Özel Güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır.(03/01/2011 tarih ve 64 yevmiye no ile) *H.T.E.K.LEHİNE 3080 M2 ÜZERİNDE DAIMİ İRTİFAK HAKKI	£26,000.00	£6,285,240.00	£7,416,583.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
279	İSTANBUL	PENDİK	YAYALAR	9365	1	714.53	222.30	KONUT+TİCARET ALANI	TAKS:0.40, Emsal:1,75, Yençok:30,50m, 10 kat *Parseller üzerinde mesken amaçlı kullanılan müstakil evler bulunduğu tespit edilmiştir	*Özel Güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır.(03/01/2011 tarih ve 64 yevmiye no ile) *H.T.E.K.LEHİNE 3080 M2 ÜZERİNDE DAIMİ İRTİFAK HAKKI	£28,000.00	£6,224,400.00	£7,344,792.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
280	İSTANBUL	PENDİK	YAYALAR	9446	1	2,934.65	48.79	KONUT ALANI	TAKS:0.40, Emsal:1,75, Yençok:30,50m, 10 kat *Parseller üzerinde mesken amaçlı kullanılan müstakil evler bulunduğu tespit edilmiştir	*Özel Güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır.(03/01/2011 tarih ve 64 yevmiye no ile)	£21,500.00	£1,048,985.00	£1,237,802.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
281	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BATTALGAZİ	394	2	1,072.61	678.74	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.27 Parsel enerji nakil hatları tel altında kaldığından dolayı uygulama aşamasında ilgili kurumdun uygunluk görüşü alınması gerekmektedir.	*1,10M2 ÜZERİNDE T.E.K.LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMİŞTİR.	£14,000.00	£9,502,360.00	£11,212,784.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
282	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	MİMARŞİNAN	229	1	4,047.92	253.03	KONUT ALANI + SOSYAL TESİS ALANI	Konut Alanı: AYRIK NİZAM, TAKS:0.50 KAKS:1.00	-	£21,000.00	£5,313,630.00	£6,270,083.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
283	İSTANBUL	ŞİLE	BALİBEY	936	1	43,037.36	43,037.36	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI+YOL	K.A.K.S: 1.00, H: Avan Proje	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(18/10/2022 tarih ve 18645 yevmiye no ile)	£15,000.00	£645,560,400.00	£761,761,272.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
284	İSTANBUL	ŞİLE	DOMALI	3021	8	2,495.82	2,495.82	TURİZM TESİS ALANI+YOL	E:1.00 4 KAT Taşınmazın terzi bulunmakta olup; yapılaşabilmesi için minimum parsel büyüklüğü 10.000 m2 olması gerektiğinden tevhid şartı olduğu, gerekli terk ve tevhidler sonrası yapılabilecektir.	*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırılır(02/09/2021 tarih ve 13825 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İle talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/02/2023 tarih ve 3487 yevmiye no ile)	£9,500.00	£23,710,290.00	£27,978,142.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
285	İSTANBUL	ŞİLE	DOMALI	3023	3	2,533.33	2,533.33	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI + YOL	Emsal: 0,20, *Taşkın alanda kaldığı için DSİ'den görüş alınması gerekmektedir. Kıyı kenar çizgisinin ikinci 50 m içerisinde yer aldığı öğrenilmiştir. * Parselin yola cephesi olmaması nedeniyle yapılaşabilmesi için tevhid şartı vardır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İle talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/02/2023 tarih ve 3487 yevmiye no ile)	£5,730.00	£14,515,980.90	£17,128,857.46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
286	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9101	3	39,192.08	39,192.08	KONUT ALANI + PARK + YOL	Emsal:0,13 hmax:6,50 *minimum ifraz koşulu 3500 m² olacak şekildedir. *Parselin 18. Madde uygulamasına tabi olduğu, uygulama yapılmadan yapılaşamayacağı bilgisi alınmıştır.	*SUFU HAKKI SERHİ: 16/06/2001 Y:3441 ARSA OFİSİ GEN MÜD. LEHİNE 10/06/2004 TARİH 8460 SAY. YAZ. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(16/03/2021 tarih ve 6685 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(11/10/2024 tarih ve 30052 yevmiye no ile) *Açıklama: <pText> (24/01/2008 tarih ve 863 yevmiye no ile)	£4,200.00	£164,606,736.00	£194,235,948.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
287	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9105	27	13,563.73	13,563.73	KONUT ALANI + YOL	*18. Madde uygulamasına tabidir.	*TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLEN 3.621,00M2 LİK KISMININ YAPILACAK İMAR PLANI VE İMAR UYGULAMASI İŞLEMLERİ SONUCU HAZİNE ADINA TESCİL EDİLMESİ *Bu parselin fiili zeminde lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 5428,46 m2 geldiği hesaplanmıştır. *SUFU HAKKI SERHİ 16/06/2004 Y:3441 ARSA OFİSİ GEN MÜD.LEHİNE 10/06/2004 TARİH 8460 SAY.YAZ. *Açıklama: -Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir- (24/01/2008 tarih ve 864 yevmiye no ile) *M:TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. LEHİNE 3621 M2 LİK SAHA ÜZERİNDE İRTİFAK HAKKI TESİSİ *İmar düzenlemesine alınmıştır.(02/07/2024 tarih ve 18993 yevmiye no ile)	£9,700.00	£131,568,181.00	£155,250,453.58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
288	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6640	1	1,401.03	1,401.03	KONUT ALANI (1/5000 lik Nizam İmar Planında)	-	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *TUZLA SULH HUKUK MAHKEMESİ nin 13/04/2011 tarih 2011/304 E. sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile İzale-i Suyu davası açılmıştır.(22/04/2011 tarih ve 4920 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(03/11/2015 tarih ve 18961 yevmiye no ile) *DAVA AÇILDIĞINA DAİR SERH: T: 12/07/2001 Y: 3317 TUZLA AS. HUK. MAH. 12/07/2001 TA. 2001/488 SAY. YA. MALİYE HAZİNESİ HİS	£7,500.00	£10,507,725.00	£12,399,115.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)

289	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6643	5	470.90	58.86	KONUT ALANI	E:1.20, Hmax: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	£15,500.00	£912,368.75	£1,076,595.13	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
290	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6643	7	353.18	353.18	KONUT ALANI	E:1.20, Hmax: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	£15,500.00	£5,474,290.00	£6,459,662.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
291	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6643	15	467.66	467.66	KONUT ALANI	E:1.20, Hmax: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	£15,500.00	£7,248,730.00	£8,553,501.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
292	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6645	3	2,944.33	2,944.33	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax: 5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	£17,000.00	£50,053,610.00	£59,063,259.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
293	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6646	2	148.02	52.01	TEKNİK ALT YAPI	-	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	£6,000.00	£312,042.16	£368,209.75	PEŞİN
294	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6650	6	166.50	51.48	KONUT ALANI	E:1.20, Hmax: 4 Kat *Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	£16,000.00	£823,620.00	£971,871.60	PEŞİN
295	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6663	8	397.85	325.33	KONUT ALANI	E:1.20, Hmax: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	£16,000.00	£5,205,204.17	£6,142,140.92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
296	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6664	1	467.85	148.74	KONUT ALANI	E:1.20, Hmax: 4 Kat *Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	£16,500.00	£2,454,165.66	£2,895,915.47	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
297	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6665	3	312.91	126.73	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	£16,000.00	£2,027,656.80	£2,392,635.02	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
298	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6666	1	435.32	120.44	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	£16,250.00	£1,957,126.17	£2,309,408.88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
299	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6666	3	560.58	138.51	KONUT ALANI	E:1.20, Hmax: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	£16,500.00	£2,285,414.59	£2,696,789.21	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
300	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6666	4	361.86	29.70	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	£16,250.00	£482,668.47	£569,548.79	PEŞİN
301	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6668	6	132.07	43.31	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:12.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	£16,500.00	£714,581.24	£843,205.87	PEŞİN
302	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6668	14	144.47	72.24	KONUT ALANI	E:1.20, Hmax: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	£16,000.00	£1,155,760.00	£1,363,796.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
303	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	338	11	324.18	136.70	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E: 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	-	£15,000.00	£2,050,500.00	£2,419,590.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
304	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	345	1	547.02	29.02	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E: 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	-	£15,000.00	£435,300.00	£513,654.00	PEŞİN
305	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	388	5	326.25	19.07	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E: 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	-	£15,000.00	£286,050.00	£337,539.00	PEŞİN
306	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	389	1	360.04	100.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E: 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	-	£15,000.00	£1,500,000.00	£1,770,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
307	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	417	6	335.93	19.76	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E: 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	-	£15,000.00	£296,400.00	£349,752.00	PEŞİN
308	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	419	8	256.82	55.72	KONUT ALANI	Enerji Nakil Hattı Koruma Kuşağı, Emsal:0,03 Hmaks: 4,50 m *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*256,82 M2 LİK KISIM ÜZERİNDE TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE İRTIFAK HAKKI	£3,500.00	£195,020.00	£230,123.60	PEŞİN
309	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	419	9	335.95	37.45	KONUT ALANI	Enerji Nakil Hattı Koruma Kuşağı, Emsal:0,03 Hmaks: 4,50 m *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*331,62 m2 lik kısım üzerinde TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU GENEL TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU TEK LEHİNE İRTIFAK HAKKI.	£3,500.00	£131,075.00	£154,668.50	PEŞİN
310	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	422	8	343.06	27.72	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E: 0,35, Hmaks: 6,50 m (2 Kat) *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	-	£12,500.00	£346,500.00	£408,870.00	PEŞİN
311	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	424	11	555.75	21.89	KONUT ALANI	Enerji Nakil Hattı Koruma Kuşağı, Emsal:0,03 Hmaks: 4,50 m *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*TEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE KAMULASTIRMA KARARI ALINMIS OLUP 2942 SAYILI YASANIN 31/B MADDESİNE GÖRE SERH *527,52m2 ÜZERİNDE TEK. GEN. MÜD. LEHİNE İRTIFAK HAKKI VARDIR.	£3,500.00	£76,615.00	£90,405.70	PEŞİN
312	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	427	3	480.94	29.61	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E: 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*İSTANBUL ANADOLU 6. SULH HUKUK MAHKEMESİ nin 03/07/2015 tarih 2015/480 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile İzale-i Suyu davası açılmıştır. (13/07/2015 tarih ve 12528 yevmiye no ile)	£15,000.00	£444,150.00	£524,097.00	PEŞİN
313	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	436	3	340.64	21.02	KONUT ALANI	AYRIK NİZAME: 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *konu parsellerin üzerinde 1-2 katlı eski ve genel itibariyle mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir. *Kısmı olarak dere koruma yatağı alanında kalmakta olup yapılaşma olması durumunda çekme mesafesi alanında kalacağından yapılaşmayı etkilemeyeceği bilgisi alınmıştır.	-	£15,000.00	£315,300.00	£372,054.00	PEŞİN
314	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	14	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	£8,250.00	£82,500,000.00	£97,350,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
315	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	15	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	£8,250.00	£82,500,000.00	£97,350,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
316	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	19	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	£8,000.00	£80,000,000.00	£94,400,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
317	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	20	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	£8,000.00	£80,000,000.00	£94,400,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
318	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	21	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	£8,000.00	£80,000,000.00	£94,400,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

319	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	22	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	£8,000.00	£80,000,000.00	£94,400,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
320	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	23	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	£8,000.00	£80,000,000.00	£94,400,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
321	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	24	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	£8,000.00	£80,000,000.00	£94,400,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
322	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	1146	25	10,000.00	10,000.00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	£8,000.00	£80,000,000.00	£94,400,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
323	İZMİR	BUCA	29 EKİM	52062	20	6,773.54	6,773.54	Plansız(1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında Tahtalı Barajı Uzun Mesafeli Su Koruma Kuşağı dahilinde Makilik ve Fundalik Alan)	*Kadastral yola olan cephe parseller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhangi bir yapılaşma için Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü ile İZSU Genel Müdürlüğü'nden görüş ve onay alınması gerekmektedir.	*Açıklama: "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR."(24/10/2022 tarih ve 48129 yevmiye no ile)	2,130.00	£14,427,640.20	£17,024,615.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
324	İZMİR	BUCA	29 EKİM	52065	2	1,696.74	1,696.74	Plansız(1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında Tahtalı Barajı Uzun Mesafeli Su Koruma Kuşağı dahilinde Makilik ve Fundalik Alan)	*Kadastral yola olan cephe parseller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhangi bir yapılaşma için Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü ile İZSU Genel Müdürlüğü'nden görüş ve onay alınması gerekmektedir.	*Açıklama: "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR." (24/10/2022 tarih ve 48129 yevmiye no ile)	2,300.00	£3,902,502.00	£4,604,952.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
325	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8551	1	800.00	800.00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80	*Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımaazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile)	18,000.00	£14,400,000.00	£16,992,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
326	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8551	3	829.10	829.10	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80	*Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımaazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile)	17,500.00	£14,509,250.00	£17,120,915.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
327	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8552	17	1,160.29	1,160.29	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80	*Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımaazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI CAFER KIZI HATİCE SALKIM VE İBRAHİM OĞLU DEMİR GENCER E AİTTİR (26/04/2024 tarih ve 7342 yevmiye no ile)	17,500.00	£20,305,075.00	£23,959,988.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
328	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8552	18	1,350.00	1,350.00	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,20, Hmax: 6,80	*Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımaazlar bedelsiz Hazineye iade edilir.(04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI CAFER KIZI HATİCE SALKIM VE İBRAHİM OĞLU DEMİR GENCER E AİTTİR (26/04/2024 tarih ve 7342 yevmiye no ile)	17,500.00	£23,625,000.00	£27,877,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
329	İZMİR	DİKLİ	İSMETPAŞA	340	27	26,761.00	26,761.00	T.E.K (Türkiye Elektrik Kurumu)+OTOPARK+PARK+SEMT SPOR ALANI+OYUN ALANI+YOL	*18.madde uygulamasına tabidir. Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*"KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR."	5,000.00	£133,805,000.00	£157,889,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
330	İZMİR	MENEMEN	YAHSELLİ	204	25	9,785.83	9,785.83	Park Alanı+Genel Otopark Alanı+Konut Alanı (E: 1.60, Yençok: 8 Kat)+ Konut Alanı (Bitişik Nizam, 3 Kat) + yol	Konut Alanı (E: 1.60, Yençok: 8 Kat) - Konut Alanı (Bitişik Nizam, 3 Kat) *18.madde uygulamasına tabidir.	*ALİ KIZI İSKEÇELİ VE HÜSEYİN KIZI NURTEN İSKEÇELİ VE HÜSEYİN OĞLU ZEKİR İSKEÇELİNİN ZİLYEDİNDEDİR. *Açıklama: Kamu Hizmetine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımaazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (18/06/2020 tarih ve 8696 yevmiye no ile)	3,800.00	£37,186,154.00	£43,879,661.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
331	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1726	1	4,664.10	4,664.10	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,040.00	£4,850,664.00	£5,723,783.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
332	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1726	2	2,649.41	2,649.41	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,050.00	£2,781,880.50	£3,282,618.99	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
333	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1726	3	1,890.92	1,890.92	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,055.00	£1,994,920.60	£2,354,006.31	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
334	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1726	4	1,993.78	1,993.78	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,055.00	£2,103,437.90	£2,482,056.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
335	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1727	1	1,498.26	1,498.26	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,060.00	£1,588,155.60	£1,874,023.61	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
336	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1727	6	1,344.21	1,344.21	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,060.00	£1,424,862.60	£1,681,337.87	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
337	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1727	7	964.88	964.88	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,070.00	£1,032,421.60	£1,218,257.49	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
338	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1732	1	4,303.10	4,303.10	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,035.00	£4,453,708.50	£5,255,376.03	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
339	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1732	4	1,663.23	1,270.91	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60 *taşınmazın üzerinde atıl basit nitelikli, tek katlı yapı bulunduğu tespit edilmiştir.	*Kadastro Kanununun 41. Maddesine göre düzeltme vardır.(03/04/2018 tarih ve 1675 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 20.03.1984 tarihinde kesinleşen 252 ada 9 ve 12 nolu kadastro tutanaklarına ve diğer kadastro tespit evraklarına istinaden,Sakiroğlu(8li) Ali Ömeroğlu mirasçılarının ait olan tek katlı kargir ev ve bir kargir ahır ve bir kargir samanlık 252 ada 9 nolu parselde kalmaktadır.) Tarih: 06/12/2021 Sayı: 3312197 (06/12/2021 tarih ve 11511 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,060.00	£1,347,164.60	£1,589,654.23	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
340	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	1732	7	4,262.09	4,262.09	KONUT ALANI	Yençok: 2 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(22/04/2016 tarih ve 2110 yevmiye no ile)	£1,035.00	£4,411,263.15	£5,205,290.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
341	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKİLLE	942	1	3,418.41	3,418.41	KONUT ALANI	Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60 *Parselasyon planlarının iptal edildiği, değerlendirme gününde yapılaşma müsaadelerinin bulunmadığı, tekrar düzenleme ortaklık payı (dop) kesintisi yapılmayacak olmasına karşın hisse, konum vb. özelliklerinin değişebileceği bilgisi şifahan alınmıştır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (05/08/2016 tarih ve 3956 yevmiye no ile)	£1,050.00	£3,589,330.50	£4,235,409.99	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
342	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKİLLE	942	5	5,479.29	5,479.29	KONUT ALANI	Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60 *Parselasyon planlarının iptal edildiği, değerlendirme gününde yapılaşma müsaadelerinin bulunmadığı, tekrar düzenleme ortaklık payı (dop) kesintisi yapılmayacak olmasına karşın hisse, konum vb. özelliklerinin değişebileceği bilgisi şifahan alınmıştır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (05/08/2016 tarih ve 3956 yevmiye no ile)	£1,000.00	£5,479,290.00	£6,465,562.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
343	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKİLLE	946	3	2,842.44	2,842.44	KONUT ALANI	Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60 *Parselasyon planlarının iptal edildiği, değerlendirme gününde yapılaşma müsaadelerinin bulunmadığı, tekrar düzenleme ortaklık payı (dop) kesintisi yapılmayacak olmasına karşın hisse, konum vb. özelliklerinin değişebileceği bilgisi şifahan alınmıştır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (05/08/2016 tarih ve 3956 yevmiye no ile)	£1,200.00	£3,410,928.00	£4,024,895.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
344	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5075	1	10,006.06	10,006.06	KONUT ALANI	Yençok: 18,50 m, E: 0,80, (18. madde uygulamasına tabi)	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£3,300.00	£33,019,998.00	£38,963,597.64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
345	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5094	1	2,556.67	2,556.67	TİCARET ALANI	Yençok: 15,50, E: 1,00 *İhdas alanları bulunmakta olup 15.-16. Md. Uygulaması ile bu durumun düzeltilebileceği beyan edilmiştir.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£10,000.00	£25,566,700.00	£30,168,706.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)

346	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5095	1	12,292.62	12,292.62	KONUT ALANI	Yençok: 21,50 m, E: 1,00 *İhdas alanları bulunmakta olup 15.-16. Md. Uygulaması ile bu durumun düzeltilebileceği beyan edilmiştir.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£8,000.00	£98,340,960.00	£116,042,332.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
347	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5096	1	15,836.62	15,836.62	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	Yençok: 21,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£6,000.00	£95,019,720.00	£112,123,269.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
348	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5097	1	10,595.08	10,595.08	ÖZEL EĞİTİM ALANI	Yençok: 21,50, E: 1,00 *İhdas alanları bulunmakta olup 15.-16. Md. Uygulaması ile bu durumun düzeltilebileceği beyan edilmiştir.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£6,000.00	£63,570,480.00	£75,013,166.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
349	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5100	1	3,027.93	3,027.93	TİCARET ALANI	Yençok: 6,50 m, E: 1,00 *İhdas alanları bulunmakta olup 15.-16. Md. Uygulaması ile bu durumun düzeltilebileceği beyan edilmiştir.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£7,000.00	£21,195,510.00	£25,010,701.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
350	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5102	1	597.94	597.94	KONUT ALANI	(18. maddede uygulamasına tabi) *Konut Alanı lejantında kalıyor gibi görünmesine rağmen herhangi bir yapılaşma şartının bulunmadığı, Gelişim Alanı sınırlarında kaldığı ve Gelişim Alanının inar planına dahil edilmesi durumunda konu parselin ilgili sahaya dahil edilip uygulama göreceği bilgisi alınmıştır.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£3,000.00	£1,793,820.00	£2,116,707.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
351	KARAMAN	MERKEZ	YEŞİLDERE	290	1	9,918.66	9,918.66	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 0.40	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	£1,300.00	£12,894,258.00	£15,215,224.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
352	KARAMAN	MERKEZ	YEŞİLDERE	291	1	11,341.59	11,341.59	SANAYİ ALANI	E: 0.40	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	£1,400.00	£15,878,226.00	£18,736,306.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
353	KARAMAN	MERKEZ	YEŞİLDERE	292	1	9,481.42	9,481.42	SANAYİ ALANI	E: 0.40	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	£1,400.00	£13,273,988.00	£15,663,305.84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
354	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5073	1	4,072.72	4,072.72	TİCARET ALANI	Yençok: 15,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£7,500.00	£30,545,400.00	£36,043,572.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
355	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5074	1	9,230.76	9,230.76	KONUT ALANI	Yençok: 21,50 m, E: 0,50	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£6,000.00	£55,384,560.00	£65,353,780.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
356	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5087	2	4,320.20	4,320.20	TİCARET ALANI	Yençok: 15,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£10,000.00	£43,202,000.00	£50,978,360.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
357	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5091	4	1,543.00	1,543.00	TİCARET ALANI	Yençok: 6,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£9,500.00	£14,658,500.00	£17,297,030.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
358	KASTAMONU	DEVREKANI	KURTŞEYH	351	36	10,228.31	10,228.31	TARIM ALANI (1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına göre)	-	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£960.00	£9,819,177.60	£11,586,629.57	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
359	KAYSERİ	DEVELİ	YÜZEVLER	3707	1	3,040.41	3,040.41	KONUT ALANI	Emsal: 1.20 –Yençok: 13,00 m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (04/11/2022 tarih ve 16203 yevmiye no ile)	£1,750.00	£5,320,717.50	£6,278,446.65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
360	KAYSERİ	İNCESU	BAHÇESARAY	682	1	2,504.89	2,504.89	KONUT ALANI	Emsal: 1,00- Yençok: 24,50m *Taşınmazın İfraz veya 18. Madde Uygulaması görmesi gerekiyor.	*Diğer (Konusu: Tasınmaz toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığına satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: 01/09/2010 Sayı: 10674	£1,070.00	£2,680,232.30	£3,162,674.11	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
361	KAYSERİ	İNCESU	SARAYCIK	1056	1	5,111.97	5,111.97	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, Taks:0.12,Kaks:0,24	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21/07/2022 tarih ve 4873 yevmiye no ile)	£1,650.00	£8,434,750.50	£9,953,005.59	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
362	KAYSERİ	İNCESU	SARAYCIK	1059	1	8,744.17	8,744.17	KONUT ALANI + İHDAS	Ayrık Nizam, 2 kat, Taks:0.12,Kaks:0,24 *1059 Ada 1 Parselin ihdasının bulunduğu, bu alanın hangi parselde dahil olacağına belirsiz olduğu bilgisi alınmıştır. *adalarda duruma göre 15-16 ya da 18. Madde uygulamaları şeklinde düzenleme yapılacağı öğrenilmiştir.	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21/07/2022 tarih ve 4873 yevmiye no ile)	£1,485.00	£12,985,092.45	£15,322,409.09	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
363	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	5405	3	5,476.34	4,817.14	TİCARET ALANI	EMSAL: 1,00, Yençok: n	-	£8,750.00	£42,149,975.00	£49,736,970.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
364	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11067	2	2,496.25	2,496.25	KONUT ALANI	5 KAT, EMSAL:0.75	*7100 ada 18 parselden gelen tescilsiz Kaski Genel Müdürlüğü' ne ait hatlar vardır. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (04/02/2021 tarih ve 4888 yevmiye no ile) *İrtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar: 7100 ada 15 ve 17 parsellerden gelen KASKI Genel Müdürlüğü lehine 242,65 m2 Daimi İrtifak Hakkı bu parsel üzerinde kalmıştır.) (09/09/2020 tarih ve 31864 yevmiye no ile)	£4,250.00	£10,609,062.50	£12,518,693.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
365	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11076	8	989.39	989.39	KONUT ALANI	5 KAT, EMSAL:0.75	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (04/02/2021 tarih ve 4888 yevmiye no ile)	£4,250.00	£4,204,907.50	£4,961,790.85	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
366	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11345	4	1,767.62	1,767.62	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	£4,360.00	£7,706,823.20	£9,094,051.38	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
367	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11345	5	1,753.77	1,753.77	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	£4,360.00	£7,646,437.20	£9,022,795.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
368	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11345	6	1,800.15	1,800.15	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	£4,360.00	£7,848,654.00	£9,261,411.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
369	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11345	7	1,803.76	1,803.76	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	£4,525.00	£8,162,014.00	£9,631,176.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
370	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11345	8	1,750.00	1,750.00	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	£4,525.00	£7,918,750.00	£9,344,125.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
371	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11345	9	1,750.00	1,750.00	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	£4,315.00	£7,551,250.00	£8,910,475.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
372	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11346	5	1,840.00	1,840.00	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	£4,315.00	£7,939,600.00	£9,368,728.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
373	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11346	6	1,840.00	1,840.00	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*İs bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	£4,315.00	£7,939,600.00	£9,368,728.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

374	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11346	7	1,849.97	1,849.97	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,525.00	₺8,371,114.25	₺9,877,914.82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
375	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11346	8	1,852.26	1,852.26	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,525.00	₺8,381,476.50	₺9,890,142.27	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
376	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11346	9	1,840.00	1,840.00	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,315.00	₺7,939,600.00	₺9,368,728.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
377	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11346	10	1,839.93	1,839.93	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,315.00	₺7,939,297.95	₺9,368,371.58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
378	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11347	4	2,241.57	2,241.57	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,190.00	₺9,392,178.30	₺11,082,770.39	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
379	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11347	5	2,071.70	2,071.70	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,400.00	₺9,115,480.00	₺10,756,266.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
380	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11350	6	2,005.55	2,005.55	KONUT ALANI	5 KAT, EMSAL:0.75	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,000.00	₺8,022,200.00	₺9,466,196.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
381	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11358	1	1,758.07	1,758.07	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,525.00	₺7,955,266.75	₺9,387,214.77	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
382	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11358	2	1,760.52	1,760.52	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,525.00	₺7,966,353.00	₺9,400,296.54	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
383	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11359	1	1,499.26	1,499.26	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,605.00	₺6,904,092.30	₺8,146,828.91	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
384	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11359	2	1,501.72	1,501.72	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,650.00	₺6,982,998.00	₺8,239,937.64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
385	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11359	3	1,498.27	1,498.27	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,440.00	₺6,652,318.80	₺7,849,736.18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
386	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11359	4	1,498.27	1,498.27	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,440.00	₺6,652,318.80	₺7,849,736.18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
387	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11359	9	1,498.00	1,498.00	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,440.00	₺6,651,120.00	₺7,848,321.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
388	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11359	10	1,498.00	1,498.00	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,440.00	₺6,651,120.00	₺7,848,321.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
389	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11369	1	1,767.63	1,767.63	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,480.00	₺7,918,982.40	₺9,344,399.23	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
390	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11369	8	1,336.27	1,336.27	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,830.00	₺6,454,184.10	₺7,615,937.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
391	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11369	9	1,766.16	1,766.16	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,355.00	₺7,691,626.80	₺9,076,119.62	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
392	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11369	10	1,766.16	1,766.16	KONUT ALANI	E:1.00 5 KAT	*Is bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan iritafak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺4,275.00	₺7,550,334.00	₺8,909,394.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
393	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	207	1	3,816.57	3,816.57	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	*BİR KISMI 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANIDIR Arkeolojik Sit (04/04/2023 tarih ve 20822 yevmiye no ile)	₺5,100.00	₺19,464,507.00	₺22,968,118.26	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
394	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	212	1	9,729.37	9,729.37	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	₺4,800.00	₺46,700,976.00	₺55,107,151.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
395	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	242	1	11,038.09	11,038.09	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	₺4,750.00	₺52,430,927.50	₺61,868,494.45	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
396	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	253	1	3,213.79	3,213.79	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	₺5,100.00	₺16,390,329.00	₺19,340,588.22	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
397	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	450	1	5,051.16	5,051.16	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	₺5,000.00	₺25,255,800.00	₺29,801,844.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
398	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	451	1	12,459.82	12,459.82	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	₺4,750.00	₺59,184,145.00	₺69,837,291.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
399	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	452	1	4,839.82	4,839.82	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	₺5,000.00	₺24,199,100.00	₺28,554,938.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
400	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞİNAN	310	1	1,175.49	1,175.49	KONUT ALANI	3 Kat, TAKS:0.30, KAKS:0.90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	₺5,800.00	₺6,817,842.00	₺8,045,053.56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
401	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞİNAN	310	4	1,158.49	1,158.49	KONUT ALANI	3 Kat, TAKS:0.30, KAKS:0.90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	₺5,400.00	₺6,255,846.00	₺7,381,898.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
402	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞİNAN	316	3	1,182.47	1,182.47	KONUT ALANI	3 Kat, TAKS:0.30, KAKS:0.90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	₺5,800.00	₺6,858,326.00	₺8,092,824.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

403	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞİNAN	316	4	1,279.26	1,279.26	KONUT ALANI	3 Kat, TAKS:0.30, KAKS:0.90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	₺5,800.00	₺7,419,708.00	₺8,755,255.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
404	KAYSERİ	MELİKGAZI	YEŞİLYURT	13302	2	3,880.79	3,880.79	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Emsal: 0.90 –Yençok: 15.50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/02/2017 tarih ve 4082 yevmiye no ile)	₺4,100.00	₺15,911,239.00	₺18,775,262.02	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
405	KIRIKKALE	KESKİN	MADEN	2	6	14,238.94	14,238.94	PLANSIZ ALAN (TARIM ALANI)	-	*Kullanım Amacı: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/03/2020 tarih ve 1311 yevmiye no ile) *TEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 441M2 SAHA ÜZERİNDE DAIMİ İRTIFAK	₺475.00	₺6,763,496.50	₺7,980,925.87	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
406	KIRIKKALE	KESKİN	MADEN	2	35	9,715.22	9,715.22	PLANSIZ ALAN (TARIM ALANI)	-	*Kullanım Amacı: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/03/2020 tarih ve 1311 yevmiye no ile)	₺500.00	₺4,857,610.00	₺5,731,979.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
407	KIRIKKALE	KESKİN	MADEN	2	47	40,339.97	40,339.97	PLANSIZ ALAN (TARIM ALANI)	-	*Kullanım Amacı: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (03/03/2020 tarih ve 1311 yevmiye no ile) *TEK GENEL MD LEHİNE 2832 M2 SAHA ÜZERİNDE DAIMİ İRTIFAK HAKKI VARDIR	₺400.00	₺16,135,988.00	₺19,040,465.84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
408	KIRIKKALE	YAHŞİHAN	BAYRAKTEPE	1872	4	4,720.61	4,720.61	TOPLU KONUT ALANI	E:1,20, Yençok: 12,50 m	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA (MÜLGA) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -/01/02/2021 tarih ve 636 yevmiye no ile)	₺8,000.00	₺37,764,880.00	₺44,562,558.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
409	KIRŞEHİR	MERKEZ	SARAYLAR	308	39	3,738.68	3,738.68	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0.30, Emsal: 0.60 *18. Madde uygulamasına tabii	*Diger (Konusu: -1164 sayılı kanun kapsamında kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	₺470.00	₺1,757,179.60	₺2,073,471.93	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
410	KOCAELİ	ÇAYIROVA	ŞEKERPINAR2	845	17	2,550.95	1,980.16	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E: 1.50 ve Yençok: 15,50 m *Parselin çevresinde herhangi bir unsur olmaması ve üzerinin bir kısmı tente ile kapatıldığı ve depolama amaçlı kullanıldığı görülmüştür	*GEBZE ASLİYE 2 HUKUK MAHKEMESİNİN 07.05.200 TARIH VE 2007/147 ESAS VE 2007/256 KARAR SAYILI İLAMI İLE MEDENİ KANUNUNUN 1011.MADDESİ GEREGİ GEÇİCİ SERH *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenmiştir.(24/03/2011 tarih ve 1779 yevmiye no ile) *2942/7 MADDESİNE GÖRE TEK LEHİNE KAMULASTIRMA 04.02.1992 TARİH YEV:529 *Açıklama: 1164 sayılı Kanunun Ek 4. maddesine göre "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının (b) bendi uyarınca) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (06/12/2022 tarih ve 17476 yevmiye no ile) *KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 446 50 M LİK KISIMDA DAIMİ İRT. HAKKI *BOTAS LEHİNE 137 M2 LİK SAHADDA İRTIFAK HAKKI	₺9,000.00	₺17,821,440.00	₺21,029,299.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
411	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	318	7	9,565.76	9,565.76	SANAYİ DEPOLAMA ALANI+PARK+YOL	Emsal:1,00, Yençok: 12,50 m. *18. uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(26/07/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile)	6,600.00	₺63,134,016.00	₺74,498,138.88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
412	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	318	8	9,635.79	9,635.79	SANAYİ DEPOLAMA ALANI+PARK+YOL	Emsal:1,00, Yençok: 12,50 m. *18. uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(11/05/2018 tarih ve 1205 yevmiye no ile)	6,600.00	₺63,596,214.00	₺75,043,532.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
413	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	186	1	5,009.35	5,009.35	TİCARET ALANI	Emsal: 1,00, Yençok: 5 Kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA (4 NOLU CUMHURBASKANLIĞI KARARNAMESİNİN 798 İNCİ MADDESİNİN BİRİNCİ FIKRASININ (B) BENDİ UYARINCA) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOKİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP, SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR. *Tasınmaz mal satıs amacı dışında kullanılmaz.(17/04/2024 tarih ve 2585 yevmiye no ile)	10,000.00	₺50,093,500.00	₺59,110,330.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
414	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	307	26	13,004.10	13,004.10	TİCARET + PARK + YOL + PLANSIZ ALAN	Emsal: 1,00, Yençok: 4 Kat (18.MADDEYE TABİ) (1/25.000 lık planda orman alanı) *Bir kısmının plan dışında 1/25000' lık planda Orman Alanı	**Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	3,680.00	₺47,855,088.00	₺56,469,003.84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
415	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	310	3	8,094.88	8,094.88	TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN + YOL (1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı)	*1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde ise "Plansız Alan" içerisinde kalmakta olduğu öğrenilmiştir. Alınan şifahi bilgide konu parselin %35 yapılaşma hakkı olduğu ancak yola cephesi olmadığı için bunun uygulanamayacağı, ancak yol ile bağlantı olması şartı ile yapılaşma izni verileceği öğrenilmiştir.	*Diger (Konusu: Bu parselde teknik hata bulunmakta olup,3402 sayılı Kadastro Kanununun 22. Maddesine göre düzeltme yapılacaktır.) Tarih: - Sayı: -(09/08/2023 tarih ve 4695 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (28/04/2021 tarih ve 1855 yevmiye no ile)	₺3,000.00	₺24,284,640.00	₺28,655,875.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
416	KOCAELİ	GEBZE	SULTANORHAN	2735	4	24,000.00	24,000.00	TIR PARKI+ PARK+YOL	Emsal: 0.80, Yençok: 5 Kat *18. Madde uygulamasına tabidir. *Parsel üzerinde faal durumda KANCATAŞ İNŞAAT MADENCİLİK tarafından kullanılmakta olan muhtelif sayıda yapılar bulunmaktadır. Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır.	-	₺13,500.00	₺324,000,000.00	₺382,320,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
417	KOCAELİ	İZMİT	SEKBANLI	367	1	1,259.98	1,259.98	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:0,80 Yençok: 4 kat *Yapılaşma aşamasında, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'nden görüşülmesi gerekmektedir	*Diger (Konusu: ISMAIL KOLÇAK VİV KESİLMİSTİR.) Tarih: 04/12/2018 Sayı: E.139533 (07/12/2018 tarih ve 35244 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.*KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ LEHİNE 2942 SAYILI YASANIN 7.MADDESİNE GÖRE İSTİMLAK SERHI	₺7,000.00	₺8,819,860.00	₺10,407,434.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
418	KOCAELİ	İZMİT	SEKBANLI	384	7	678.50	678.50	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:0,80 Yençok: 4 kat *Yapılaşma aşamasında, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'nden görüşülmesi gerekmektedir	*İmar düzenlemesine alınmıştır.	₺6,500.00	₺4,410,250.00	₺5,204,095.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
419	KONYA	BEYŞEHİR	HACIAKİF	373	244	3,089.83	3,089.83	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,20, 4 Kat (Revizyon İmar Planı Çalışması Dahilinde) *Konya Büyükşehir Belediyesinin yaptığı revizyon imar planı çalışması dahilinde olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylandığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmalarının devam ettiği, plan çalışmalarının tamamlanması sonrasında bölge genelinde 18. madde uygulaması yapılacağı, mevcut imar adalarının, yapılaşma koşullarının vb. değişebileceği öğrenilmiştir.	*BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARİH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREĞİNCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKELERDE KENDİ ÜLKELERİNİN KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KİŞİLİGE SAHİP TİCARET SİRKETLERİNE SATILAMAZ SINIRLI AYNİ HAK TESIS EDİLEMEZ. TARİH: 22/02/2007 YEV: 414 *Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile)	5,350.00	₺16,530,590.50	₺19,506,096.79	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
420	KONYA	BEYŞEHİR	HACIAKİF	373	245	1,496.49	1,496.49	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,20, 4 Kat (Revizyon İmar Planı Çalışması Dahilinde) *Konya Büyükşehir Belediyesinin yaptığı revizyon imar planı çalışması dahilinde olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylandığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmalarının devam ettiği, plan çalışmalarının tamamlanması sonrasında bölge genelinde 18. madde uygulaması yapılacağı, mevcut imar adalarının, yapılaşma koşullarının vb. değişebileceği öğrenilmiştir.	*BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARİH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREĞİNCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GERÇEK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKELERDE KENDİ ÜLKELERİNİN KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KİŞİLİGE SAHİP TİCARET SİRKETLERİNE SATILAMAZ SINIRLI AYNİ HAK TESIS EDİLEMEZ. TARİH: 22/02/2007 YEV: 414 *Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile)	5,500.00	₺8,230,695.00	₺9,712,220.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
421	KONYA	BEYŞEHİR	KÜÇÜKAVŞAR	162	2	2,377.60	2,377.60	TİCARET ALANI	E: 0,50, Yençok: 9,50 m	*ARTIK PARSEL 22/02/2006 YEV.317	3,000.00	₺7,132,800.00	₺8,416,704.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
422	KONYA	ÇİHANBEYLİ	BAHÇELİEVLER	1437	2	4,482.06	4,482.06	GELİŞME KONUT ALANI	E=1.00, Yençok=12,50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca(Mülki Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak (23/07/2020 tarih ve 5108 yevmiye bo ile)	₺1,500.00	₺6,723,090.00	₺7,933,246.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
423	KONYA	KARAPINAR	GAZİOSMANPAŞA	1420	1	142,000.00	142,000.00	PLANSIZ ALAN	1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında MERA ALANI	*Diger (Konusu: -4597555/D76MRR17 NOLU YAPI KAYIT BELGESİNİN IPTALI) Tarih: -/ Sayı: -6593575 (19/06/2023 tarih ve 12880 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar amacı dışında kullanılması halinde bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/10/2022 tarih ve 17123 yevmiye no ile)	₺100.00	₺14,200,000.00	₺16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
424	KONYA	KARAPINAR	SANDIKLI	1205	11	98,600.00	98,600.00	PLANSIZ ALAN	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında MERA ALANI+TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar amacı dışında kullanılması halinde bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (11/10/2022 tarih ve 17123 yevmiye no ile)	₺110.00	₺10,846,000.00	₺12,798,280.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
425	KONYA	KARAPINAR	SANDIKLI	1205	19	255,900.00	255,900.00	PLANSIZ ALAN	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında MERA ALANI+TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar amacı dışında kullanılması halinde bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (11/10/2022 tarih ve 17123 yevmiye no ile)	₺95.00	₺24,310,500.00	₺28,686,390.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
426	KONYA	KARAPINAR	SANDIKLI	1205	21	106,000.00	106,000.00	PLANSIZ ALAN	1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında MERA ALANI+TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar amacı dışında kullanılması halinde bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (11/10/2022 tarih ve 17123 yevmiye no ile)	₺130.00	₺13,780,000.00	₺16,260,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

427	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37324	6	149,116.49	149,116.49	TARIM VE GIDA SANAYİ TESİSİ ALANI	(100.000 m ² ye Bir Tesis)	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392 yevmiye no ile)	£750.00	£111,837,367.50	£131,968,093.65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
428	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37325	3	100,103.55	100,103.55	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	E=0.15, TAKS=0.15, Yençok=9,50 m (100.000 m ² ye Bir Tesis)	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392 yevmiye no ile)	£750.00	£75,077,662.50	£88,591,641.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
429	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37326	2	100,124.26	100,124.26	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	E=0.15, TAKS=0.15, Yençok=9,50 m (100.000 m ² ye Bir Tesis)	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392 yevmiye no ile)	£750.00	£75,093,195.00	£88,609,970.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
430	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37326	3	103,194.32	103,194.32	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	E=0.15, TAKS=0.15, Yençok=9,50 m (100.000 m ² ye Bir Tesis)	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392 yevmiye no ile)	£750.00	£77,395,740.00	£91,326,973.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
431	KONYA	TUZLUKÇU	TUZLUKÇU/AŞAĞI	116	1	7,269.67	7,269.67	GELİŞME KONUT ALANI	E=1.00, Yençok=12,50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/04/2016 tarih ve 555 yevmiye no ile)	£1,200.00	£8,723,604.00	£10,293,852.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
432	KÜTAHYA	MERKEZ	ANDIZ	150	1	3,732.00	3,732.00	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS: 0.35, KAKS: 1.05, 3 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir (28/03/2022 tarih ve 11815 yevmiye no ile)	£3,000.00	£11,196,000.00	£13,211,280.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
433	KÜTAHYA	MERKEZ	ANDIZ	151	1	2,177.00	2,177.00	GELİŞME KONUT ALANI	TAKS: 0.35, KAKS: 1.05, 3 Kat	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir (28/03/2022 tarih ve 11815 yevmiye no ile)	£3,000.00	£6,531,000.00	£7,706,580.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
434	KÜTAHYA	MERKEZ	İNKÖY	4576	1	6,902.42	6,902.42	TİCARET ALANI	Emsal: 1.00, Yençok: 9.50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(10/04/2015 tarih ve 5873 yevmiye no ile)	£4,000.00	£27,609,680.00	£32,579,422.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
435	KÜTAHYA	MERKEZ	KIRAZPINAR	120	2	3,380.00	3,380.00	TİCARET VE İŞ MERKEZİ ALANI	E: 1.00, hmax: 3 kat (10,50 m)	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve şehircilik bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir (28/03/2022 tarih ve 11815 yevmiye no ile)	£3,200.00	£10,816,000.00	£12,762,880.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
436	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4014	1	7,106.57	7,106.57	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 Kat, TAKS: 0.25, KAKS: 0.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHIRCILIK VE IKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	£1,800.00	£12,791,826.00	£15,094,354.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
437	MANİŞA	AKHİSAR	MEDAR	0	56	29,160.00	29,160.00	PLANSIZ ALAN	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı dahilinde TARIM ALANI	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(12/11/2019 tarih ve 22676 yevmiye no ile)	£500.00	£14,580,000.00	£17,204,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
438	MANİŞA	SALİHLİ	KURTULUŞ	85	11	8,833.72	8,833.72	REGREASYON ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21/06/2016 tarih ve 9452 yevmiye no ile)	£1,500.00	£13,250,580.00	£15,635,684.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
439	MANİŞA	YUNUSEMRE	AKGEDİK	206	1	1,025.02	1,025.02	TİCARET ALANI	Emsal: 1,00 ve Yençok= 2 Kat *Parsellerin üzerinde taşınır / taşınmaz basit yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 19/02/2007 TAR. 1910 YEV	£9,000.00	£9,225,180.00	£10,885,712.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
440	MANİŞA	YUNUSEMRE	AKGEDİK	214	1	7,601.77	7,601.77	TİCARET ALANI	Emsal: 1,00 ve Yençok= 3 Kat *Parsellerin üzerinde taşınır / taşınmaz basit yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 19/02/2007 TAR. 1910 YEV	£7,000.00	£53,212,390.00	£62,790,620.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
441	MANİŞA	YUNUSEMRE	OSMANCALI	126	1	5,260.00	5,260.00	KONUT ALANI	Emsal: 1,60 Hmax: 12,80	*1164 SAYILI ARSA OFİSİ KANUNUNUN 11. MADDESİNE GÖRE SERH	£2,800.00	£14,728,000.00	£17,379,040.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
442	MANİŞA	YUNUSEMRE	OSMANCALI	147	1	11,818.00	11,818.00	KONUT ALANI	Emsal: 1,60 Hmax: 12,80	-	£2,650.00	£31,317,700.00	£36,954,886.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
443	MANİŞA	YUNUSEMRE	UNCUBOZKÖY	188	37	22,113.79	22,113.79	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı dahilinde Ağaçlandırılacak Alan)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/05/2018 tarih ve 9589 yevmiye no ile)	£800.00	£17,691,032.00	£20,875,417.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
444	MARDİN	MİDYAT	ORTAÇARŞI	1303	1	3,189.75	3,189.75	KONUT ALANI	TAKS:0,30- Kaks: 0,60 – Ayrık nizam 2 kat	-	£3,800.00	£12,121,050.00	£14,302,839.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
445	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	6	48	26,085.00	26,085.00	TURİZM TESİS ALANI + EĞLENCE ALANLARI + REFÜJ + YOL	E:1,50, Hmaks:21,50m * Eğlence Alan (E:0.03, Hmaks:5,50 m) *15-16. Md.Uygulaması yapılabilir. *1 adet alışveriş malzemenin imal edilmiş Wc yapısı bulunmaktadır	*8412,57 m ² lik kısmı kıyı kenar çizgisinde kalmaktadır. (25/08/2021 tarih ve 29819 yevmiye no ile)	£20,015.00	£522,091,275.00	£616,067,704.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
446	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	380	1	13,156.00	13,156.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:1,50 *18. Md. Uygulamasına tabi	*Diğer (Konusu: Parsel Mersin Ovası Koruma Alanı İçerisindedir.Onaylanmış İmar Planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: 27/10/2023 Sayı: 10502479	£5,500.00	£72,358,000.00	£85,382,440.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
447	MERSİN	ERDEMLİ	KUMKUYU ÇANAĞI	196	43	15,000.00	12,725.00	KONUT ALANI	E:0.30, Hmaks:9,50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(03/11/2022 tarih ve 48166 yevmiye no ile)	£3,000.00	£38,175,000.00	£45,046,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
448	MERSİN	ERDEMLİ	KUMKUYU ÇANAĞI	616	2	8,499.45	7,288.28	KONUT ALANI	E:0.30, Hmaks:9,50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(03/11/2022 tarih ve 48166 yevmiye no ile)	£3,150.00	£22,958,082.00	£27,090,536.76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
449	MERSİN	ERDEMLİ	SORGUN	101	2693	13,133.98	13,133.98	PLANSIZ ALAN	1/100.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeni Planında ORMAN ALANI	*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/01/2023 tarih ve 778 yevmiye no ile)	£125.00	£1,641,747.50	£1,937,262.05	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
450	MERSİN	MEZİTLİ	BOZÖN	0	3080	16,078.63	16,078.63	KONUT ALANI + PARK + YOL (1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında)	Taks:0,20, E:0,40, Hmaks:2 Kat *18. Madde uygulamasına tabidir. *1/1000 ölçekli plan çalışmalarının henüz başlamadığı belirtilmiştir	*İrtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar : TEIAS GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE İLE GÖSTERİLEN ALANDA 1676,66 m ² İRTIFAK HAKKI TESİSİ VARDIR.) (30/07/2024 tarih ve 22854 yevmiye no ile)	£2,000.00	£32,157,260.00	£37,945,566.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
451	MERSİN	MUT	YALNIZCABAĞ	101	4399	1,791,643.03	1,791,643.03	PLANSIZ ALAN	MERA ALANI (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında)	-	£20.00	£35,832,860.60	£42,282,775.51	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
452	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	0	353	8,692.57	8,692.57	PLANSIZ ALAN + PİLON YERİ	Parsel üzerinde elektrik pylon yerleri olarak 24,6 m ² alanın ayrılması gerektiği ve bu nedenle alan hatası beyanı düzenlendiği bilgisi alınmıştır.	*Diğer (Konusu: Yüzölçümü Hatası vardır.) Tarih: - Sayı: -(29/04/2024 tarih ve 26198 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile) *İS BU TASINMAZ ÜZERİNDE TEDAS LEHİNE TELDEN İTİBAREN 5 METREYE KADAR OLAN KISMA AĞAÇ DİKMEMEKVE BINA YAPMAMAK KOSULUYLA ÜST İRTIFAK HAKKI VARDIR.	£580.00	£5,041,690.60	£5,949,194.91	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
453	MERSİN	TARSUS	TAŞKUYU	0	356	3,176.09	3,176.09	KÖY YERLEŞİK ALAN	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	£850.00	£2,699,676.50	£3,185,618.27	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
454	MERSİN	TOROSLAR	ARPAÇSAKARLAR	11282	1	5,445.07	5,445.07	KONUT ALANI+PARK+YOL	Taks:0,40 Emsal:1,20, Yençok: 21 Kat *18. Madde imar uygulamasına tabii	-	£6,325.00	£34,440,067.75	£40,639,279.95	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)
455	MERSİN	TOROSLAR	ARPAÇSAKARLAR	11283	1	2,661.48	2,661.48	İARİ HİZMET ALANI+YOL	Taks:0,50, Emsal:1,20 *18. Madde imar uygulamasına tabii	-	£6,875.00	£18,297,675.00	£21,591,256.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artı)

456	MERSİN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	13081	1	14,020.24	14,020.24	TİCARET+KONUT ALANI	Emsal:0.90, Yençok: 75.50 mt. (21 Kat)	*Diğer (Konusu: PARSEL MERSİN OVASI KORUMA ALANI İÇERİSİNDEDİR.ONAYLANMIS İMAR PLANLARI İLE ONAYLI KÖY YERLESİK ALANLARI İÇERİSİNDE KALMAMASI HALİNDE 5403SK KAPSAMINDA İZİN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETİM AMAÇI DİSİNDA KULLANILAMAZ) Tarih: - Sayı: -(25/10/2023 tarih ve 42301 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (11/10/2018 tarih ve 24566 yevmiye no ile)	₺23,000.00	₺322,465,520.00	₺380,509,313.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
457	MERSİN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	13082	2	1,785.11	1,268.56	TİCARET+KONUT ALANI	Emsal:0.90, Yençok: 75.50 mt. (21 Kat)	*Diğer (Konusu: PARSEL MERSİN OVASI KORUMA ALANI İÇERİSİNDEDİR.ONAYLANMIS İMAR PLANLARI İLE ONAYLI KÖY YERLESİK ALANLARI İÇERİSİNDE KALMAMASI HALİNDE 5403SK KAPSAMINDA İZİN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETİM AMAÇI DİSİNDA KULLANILAMAZ) Tarih: - Sayı: -(25/10/2023 tarih ve 42301 yevmiye no ile)*1-6831 SAYILI YASANIN 2/B MADDESİ UYARINCA HAZINE ADINA ORMAN SINIRLARI DİSİNA ÇIKARILMISTIR.*MERSİN KADASTRO MAHKEMESİNİN 2015/139 ESAS2018/259 KARAR SAYILI MAHKEME KARARINA İSTİNADEN KULLANICISIZ OLARAK HÜKMEN TESCİL EDİLMİŞTİR *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (11/10/2018 tarih ve 24566 yevmiye no ile)	₺28,000.00	₺35,519,680.00	₺41,913,222.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
458	MERSİN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	13089	2	1,911.66	1,911.66	TİCARET+KONUT ALANI	Emsal:0.90, Yençok: 75.50 mt. (21 Kat)	*Diğer (Konusu: PARSEL MERSİN OVASI KORUMA ALANI İÇERİSİNDEDİR.ONAYLANMIS İMAR PLANLARI İLE ONAYLI KÖY YERLESİK ALANLARI İÇERİSİNDE KALMAMASI HALİNDE 5403SK KAPSAMINDA İZİN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETİM AMAÇI DİSİNDA KULLANILAMAZ) Tarih: - Sayı: -(25/10/2023 tarih ve 42301 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (11/10/2018 tarih ve 24566 yevmiye no ile)	₺28,000.00	₺53,526,480.00	₺63,161,246.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
459	MERSİN	YENİŞEHİR	ÇİFTLİK	13090	2	2,576.46	2,576.46	KONUT ALANI	Emsal:0.90, Yençok: 75.50 mt. (21 Kat)	*Diğer (Konusu: PARSEL MERSİN OVASI KORUMA ALANI İÇERİSİNDEDİR.ONAYLANMIS İMAR PLANLARI İLE ONAYLI KÖY YERLESİK ALANLARI İÇERİSİNDE KALMAMASI HALİNDE 5403SK KAPSAMINDA İZİN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETİM AMAÇI DİSİNDA KULLANILAMAZ) Tarih: - Sayı: -(25/10/2023 tarih ve 42301 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (11/10/2018 tarih ve 24566 yevmiye no ile)	₺26,000.00	₺66,987,960.00	₺79,045,792.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
460	MERSİN	YENİŞEHİR	KOCAVILAYET	0	904	34,182.20	34,182.20	GELİŞME KONUT ALANI+TİCARET-KONUTALANI+LİSE ALANI+AÇIK SPOR TESİSİ+REFÜJ+YEŞİL ALAN	*Gelişme KonutAlanı (E:0.90, Yençok:75.50, 21 Kat), *Ticaret+KonutAlanı(E:0.90, Yençok:75.50, 21 Kat), *Lise Alanı(E:0.90,Yençok:20.50, Taks:0.50, 5 Kat), * Açık Spor TesisiAlanı(E:0.90, Yençok:15.50, Taks:0.50, 5 Kat) *18. Madde imar uygulamasına tabiidir.	*6831 sayılı yasanın 2/A veya 2/B md. gereği Hazine adına orman sınırı dışına çıkarılmıdır. (12/04/2018 tarih ve 9543 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/11/2023 tarih ve 46115 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/04/2023 tarih ve 13648 yevmiye no ile)	₺8,000.00	₺273,457,600.00	₺322,679,968.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
461	MUĞLA	BODRUM	GÖKÇEBEL	672	12	265.56	265.56	PLANSIZ ALAN (İPTAL PLANDA KONUT ALANI E:0.20)	*Bölgedeki 1/25000 ölçekli, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan'ının, Muğla 2. İdare Mahkemesi'nin 15/12/2022 tarih ve 2022/1379 sayılı kararıyla iptal edildiği bilgisi edinilmiştir	-	₺18,000.00	₺4,780,080.00	₺5,640,494.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
462	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	369	1	4,250.00	4,250.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALİ ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	13,000.00	₺55,250,000.00	₺65,195,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
463	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	369	2	5,600.00	5,600.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALİ ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	12,500.00	₺70,000,000.00	₺82,600,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
464	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	369	3	6,000.00	6,000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALİ ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	13,000.00	₺78,000,000.00	₺92,040,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

465	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	369	4	6.460.00	6.460.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	13.000.00	£83,980,000.00	£99,096,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
466	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	3	1.400.00	1.400.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14.000.00	£19,600,000.00	£23,128,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
467	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	8	1.600.00	1.600.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14.000.00	£22,400,000.00	£26,432,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
468	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	394	1	2.500.00	2.500.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14.500.00	£36,250,000.00	£42,775,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
469	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	394	2	2.262.00	2.262.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14.000.00	£31,668,000.00	£37,368,240.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

482	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	8	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,200.00	€14,200,000.00	€16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
483	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	9	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,200.00	€14,200,000.00	€16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
484	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	10	1.115.00	1.115.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,500.00	€16,167,500.00	€19,077,650.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
485	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	11	1.123.00	1.123.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,500.00	€16,283,500.00	€19,214,530.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
486	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	12	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Mugla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,200.00	€14,200,000.00	€16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
487	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	13	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	-	14,200.00	€14,200,000.00	€16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

488	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	14	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,200.00	£14,200,000.00	£16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
489	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	15	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,200.00	£14,200,000.00	£16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
490	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	16	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,200.00	£14,200,000.00	£16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
491	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	17	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,200.00	£14,200,000.00	£16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
492	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	396	18	1.000.00	1.000.00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*TASINMAZIN 400M2LIK KISMI HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *IMAR PLANI GEREĞİNCE ASKERİ ALANDIR *IMAR PLANI GEREĞİNCE ÜNİVERSİTE ALANIDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu kararı ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 4755382 nolu PFYK2R8N belge no.lu Yapı Kayıt Belgeleri 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir) Tarih: -24/06/2021 Sayı: e.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu kararı ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4050885 Basvuru No.lu (önceki Basvuru No: 1044068), S25ZF9ES Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FG7ED), yapı kayıt belgeleri 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir.) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (18/10/2021 tarih ve 4540 yevmiye no ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (20/01/2022 tarih ve 360 yevmiye no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (06/04/2022 tarih ve 1988 yevmiye no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (14/10/2015 tarih ve 2730 yevmiye no ile) *M:TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI *M:TEİAS LEHİNE 450 M2LIK İRTİFAK HAKKI	14,200.00	£14,200,000.00	£16,756,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
493	MUĞLA	MİLAS	BURGAZ	1043	6	5,791.93	5,791.93	GELİŞME KONUT ALANI	E: 1.20, Hmax: 18,50 m	-	£13,500.00	£78,191,055.00	£92,265,444.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
494	MUĞLA	YATAĞAN	BOZARMUT	324	24	19,737.32	19,737.32	PLANSIZ ALAN	(1/100.000 LİK ÇDP PLANDA TARIM+ORMAN ALANI) *Parsel plansız alanlar yönetmeliğine tabi olup, yapılaşma ilgilili kurum ve kuruluşların görüş ve onaylarına tabidir. Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır.	-	650.00	£12,829,258.00	£15,138,524.44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

495	MUŞ	MERKEZ	YEŞİLCE	224	21	1,184.40	1,184.40	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelemesi gerekmektedir.	-	*3083 Sayılı Yasamın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (30/04/2024 tarih ve 7386 yevmiye no.) *Diğer (Konusu: Büyük Ova koruma alanında kalmaktadır.) Tarih: 0 Sayı: 0 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığın değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: 10/06/2021 Sayı: 1090100 (16/06/2021 tarih ve 7502 yevmiye no.)	£600.00	£710,640.00	£838,555.20	PEŞİN
496	MUŞ	MERKEZ	YEŞİLCE	227	2	40,006.42	40,006.42	GAR ALANI-YOL+PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelemesi gerekmektedir.	-	*3083 Sayılı Yasamın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (30/04/2024 tarih ve 7386 yevmiye no.) *Diğer (Konusu: Büyük Ova koruma alanında kalmaktadır.) Tarih: 0 Sayı: 0 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığın değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: 10/06/2021 Sayı: 1090100 (16/06/2021 tarih ve 7502 yevmiye no.)	£1,200.00	£48,007,704.00	£56,649,090.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
497	NEVŞEHİR	AVANOS	KALABA	311	1	15,223.23	15,223.23	KONUT ALANI	A-2, TAKS:0,25, KAKS:0,50	-	£1,000.00	£15,223,230.00	£17,963,411.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
498	NEVŞEHİR	AVANOS	KALABA	312	1	7,816.25	7,816.25	KONUT ALANI	A-2, TAKS:0,25, KAKS:0,50	-	£1,250.00	£9,770,312.50	£11,528,968.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
499	NEVŞEHİR	AVANOS	KALABA	313	1	7,394.02	7,394.02	KONUT+TİCARET ALANI	A-4, TAKS:0,25,KAKS:1,00	-	£2,250.00	£16,636,545.00	£19,631,123.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
500	NEVŞEHİR	AVANOS	KALABA	313	2	5,505.67	5,505.67	KONUT+TİCARET ALANI	A-4, TAKS:0,25,KAKS:1,00 *1 adet atlı yapı bulunmaktadır.	-	£1,750.00	£9,634,922.50	£11,369,208.55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
501	NEVŞEHİR	AVANOS	YUKARI	679	201	8,754.06	8,754.06	PLANSIZ ALAN+YOL+AĞAÇLANDIRILACAK ALAN	Kapadokya Alan Komisyonu'nun 16/09/2024 tarih ve 4904 sayılı kararı ile onaylanan 1/50.000 Ölçekli Kapadokya Alan Planı" dahilinde Kentsel Gelişme Alanı içerisinde kaldığı bilgisi alınmıştır	*Açıklama: Kamu idarelerine ait olan yerler ile Maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (07/12/2016 tarih ve 5276 yevmiye no ile)	£550.00	£4,814,733.00	£5,681,384.94	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
502	NEVŞEHİR	AVANOS	YUKARI	679	206	6,176.30	6,176.30	PLANSIZ ALAN	Kapadokya Alan Komisyonu'nun 16/09/2024 tarih ve 4904 sayılı kararı ile onaylanan 1/50.000 Ölçekli Kapadokya Alan Planı" dahilinde Kentsel Gelişme Alanı içerisinde kaldığı bilgisi alınmıştır.	*Açıklama: Kamu idarelerine ait olan yerler ile Maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (07/12/2016 tarih ve 5276 yevmiye no ile)	£750.00	£4,632,225.00	£5,466,025.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
503	NEVŞEHİR	ÜRGÜP	KARAYAZI 1	1356	2	2,335.68	2,335.68	KONUT ALANI	Emsal: 0.75 – Yençok: 9.50 m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.(21/01/2014 tarih ve 275 yevmiye no ile)	£4,300.00	£10,043,424.00	£11,851,240.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
504	NİĞDE	ALTUNHİSAR	MERKEZ/AŞAĞI	502	154	5,724.59	5,724.59	KONUT ALANI	Emsal: 1,00, Yençok: 15,50 m	*Diğer (Konusu: Devir amacı (Arsa Üretim Alanı olarak) dışında kullanılmaz ve Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: 24/11/2017 Sayı: 16780154-300-5020101792-1243 (11/01/2018 tarih ve 52 yevmiye no ile) *Açıklama: Devir Amacı (Arsa Üretim Alanı olarak) dışında kullanılmaz ve Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/03/2018 tarih ve 410 yevmiye no ile)	£1,500.00	£8,586,885.00	£10,132,524.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
505	NİĞDE	MERKEZ	AKTAŞ/CUMHURİYET	281	148	13,694.44	13,694.44	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Emsal: 0.60, 2 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlarbedelsiz olarak Hazineye iade edilir	£1,400.00	£19,172,216.00	£22,623,214.88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
506	NİĞDE	MERKEZ	FERTEK	628	5	1,456.60	1,456.60	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM Taks: 0.30 Emsal: 0.60, 2 kat	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.*İmar düzenlemesine alınmıştır (23/11/2020 tarih ve 37400 yevmiye no ile)*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(06/10/2022 tarih ve 52575 yevmiye no ile)	£4,000.00	£5,826,400.00	£6,875,152.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
507	NİĞDE	MERKEZ	İLHANLI	3127	7	4,171.38	4,171.38	TİCARET ALANI + YOL	Emsal: 1.00 – Yençok: 18,50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(06/09/2018 tarih ve 21745 yevmiye no ile)	£5,800.00	£24,194,004.00	£28,548,924.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
508	NİĞDE	ULUKIŞLA	ALPAGUT	224	151	5,700.15	5,700.15	KONUT ALANI	Emsal: 1.25, Yençok: 15,50	*3402 Sayılı Kanununun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.(30/10/2024 tarih ve 15318 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.(24/06/2015 tarih ve 2075 yevmiye no ile)	£3,000.00	£17,100,450.00	£20,178,531.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
509	SAMSUN	LADİK	HACIALPİNARI	572	18	1,494.62	1,494.62	KONUT ALANI	E=0,60 *Söz konusu taşınmaz, cephe şartının sağlayamadığı için tek başına yapılaşma hakkı bulunmamaktadır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALRP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (17/07/2013 tarih ve 908 yevmiye no ile)	£2,000.00	£2,989,240.00	£3,527,303.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
510	SAMSUN	LADİK	HACIALPİNARI	572	20	1,052.39	1,052.39	TİCARET ALANI	2 KAT *Söz konusu parsel üzerinden Enerji Nakil Hattı geçtiği beyan edilmiştir	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALRP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (17/07/2013 tarih ve 908 yevmiye no ile)	£4,300.00	£4,525,277.00	£5,339,826.86	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
511	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	516	1	298.74	298.74	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS:0.40 KAKS:0.80 *Taşınmazın bir kısmı üzerinde ise beton temel yer aldığı görülmüştür	-	£7,300.00	£2,180,802.00	£2,573,346.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
512	SAMSUN	YAKAKENT	KOZKÖY	590	2	967.99	967.99	KONUT ALANI+YOL+PARK	Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS:0,30 KAKS:0,70 *18.madde uygulamasına tabi *Taşınmazın bir kısmı üzerinde ise beton temel yer aldığı görülmüştür	-	£2,550.00	£2,468,374.50	£2,912,681.91	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
513	SİİRT	MERKEZ	EVREN	788	1	2,583.11	2,583.11	KONUT ALANI	Emsal: 1.50 Hmaks: 15.50 *Ayrıca komşu parselle tevhit şartı olması halinde (alan olarak 2.800 m² yi geçtiği durumunda) E:1,68 A- 8 Kat yapılabileceği beyan edilmiştir	-	£3,100.00	£8,007,641.00	£9,449,016.38	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
514	SİNOP	MERKEZ	ABALI	110	4	10,397.45	10,397.45	PLANSIZ ALAN (1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı dahilinde Orman Alanı)	Parsel kıyı kenar çizgisine sınırdır.	-	£280.00	£2,911,286.00	£3,435,317.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
515	SİVAS	AKINCILAR	GÖNEN	275	90	3,659.83	3,659.83	TOPLU KONUT ALANI	Emsal: 1.00 –Hmaks: 12,50 m	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Aktif maddesine göre belirtme.(20/06/2014 tarih ve 331 yevmiye no ile)	£2,000.00	£7,319,660.00	£8,637,198.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
516	SİVAS	DİVRİĞİ	TURABALI	206	37	18,569.44	18,569.44	TARIM ALANI (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında)	-	*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun Ek 4. Maddesine Göre Belirtme : 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4'üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(04/11/2022 tarih ve 6943 yevmiye no ile)	£450.00	£8,356,248.00	£9,860,372.64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
517	SİVAS	GÖLOVA	GÜNEYLİ	111	29	1,103.14	1,103.14	TİCARET ALANI+PARK	E:0,75	-	£3,000.00	£3,309,420.00	£3,905,115.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
518	SİVAS	GÖLOVA	GÜNEYLİ	111	30	2,370.29	2,370.29	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS: 0,25 E:0,75	-	£2,250.00	£5,333,152.50	£6,293,119.95	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
519	SİVAS	KANGAL	KANGAL/KARŞIYAKA	361	11	18,022.56	18,022.56	TİCARET ALANI + YOL	Emsal: 0,50 , Hmaks: 7,50 m	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOKİ ye devredilmiş olup, uygulama sonrası Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilecek taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 22/12/2022 Sayı: 5309334 (28/12/2022 tarih ve 14936 yevmiye no ile) *KADASTRO MÜD. 22.04.2010 TARİH 449 SAYILI YAZILARINA İSTİNADEN ADA DEĞİŞİM TABLOSU ESKİ HALİNE DÖNÜSTÜRÜLMÜŞTÜR *KARAYOLLARINCA İSTİMLAKA TABİ TUTULDUGUNDAN 1388 SAYILI GENELGE UYARINCA İSTİMLAK SONUNA KADAR İŞLEM YAPILMAMASI İÇİN SERHTİR *A.M: TEK GENEL MÜD.LEHİNE 1250 M2 LİK YER ÜZERİNDE DAIMİ İRTİFAK HAKKI VARDIR	£750.00	£13,516,920.00	£15,949,965.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
520	SİVAS	MERKEZ	İŞHAN	148	4	3,797.10	3,797.10	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:6 Kat	*TEDAŞ İrtifak Alanında değişiklik vardır. (20/10/2011 tarih ve 18481 yevmiye no.) *1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun 5273 sayılı kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI 'na devredilmiş olup, uygulama sonrası kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	£4,000.00	£15,188,400.00	£17,922,312.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
521	SİVAS	MERKEZ	İŞHAN	163	2	6,975.19	6,975.19	KONUT ALANI	E:1,00 Yençok:6 Kat	*TEDAŞ İrtifak Alanında değişiklik vardır. (20/10/2011 tarih ve 18481 yevmiye no.) *1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun 5273 sayılı kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI 'na devredilmiş olup, uygulama sonrası kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	£4,000.00	£27,900,760.00	£32,922,896.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
522	SİVAS	MERKEZ	MERAKÜM	5372	1	1,100.41	1,100.41	TİCARET ALANI	E:1,00 Yençok:6,50	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (11/02/2021 tarih ve 6227 yevmiye no.)	£3,600.00	£3,961,476.00	£4,674,541.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)

523	SİVAS	MERKEZ	MERAKÜM	5372	2	6.040.36	6.040.36	TİCARET ALANI	E:1,00 Yençok:6,50	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (11/02/2021 tarih ve 6227 yevmiye no.)	£3.600.00	£21.745.296.00	£25.659.449.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
524	SİVAS	YILDIZELİ	GEYNIK	113	35	106.908.69	106.908.69	PLANSIZ ALAN	*Parsel plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 Sayılı Kanun İle Degisik Ek 4 Ücret Maddesi Uyarınca Bedelsiz Olarak TOKİ ye Devredilmiş Olup, Uygulama Sonrası Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Baskanlığımızca Degisik İhtiyaçlarla Talep Edilecek Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir".	£20.00	£2.138.173.80	£2.523.045.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
525	SİVAS	YILDIZELİ	KAVAK - FATİH	114	276	16.769.31	16.769.31	PLANSIZ ALAN (MERA-ÇAYIR ALANI) (1/100.000'lık Çevre Düzeni Planı)	-	*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 Sayılı Kanun İle Degisik Ek 4 Ücret Maddesi Uyarınca Bedelsiz Olarak TOKİ ye Devredilmiş Olup, Uygulama Sonrası Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Baskanlığımızca Degisik İhtiyaçlarla Talep Edilecek Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir".	£70.00	£1.173.851.70	£1.385.145.01	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
526	SİVAS	YILDIZELİ	KAVAK - FATİH	114	280	39.280.34	39.280.34	PLANSIZ ALAN (MERA-ÇAYIR ALANI) (1/100.000'lık Çevre Düzeni Planı)	-	*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 Sayılı Kanun İle Degisik Ek 4 Ücret Maddesi Uyarınca Bedelsiz Olarak TOKİ ye Devredilmiş Olup, Uygulama Sonrası Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler İle Baskanlığımızca Degisik İhtiyaçlarla Talep Edilecek Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir".	£65.00	£2.553.222.10	£3.012.802.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
527	ŞANLIURFA	BİRECİK	ÇOĞAN	122	1	11.733.66	11.733.66	TİCARET ALANI	E: 0,60, Yençok: 2 Kat Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır.	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (BİRECİK 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 12/02/2020 tarih 2018/282 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (12/02/2020 tarih ve 1002 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye İade edilir.(10/04/2017 tarih ve 1698 yevmiye no ile)	1.100.00	£12.907.026.00	£15.230.290.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
528	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	BATIKENT	517	2	6.534.00	6.534.00	TİCARET ALANI	E: 0,60 ve Yençok: 4 m *Temin edilen İmar bilgisi şifahidir. Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır.	-	6.000.00	£39.204.000.00	£46.260.720.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
529	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MAŞUK	406	1	13.481.18	13.481.18	KONUT ALANI	EMSAL: 0,75 Yençok:15,50m	-	4.850.00	£65.383.723.00	£77.152.793.14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
530	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	356	1	4.666.32	4.666.32	AKARYAKIT VE LPG SATIŞ İSTASYONU	E: 0,60, h: 9,50 m Parsel üzerinde de çeşitli yapılar bulunmaktadır.	-	13.000.00	£60.662.160.00	£71.581.348.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
531	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3103	2	7.024.35	7.024.35	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Hmaks: 4 Kat, Emsal: 1,00	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir	£12.000.00	£84.292.200.00	£99.464.796.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
532	TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	İSTİKLAL	625	55	604.51	604.51	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 katTAKS:0,25 KAKS:0,50	-	£13.250.00	£8.009.757.50	£9.451.513.85	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
533	TRABZON	AKÇAABAT	YILDIZLI-MERKEZ	144	25	114.940.06	114.940.06	AĞAÇLANDIRILACAK ALAN + YAPI YASAKLI ALAN + YOL	E:0,10, Yençok:6,50 m.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	£250.00	£28.735.015.00	£33.907.317.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
534	TRABZON	AKÇAABAT	YILDIZLI-ORTAMAHALLE	211	2	19.079.93	19.079.93	AĞAÇLANDIRILACAK ALAN + YAPI YASAKLI ALAN(AĞAÇLANDIRILACAK ALAN) + TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN + YOL	E:0,10, Yençok:6,50 m.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	£350.00	£6.677.975.50	£7.880.011.09	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
535	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	630	1	21.326.22	21.326.22	KONUT ALANI+YOL	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.700.00	£36.254.574.00	£42.780.397.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
536	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	631	1	22.168.26	22.168.26	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.700.00	£37.686.042.00	£44.469.529.56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
537	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	632	2	8.360.28	8.360.28	KONUT ALANI	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.850.00	£15.466.518.00	£18.250.491.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
538	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	680	1	15.939.69	15.939.69	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.750.00	£27.894.457.50	£32.915.459.85	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
539	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	8915	3	4.613.07	4.613.07	KONUT ALANI	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£2.000.00	£9.226.140.00	£10.886.845.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
540	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	8916	2	30.781.79	30.781.79	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.650.00	£50.789.953.50	£59.932.145.13	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
541	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	8918	1	20.748.52	20.748.52	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.700.00	£35.272.484.00	£41.621.531.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
542	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	8919	1	10.234.57	10.234.57	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.800.00	£18.422.226.00	£21.738.226.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
543	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	8922	1	16.111.34	16.111.34	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.750.00	£28.194.845.00	£33.269.917.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
544	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	8924	2	25.548.10	25.548.10	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.650.00	£42.154.365.00	£49.742.150.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
545	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	8925	1	10.916.84	10.916.84	TİCARET ALANI	E:1,00, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£5.000.00	£54.584.200.00	£64.409.356.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
546	VAN	EDREMİT	ESKİCAMI	8928	2	9.003.06	9.003.06	KONUT ALANI+YOL	E:0,40, Hmax:6,50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no.)	£1.850.00	£16.655.661.00	£19.653.679.98	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artışı)
TOPLAM							7.208.962.10					£16.096.860.037.68	£18.994.294.844.46	
										KIRALAMA				
1	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMİKEBİR	3391	4	689.641.30	42.200.00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı dahilinde, Mera Alanı-Sulama Alanı ve Tarım Alanı'nda)	8 aylık kiralama (Kiralama Bedeli+KDV peşin olarak tahsil edilecektir.) *Konu parsel plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.		1.622.400 (8 aylık KDV dahil peşin kiralama bedeli)			