



İSTANBUL BAŞAKŞEHİR
PARK MAVERA 3
61 KONUT AÇIK ARTIRMA
ÖN BİLGİLENDİRME FORMU

**HEMEN
TESLİM**



PARK MAVERA 3 LOTLU LİSTE

LOT NO	BLOK NO	KAPI NO	KAT	KONUT TİPİ	SATIŞA ESAS BRÜT ALANI	MUHAMMEN BEDEL
LOT 001	B2	29	5.Kat	2+1	124,93	₺720.000
LOT 002	B2	31	5.Kat	2+1	135,38	₺775.000
LOT 003	B2	32	5.Kat	2+1	124,93	₺720.000
LOT 004	B2	37	6.Kat	2+1	135,38	₺775.000
LOT 005	B2	38	6.Kat	2+1	124,93	₺720.000
LOT 006	B2	40	6.Kat	2+1	135,38	₺775.000
LOT 007	B2	43	7.Kat	2+1	135,38	₺775.000
LOT 008	B2	44	7.Kat	2+1	124,93	₺720.000
LOT 009	B2	47	8.Kat	2+1	124,93	₺720.000
LOT 010	B2	49	8.Kat	2+1	135,38	₺775.000
LOT 011	B2	50	8.Kat	2+1	124,93	₺720.000
LOT 012	B2	53	9.Kat	2+1	124,93	₺720.000
LOT 013	B2	55	9.Kat	2+1	135,38	₺775.000
LOT 014	B2	56	9.Kat	2+1	124,93	₺720.000
LOT 015	B2	62	10.Kat	2+1	124,93	₺720.000
LOT 016	B2	74	12.Kat	2+1	124,93	₺730.000
LOT 017	B2	80	13.Kat	2+1	124,93	₺730.000
LOT 018	B2	82	13.Kat	2+1	135,38	₺790.000
LOT 019	B2	85	14.Kat	2+1	128,90	₺730.000
LOT 020	B2	28	4.Kat	2+1	135,38	₺755.000
LOT 021	B2	26	4.Kat	2+1	124,93	₺695.000
LOT 022	B2	25	4.Kat	2+1	135,38	₺755.000
LOT 023	B2	22	3.Kat	2+1	135,38	₺740.000
LOT 024	B2	20	3.Kat	2+1	124,93	₺685.000
LOT 025	B2	19	3.Kat	2+1	135,38	₺740.000
LOT 026	B2	16	2.Kat	2+1	135,38	₺740.000
LOT 027	B2	14	2.Kat	2+1	124,93	₺685.000
LOT 028	B2	13	2.Kat	2+1	135,38	₺740.000
LOT 029	B2	12	2.Kat	2+1	135,38	₺740.000
LOT 030	B2	9	1.Kat	2+1	140,27	₺735.000

KATILIM TEMİNATI

Açık artırma toplantısına katılacak olan gerçek veya tüzel kişiler, Ziraat Katılım Bankası tüm şubelerinden veya diğer ödeme kanalları ile katılım teminatı olan bedeli toplantı öncesinde T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın (TOKİ) Ziraat Katılım Bankası, Ankara / Kurumsal Şubesi **IBAN TR50 0020 9000 0004 4787 0000 08** no.lu TL müzayede teminat hesabına talip oldukları her taşınmaz için ayrı ayrı; **20.000. - (Yirmibin) TL** katılım teminatı ödemek zorundadırlar.

PARK MAVERA 3 LOTLU LİSTE

LOT NO	BLOK NO	KAPI NO	KAT	KONUT TİPİ	SATIŞA ESAS BRÜT ALANI	MUHAMMEN BEDEL
LOT 031	B2	8	1.Kat	2+1	129,44	₺675.000
LOT 032	B2	7	1.Kat	2+1	140,27	₺735.000
LOT 033	B2	6	1.Kat	3+1	184,13	₺940.000
LOT 034	C2	30	5.Kat	2+1	131,32	₺825.000
LOT 035	C2	31	5.Kat	3+1	190,38	₺1.150.000
LOT 036	C2	35	6.Kat	2+1	131,32	₺825.000
LOT 037	C2	36	6.Kat	3+1	190,38	₺1.150.000
LOT 038	C2	40	7.Kat	2+1	131,32	₺825.000
LOT 039	C2	41	7.Kat	3+1	190,38	₺1.150.000
LOT 040	C2	45	8.Kat	2+1	131,32	₺825.000
LOT 041	C2	46	8.Kat	3+1	190,38	₺1.150.000
LOT 042	C2	50	9.Kat	2+1	131,32	₺825.000
LOT 043	C2	51	9.Kat	3+1	190,38	₺1.150.000
LOT 044	C2	55	10.Kat	2+1	131,32	₺825.000
LOT 045	C2	56	10.Kat	3+1	190,38	₺1.150.000
LOT 046	C2	70	13.Kat	2+1	131,32	₺840.000
LOT 047	C2	71	13.Kat	3+1	190,38	₺1.170.000
LOT 048	C2	26	4.Kat	3+1	190,38	₺1.115.000
LOT 049	C2	25	4.Kat	2+1	131,32	₺800.000
LOT 050	C2	21	3.Kat	3+1	190,38	₺1.095.000
LOT 051	C2	20	3.Kat	2+1	131,32	₺785.000
LOT 052	C2	16	2.Kat	3+1	190,38	₺1.095.000
LOT 053	C2	15	2.Kat	2+1	131,32	₺785.000
LOT 054	C2	12	1.Kat	3+1	185,11	₺1.025.000
LOT 055	C2	11	1.Kat	3+1	193,82	₺1.085.000
LOT 056	C2	10	1.Kat	2+1	133,7	₺775.000
LOT 057	C2	5	Zemin Kat	2+1	139,01	₺800.000
LOT 058	C2	4	Zemin Kat	3+1	201,53	₺1.115.000
LOT 059	C2	3	Zemin Kat	3+1	192,47	₺1.055.000
LOT 060	D2	9	1.Kat	3+1	176,09	₺915.000
LOT 061	D2	14	2.Kat	3+1	175,76	₺925.000

PEŞİN VEYA KATILIM BANKASI FİNANSMANI

Gayrimenkuller peşin veya Ziraat Katılım Bankası'ndan 500.000 TL'ye kadar maksimum 120 ay vade aylık 0,79 kar payı oranı, 500.000 TL üzerinde ise maksimum 180 ay vade de aylık 0,99 kar payı oranı ile satışa sunulmuştur.

PROJE HAKKINDA

Park Maveria 3, Başakşehir'in merkezi olarak planlanmış kent meydanına, resmi kurum alanlarına, 380.000 m²'lik millet bahçesine, şehir parkına, Avrupa'nın en büyük şehir hastanesine 450.000 m² üzerine kurulan İbn-i Haldun Üniversitesi'ne komşu değerli bir konuma sahiptir.



● 2+1

● 3+1

**BAŞAKŞEHİR PARK MAVERIA 3 PROJESİNDE BULUNAN
61 KONUT AÇIK ARTIRMA İLE SATIŞA SUNULUYOR.**

4 Şubat Salı 2020 Saat: 14.00

Salon Katılımı: TOKİ İstanbul Hizmet Binası Konferans Salonu Küçükçekmece - İstanbul
İnternet Katılımı: www.emlakmuzayede.com.tr



0212 608 15 00



emlakmuzayede.com.tr