

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
1	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	TAŞOLUK	6693	13	25,037.35	25,037.35	KONUT + TİCARET ALANI	E: 0.60 Yençok: 4 kat (KONUT ORANI % 20'yi GEÇEMEZ) Taşınmaz üzerinde yer yer ağaçlar bulunmakta olup bu ağaçlar nedeni ile İdarenin bir sorumluluğunun olmadığı alıcı tarafından peşinen kabul edilmiş sayılır.		2,915.64 TL	73,000,000.00	% 30 PEŞİN - 60 AY VADE
2	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAŞ	0	334	28,000.00	28,000.00	1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN		*Diğer (Konusu: Sayısalştırma Çalışması Yapılmaktadır. ) Tarih: - Sayı: -	350.00 TL	9,800,000.00	% 25 PEŞİN - 60 AY VADE
3	İSTANBUL	SİLVİRİ	ÇANTA	151	1	26,090.19	26,090.19	KONUT ALANI	E=0.05, Yençok: 7 m. (2 kat)	Diğer (Konusu: TKGM NİN 2018/13 SAYILI GENELGESİ GEREĞİNCE 3402 SAYILI KANUNUN 22. MADDESİ KAPSAMINDA KADASTRO GÜNCELLEME VE EK-1 İNCİ MADDESİNE GÖRE SAYISALLAŞTIRMA ÇALIŞMALARINA TABİDİR ) Tarih: - Sayı: -	210.00	5,478,939.90	% 25 PEŞİN - 60 AY VADE
4	KOCAELİ	DİLOVASI	ÇERKEŞLİ	644	5	2,651.14	2,651.14	TİCARET ALANI	E=1.60, 4 KAT Taşınmaz tel çit ile çevrili ve depo alanı olarak kullanılmakta olup bu hususlar ile ilgili İdarenin bir sorumluluğunun olmadığı alıcı tarafından peşinen kabul edilmiş sayılır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR.-(11/05/2018 tarih ve 1205 yevmiye no ile)	1,250.00 TL	3,313,925.00	% 25 PEŞİN - 60 AY VADE
5	KOCAELİ	DİLOVASI	ÇERKEŞLİ	644	6	1,245.30	1,245.30	TİCARET ALANI	E=1.60, 4 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR.-(11/05/2018 tarih ve 1205 yevmiye no ile)	1,250.00 TL	1,556,625.00	% 25 PEŞİN - 60 AY VADE
6	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	251	2	2,110.80	2,110.80	SANAYİ ALANI	E=0.80	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır ) Tarih: - Sayı: 34309-(13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile)	1,250.00 TL	2,638,500.00	% 25 PEŞİN - 60 AY VADE
7	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	335	12	3,137.81	726.88	TİCARET ALANI	E=0.80, Hmaks: 4 KAT Parsel üzerinde basit kütmes, demir profil ile birbirine geçmeli üstü ve yanları tamamen açık sundurma alanı ve küçük prefabrik bir yapı mevcut olup bu hususlar ile İdarenin bir sorumluluğunun olmadığı alıcı tarafından peşinen kabul edilmiş sayılır.	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır ) Tarih: - Sayı: 34309-(13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 0 Sayı: -(05/12/2018 tarih ve 25618 yevmiye no ile)	1,300.00 TL	944,944.00	% 25 PEŞİN - 60 AY VADE
8	KOCAELİ	GÖLCÜK	İHSANİYE	1042	3	4,860.28	4,860.28	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E=0.75, Hmaks:9.50 m. , 1 KAT		1,800.00 TL	8,748,504.00	% 25 PEŞİN - 60 AY VADE
TOPLAM						93,132.87	90,721.94					105,481,437.90	