

**YILLAR İTİBARIYLA KONUT, İŞYERİ VE ARSA BORÇ BAKİYELERİNİN BELİRLENMESİNDE KULLANILAN  
ALTI AYLIK VE YILLIK ARTIŞ ORANLARI**

ARTIŞIN UYGULANDIĞI DÖNEMLER		MEMUR MAAŞ ORANI %	YILLIK %	EN DÜŞÜK ENDEKS %	YILLIK %	TÜFE %	YILLIK %	Yİ-ÜFE (ÜFE-TEFE) %	YILLIK %
2014	Ocak-Haziran	4,00	10,76	3,27	8,56	3,27	9,16	4,40	9,75
	Temmuz-Aralık	6,50		5,12		5,70		5,12	
2015	Ocak-Haziran	0,00	3,00	0,00	3,00	2,33	7,20	1,18	6,73
	Temmuz-Aralık	3,00		3,00		4,76		5,49	
2016	Ocak-Haziran	4,76	11,99	0,21	3,41	3,86	7,63	0,21	3,41
	Temmuz-Aralık	6,90		3,19		3,63		3,19	
2017	Ocak-Haziran	5,00	8,15	4,73	7,87	4,73	10,90	6,54	14,87
	Temmuz-Aralık	3,00		3,00		5,89		7,82	
2018	Ocak-Haziran	6,92	13,00	5,69	11,70	5,69	15,38	7,09	23,71
	Temmuz-Aralık	5,69		5,69		9,17		15,52	
2019	Ocak-Haziran	5,00	10,25	4,00	8,16	10,19	15,71	6,00	12,36
	Temmuz-Aralık	5,00		4,00		5,01		6,00	
2020	Ocak-Haziran	3,95	8,94	0,00	4,80	6,50	12,62	0,00	6,89
	Temmuz-Aralık	4,80		4,80		5,75		6,89	
2021	Ocak-Haziran	5,00	10,25	5,00	10,25	8,37	17,53	12,00	25,44
	Temmuz-Aralık	5,00		5,00		8,45		12,00	
2022	Ocak-Haziran	8,45	26,40	8,45	26,40	25,47	78,61	30,00	82,00
	Temmuz-Aralık	16,55		16,55		42,35		40,00	
2023	Ocak-Haziran	15,40	44,25	15,40	32,50	15,40	38,21	22,29	40,41
	Temmuz-Aralık	25,00		14,82		19,77		14,82	
2024	Ocak-Haziran	17,55	46,62	17,55	40,46	37,57	71,59	25,61	50,09
	Temmuz-Aralık	24,73		19,49		24,73		19,49	
2025	Ocak-Haziran	<b>19,31</b>		<b>7,56</b>		15,75		<b>7,56</b>	
	Temmuz-Aralık	<b>11,54</b>							